



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки санітарно-епідеміологічної станції Державного управління справами для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:110:025

Проект рішення (екз.1)
ПР-7956
від 22.09.2015 до справи

Д-7098

Заява ДЦ № 01010-000188852-014 від 19.09.2015



Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, пунктів 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки санітарно-епідеміологічній станції Державного управління справами площею 3,9032 га (кадастровий номер 8000000000:79:110:0025) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, справа Д-7098, заява ДЦ №01010-000188852-014 від 19.09.2015).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до кадастрової справи № Д-7098
до проекту рішення Київської міської ради:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки санітарно-епідеміологічної станції Державному управлінню справами для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва **санітарно-епідеміологічної станції Державному управлінню справами**
Розпорядчий документ про надання з/д **дозвіл Київської міської ради від 15.06.2007 №ДОЗ-0118**
Клопотання **від 06.05.2015 №К-24765**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:79:110:0025)

Місце розташування (адреса) **вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі м. Києва**
Площа **3,9032 га**
Вид та термін користування **постійне користування**
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування будівель та споруд**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

органом архітектури №11128/0/12/09-15 від 26.08.2015

територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин

№19-26-7777.31-3202/20-15 від 17.09.2015

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і

споруд на ділянці: *Забудована. На ділянці розташовані:*

виробничий корпус (літ. Б) - площа 3701,0 кв.м, малярно-фарбувальне відділення (літ. Д) - площа 504,0 кв.м, контрольний пропускний пункт (літ.В) - площа 87,8 кв.м, гараж металевий (літ. Н) - площа 22,0 кв.м, склад (літ. П) - 22,0 кв.м, гараж металевий (літ. М) - площа 22,0 кв.м, автогараж металевий (літ. Л) - площа 22,0 кв.м, автогараж металевий (літ. О) - площа 22,0 кв.м, склад/металоконструкції (літ. У) - площею 356,0 кв.м, склад із листових панелей углового типу (літ. Т) - площею 313,0 кв.м, склад із листових панелей углового типу (літ. С) - площею 253,0 кв.м, операторська ПММ (літ. З) - площею 20,0 кв.м, будинок охорони (літ. Х) - площею 30,0 кв.м, арматурно-столярна майстерня (літ. Ж) - площею 197,0 кв.м, 25,0 кв.м, навіс (літ. Ф) - площа 440,0 кв.м, гараж металевий (літ. К) - площа 56,0 кв.м, насосна станція (літ. Е) - площа 63,0 кв.м, зарядна станція для навантажувачів (літ. Г) - площа 185,0 кв.м, виробничий корпус (літ. В) - площа 87,8 кв. м. Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 60%. Перераховані будівлі та споруди є державною власністю.

Інші особливості: *земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Регламентом розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



О. Поліщук





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.09.2015
№08/231-2289/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

O. PEZNIKOV

“22” вересня 2015 року
№ 08/231 – 2289/ПР



08/231-2289/ПР

22.09.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.09.2015 № 057052- 17040
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
О. РЕЗНІКОВУ

Шановний Олексію Юрійовичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки санітарно-епідеміологічної станції Державного управління справами для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Академіка Заболотного, 15 у Голосіївському районі м. Києва” (справа № Д-7098) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук