

8

08/231-2437/177  
26.07.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мельникова, 39 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:115:0019

K

Проект рішення (екз.1)  
ПР-17019  
до справи

**K-32879**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мельникова, 39 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Мельникова, 39 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,59 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-32879).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної  
адміністрації



О.Спасибко

б.о. Директора Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



В. Дворніков

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

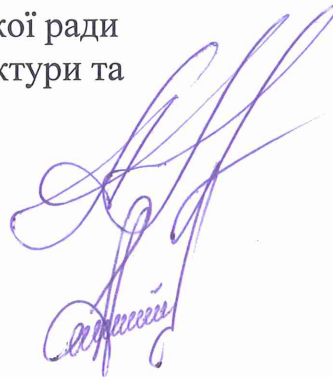


А.Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

26.02.2019

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування



Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

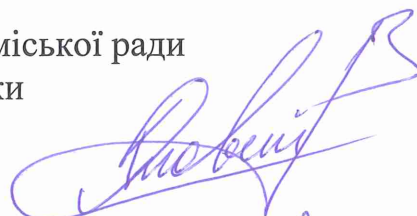
Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради



Т. Гавриш  
14.03.2019

19.09.2018

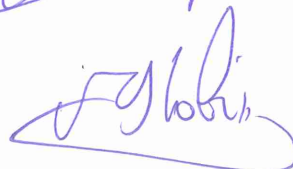
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики



Голова

К.Яловий

Секретар



О.Новіков

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31313 від 05.06.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Київському комунальному об'єднанню зеленого  
будівництва та експлуатації зелених насаджень  
міста "Київзеленбуд" на вул. Мельникова, 39 у  
Шевченківському районі м. Києва для експлуатації  
скверу*

До справи

№ К-32879



## 1. Юридична особа:

Назва	<i>Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	<i>від 17.01.2018 № К-32879</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:115:0019к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Мельникова, 39</i>
Площа	<i>0,59 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для експлуатації скверу</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,5823 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території вулиць та доріг. Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.О. Директора Департаменту  
земельних ресурсів



В. Дворніков

**План-схема**  
**до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання - від 17.01.2018 № К-32879

код земельної ділянки - 91:115:0019к

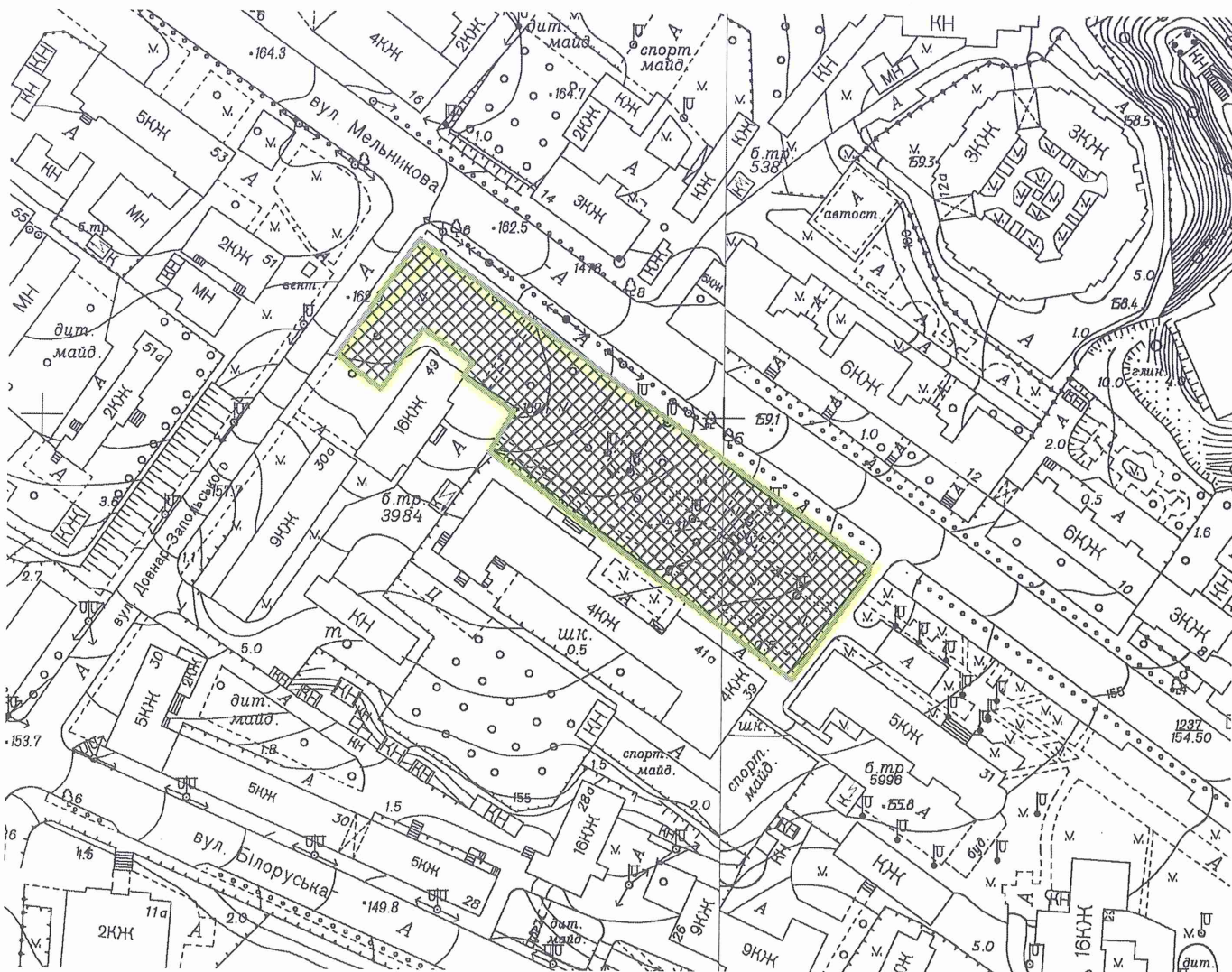
юрідична/фізична особа - Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Мельникова, 39

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для експлуатації скверу

орієнтовний розмір - 0,59 га



Київський міський голова

Кличко В.В.