



08/231-243/MP
19.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

Проект рішення (екз.1)
ПР-12677
від 19.01.2017 до справи

Є-1394

76:052:0087

Про компенсацію територіальній
громаді міста Києва коштів
з Державного бюджету України
(Справа № Є-1394)



Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, пункту 4 частини 1 статті 21 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» та на виконання рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 765/765, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:


1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:76:052:0087) на вул. Пушкінській, 43-б у Шевченківському районі м. Києва (звіт додається).
2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 1 679 820,00 грн (один мільйон шістсот сімдесят дев'ять тисяч вісімсот двадцять гривень 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про вартість земельної ділянки від 12.12.2016).
3. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо забезпечення компенсації територіальній громаді міста Києва коштів з Державного бюджету України у сумі 1 679 792,55 грн (один мільйон шістсот сімдесят дев'ять тисяч сімсот дев'яносто дві гривні 55 копійок), що є різницею між сумою продажу Естонській Республіці земельної ділянки на вул. Пушкінській, 43-б у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:76:052:0087), яка становить 1 (одне) євро, що на дату сплати становила 27,45 грн (двадцять сім гривень 45 копійок) за курсом Національного банку України та вартістю земельної ділянки у розмірі 1 679 820,00 грн (один мільйон шістсот сімдесят дев'ять тисяч вісімсот двадцять гривень 00 копійок).
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного
розвитку

Голова

А.Страшніков

Секретар

Г.Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Пояснювальна записка Є-1394

До проекту рішення «Про компенсацію територіальній громаді міста Києва коштів з Державного бюджету України»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На виконання пункту 4 рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 765/765 «Про продаж Естонській Республіці земельної ділянки на вул. Пушкінській, 43-б у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки № 91-6-00942 від 12.10.2011» Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було організовано проведення робіт з експертної грошової оцінки по визначенню ціни земельної ділянки та підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про компенсацію територіальній громаді міста Києва коштів з Державного бюджету України».

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є вирішення питання компенсації територіальній громаді міста Києва коштів з Державного бюджету України в розмірі різниці між сумою продажу та вартістю земельної ділянки відповідно до статті 21 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ».

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- отримання компенсації територіальною громадою міста Києва коштів з Державного бюджету України.

4. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діють стаття 9 Земельного кодексу України, стаття 21 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» та рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 765/765.

5. Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету, натомість дозволить у зв'язку з продажем Естонській Республіці земельної ділянки на вул. Пушкінській, 43-б у Шевченківському районі, забезпечити надходження коштів до бюджету за рахунок компенсації територіальній громаді міста Києва з Державного бюджету України коштів у сумі **1 679 792,55** грн (експертна грошова оцінка станом на 12.12.2016 становить 1 679 820,00 грн).

6. Наслідки прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- збільшення надходжень до бюджету міста.

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Мищенко О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.01.2017
№08/231 – 243/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“19” січня 2017 року
№ 08/231 – 243/ПР

08/231-243/DP
19.01.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.01.2017 № 057052- 934

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про компенсацію територіальній громаді міста Києва коштів з Державного бюджету України" (справа Є-1394) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук