



08/231-2333/PP
24.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Либідь" на шосе Залізничному, 2 у Печерському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування гаражів.

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:086:029

Проект рішення (екз.1)
ПР-9991
від 18.05.2016 до справи

K-26532



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Либідь" на шосе Залізничному, 2 у Печерському районі м.Києва та додані документи, враховуючи що місце розташування земельної ділянки не відповідає Генеральному плану міста Києва керуючись статтю 9 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Либідь" на шосе Залізничному, 2 у Печерському районі м.Києва орієнтовною площею 1,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для експлуатації та обслуговування гаражів (K-26532).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 О. Поліщук
(В. Дверніков)

В.о. Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17225 від 30.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
кооперативу по будівництву та експлуатації
індивідуальних гаражів "Либідь" на шосе
Залізничному, 2 у Печерському районі м.Києва для
експлуатації та обслуговування гаражів**

До справи

№ К-26532



1. Юридична особа:

Назва *Кооператив по будівництву та експлуатації
індивідуальних гаражів "Либідь"*
Клопотання *від 25.03.2016 № К-26532*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:086:0029к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Печерський, шосе Залізничне, 2*
Площа *1,23 га*
Вид та термін користування *Власність*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування гаражів*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці розміщено 254 металевих індивідуальних гаражі.

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території захисних зелених насаджень та вулиць та доріг.

Тобто функціональне призначення земельної ділянки не відповідає Генеральному плану міста Києва

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
(В. Вороніков)





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.05.2016
№08/231-2333/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“24” травня 2016 року
№ 08/231-2333/ПР

08/231-2333/17P
24.05.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.05.2016 № 057052- 9762

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Либідь" на шосе Залізничному, 2 у Печерському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування гаражів" (справа К-26532) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук