



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання статусу скверу земельним ділянкам на вул. Північній між будинками № 30 та № 36 та на вул. Прирічній між будинками № 1 та № 5 в Оболонському районі міста Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статей 51- 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, та з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання та збереження зелених насаджень, а також враховуючи звернення громадян Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельним ділянкам в Оболонському районі міста Києва, а саме:

- 1) на вул. Північній між будинками № 30 та № 36 загальною площею 0,5924 га (кадастровий номер: 8000000000:78:036:0135) (сквер із дитячим та спортивним майданчиками);
- 2) на вул. Прирічній між будинками № 1 та № 5 орієнтовною площею 0,9 га (великий сквер із спортивним майданчиком).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27 листопада 2009 року № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельні ділянки, визначених пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Оболонського району міста Києва.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1 Зняти з реєстрації договір оренди земельної ділянки від 14 лютого 2005 року № 78-6-00247 площею 0,5924 га (кадастровий номер: 8000000000:78:036:0135) в Оболонському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кроун».

3.2 Зняти з реєстрації договір оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 78-6-00370 (кадастровий номер: 8000000000:78:028:087) в Оболонському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3».

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельних ділянок, вказаних у пункті першому цього рішення в Оболонському районі міста Києва.

4.2 розглянути можливість залучення коштів меценатів для створення скверів в Оболонському районі міста Києва.

5. Оприлюднити це рішення в офіційному віснику Київської міської ради газеті «Хрещатик».

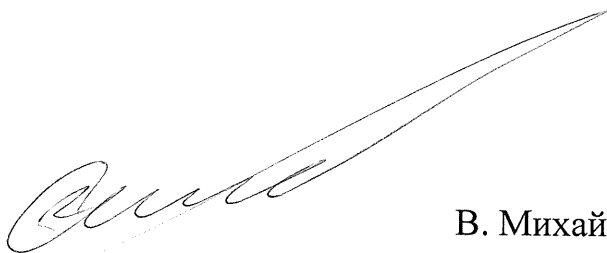
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В. Михайленко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

Р. Андрійко

Секретар

С. Костюк

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

Департамент земельних ресурсів
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

Директор

О. Поліщук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельним ділянкам на вул. Північній
між будинками № 30 та № 36 та на вул. Прирічній між будинками № 1 та № 5 в
Оболонському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

В місті Києві, на жаль, кількість зелених зон, насаджень та озелених територій загального користування постійно зменшується внаслідок порушення, невиконання або неналежного виконання правил благоустрою територій, незаконного будівництва, розміщення малих архітектурних форм та/або бездіяльності комунальних служб.

Беручи до уваги численні та неодноразові звернення громади Оболонського району міста Києва, з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень району, виникає об'єктивна необхідність надання зазначеним в пункті 1 цього рішення земельним ділянкам особливого правового статусу – скверу.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення скверів в Оболонському районі.

3. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття рішення не передбачає матеріальні витрати з місцевого бюджету. Крім того, рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб (меценатів) для його реалізації.

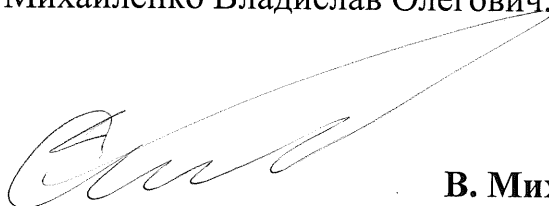
5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення забезпечить законні права та інтереси жителів Києва, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості столиці України, збереженню зелених насаджень, розвитку зелених зон, а також позитивному впливу на соціально-культурний розвиток громадян.

6. Доповідач

Депутат Київської міської ради Михайленко Владислав Олегович.

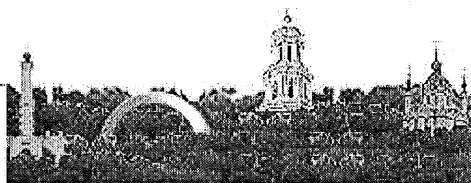
Депутат Київської міської ради



В. Михайленко



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XII сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 13 листопада 2013 року N 643/10131

Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Північній, біля будинку N 28 в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 93 Земельного кодексу України, статей 31, 33 Закону України "Про оренду землі", пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розглянувши лист-звернення товариства з обмеженою відповідальністю будівельної компанії "КРОУН" про поновлення договору оренди земельної ділянки та враховуючи те, що земельна ділянка не забудована відповідно до умов договору її оренди, Київська міська рада **вирішила:**

1. Відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки площею 0,5924 га (кадастровий номер 8000000000:78:036:0135) на вул. Північній, біля будинку N 28 в Оболонському районі м. Києва від 14.02.2005 N 78-6-00247, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю будівельною компанією "КРОУН" на підставі пункту 21 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 N 419/1829 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею" (справа N А-20613).
2. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 N 419/1829 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".
3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю будівельну компанію "КРОУН" про прийняття цього рішення.
4. Земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, віднести до земель запасу житлової і громадської забудови.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Заступник міського голови -
секретар Київради**

Г. Герера

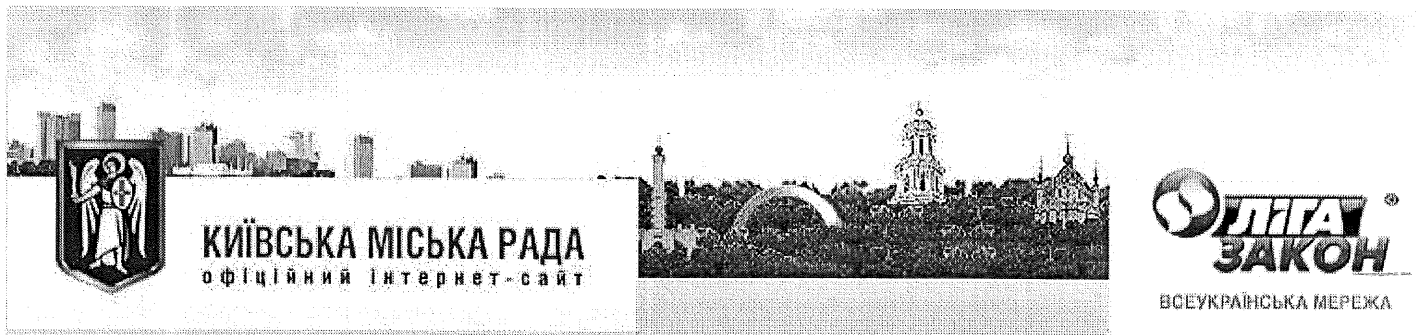
© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2015.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2015.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2015.

bigmir)net



Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею [ЛІГА:ЗАКОН](http://www.ligazakon.ua) у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.

Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XII сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 23 жовтня 2013 року N 403/9891

Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство N 3" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Прирічній, 1-б в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 93 Земельного кодексу України, статей 31, 33 Закону України "Про оренду землі", пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розглянувши лист-звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство N 3" від 10.03.2011 N 12 про поновлення договору оренди земельної ділянки та враховуючи те, що земельна ділянка не забудована відповідно до умов договору її оренди, Київська міська рада **вирішила**:

1. Відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки площею 0,4165 га (кадастровий номер 8000000000:78:028:0087) на вул. Прирічній, 1-б в Оболонському районі м. Києва від 13.04.2006 N 78-6-00370, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство N 3" на підставі рішення Київської міської ради від 24.11.2005 N 471/2932 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство N 3" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Прирічній, 1-б у Оболонському районі м. Києва" (справа N А-20597).

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 24.11.2005 N 471/2932 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство N 3" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Прирічній, 1-б у Оболонському районі м. Києва".

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство N 3" про прийняття цього рішення.

4. Земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, віднести до земель запасу житлової і громадської забудови.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Заступник міського голови -
секретар Київради**

Г. Геріга

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2015.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2015.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2015.

bigmir)net



Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею [ЛІГА:ЗАКОН](#) у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.

Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

3



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Андрійку Р.Ю.
Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.09.2015
№ 08/231-2183/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Рябікіну П.Б. - до відома

О.РЕЗНИКОВ

“07” вересня 2015 року
№ 08/231 – 2183/ПР

08/231-2183/11P
07.09.2015



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

“ 07 ” вересня 2015 р.

№ 08/249-064-882

**Заступникові міського голови –
секретареві Київської міської ради
Резнікову Олексію Юрійовичу**

Шановний Олексію Юрійовичу!

Відповідно до ст. 28 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам на вул. Північній між будинками № 30 та № 36 та на вул. Прирічній між будинками № 1 та № 5 в Оболонському районі міста Києва» з подальшим винесенням його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та документами до нього.

З повагою,

Депутат Київської міської ради

В. Михайленко