

08/231-2152/MP  
02.09.2015



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонпостачальник" для експлуатації та обслуговування будівель гаража, облаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Відпочинку, 9-а у Святошинському районі м. Києва**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

75:069:012

Проект рішення (екз.1)  
ПР-7869  
від 01.09.2015 до справи

**Д-7143**

Заява ДЦ № 030-000186991-014  
від 29.08.2015



2 347008 078692

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, пунктів 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2189 га (кадастровий номер 8000000000:75:069:0012) Державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонпостачальник" для експлуатації та обслуговування будівель гаража, облаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Відпочинку, 9-а у Святошинському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ № 030-000186991-014 від 29.08.2015 справа Д-7143).

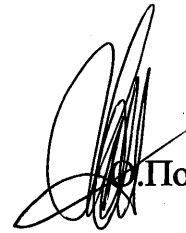
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Державін

# ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14012 від 01.09.2015

До кадастрової справи

№ Д-7143



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонпостачальник" для експлуатації та обслуговування будівель гаража, облаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Відпочинку, 9-а у Святошинському районі м. Києва**

## 1. Фізична/Юридична особа:

Назва *Державне підприємство Міністерства оборони України "Укроборонпостачальник"*  
Клопотання *від 17.03.2015 № К-24578*  
Згода (доручення) на проектування *від 08.07.2015 № ДОЗ-0166*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:069:0012)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, вул. Відпочинку, 9а*  
Площа *1,2189 га*  
Вид та термін користування *Право в процесі оформлення (Постійне користування)*  
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування будівель гаража, облаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури*  
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком\*) *7 532 051 грн. 81 коп. відповідно витягу з технічної документації від 03.08.2015 (Головне управління Державного земельного агентства у м.Києві)*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури *№ 9408/0/01/09-15 від 24.07.2015*  
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин *№ 19-26-7777.31-1930/20-15 від 13.08.2015*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

#### **4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

#### **5. Особливі характеристики ділянки.**

Наявність будівель і споруд на ділянці: *Забудована . Розташовані будівлі гаража, які знаходяться у повному господарському віданні Державного підприємства Міністерства оборони України "Укроборонпостачальник" (акт приймання-передачі будинків, споруд і території військового містечка від 14.04.2000 та лист Київського квартирно-експлуатаційного управління Міністерства оборони України від 25.10.2011 № 303/25-3176).*

Інші особливості : *Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території спеціального призначення та частково до території громадських будівель і споруд.*

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Прокопіву В.В.  
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.09.2015  
№ 08/231-2152/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**O. PEZNIKOV**

“02” вересня 2015 року  
№ 08/231 – 2152/ПР

03 ВЕР 2015

08/231-2152/np

02.09.2015



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

01.09.2015 № 057052-15677

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**О. РЕЗНІКОВУ**

**Шановний Олексію Юрійовичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонпостачальник" для експлуатації та обслуговування будівель гаража, облаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Відпочинку, 9-а у Святошинському районі м. Києва" (справа Д-7143) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук