

08/231-2431/MP
15.07.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059 «Про передачу гаражно-будівельному кооперативу «Теремки» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Василя Касіяна, 1 у Голосіївському районі м. Києва»

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:401:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-20928
до справи

A-26771



Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи витяг з протоколу № 3/159 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 12 лютого 2019 року, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059 «Про передачу гаражно-будівельному кооперативу «Теремки» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Василя Касіяна, 1 у Голосіївському районі м. Києва», а саме: підпункт 3.4. пункту 3 даного рішення викласти в новій редакції такого змісту:

«3.4 Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.» (справа № А-26771).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова

Андрій СТРАННИКОВ

Секретар

Георгій ЯСИНСЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37084/1 від 12.03.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059 «Про передачу гаражно-будівельному кооперативу «Теремки» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Василя Касіяна, 1 у Голосіївському районі м. Києва»

До кадастрової справи

№ А-26771



1. Юридична особа:

Назва	<i>Гаражно-будівельний кооператив "Теремки"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>Загальна кількість членів кооперативу 1035 фізичних осіб Адреса засновника: 03191, м. Київ, Голосіївський район, вул. Касіяна, будинок 1</i>
<small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Відсутній</i>
<small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	
Клопотання	-
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 79:401:0003т)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Василя Касіяна, 1</i>
Площа	<i>2,19 га</i>
Вид та термін користування	-
Вид використання	<i>для експлуатації та обслуговування гаражів</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою питання внесення змін до рішення Київської міської ради, зважаючи на витяг з протоколу № 3/159 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 12 лютого 2019 року.

Наявність ДПТ:	<i>Детальний план на дану територію не затверджено.</i>
Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд та частково до території комунально-складської.</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.</i>

Розташування
в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).

Інші особливості :

Рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059 гаражно-будівельному кооперативу «Теремки» надано в оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 2,19 га для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Василя Касіяна, 1 у Голосіївському районі (договір оренди земельної ділянки від 31 січня 2012 року № 79-6-00830, термін дії до 31 січня 2017 року). Рішенням Київської міської ради від 05 березня 2015 року № 253/1118 до зазначеного договору оренди земельної ділянки внесено зміни в частині приведення розміру орендної плати у відповідність до статті 288 Податкового кодексу України.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНІЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНІЧ



ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059 «Про передачу гаражно-будівельному кооперативу «Теремки» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Василя Касіяна, 1 у Голосіївському районі м. Києва»»

	Фактично згідно з рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059	Передбачено проектом рішення Київської міської ради
Підпункт 3.4. пункту 3 рішення Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059	Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 06.03.2009 N 124/1179 "Про бюджет міста Києва на 2009 рік	Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

Враховуючи витяг з протоколу № 3/159 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 12 лютого 2019 року проектом рішення Київської міської ради передбачено внести зміни до підпункту 3.4. пункту 3 рішення Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059.

Олександр



Київський міський голова

Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.07.2019
№ 08/231-2431/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

Віталій КЛИЧКО

“15” липня 2019 року
№ 08/231 – 2431/ПР

08/231-2431/MP
15.07.2019



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: ckr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.07.2019 № 05715-12948

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 грудня 2009 року № 990/3059 «Про передачу гаражно-будівельному кооперативу «Теремки» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Василя Касіяна, 1 у Голосіївському районі м. Києва»" (Справа А-26771) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ