



08/231-2493/MP  
04.06.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Новоукраїнській, 24А у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі котельні (літ.Б), будівлі ГРП-135 (літ.В)

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:050:012

Проект рішення (екз.1)  
ПР-10204  
від 31.05.2016 до справи

**K-24027**



2 347015 002048

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Новоукраїнській, 24А у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Новоукраїнській, 24А у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,17 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації та обслуговування будівлі котельні (літ.Б), будівлі ГРП-135 (літ.В) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-24027).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## **ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

## **ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київради з питань  
житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу

Голова комісії

В.Бондаренко

Секретар

О.Костюшко

# ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15682 від 02.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ  
"КИЇВЕНЕРГО" на вул. Новоукраїнській, 24А у  
Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та  
обслуговування будівлі котельні (літ.Б), будівлі ГРП-  
135 (літ.В)**

До справи

№ К-24027



2 347011 556828

## 1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"**  
Клопотання **від 22.12.2014 № К-24027**

**Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:050:0012к)**

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Шевченківський, вулиця Новоукраїнська, 24А**  
Площа **0,17 га**  
Вид та термін користування **Оренда до 31.12.2017**  
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування будівлі котельні  
(літ.Б), будівлі ГРП-135 (літ.В)**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

**Забудована будівлею котельні площею 516,50 кв.м та будівлею ГРП-135 площею 16,40 кв.м (свідоцтво про право власності від 30.05.2012, витяг з БТІ від 13.08.2012 № 239п-140). Орієнтовна площа забудови 70 %.**

Інші особливості:

**Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (рішенням Виконкому КМР депутатів трудящих від 08.08.1967 № 1286 ділянка відводилась індустріальному технікуму Управління кадрів і учбових закладів Мінпромбуду СРСР під будівництво нового навчального корпусу 1 спортивного комплексу).**

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

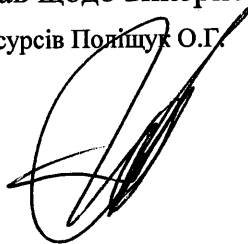
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

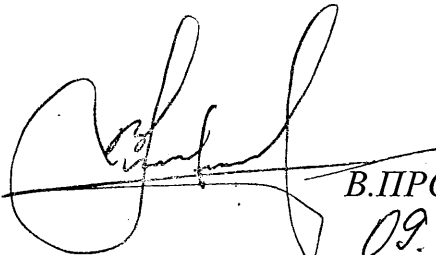
Мищенко О.Г.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.06.2016  
№08/231-2493/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.



В.ПРОКОПІВ  
09.06.16

“07” червня 2016 року  
№ 08/231-2493/ПР

08/231-2493/MP  
04.06.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

06.06.2016 № 057052- 11059  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Новоукраїнській, 24А у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі котельні (літ.Б), будівлі ГРП-135 (літ.В)" (справа К-24027) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук