



08/231-2432/17P
03.11.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51 - 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,27 га між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва згідно з планом-схемою, що додається.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,12 га між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,12 га між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

Виконавець:
Розбицька О.С.
337-05-81

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Міщенко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Постійна комісія Київської міської ради з питань
з питань екологічної політики

Голова

Р. Андрійко

Секретар

С. Костюк

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка знаходиться між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва, на ній розташована зелена, рекреаційна зона та бювет. Мешканці прилеглих житлових будинків виявили бажання влаштувати сквер на вказаній земельній ділянці.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням цього проекту рішення є врахування інтересів мешканців Дніпровського району міста Києва та облаштування скверу. Запропонований проект розроблено з метою унеможливлення захоплення цієї земельної ділянки малими архітектурними формами.

Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою та забезпечення благоустрою на цій території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва, а також передачу на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз результатів

Метою прийняття рішення є задоволення думки мешканців прилеглих житлових будинків.

Доповідач проекту рішення депутат Київської міської ради Міщенко О.Г.

Депутат Київської міської ради



Міщенко О.Г.

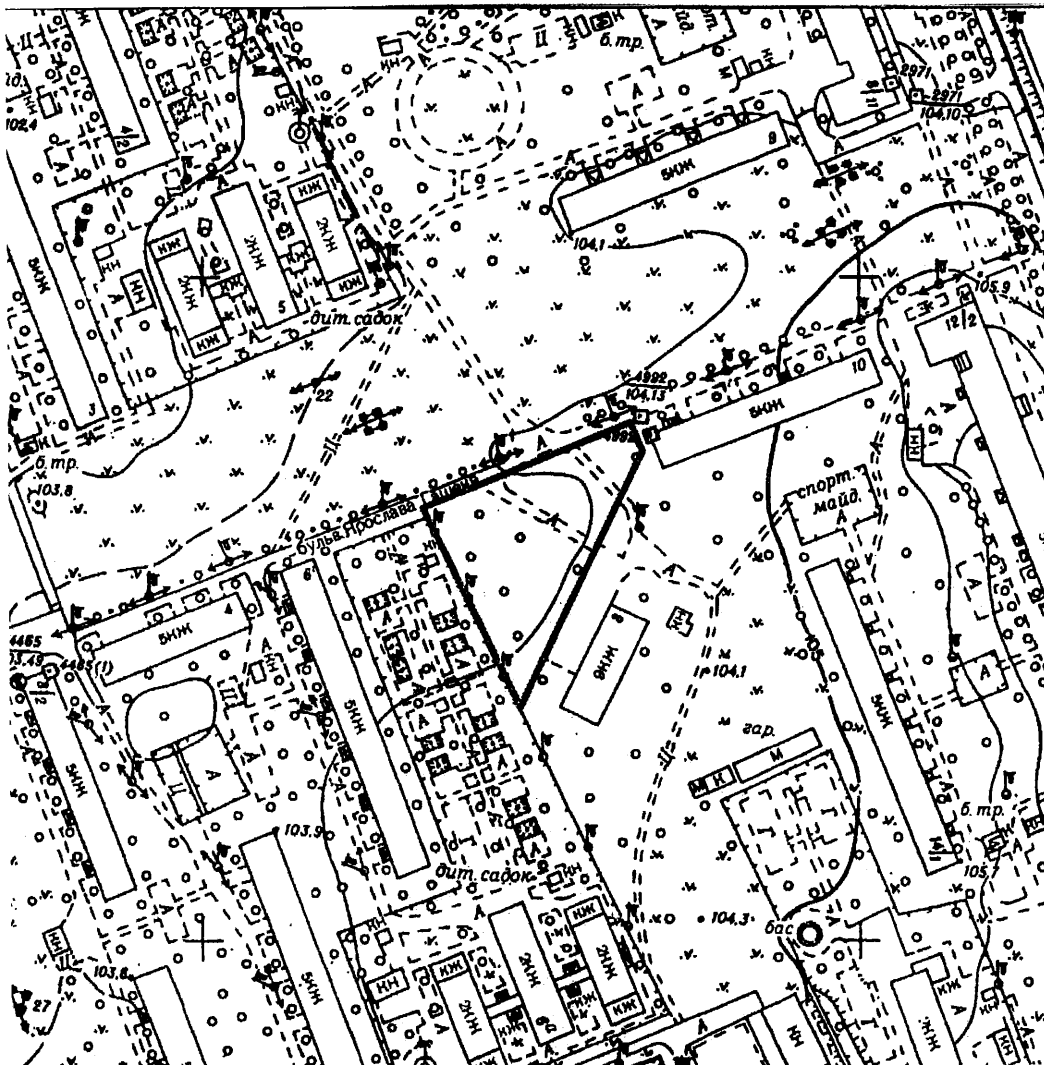
Виконавець:
Розбицька О.С.
337-05-81

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі
м.Києва

площа земельної ділянки – 0,27 га



Київський міський голова

В. Кличко

Депутат Київської міської ради

Міщенко О.Г.

Виконавець:
Розбицька О.С.
337-05-81

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
63:188:002	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	бульвар Ярослава Гашека, 8, 10, шосе Харківське, 12, 14/1, 16, 18, 18/1, вул.Березнева, 7	Багатоповерхова забудова ЖЕК N 902		
63:188:005	Землі не надані у власність чи користування	вул. Каунаська	Проїзд		
63:188:008	Централізована бухгалтерія дитячих дошкільних закладів Дарницького відділу освіти	шосе Харківське, 16/1	Дитча установа N 474		
63:188:009	Централізована бухгалтерія дитячих дошкільних закладів Дарницького відділу освіти	бульв. Ярослава Гашека, 6а	Дитча установа N 412		
63:188:013	Теплові мережі розподільчі "Київенерго"	бульв. Ярослава Гашека, 8	3-9-бойлерна		
63:188:053	Дніпровська районна у місті Києві рада	бульв. Ярослава Гашека, 8а		Документ скасовано (Постійне користування)	

Код земельної ділянки: **63:188:053**
Площа: **0.5529 га**
Адреса земельної ділянки: **Дніпровський р-н. бульв. Ярослава Гашека, 8а**
Заявник: **Дніпровська районна у місті Києві рада**
Вид та термін користування: **Документ скасовано (Постійне користування)**
Цільове призначення: **1.13.2, для будівництва житлових будинків з підземними паркінгами**



©2016, КП "КЗВ" Центр ДЗК

"Растри аерофотозйомки 2014р."

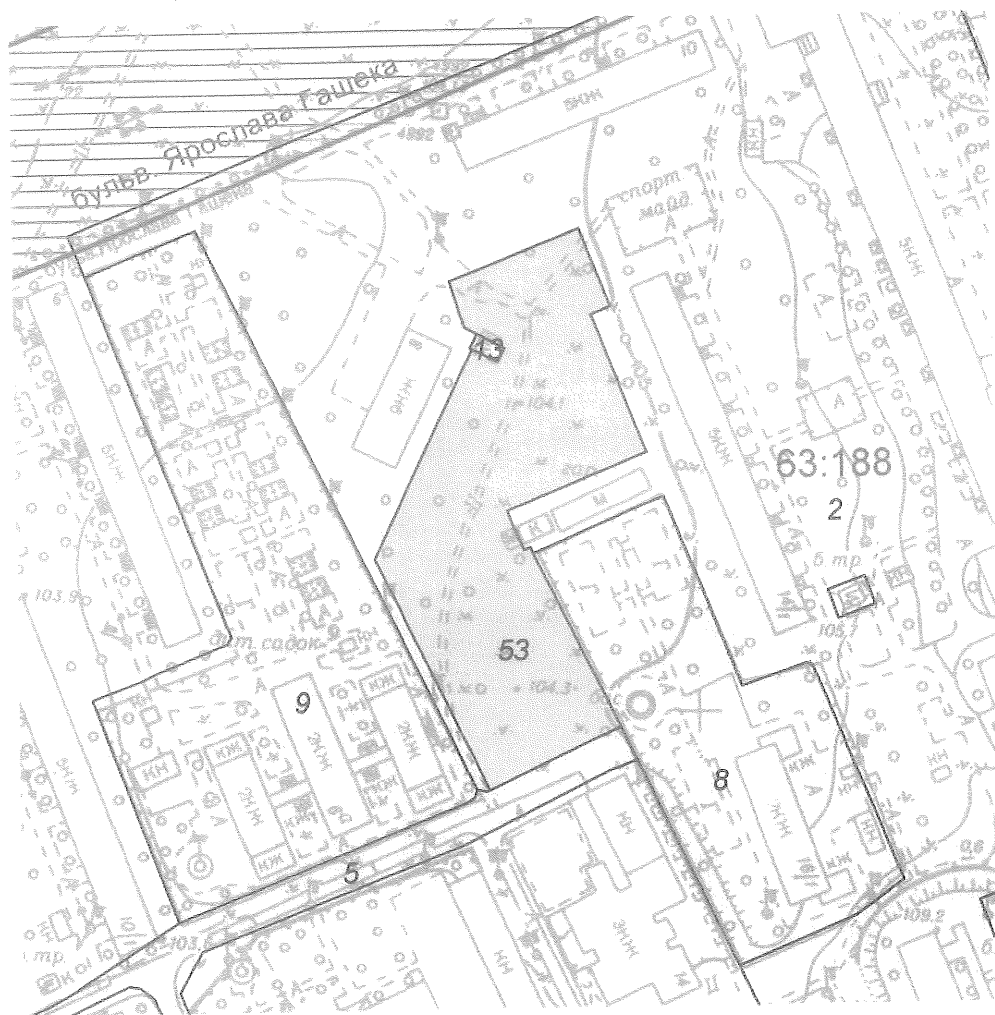
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор: Горлицяна Юлія Миколаївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.10.2015р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 18035



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Андрійку Р.Ю.
Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2015
№08/231-2432/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Пантелеєву П.О. – до відома

О.РЕЗНИКОВ

“03” листопада 2015 року
№ 08/231 – 2432/ПР

08/231-2432/PP
103.11.2015



ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

« 28 » жовтня 2015 р.

№ 08/279/065- 279

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу !

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, направляємо Вам на розгляд проект рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва».

Додаток:

- проект рішення;
- пояснювальна записка.

З повагою,
депутат Київської міської ради

О. Міщенко