

08/231-2225/ПР
24.06.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО АРХИСТРАТИГА МИХАЇЛА УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА" на вул. Оноре де Бальзака, 3 у Деснянському районі міста Києва для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:147:0040

Проект рішення (екз.1)
ПР-20783
до справи

K-38949



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО АРХИСТРАТИГА МИХАЇЛА УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА" на вул. Оноре де Бальзака, 3 у Деснянському районі міста Києва та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого плану зонування або детального плану території, відповідно до частини третьої статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО АРХИСТРАТИГА МИХАЇЛА УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА" на вул. Оноре де Бальзака, 3 у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (К-38949).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-38219/1 від 05.06.2019

До справи

№ К-38949

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в постійне
користування земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ
ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО
АРХИСТРАТИГА МИХАЇЛА УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-
КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ У ДЕСНЯНСЬКОМУ
РАЙОНІ М. КИЄВА" на вул. Оноре де Бальзака, 3 у
Деснянському районі міста Києва для будівництва та
обслуговування будівель громадських та релігійних
організацій**



1. Юридична особа:

Назва	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО АРХИСТРАТИГА МИХАЇЛА УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	члени релігійної організації
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	відсутній
Клопотання	від 17.05.2019 № К-38949

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:147:0040к

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака, 3
Площа	0,15 га
Вид та термін користування	Постійне користування
Вид використання	для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Детальний план території відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд (витяг з містобудівного кадастру Києва від 28.05.2019 № 5503/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

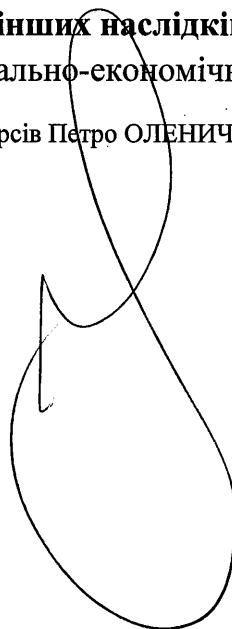
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 24.06.2019
№08/231- 2225/ІР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“24” червня 2019 року
№ 08/231 – 2225/ІР

08/231-2225/ПР
24.06.2019



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzt@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.06.19 № 05715- 11857
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО АРХИСТРАТИГА МИХАЇЛА УКРАЇНСЬКОЇ ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКОЇ ЦЕРКВИ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА" на вул. Оноре де Бальзака, 3 у Деснянському районі міста Києва для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій" (Справа К-38949) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ