



08/231-2264/18
26.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тищенко Юлії Михайлівні, члену садівницького товариства "Дніпровське-1", на вул. 5-та Садова, діл. 27 в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:202:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-14200
від 20.09.2017 до справи

К-31234



2 347015 042006

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тищенко Юлії Михайлівні, члену садівницького товариства "Дніпровське-1", на вул. 5-та Садова, діл. 27 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тищенко Юлії Михайлівні, члену садівницького товариства "Дніпровське-1", на вул. 5-та Садова, діл. 27 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31234).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

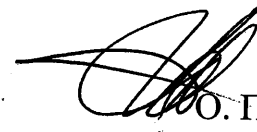
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26423 від 30.08.2017

До справи

№ К-31234



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Тищенко Юлії Михайлівні, члену
садівницького товариства "Дніпровське-1", на вул. 5-
та Садова, діл. 27 в Оболонському районі м. Києва для
ведення садівництва**

1. Фізична особа:

Назва *Тищенко Юлія Михайлівна*
Клопотання *від 22.08.2017 № К-31234*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:202:0002к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, вул. 5-та Садова, діл. 27 (СТ
"Дніпровське-1")*
Площа *0,01 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для ведення садівництва*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (договір дарування садового будинку від 04.10.2011 №3338, витяг про державну реєстрацію прав БТІ № 33822252 від 12.10.2011). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 60 кв.м.

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.

Ділянка примикає до земельної ділянки, яка перебуває у власності гр. Тищенко Ю.М. (Держ. акт на право власності на земельну ділянку від 15.11.2011 № 04-7-02899).

Відповідно до довідки садівницького товариства «Дніпровське-1» від 11.12.2011 № 57 Тищенко Юлія Михайлівна дійсно є членом цього товариства і користується земельною ділянкою площею 0,0394 га на вул. 5-та Садова, діл. 27.

Земельна ділянка не входить до зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території колективних садів та дач.

ДПТ або план зонування відсутні.

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

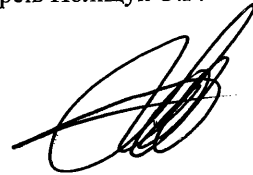
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.09.2017
№08/231-2264/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“26” вересня 2017 року
№ 08/231 – 2264/ПР

08/231-2264/17
26.09.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.09.2017 № 057052- 16653
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тищенко Юлії Михайлівні, члену садівницького товариства «Дніпровське-1», на вул. 5-та Садова, діл.27 в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва" (справа К-31234) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук