



08/231-2212/MP

18.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "Весна" на вул. Якіра, 16/18, корпус 3 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування житлового будинку

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:088:046

Проект рішення (екз.1)
ПР-9891
від 27.04.2016 до справи

K-25361



2 347008 098911

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "Весна" на вул. Якіра, 16/18, корпус 3 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 42, 79-1, 123 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "Весна" на вул. Якіра, 16/18, корпус 3 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування житлового будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25361).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

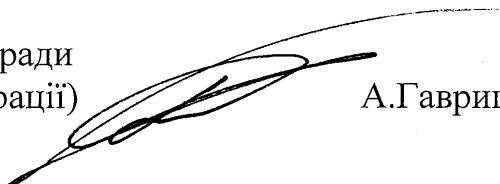
ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

в.о. Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15564 від 01.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
житлово-будівельному кооперативу "Весна" на вул.
Якіра, 16/18, корпус 3 у Шевченківському районі м.
Києва для експлуатації та обслуговування житлового
будинку**

До справи

№ К-25361



1. Юридична особа:

Назва *Житлово-будівельний кооператив "Весна"*
Клопотання *від 01.09.2015 № К-25361*

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:088:0046к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Якіра, 16/18 корп. 3*
Площа *0,34 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування житлового будинку*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована житловим будинком загальною площею 3201 кв.м (лист ЖБК "Весна" від 01.09.2015 № 30). Орієнтовна площа забудови 40 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва (рішенням Виконавчого комітету КМР депутатів трудящих від 04.07.1961 № 1306 земельна ділянка відводилась Управлінню капітального будівництва під житлобудівництво).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

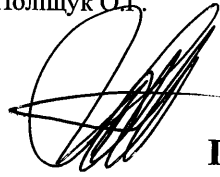
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

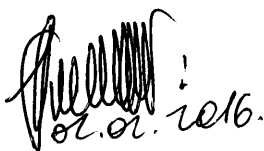
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.05.2016
№08/231-2212/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“18” травня 2016 року
№ 08/231-2212/ПР

08/231-2212/11P

18.05.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.05.2016 № 057052- 8897

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "Весна" на вул. Якіра, 16/18, корпус 3 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування житлового будинку” (справа К-25361) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Полішук