



08/231-2164/17P
25.08.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову громадській організації «АСОЦІАЦІЯ СПОРТСМЕНІВ З ІНВАЛІДНІСТЮ ЕКСТРЕМАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на о. Труханів у Дніпровському районі міста Києва



439014803

Розглянувши клопотання громадської організації «АСОЦІАЦІЯ СПОРТСМЕНІВ З ІНВАЛІДНІСТЮ ЕКСТРЕМАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ» про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на о. Труханів у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого плану зонування або детального плану території відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та те, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 31 липня 2020 року № 7734/0/12-4/12-03-20), керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадській організації «АСОЦІАЦІЯ СПОРТСМЕНІВ З ІНВАЛІДНІСТЮ ЕКСТРЕМАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне

користування для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на о. Труханів у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 2,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 439014803).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-8731 від 11.08.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову громадській організації «АСОЦІАЦІЯ СПОРТСМЕНІВ З ІНВАЛІДНІСТЮ ЕКСТРЕМАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на о. Труханів у Дніпровському районі міста Києва

До справи
№ 439014803



1. Юридична особа:

Назва	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ СПОРТСМЕНІВ З ІНВАЛІДНІСТЮ ЕКСТРЕМАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ»
Перелік засновників (учасників) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	БЕНЬ ДАНИЛ ВІТАЛІЙОВИЧ Адреса засновника: 03110, м.Київ, Солом'янський район, ВУЛИЦЯ МЕХАНІЗАТОРІВ, будинок 2 А, квартира 127 ЖУЛІНСЬКИЙ ОЛЕКСІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Адреса засновника: 03035, м.Київ, Солом'янський район, ВУЛИЦЯ ЛИПКІВСЬКОГО, будинок 16 Б, квартира 47 КРАВЧЕНКО МАКСИМ ВАЛЕРІЙОВИЧ Адреса засновника: 04107, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ТАТАРСЬКА, будинок 2 А, квартира 3 УСТІНОВИЧ АНДРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ Адреса засновника: 03110, м.Київ, Солом'янський район, ВУЛИЦЯ СОЛОМ'ЯНСЬКА, будинок 6 В, квартира 26
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 23.07.2020 № 439014803</i>

2. Відомості про земельну ділянку 66:040:0058

Місце розташування (адреса):	<i>м. Київ, р-н Дніпровський, о. Труханів</i>
Площа:	<i>2,20 га</i>
Вид та термін користування:	<i>постійне користування</i>
Вид використання:	<i>для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту</i>
Цільове призначення:	<i>не визначено</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та забезпечення дотримання вимог Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 31 липня 2020 року № 7734/0/12-4/12-03-20).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка входить до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами).</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

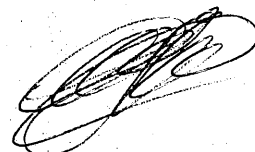
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 25.08.2020
№08/231- 2164/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“25” серпня 2020 року
№ 08/231 – 2164/ПР



08/231-2164/PP
25.08.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.08.2020 № 05715-СЛ-8731

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського
голови - секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову громадській організації "АСОЦІАЦІЯ СПОРТСМЕНІВ З ІНВАЛІДНІСТЮ ЕКСТРЕМАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на о. Труханів у Деснянському районі міста Києва» (439014803) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 439014803 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 439014803 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 439014803 на 28 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ