



08/231-2498/1P
10.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на транспортній розв'язці біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андрія Шептицького для утримання транспортної розв'язки

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:903:0008 66:903:0014
66:903:0009
66:903:0010
66:903:0011
66:903:0012
66:903:0013

Проект рішення (екз.1)
ПР-14452
від 10.10.2017 до справи

K-30750



2 347015 044529

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на транспортній розв'язці біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андрія Шептицького та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на транспортній розв'язці біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андрія Шептицького орієнтовними площами 0,06 га; 0,03 га; 0,03 га; 0,56 га; 0,16 га; 0,59 га; 0,16 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання транспортної розв'язки згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30750).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної
адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26082 від 11.08.2017

До справи

№ К-30750

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
комунальному підприємству по утриманню зелених
насаджень Дніпровського району м. Києва на
транспортній розв'язці біля м. Лівобережна між
просп. Броварським та вул. Андрія Шептицького для
утримання транспортної розв'язки**



1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство по утриманню зелених
насаджень Дніпровського району м. Києва**
Клопотання **від 14.07.2017 № К-30750**

**2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:66:903:0008к;
8000000000:66:903:0009к; 8000000000:66:903:0010к; 8000000000:66:903:0011к;
8000000000:66:903:0012к; 8000000000:66:903:0013к; 8000000000:66:903:0014к)**

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дніпровський, транспортна розв'язка біля
м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андрія
Шептицького**

Площа **0,06 га| 0,03 га| 0,03 га| 0,56 га| 0,16 га| 0,59 га| 0,16 га**

Вид та термін користування **Постійне користування**

Вид використання **для утримання транспортної розв'язки**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки плануються до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Земельна ділянка (код 66:903:0010) розташована на земельній ділянці, якій відповідно до рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 349/1353 надано статус скверу, розташованій навпроти будинку № 4-а на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва. Відповідно до пункту 4 зазначеного рішення внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення. Земельні ділянки (коди 66:903:0008, 66:903:0009, 66:903:0011, 66:903:0012, 66:903:0013, 66:903:0014) не входять до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Відповідно до Детального плану території в межах проспекту Возз'єднання, залізниці, Броварського проспекту, Русанівської протоки та Русанівського каналу, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 № 728/728, земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території об'єктів громадського призначення (витяг з містобудівного кадастру від 25.07.2017 № 6092/0/12-53/12-03-17).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

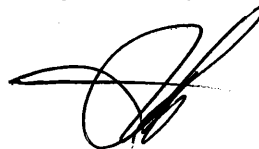
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

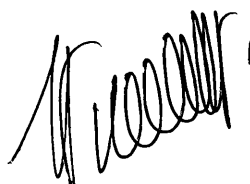
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.10.2017
№08/231-2498/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“10” жовтня 2017 року
№ 08/231 – 2498/ПР

08/231-2498/11P
10.10.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.10.2017 № 057052-1796d
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на транспортній розв'язці біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андрія Шептицького для утримання транспортної роз'язки" (справа К-30750) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук