



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 92, 123, 184, 186 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 13 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 4 березня 2015 року № 195/1060 “Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 “Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві”, враховуючи Листи мешканців Голосіївського району м. Києва, та у зв’язку з невідповідністю проекту землеустрою містобудівній документації, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України площею 6,2224 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0008) та площею 0,2860 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071) для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель — землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, справа Д-7064).

2. Надати земельній ділянці площею 0,2860 га на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071) статус скверу.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 2 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 2 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,2860 га на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071).

5. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 2 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району.

6. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації):

6.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6.2. Проінформувати Міністерство оборони України про прийняття цього рішення.

7. Оприлюднити в установленому порядку це рішення в газеті "Хрещатик".


8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради



О. Гелевей

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики

О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

“Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва”

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення “Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва” підготовлено на численні прохання мешканців ОСББ “ЧОТИРИ СЕЗОНИ”, які борються супроти намірів Міністерства оборони України хаотично без містобудівного планування забудувати земельні ділянки військового містечка № 141.

Так, Міністерство оборони України, декларуючи проектом землеустрою цільове призначення земельної ділянки як експлуатацію та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 здійснює класичний приклад обходу закону, зокрема, норми статті 24 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, яка забороняє відведення земельних ділянок у населених пунктах для містобудівних потреб без затвердження детального плану території.

Так, згідно з інформацією, розміщеною на сайті Міністерства оборони України, земельна ділянка під військовим містечком № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 належить до земель оборони, щодо яких в середньостроковій перспективі планується оголошення конкурсу на визначення переможця-забудовника (<http://tinyurl.com/z7sxrc7>). Вказана інформація повністю корелюється з Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 22 травня 2013 р. № 666-р “Про погодження переліку земельних ділянок, що належать до земель оборони, на яких планується будівництво житла для військовослужбовців та членів їх сімей із залученням небюджетних коштів”, за яким земельна ділянка військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 належить до земель оборони, на яких планується будівництво житла для військовослужбовців та членів їх сімей із залученням небюджетних коштів (<http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/666-2013-%D1%80>).

Окрім того, за інформацією з сайту Київської міської державної адміністрації, Київською міською державною адміністрацією з Міністерством оборони України підписано Меморандум про наміри щодо співробітництва від 14.07.2015, що передбачає, зокрема, визначення земельних ділянок, на яких плануються будівництво житла для військовослужбовців та членів їх сімей, виготовлення документації із землеустрою та державної реєстрації прав на

постійне користування на земельні ділянки з земель оборони у м. Києві для вказаного будівництва, а також визначення інвестора, який зацікавлений та спроможний здійснити будівництво житла на земельних ділянках Міністерства оборони України. Першочергово опрацьовується, в тому числі, ділянка в/м № 141, вул. О.Трутенка, 3 площею 6,22 га – землевпорядною організацією розроблений проект із землеустрою (справа Д-7094) щодо відведення земельної ділянки Міністерству оборони України в Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка №141 (<https://kievcity.gov.ua/news/32860.html>).

У випадку одержання Міністерством оборони України земельної ділянки на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3, Міністерство оборони, керуючись частиною 2 статті 4 Закону України “Про використання земель оборони” зможе використати земельну ділянку для будівництва об’єктів соціально-культурного призначення, житла для військовослужбовців та членів їхніх сімей, а також соціального та доступного житла без зміни їх цільового призначення, що власне не приховує ні Міністерство, ні Київська міська державна адміністрація.

Таким чином, прописання в проекті землевідводу цільового призначення земельної ділянки як “експлуатація та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141” є свідомим обходом закону з метою організації будівництва житла на комерційній основі без планування території.

Уже наразі зазначений мікрорайон захлинається від збільшення густоти населення через будівництво лише впродовж останніх 3-4 років поруч з вказаною територією грандіозних житлових комплексів “Васильківський”, “ЧОТИРИ СЕЗОНИ”, “Амурський”, “Лимонад”. У мікрорайоні відсутнє належне забезпечення соціальною та транспортною інфраструктурою, що робить нераціональним подальше здійснення його хаотичної забудови. Мешканці мікрорайону наполягають на розширенні мережі зелених зон району (зокрема, шляхом надання статусу озелененої території загального користування земельній ділянці площею 0,2860 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071)), необхідності будівництва нових шкіл та дитячих садків.

Враховуючи наведене, відведення земельних ділянок Міністерству оборони України площею 6,2224 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0008) та площею 0,2860 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071) на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 для здійснення хаотичної житлової забудови в обхід положень закону “Про регулювання містобудівної діяльності” не є раціональним та можливим без попереднього затвердження детального плану території мікрорайону.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є відмова в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України площею 6,2224 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0008) та площею 0,2860 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071) для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та

споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва і надання одній з цих ділянок площею 0,2860 га статусу озелененої території загального користування — скверу.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України площею 6,2224 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0008) та площею 0,2860 га (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071) для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель — землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, справа Д-7064);
- надання земельній ділянці площею 0,2860 га на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071) статусу скверу;
- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 2 рішення та у місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на цю земельну ділянку;
- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,2860 га н вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:364:0071);
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 2 рішення, до переліку скверів Голосіївського району;
- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 рішення та проінформувати Міністерство оборони України про його прийняття;

- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Статті 19, 92, 123, 184, 186 Земельного кодексу України, пункти 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, стаття 13 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 4 березня 2015 року N 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюватиметься в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення дозволить не допустити хаотичної забудови мікрорайону, преевентивно попередить соціальний конфлікт довкола ймовірної забудови мікрорайону.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Олег Іванович Гелевей.

Депутат Київської міської ради



О. І. Гелевей

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради

«Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381				Зміст пропонованої проектом рішення норми			
Сквери				Сквери			
19	Чекістів	1		19	Чекістів	1	
20	По вул. Федорова	0,87		20	По вул. Федорова	0,87	
21	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки	21	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
22	По вул. Жилянській	0,11		22	По вул. Жилянській	0,11	
23	Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7		23	Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7	
24	На Московській площі	0,67		24	На Московській площі	0,67	
25	По просп. Науки	1,1		25	По просп. Науки	1,1	
26	Біля ресторану "Вітряк"	8,07		26	Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
27	В сел. Чапаєвка	4,8		27	В сел. Чапаєвка	4,8	
28	По вул. Холмогорській	0,97		28	По вул. Холмогорській	0,97	
29	По вул. Гвардійській	0,24		29	По вул. Гвардійській	0,24	
30	По вул. Якубовського	2,06		30	По вул. Якубовського	2,06	
31	По вул. Лисогірській	0,26		31	По вул. Лисогірській	0,26	
32	По вул. Теремківській, 2А-6	1,85		32	По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	
33	На Голосіївській площі	0,73		33	На Голосіївській площі	0,73	
34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8		34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки- Основ'яненка)	1,9		35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки- Основ'яненка)	1,9	
36	На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки- Основ'яненка)	2,1		36	На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки- Основ'яненка)	2,1	
37	На схилах	1,4		37	На схилах	1,4	

	Цимбалового яру				Цимбалового яру		
38	Вул. Акад. Заболотного	4,87		38	Вул. Акад. Заболотного	4,87	
39	Вул. І. Сірка	0,63		39	Вул. І. Сірка	0,63	
40	Біля р. Либідь	2		40	Біля р. Либідь	2	
				41.	На вул. Михайла Максимовича, 3	0,28	
	Разом:	42,18			Разом:	42,46	

Депутат Київської міської ради



О. І. Гелевей

Депутату Київської міської ради
Гелевей Олегу Івановичу
03022, м. Київ, вул. Васильківська,
27, корп. 2

правління ОСББ «4 СЕЗОНИ»
03022, м. Київ, вул. О. Трутенка, 3г

Заява

Шановний Олег Іванович!

Ми, мешканці будинку 3-Г по вул. О. Трутенка в Голосіївському районі, просимо сприяти створенню скверу пам'яті загиблого учаснику АТО Герою України Зеленському Євгенію Олександровичу, який проживав в нашому будинку, на ділянці обмеженій будинками по вул. О. Трутенка 3г, вул. Ломоносова 30/1, вул. Васильківській 40а та гаражним кооперативом по вул. О. Трутенка 3а (Додаток 1), а саме:

1. Звернутися з депутатським зверненням до КМДА з питанням про відведення земельної ділянки обмеженої будинками по вул. О. Трутенка 3г, вул. Ломоносова 30/1, вул. Васильківській 40а та гаражним кооперативом по вул. О. Трутенка 3а для створення скверу та виділення коштів з бюджету міста на його облаштування;
2. Зобов'язати забудовника ТОВ «УМК» відновити дану ділянку після використання її забудовником шляхом засадження деревами та кущами, адже для потреб будівництва компанія зрубала з десяток п'ятидесятирічних верб та осик і не відновила насадження;
3. Звернутися з депутатським зверненням до ГРУ МОУ, на земельній ділянці якого збудовано наш будинок, або інших благодійних організацій про виділення коштів на створення скверу пам'яті загиблого учасника АТО Героя України.

З повагою,
Голова правління ОСББ «4 СЕЗОНИ»
Морфлюк-Щур Вікторія Валеріївна
+380 63 245 08 64
03022, м. Київ, вул. О. Трутенка, 3г, кв. 305



02.2016р.



**МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
РОЗВІДКИ**

вул. Електриків, 33, м. Київ, 04176
Код ЄДРПОУ 22990919

Голові правління ОСББ "4 Сезони"
МОРФЛОК-ЩУР В. В.

вул. О. Трутенка, 3г, кв. 395,
м. Київ, 03022

14.04.2016 № 2221 58/1239

Про створення скверу

Шановна Вікторіє Валеріївно!

У Головному управлінні розвідки Міністерства оборони України (далі – ГУР МО України) розглянуто Ваше звернення щодо створення на земельній ділянці Міністерства оборони України скверу пам'яті загиблого учаснику Антитерористичної операції Герою України Зеленському Є. О.

ГУР МО України не заперечує щодо створення скверу. Разом з тим пропонуємо назвати його "Сквер імені Героя України Зеленського Євгенія Олександровича".

З повагою

Заступник начальника Головного управління розвідки
Міністерства оборони України

О.Ф.БАКУМЕНКО

Коротков О. Ф. 428 40 13

0017668

Зам. № 187-14

Голові правління ОСББ "4 СЕЗОНІ"
МОРФОЛЮК-ЩУР В.В.

вул. О.Трутенка, 3г, кв. 305, м. Київ,
03022

13 04 16
305/6/84/371

Шановна Вікторіє Валеріївно!

За дорученням заступника Міністра оборони України – керівника апарату у Головному квартирно-експлуатаційному управлінні Збройних Сил України, в межах компетенції, розглянуто Ваше звернення щодо створення скверу пам'яті загиблому учаснику АТО Герою України Зеленському Є.О. на земельній ділянці, обмеженій будинками по вул. Трутенка, 3г, вул. Ломоносова, 30/1, вул. Васильківській, 40а та гаражним кооперативом по вул. Трутенка, 3а.

Земельна ділянка по вул. Трутенка, 3 у Голосіївському районі м. Києва площею 0,2860 га, входить до складу проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141.

При цьому, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було підготовлено проект рішення Київської міської ради про затвердження вказаного проекту та направлено на розгляд Київської міської ради.

Враховуючи наведене, питання щодо відмови від права постійного користування земельною ділянкою 0,2860 га, яка входить до складу військового містечка № 141, є передчасним і може бути розглянуто відповідно до вимог чинного законодавства України після затвердження проекту землеустрою та з урахуванням потреб Міністерства оборони України в частині, що стосується використання земельної ділянки під будівництво житла для військовослужбовців та членів їх сімей, що на цей час є актуальним.

З повагою

Тимчасово виконуючий обов'язки начальника Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України
полковник

О.А. ГАЛУШКО



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-31, E-mail: dep@kievzem.kyiv.ua Код ЄДРПОУ 26199097

на № 26.04.16 № 057021- 8172
від 29.03.2016

Голові правління ОСББ «4 СЕЗОНИ»
Морфлюк-Щур В.В.
вул. О. Трутенка, 3-г, кв. 305, м. Києва

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 14.04.2016 № 11383 у Департаменті земельних ресурсів звернення мешканців будинку 3-г по вул. О. Трутенка у Голосіївському районі м. Києва стосовно сприяння створенню скверу пам'яті загиблого учаснику АТО Герою України Зеленському Є. О. на ділянці обмежених будинками по вул. О. Трутенка, 3-г, вул. Ломоносова, 30/1, вул. Васильківській, 40-а та гаражним кооперативом по вул. О. Трутенка, 3-а розглянуто.

Повідомляємо, що на підставі рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 577/5964 розроблено проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Онуфрія Трутенка, 3 у Голосіївському районі м. Києва.

На підставі погодженого проекту землеустрою в установленому законом порядку, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Онуфрія Трутенка, 3 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8442 від 21.01.2016) та 22.01.2016 направлено на розгляд до Київської міської ради.

Станом на сьогодні інформація щодо розгляду Київською міською радою даного проекту рішення у Департаменті земельних ресурсів відсутня.

Крім того, інформуємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 27.01.2011 №94 «Про затвердження Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» зазначена юридична особа вносить пропозиції до відповідних державних органів про оголошення територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні.

Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці обмежених будинками по вул. О. Трутенка, 3-г, вул. Ломоносова, 30/1, вул. Васильківській, 40-а та гаражним кооперативом по вул. О. Трутенка, 3-а у Голосіївському районі» у Департаменті земельних ресурсів не готувався та не погоджувався.

Заступник директора –
начальник управління ринку землі

Челомбітько 234 85 49

Ю. Кулаковский

Вх. № 11383 ВЛ 19.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.02.16 № 057021-2514
на № 08/279/08/159-00 від 03.01.2016

Депутату Київської міської ради
Гелевею О.І.

Шановний Олегу Івановичу!

На Ваше депутатське звернення Департамент земельних ресурсів направляє витяг з міського земельного кадастру та фрагмент супутникової зйомки на земельну ділянку (кадастровий №8 000 000 000:79:364:0071).

Також повідомляємо, що реєстрація об'єктів нерухомого майна не належить до повноважень Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

У зв'язку із набранням чинності Законів України „Про Державний земельний кадастр” та „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” з 01 січня 2013 року ведення Державного земельного кадастру в місті Києві здійснюється виключно територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, а реєстрація прав на земельні ділянки здійснюється суб'єктами державної реєстрації прав, які визначені Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

Додаток: на 2 арк.

З повагою,
директор

О.Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 09.02.2016р.

м. Київ р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 2119

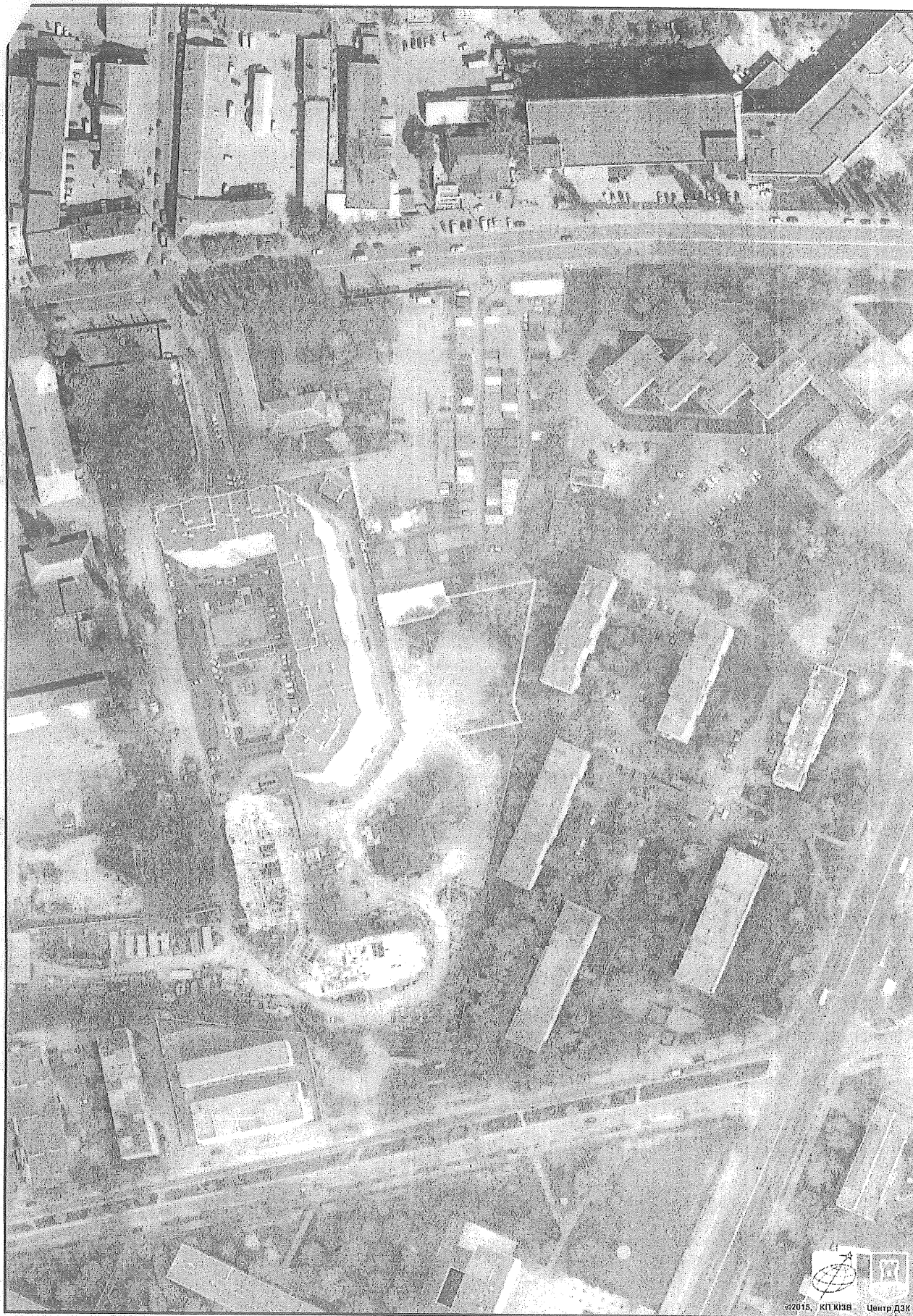
РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:364:010	Комунальне підприємство житлового господарства Московського району м.Києва	вул. Васильківська, 38-36	Багатоповерхова забудова (ЖЕК 206)		
79:364:020	Житлово-будівельний кооператив "Університет 4"	вул. Ломоносова, 30/1, 30/2			
79:364:036	Гаражно-будівельний кооператив "Пошук"	вул. Онуфрія Трутенка, 3		Тимчасове користування на 25 років	05.08.2022
79:364:048	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Васильківська, 40а (літ.Б)		Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
79:364:055	Головне управління розвідки Міністерства оборони України	вул. Онуфрія Трутенка, 3		Постійне користування	
79:364:071	Міністерство оборони України	вул. Онуфрія Трутенка, 3		Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
79:364:465	В/м 141	вул. Онуфрія Трутенка, 3			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:364:002п	Київський державний університет імені Тараса Шевченка	вул. Васильківська, 36	Проект: Постійне користування	



Растри аерофотозйомки 2014р.

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 <http://www.kga.gov.ua>

18.02.16 № 055-1358

Депутатові Київської міської ради
Гелевей О.І.

Про надання інформації

Шановний Олеже Івановичу!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 03.02.2016 № 08/279/08/159-002 щодо надання графічних матеріалів з відображенням червоних ліній, інформацію про містобудівні умови та обмеження земельної ділянки у Голосіївському районі м. Києва з кадастровим номером 8000000000:79:364:0071. За результатами опрацювання зазначеного питання повідомляємо.

В межах компетенції та згідно з електронною базою даних Департаменту повідомляємо, що містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки по зазначеній адресі не зареєстровано.


Надаємо Вам топографічний план М1:2000 з існуючими червоними лініями, що наданий КО «Інститут Генерального плану м. Києва», а також відомості містобудівного кадастру м. Києва з нанесеними червоними лініями.

Інформуємо, що зазначені плани є інформаційними матеріалами, не відносяться до вишукувальних робіт та не є вихідними даними для проектування.

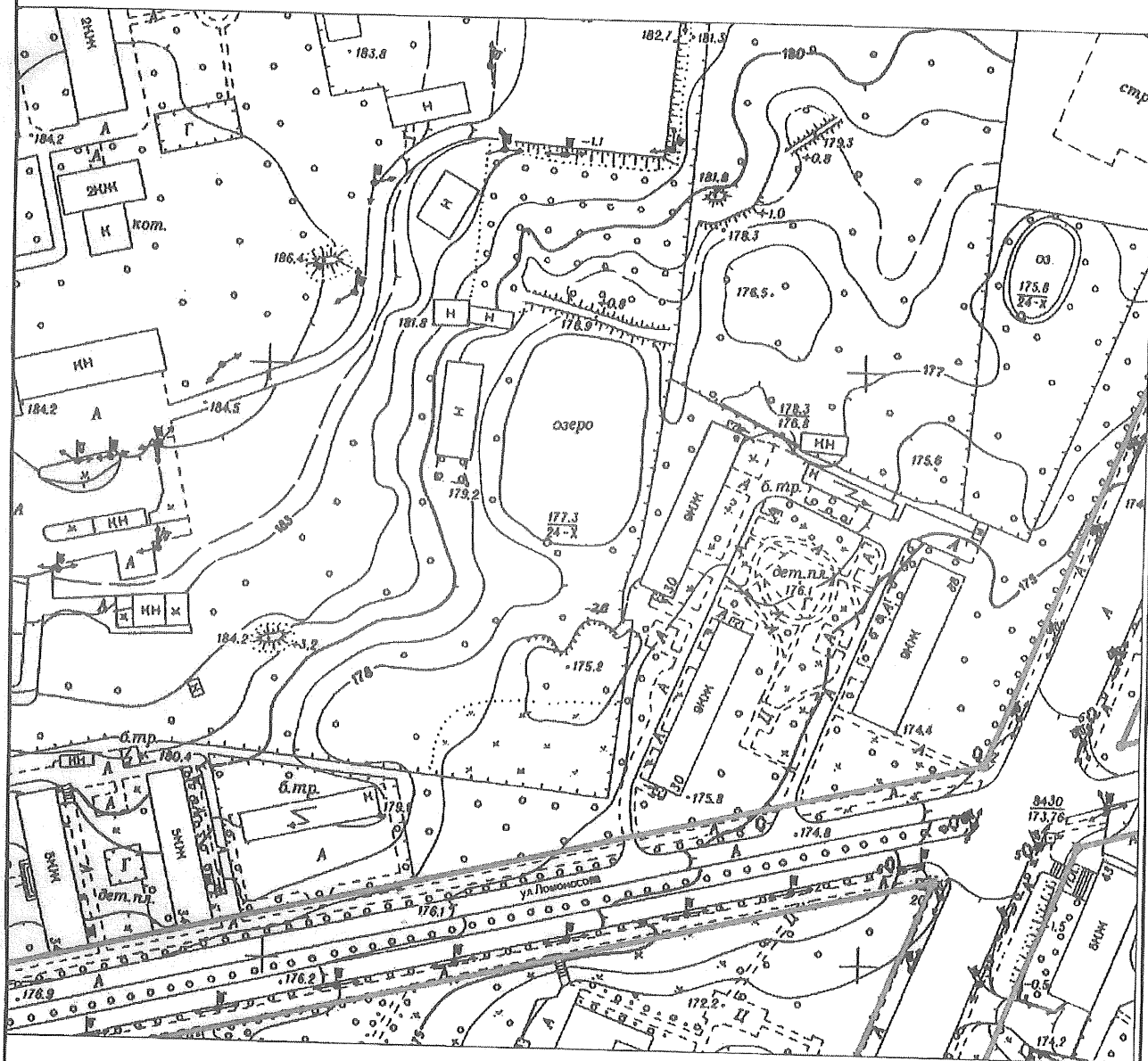
Додаток: топографічні плани з нанесеними червоними лініями на 2-х арк.

З повагою

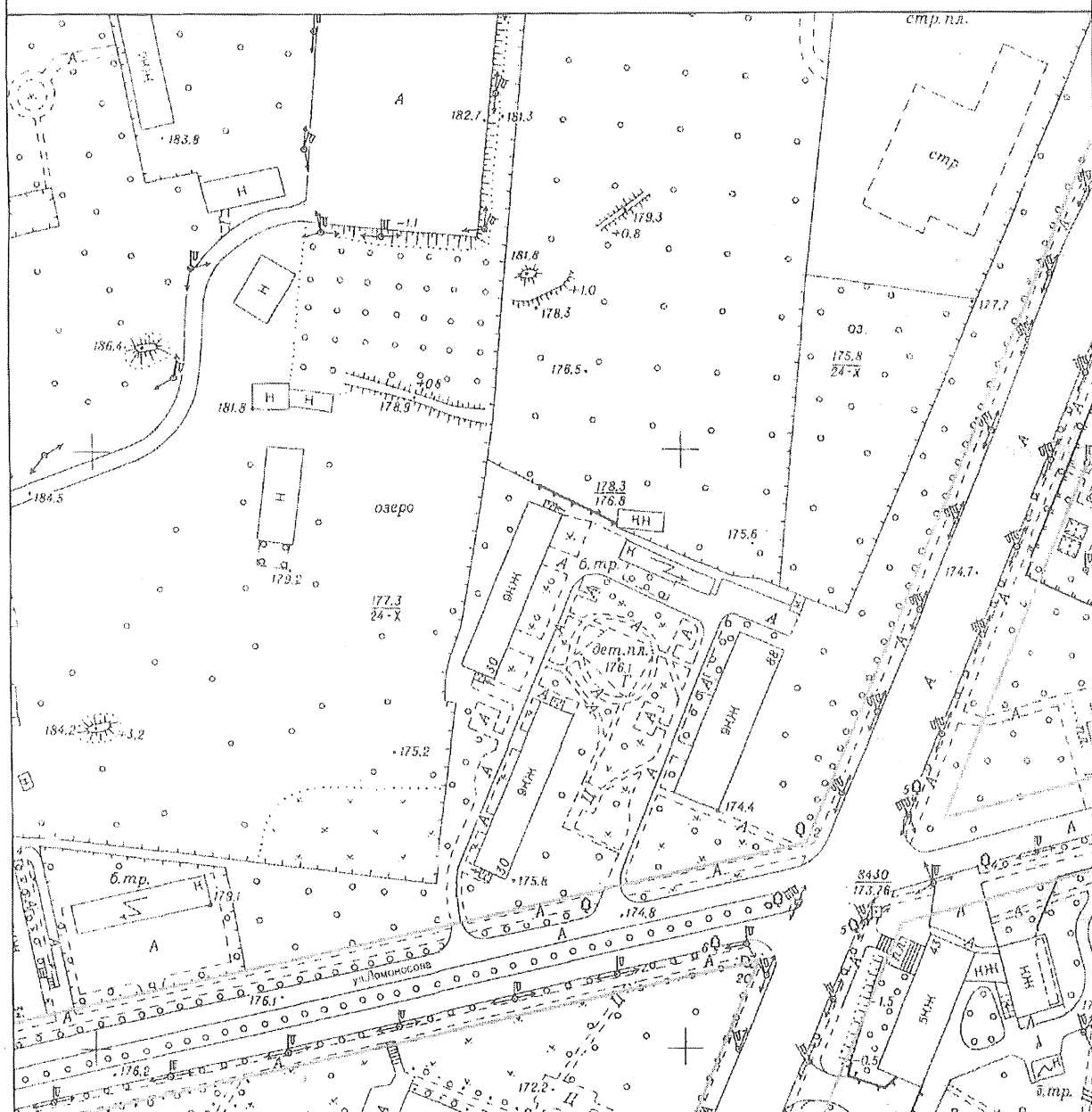
В.о. директора



Г.В. Бондар



CMD D.R.



Умовні позначення

Червоні лінії

Умовні червоні лінії вулиць нанесені за матеріалами Департаменту містобудування та архітектури



МАС ЗМД
МКК

Служба містобудівного Кадастру



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 22 травня 2013 р. № 666-р
Київ

Про погодження переліку земельних ділянок, що належать до земель оборони, на яких планується будівництво житла для військовослужбовців та членів їх сімей із залученням небюджетних коштів

1. Погодити розроблений Міністерством оборони перелік земельних ділянок, що належать до земель оборони, на яких планується будівництво житла для військовослужбовців та членів їх сімей із залученням небюджетних коштів, що додається.
2. Міністерству оборони подавати Кабінету Міністрів України у десятиденний строк:
інформацію про результати проведених конкурсів з відбору пропозицій щодо будівництва житла;
для погодження проекти договорів (додаткових угод до них) про будівництво житла на зазначених у пункті 1 цього розпорядження земельних ділянках.

Прем'єр-міністр України

М.АЗАРОВ

Інд. 70

Додаток
до розпорядження Кабінету Міністрів
України
від 22 травня 2013 р. № 666-р

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок, що належать до земель оборони, на
яких планується будівництво житла для
військовослужбовців та членів їх сімей із залученням
небюджетних коштів

Місцезнаходження	Орієнтовна площа (без будівель), запланована під забудову, гектарів	Загальна площа військового містечка, гектарів
Військове містечко № 81, вул. Хрустальова, 101/3, м. Севастополь	0,14	0,2
Військове містечко № 372, вул. Н. Острозької, 8, м. Севастополь	2,8	4,94
Військове містечко № 376, вул. Токарева, 15, м. Севастополь	0,6	0,91
Військове містечко № 509, вул. Громова, 27, м. Севастополь	0,42	0,6
Військове містечко № 354, вул. Канганова, 19, м. Севастополь	18	19,56
Військове містечко № 9, м. Севастополь (с. Любимівка)	4,6	21,25
Військове містечко № 6а, вул. Чкалова, м. Феодосія	2,17	6,24
Військове містечко № 26, бухта Капсель, м. Судак	3	30
Військове містечко № 12, вул. Стратонавтів, 7, м. Донецьк	4	17,56
Військове містечко № 138, вул. Артема, 59, м. Київ	0,8	1,23
Військове містечко № 41, вул. Коноплянська, 22, м. Київ	0,5	16,35
Військове містечко № 233, вул. Бориспільська, 16, м. Київ	0,43	26,88
Військове містечко № 141, вул. Трутенка, 3, м. Київ	1,2	9,85
Військове містечко № 63, просп. Повітрофлотський, 28, м. Київ	1	17,1
Військове містечко № 11, вул. Декабристів, м. Васильків	1,8	389,2
Військове містечко № 210, вул. 11 лінія, 1, м. Ірпінь	4	39,4
Військове містечко № 2, вул. Шолом-Алейхема, 2—14, м. Біла Церква	2	16,9

17.05.2016

Про погодження переліку земельних ділянок, що належат... | від 22.05.2013 № 666-р (Текст для друку)

Військове містечко № 2, вул. Щорса, 99, м. Житомир	1,16	16,1
Військове містечко № 35, мікрорайон Всебратський, м. Кривий Ріг	0,5	27,29
Військове містечко № 63, просп. Героїв Сталінграда, 22а, м. Миколаїв	5	144,9
Військове містечко № 72, просп. Героїв Сталінграда, 22б, м. Миколаїв	4,5	130,9
Військове містечко № 186, просп. Гагаріна, 19/21, м. Одеса	1,5	9,6
Військове містечко № 210, вул. Рассвета, 47а, м. Одеса	1,8	14,4
Військове містечко № 217, вул. Фонтанська дорога, 14, м. Одеса	6	20,95
Військове містечко № 238, вул. Мала Садова, 3а, м. Одеса	0,55	1,75
Військове містечко № 3, вул. Кіквідзе, 64, м. Рівне	1	11
Військове містечко № 2, вул. Кільцевий проїзд, 2, м. Харків	10	57,8

Публікації документа

- Урядовий кур'єр від 13.09.2013 — № 166



Search

• **МІНІСТЕРСТВО**

- [Новини](#)
- [Керівництво](#)
- [Символіка та нагороди](#)
- [Історія](#)
- [Обороння та техніка](#)
 - [Сухопутні війська](#)
 - [Повітряні Сили](#)
 - [Військово-Морські Сили](#)
- [ЗМІ про нас](#)
- [Нормативно-правова база](#)
 - [Закони України](#)
 - [Укази Президента України](#)
 - [Постанови Кабінету](#)
 - [Міжнародні угоди](#)
 - [Накази Міністерства оборони](#)
 - [Накази начальника ГШ ЗС України](#)
 - [Юридична консультація](#)
- [Регуляторна діяльність](#)
- [Склад Збройних Сил України](#)
 - [Сухопутні війська](#)
 - [Повітряні Сили](#)
 - [Військово-Морські Сили](#)
 - [Тил Збройних Сил](#)
 - [Обороння Збройних Сил](#)
 - [Високомобільні десантні війська ЗСУ](#)

• **ДІЯЛЬНІСТЬ**

- [Участь ЗС України у міжнародних операціях](#)
- [Реформи та планування у сфері оборони](#)
- [Міжнародне співробітництво](#)
- [Запобігання прохазам корупції](#)
- [Кадрова політика](#)
- [Відлучення військового майна](#)
- [Військова медицина](#)
- [Військова освіта та наука](#)
- [Спор](#)
- [Зв'язки з громадськістю](#)
- [Соціальний захист та адаптація військослужбовців](#)
- [Соціальний діалог](#)
- [Державна служба](#)
- [Військово-патріотична робота](#)
- [Бюджет та виконання цілевих програм](#)
- [Житлові питання](#)
- [Законотвора діяльність](#)
- [Навні конкурси](#)
- [Навні конференції](#)


БІЛА КНИГА 2014

БІЛА КНИГА
2014

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА



Завантажити (.pdf)

- ДЛІА ЗМІ
 - Анонси
 - Прес-релізи
 - Резування на критику
 - Embedded journalists
 - Тренинг з безпеки під час роботи у зонах конфлікту
 - Співпраця з журналістами, які працюють в зоні проведення АТО
- 
 - Порядок оформлення та використання прес-карт
 - Форма та порядок подання журналістського запиту
 - Інструкція про порядок допуску працівників ЗМІ на об'єкти Міністерства оборони та ЗСУ
- ПУБЛІЧНА ІНФОРМАЦІЯ
 - Запит на публічну інформацію
 - Найбільш запитувані документи
 - Заяви
 - Нормативно-правова база
 - Інформаційне суспільство
 - База запитів на інформацію
- ДЕРЖАВНІ ЗАКУПКИ
- МУЛЬТИМЕДІА
 - Військові ЗМІ
 - Відео
 - Проекти ІПРС МОУ
 - "Час Ц"
 - Документальні фільми
 - Проморолики
 - Фотоматеріали
- КОНТАКТИ
 - Контакти
 - Обласні військомати
 - Телефони довіри
 - Горяча лінія
 - Вакансії
 - Звернення громадян
 - Громадські приймальні
 - Заяви
 - Прієм громадян керівним складом
 - Галузевий державний архів
- ОФІС РЕФОРМ

Відомості щодо земельних ділянок, які належать до земель оборони і відносно яких найближчим часом планується оголошення конкурсу на визначення переможця-забудовника

№ з/п	Назва населеного пункту	Адреса розташування військового містечка	Номер військового містечка	Площа, запланована під забудову, га
Короткострокова перспектива				
1	м. Васильків	вул. Декабристів	в/м № 11	1,8
2	м. Ірпін	вул. ІІ лінія, 1	в/м № 210	4,0
3	м. Миколаїв	пр-т Героїв Сталінграду, 22А	в/м № 63	5,0
4		пр-т Героїв Сталінграду, 22Б	в/м № 72	4,5
5	м. Рівне	вул. Кіквідзе, 64	в/м № 3	1,0
Середньострокова перспектива				
6	м. Київ	вул. Коноплянська, 22	в/м № 41	0,5
7		вул. Бориспільська, 16	в/м № 233	0,43
8		вул. Трутенка, 3	в/м № 141	1,2
9		пр-т Повітрофлотський, 28	в/м № 63	1,0

16.05.2016 Відомості щодо земельних ділянок, які належать до земель оборони і відносно яких найближчим часом планується оголошення конкурс.

10	м. Біла Церква	вул. Шолом-Алейхема, 2-14	в/м № 2	2,0
11	м. Житомир	вул. Шерса, 99	в/м № 2	1,16
12	м. Кривий Ріг	мікрорайон Всебратський	в/м № 35	0,5
13	м. Одеса	пр-т Гагаріна, 19-21	в/м № 186	1,5
14		вул. Рассвета, 47А	в/м № 210	1,8
15		Фонтанська дорога, 14	в/м № 217	6,0
16		вул. Мала Садова, 3А	в/м № 238	0,55
17	м. Харків	вул. Кільцевий проїзд, 2	в/м № 2	10,0

Телефон для довідок: (044) 243-64-77, 226-30-03 (контактна особа — Чередниченко Павло Павлович).

ТВО директора Департаменту капітального будівництва Міністерства оборони України Ю.Г. Баскаков

- Інформаційні довідки
- Перелік земельних ділянок, на яких планується будівництво житла для військовослужбовців у 2013 році
- Списки військовослужбовців, які потребують покращення житлових умов
- Перелік документів необхідних для зарахування на квартирний облік
- Інструкція про організацію забезпечення військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей житлом приміщеннями
- Новини та повідомлення

ОСТАННІ НОВИНИ

Військові комісаріати продовжують активну роботу зі залучення громадян на військову службу за контрактом

2 години тому

В Національному університеті оборони України розпочався Курс штабних офіцерів за Програмою професійної підготовки

2 години тому

Понад триста військовослужбовців за контрактом склали Військову присягу на Чувівщині

3 години тому

Представники Національної академії сухопутних військ взяли участь у програмі Інституту медичних операцій Міністерства США «Воин XXI століття»

3 години тому

Відомі українські артисти піднімають бойовий дух наших бійців на «старшому» Донбасі

4 години тому

Переглядів: 1840 //



© 2001—2015 Міністерство оборони України

Головна сторінка | Про сайт | Контактна інформація | Зворотний зв'язок

Передрук матеріалів тільки за наявності посилання на mil.gov.ua

Зауваження та пропозиції по роботі сайту надсилайте на адресу: webmaster@mil.gov.ua

Запити на отримання публічної інформації надсилайте на адресу: zapytmou@gmail.com

рендер: 0.4603 s

§ 3117.

прес-служба

- Новини
- Реагування на критику
- Запит на публічну інформацію
- Громадські прийняття
- Телефони довіри
- Про сайт

урядові сайти

- Президент України
- Верховна Рада України
- Кабінет Міністрів України
- РНБОУ
- Урядова Гаряча лінія



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.06.2016
№08/231-2519/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

09.06.16

“07” червня 2016 року
№ 08/231-2519/ПР



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"7" червня 2016 р.

№ 08/249/8/159 - 56

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 21, 23, 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 р. № 351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення "Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва" на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

Додатки:

1. Проект рішення "Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 141 на вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 3 у Голосіївському районі м. Києва" (2 арк.);
2. Пояснювальна записка до проекту рішення (4 арк.);
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення (2 арк.);
4. Матеріали до проекту рішення (16 арк.);
5. Електронна версія зазначених документів.

Депутат Київської міської ради

О. І. Гелевей