



08/231-2353/MP
25.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пінчуку Олександрю Івановичу на вул. Краснодонській, 7 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:150:012

Проект рішення (екз.1)
ПР-10049
від 20.05.2016 до справи

K-26284



2 347015 000495

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пінчуку Олександрю Івановичу на вул. Краснодонській, 7 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пінчуку Олександрю Івановичу на вул. Краснодонській, 7 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 49 років для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26284).

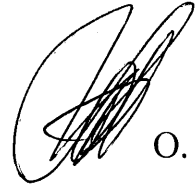
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17680 від 18.04.2016

До справи

№ К-26284

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пінчуку Олександр Івановичу на вул. Краснодонській, 7 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд



1. Фізична особа:

Назва **Пінчук Олександр Іванович**
Клопотання **від 01.02.2016 № К-26284**
Доручення на підготовку проекту рішення **від 01.02.2016**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:150:0012к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Солом'янський**
Площа **0,02 га**
Вид та термін користування **оренда на 49 років**
Цільове призначення **для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Зазначена земельна ділянка межує із земельною ділянкою на вул. Краснодонській, 7, яка на підставі договору дарування земельної ділянки від 01.09.2003 № 6617 (державний акт на власність від 30.11.2005 № 06-7-01850).

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка не проінвентаризована. Листом від 24.01.2014 № 03-74 комунальною організацією "Інститут генерального плану м. Києва" надано інформацію, щодо відсутності в архівах Головкивархітектури матеріалів по відведенню цієї земельної ділянки.

На зазначену земельну ділянку Департаментом містобудування та архітектури надано висновок від 14.08.2014 № 8130/0/12/19-14 щодо відповідності заявленої у справі-клопотанні ініціативи містобудівній документації (попередня справа-клопотання К-22918).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



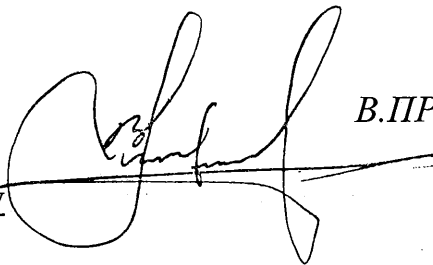
**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.05.2016
№08/231-2353/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.



В.ПРОКОПІВ

“25” травня 2016 року
№ 08/231-2353/ПР

08/231-2353/MP
25.05.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.05.2016 № 057052- 10076
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пінчуку Олександрю Івановичу на вул. Краснодонській, 7 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-26284) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук