



08/231-2331/DP
28.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Добровінському Олександровичу на вул. Мирослава Ірчана, 1 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:290:0011

Проект рішення (екз.1)
ПР-14302
від 27.09.2017 до справи
К-30136



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Добровінському Олександровичу на вул. Мирослава Ірчана, 1 у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Добровінському Олександровичу на вул. Мирослава Ірчана, 1 у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30136).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Спасибко



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24599 від 09.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Добровінському Олександр Вікторовичу
на вул. Мирослава Ірчана, 1 у Святошинському районі
міста Києва для будівництва і обслуговування жилого
будинку, господарських будівель і споруд**

До справи

№ К-30136



1. Фізична особа:

Назва	<i>Добровінський Олександр Вікторович</i>
Клопотання	<i>від 29.05.2017 № К-30136</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 29.05.2017</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:290:0011к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Святошинський, вул. Мирослава Ірчана, 1</i>
Площа	<i>0,03 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Вид використання	<i>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови Розташована господарська споруда.

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується, як землі не надані у власність чи користування. Ділянка є лишками після приватизації земельної ділянки на вул. Мирослава Ірчана, 1. Також в матеріалах клопотання міститься копія рішення засідання виконавчого комітету Києво-Святошинської ради депутатів трудящих від 27.08.49 № 743-2 згідно якого під вказане будинковолодіння надавалась земельна ділянка площею 0,12га. Власниця земельної ділянки на вул. Мирослава Ірчана, 1 Добровінська Н.С. дала нотаріальну згоду від 25.05.2017 № 543 своєму сину Добровінському О.В. на передачу земельної ділянки Земельна ділянка не входить до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва". Для території на якій знаходиться вказана земельна ділянка відсутні затверджені у встановленому порядку детальний план території або план зонування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

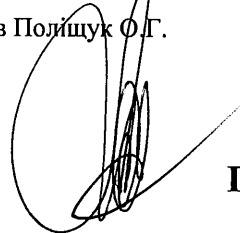
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.09.2017
№08/231-2331/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“28” вересня 2017 року
№ 08/231 – 2331/ПР

08/231-2331/DP
28.09.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.09.2017 № 057052- 17106
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Добровінському Олександровичу на вул. Мирослава Ірчана, 1 у Святошинському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа К-30136) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук