

08/231-2107/ПР
17.06.2021



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51 - 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» природну територію загальною площею 61672,08 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера «Вирлиця») у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000:90:171:0036) згідно з додатком до цього рішення.
2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 3.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.
4. Взяти до відома, що відповідно до статті 25 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» оголошення зазначеної території

природно-заповідного фонду ландшафтним заказником місцевого значення проводиться без вилучення земельної ділянки у їх власника або користувача.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутатка Київської міської ради

Євгенія КУЛЕБА

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

Денис МОСКАЛЬ

Секретар

Євгенія КУЛЕБА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого
значення «Вирлиця 2»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проєкт рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» природної території загальною площею 61672,08 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера «Вирлиця») у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000:90:171:0036).

Земельна ділянка являє собою водно-болотні угіддя та частину акваторії озера Вирлиця вздовж його північного берега. Ці болотисті заплави є єдиними острівцями природної екосистеми та оселищем птахів, серед яких більшість є охоронними видами. У період 2017—2020 рр. на цій території фіксувалися під час кормових переміщень 5 видів крячків, зокрема й крячка малого (*Sterna albifrons*), що занесений до Червоної книги України та підлягає особливій охороні на території міста Києва згідно рішення від 23 грудня 2004 року № 879/2289 «Про затвердження переліку видів тварин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва».

Відмічалось гніздування 25 видів, що знаходяться під охороною Бернської конвенції, зокрема пірникоза велика (*Podiceps cristatus*), пірникоза чорношия (*Podiceps nigricollis*), пірникоза мала (*Podiceps ruficollis*), та ін.; 5 видів, що знаходяться під охороною Бернської та Боннської конвенцій — чирянка велика (*Anas querquedula*), крижень (*Anas platyrhynchos*), попелюх (*Aythya ferina*), яструб малий (*Accipiter nisus*), лиска (*Fulica atra*).

З мігруючих видів, що занесені до Червоної книги України, а також охороняються Бернською та Боннською конвенціями, спостерігалися пірникоза червоношия (*Podiceps auritus*), сапсан (*Falco peregrinus*), грицик великий (*Limosa limosa*), крячок малий (*Sterna albifrons*). На зимівлі зафіксовано лебедя-шипуну (*Cygnus olor*), крижня (*Anas platyrhynchos*), посмітюху (*Galerida cristata*), омелюха (*Bombicilla garrulus*), в'юрка (*Fringilla montifringilla*), чижа (*Spinus spinus*), чечітку звичайну (*Acanthis flammea*) та снігура (*Pyrrula pyrrula*).

Рослинність характеризується багатим видовим різноманіттям. Прибережні зарості повітряно-водної рослинності вздовж берегів озера мають ширину 3-5 м, та представлені в основному очеретом звичайним *Phragmites australis* (Cav.) Trin. Ex Steud) з незначною участю рогозу вузьколистого (*Typha angustifolia* L.) та лепешняка великого (*Glyceria maxima* (C. Hartm.) Holmb). Численні затоки мають різну ступінь заростання повітряно-водними (прибережно-водними) (очерет звичайний, осоки (*Carex* sp.) та зануреними (рдесники) видами рослин. У південно-західній частині озера мілина зайнята формаціями рдесника гребінчастого (*Potamogeton pectinatus* L.). Тут відмічені рідкісні реофільно-лімнофільні ценози *Nuphar lutea* + *Myriophyllum spicatum*.

Серед біотопів, виокремлених за схемою EUNIS, 24 типи належать до рідкісних, занесених до Директиви з охорони біотопів, Бернської конвенції та «Зеленої книги України».

Наявні угруповання макрофітів, що виконують важливу функцію пригнічення росту та розвитку синьо-зелених водоростей, тобто попереджають "цвітіння води". В умовах зміни клімату, особливо в антропогенних ландшафтах, ця проблема постає особливо гостро. Вони також інтегрують в себе токсиканти, що в надмірній кількості наявні у водах та повітрі через функціонування сміттєспалювального заводу "Енергія", Бортницької станції аерації, пролягання у безпосередній близькості транспортної магістралі міжнародного значення та загалом через значний антропогенний вплив густонаселеного району. Знищення середовища існування цих рослинних угруповань, а саме мілководдя та прибережної захисної смуги, призведе до значного збільшення токсикантів у довкіллі.

В прибережній зоні все ще зустрічається ласка, тхір чорний, бобер та болотяна черепаха, що охороняються Бернською конвенцією.

Об'єкт має значну рекреаційну та екологічну цінність.

Створення на вказаній території ландшафтного заказника місцевого значення унеможливить використання цих територій під забудову та меліорацію, а також сприятиме збереженню та відтворенню природних комплексів та їх окремих компонентів.

Наукове обґрунтування та проєкт створення заказника «Вирлиця 2» розроблено науковцями Інституту зоології ім. І.І. Шмальгаузена НАН України та Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому, зокрема, визначені основні заходи із збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території об'єкту природно-заповідного фонду.

Суб'єкт подання вважає, що механізми і способи вирішення вказаної проблеми є відповідними та достатніми.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Проєкт рішення підготовлено з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу м. Києва. Проєктом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» природної території загальною площею 61672,08 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера «Вирлиця») у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000:90:171:0036).

Досягнення мети передбачає виконання низки завдань, а саме:

1. оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» природної території загальною площею 61672,08 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера «Вирлиця») у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000:90:171:0036);

2. забезпечення комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» охорони зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.

3. вирішення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах наявних бюджетних асигнувань Київського фонду охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2020 року № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік».

5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення є депутатка Київської міської ради Євгенія Кулеба. Доповідачка на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутатка Київської міської ради Євгенія Кулеба.

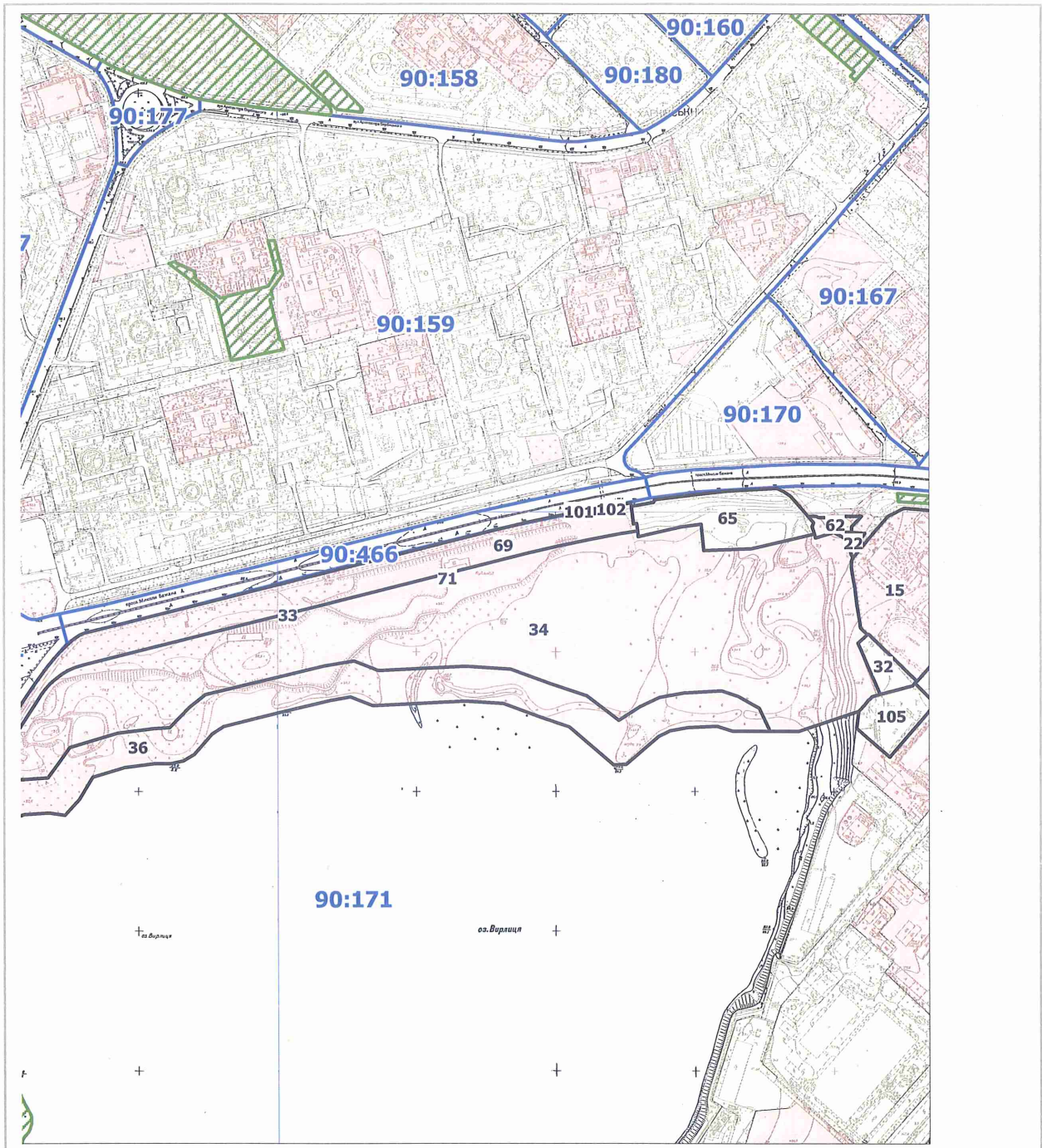
Особою, відповідальною за супроводження проекту рішення Київської міської ради, є помічник-консультант депутатки Київської міської ради Гладун Антон Борисович, тел. 099-283-16-13.

Депутатка Київської міської ради



Євгенія КУЛЕБА

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ
дані міського земельного кадастру від 03.06.2021



Масштаб 1:9000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
90:171:0015	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Вакуленчука, 1	31597,45	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:171:0022	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	691,32		
90:171:0032	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал"	вул. Колекторна, 24	3318,60		
90:171:0033	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	26,22	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:171:0034	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп. Миколи Бажана, та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця)	197193,87	Оренда на 25 років	10.11.2030
90:171:0036	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця)	61672,08	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
90:171:0062	Спільне українсько-кіпрське підприємство товариство з обмеженою відповідальністю "ТИТАН ЛТД"	просп. Миколи Бажана, 44	1515,46	Власність	
90:171:0065	Землі не надані у власність чи користування	від станції "Харківська" до Харківської площі	15916,49		
90:171:0069	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця)	40996,04	Оренда до 27.11.2017 (термін дії скінчився)	27.11.2017
90:171:0071	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	36,31		
90:171:0101	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	56,61		
90:171:0102	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	49,41		
90:171:0105	Товариство з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу "МТН"	вул. Колекторна, 24/26	6675,36		



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom left of the page. The signature is stylized and appears to be a name.

Інститут зоології
ім. І. І. Шмальгаузена
НАН України
вул. Б. Хмельницького, 15
м. Київ-30, 01030

14.06.2021 5114/287

Депутатці Київської міської Ради

пані Є. А. Кулебі

Шановна Євгеніє Анатоліївно!

Інститут зоології ім. І.І. Шмальгаузена НАН України звертається до Вас з проханням долучити до проекту ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» в Дарницькому районі міста Києва земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036, яка розташована поблизу Озера «Вирлиця», заплава ріки Дніпро у південно-західній частині Дарницького району міста Києва між проспектом Миколи Бажана, вулицями Ревуцького і Колекторною.

В додатках до цього листа наведено детальне обґрунтування доцільності створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» з метою збереження та відтворення природних комплексів та їх окремих компонентів, а також створення у майбутньому ландшафтного заказника місцевого значення «Велике озеро Вирлиця», що об'єднає ландшафтний заказник місцевого значення «Озеро «Вирлиця», ландшафтний заказник місцевого значення «Вирлиця 1», ландшафтний заказник місцевого значення «Вирлиця 2» та ландшафтний заказник місцевого значення «Вирлиця 3».

З повагою

В.о. директора Інституту

д. б. н.



В.О. Харченко

КИЇВСЬКИЙ ЕКОЛОГО-КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР

Обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»

Ландшафтний заказник місцевого значення «Вирлиця 2» пропонуємо створити загальною площею 6,1672 га на території Дарницького району м. Києва.

До заказника належить прибережна смуга біля озера Вирлиця.

Земельна ділянка з кодом 90:171:0036

Земля на надана у власність чи користування.

Рослинність вказаної території представлена такими основними групами:

- 1) прибережно-водною рослинністю.

В прилеглих до озер заростях прибережно-водної рослинності гніздують лиска та качки.

В прибережних комплексах все ще зустрічається ласка та тхір чорний, що охороняються Бернською конвенцією, а також бобер та болотяна черепаха, що теж охороняється Бернською конвенцією.

В наш час, коли кількість водно-болотяних угідь, придатних для відпочинку мігруючих водоплавних птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще збереглися. Зобов'язання з охорони водно-болотяних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.).

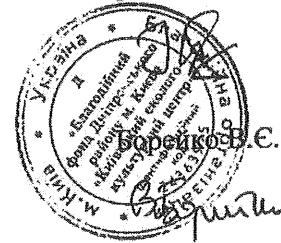
Заказник «Вирлиця 2» буде створювати єдину екологічну систему з іншими заказниками, які створюються поруч- «Озеро Вирлиця», «Вирлиця 1», «Вирлиця 3».

Враховуючи велику екологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» з наступними заборонами – заборона забудови берегів, заборона меліорації.

Координатор роботи по створенню об'єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, д.б.н.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України

Парнікоза І.Ю.



КИЇВСЬКИЙ ЕКОЛОГО-КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Вирлиця 2 »

Ландшафтний заказник місцевого значення « Вирлиця 2 » пропонуємо створити загальною площею 6,1672 га на території Дарницького району м. Києва .

До заказника належить прибережна смуга біля озера Вирлиця.

Земельна ділянка з кодом 90:171:0036

Земля на надана у власність чи користування.

Рослинність вказаної території представлена такими основними групами:

- 1) прибережно-водною рослинністю.

В прилеглих до озер заростях прибережно-водної рослинності гніздують лиска та качки.

В прибережних комплексах все ще зустрічається ласка та тхір чорний, що охороняються Бернською конвенцією, а також бобер та болотяна черепаха, що теж охороняється Бернською конвенцією.

В наш час, коли кількість водно-болотних угідь ,придатних для відпочинку мігруючих водоплавних птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще збереглися. Зобов'язання з охорони водно-болотних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.).

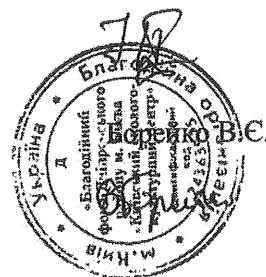
Заказник « Вирлиця 2 » буде створювати єдину екологічну систему з іншими заказниками, які створюються поруч- « Озеро Вирлиця», « Вирлиця 1 », « Вирлиця 3».

Враховуючи велику екологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2».

Координатор роботи по створенню об'єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, д.б.н.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України

Парнікоза І.Ю.



ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.01.2018р.

м. Київ, р-н Дарницький

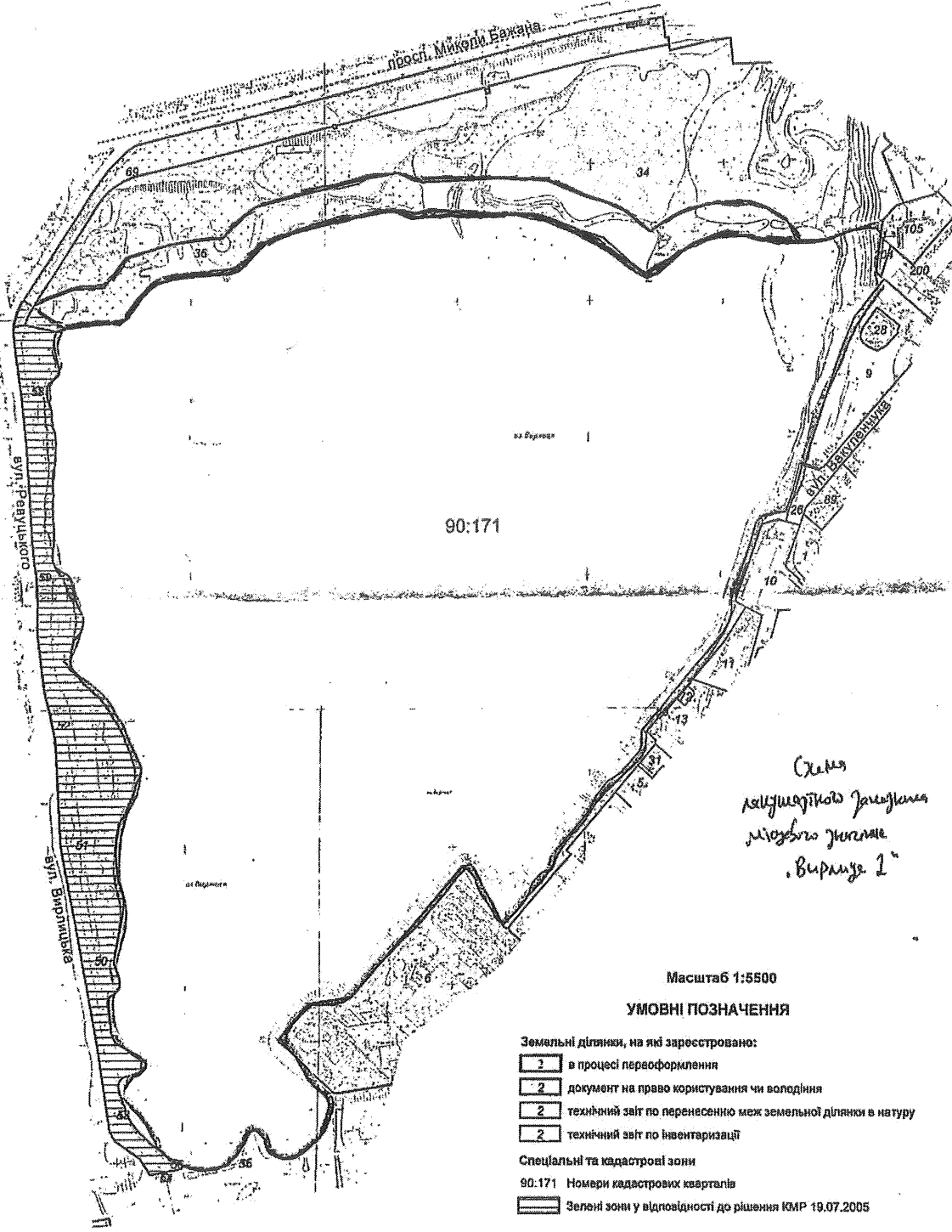


Схема
актуальної ситуації
міського земельного кадастру
"Вирлицька 1"

Масштаб 1:5500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 1 в процесі пероформлення
- 2 документ на право користування чи володіння
- 2 технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
- 2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

- 90.171 Номери кадастрових кварталів
- Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець

Горлицька Ю.М.



2 347018 107146
Замовлення № 714



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатці Київської міської ради
Євгенії КУЛЕБІ

Шановна Євгеніє Анатоліївно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 09.06.2021 № 08/279/09/211-141 та повідомляється.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.2005 № 608/3184 земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:171:0036) площею 6,17 га передано в короткострокову оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю «МРІЯ-ІНВЕСТ» для благоустрою прилеглої території озера на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі міста Києва. (договір оренди земельної ділянки від 10.11.2005 № 63-6-00309 термін дії до 10.11.2010.

Київською міською радою прийнято рішення від 01.11.2012 № 414/8698 про поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.11.2005 № 63-6-00309, проте відповідний договір не укладався.

На клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «МРІЯ-ІНВЕСТ» від 09.12.2020 № 438051266 щодо поновлення вищезазначеного договору оренди Департамент підготував проект рішення Київської міської ради про відмову в укладенні на новий строк зазначеного договору оренди (справа 438051266), який 15.02.2021 разом з матеріалами кадастрової справи передано до Київської міської ради для подальшого розгляду. Цим проектом рішення передбачається визнання недійсним рішення від 01.11.2012 № 414/8698.

Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим рішенням Київської міської



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900

Підписувач Пеліх Валентина Миколаївна

Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



0570202/3-15016 від 17.06.2021

ради від 19.12.2002 № 182/342 (із змінами та доповненнями), відповідно до якого надання погодження ландшафтного заказника місцевого значення не належить до повноважень Департаменту.

Разом з цим, Департамент не заперечує щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:90:171:0036) площею 6,1672 га на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі району міста Києва за умови дотримання вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

В.о. директора

Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Анна Колесник 278-41-55



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



0570202/3-15016 від 17.06.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

буль. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

17.06.2021-077-2873

Депутатці Київської міської ради
Євгенії КУЛЕБІ
буль. Хрещатик, 36, каб. 419, м. Київ,
01044
kuleba.yevheniia@gmail.com

Шановна пані Євгеніє!

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) опрацювало Ваше депутатське звернення від 09.06.2021 № 08/279/9/211-141 стосовно створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» та, в межах наданих повноважень, повідомляє.

За даними Публічної кадастрової карти України суб'єктом речового права на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036, на якій рекомендується створити ландшафтний заказник місцевого значення, зазначено ТОВ «Мрія-інвест».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.2005 № 608/3184 дана земельна ділянка передана ТОВ «Мрія-інвест» в короткострокову оренду на 5 років для благоустрою прилеглої території озера за рахунок земель запасу водного фонду. Рішенням Київської міської ради від 01.11.2012 № 414/8698 договір оренди даної земельної ділянки був поновлений на 10 років.

Інформація щодо чинності договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036 між Київською міською радою та ТОВ «Мрія-інвест» в Управлінні відсутня.

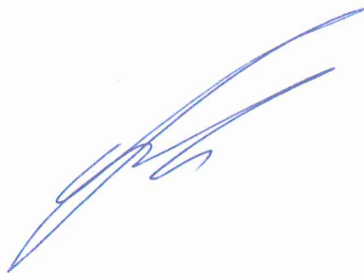
Порядок створення й оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначено розділом VII Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Згідно з частиною другою статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» у разі схвалення клопотань центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування і реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, обласними, Київською та Севастопольською міськими державними адміністраціями, а на території Автономної Республіки Крим - органом виконавчої влади Автономної Республіки Крим з питань охорони навколишнього природного середовища проводиться їх погодження з власниками та первинними користувачами природних ресурсів у межах територій, рекомендованих для заповідання

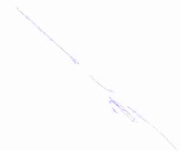
Враховуючи викладене. Управління схвалює клопотання про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» за умови подальшого його погодження з користувачем земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036.

З повагою

Начальник
Дмитро Бровко 366 64 17



Олександр ВОЗНИЙ



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»**

(КП «ПЛЕСО»)

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02002 тел. (044) 541 18 11 E-mail: pleso2012@ukr.net
Код ЄДРПОУ 2350515

14.06.2021 № 048/221-1930

на № 08/279/09/211-140 вих від 12.06.2021

на № 08/279/09/211-141 вих від 14.06.2021

на № 08/279/09/211-142 вих від 14.06.2021

Депутату Київської міської ради

Євгенії КУЛЕБІ

*Щодо створення ландшафтних заказників
місцевого значення «Вирлиця 1»,
«Вирлиця 2», «Вирлиця 3»*

Шановна Євгеніє Анатоліївно!

На Ваші листи №08/279/09/211-140 вих від 12.06.2021 р.,
№08/279/09/211-141 вих від 14.06.2021р., №08/279/09/211-142 вих від
14.06.2021 р. щодо створення ландшафтних заказників місцевого значення:

- «Вирлиця 1» площею 40996,04 кв.м. по просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі міста Києва в межах земельної ділянки кадастровий номер – 80000000000:90:171:0069 без вилучення земельної ділянки у його власника або користувача;

- «Вирлиця 2» площею 61672,08 кв.м., по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі міста Києва в межах земельної ділянки кадастровий номер – 80000000000:90:171:0036 без вилучення земельної ділянки у його власника або користувача;

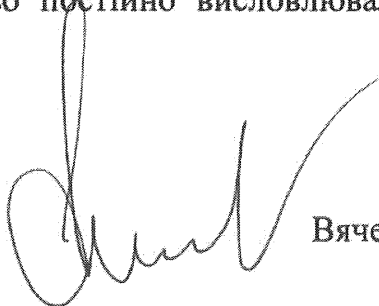
- «Вирлиця 3» загальною площею 197193,87 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі міста Києва в межах земельної ділянки кадастровий номер – 80000000000:90:171:0034 (за умови розірвання договору оренди земельної ділянки від 09.11.2005 року № 63-6-00308, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МРІЯ-ІНВЕСТ»)

повідомляємо, що Підприємство підтримує ідею створення ландшафтних заказників місцевого значення «Вирлиця 1», «Вирлиця 2», «Вирлиця 3».

Починаючи з 2019 року до КП «ПЛЕСО» надходили численні звернення від установ, організацій, представників депутатського корпусу та громадян міста Києва щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Вирлиця». Підприємство постійно висловлювало підтримку даній ініціативі.

З повагою

В.о. генерального директора



Вячеслав САВИЦЬКИЙ

Обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»

Об'єкт знаходиться на території Дарницького району міста Києва, в межах земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036. Площа об'єкта становить 6,1672 га.

Ця ділянка являє собою водно-болотні угіддя та частину акваторії озера Вирлиця вздовж північного берега озера (50.396584, 30.660766). Ці болотисті заплави знаходяться в межах прибережно-захисної смуги озера та є єдиними острівцями природної екосистеми та оселищем птахів, серед яких більшість є охоронними видами (перелік у додатку). У період 2017—2020 рр. на цій території фіксувалися під час кормових переміщень 5 видів крячків, зокрема й крячка малого (*Sterna albifrons*), що занесений до Червоної книги України та підлягають особливій охороні на території міста Києва згідно рішення від 23 грудня 2004 року N 879/2289 «Про затвердження переліку видів тварин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва». Відмічалось гніздування 25 видів що знаходяться під охороною Бернської конвенції, зокрема пірникоза велика (*Podiceps cristatus*), пірникоза чорношия (*Podiceps nigricollis*), пірникоза мала (*Podiceps ruficollis*), та ін.; 5 видів що знаходяться під охороною Бернської та Боннської конвенцій — чирянка велика (*Anas querquedula*), крижень (*Anas platyrhynchos*), попелюх (*Aythya ferina*), яструб малий (*Accipiter nisus*), лиска (*Fulica atra*). З мігруючих видів, що занесені до Червоної книги України, а також охороняються Бернською та Боннською конвенціями спостерігалися пірникоза червоношия (*Podiceps auritus*), сапсан (*Falco peregrinus*), грицик великий (*Limosa limosa*), крячок малий (*Sterna albifrons*). На зимівлі зафіксовано лебідя-шипуну (*Cygnus olor*), крижня (*Anas platyrhynchos*), посмітюху (*Galerida cristata*), омелюха (*Bombicilla garrulus*), в'юрка (*Fringilla montifringilla*), чижа (*Spinus spinus*), чечітку звичайну (*Acanthis flammea*) та снігура (*Pyrrula pyrrula*). Список видів що знаходяться під охороною див. табл. 1 у додатку.

Ці болотисті заплави є місцем нересту 3 червонокнижних видів риб: ялець звичайний (*Leuciscus leuciscus*), карась звичайний (*Carassius carassius*), а також в'язь (*Leuciscus idus*), що був включений до нового видання Червоної книги України.

Рослинність ділянок характеризується багатим видовим різноманіттям. Прибережні зарості повітряно-водної рослинності вздовж берегів озера мають ширину 3-5 м, та представлені в основному очеретом звичайним *Phragmites australis* (Cav.) Trin. Ex Steud) з незначною участю рогозу вузьколистого (*Typha angustifolia* L.) та лепешняка великого (*Glyceria maxima* (C. Hartm.) Holmb). Численні затоки мають різну ступінь заростання повітряно-водними (прибережно-водними) (очерет звичайний, осоки (*Carex* sp.) та зануреними (рдесники) видами рослин. У південно-західній частині озера мілина зайнята формаціями рдесника гребінчастого (*Potamogeton pectinatus* L.). Тут відмічені рідкісні, реофільно-лімнофільні ценози *Nuphar lutea* + *Myriophyllum spicatum*.

Серед біотопів, виокремлених за схемою EUNIS, 24 типи належать до рідкісних, занесених до Директиви з охорони біотопів, Бернської конвенції та «Зеленої книги України». Серед водних екосистем виділені наступні: C1.222

Угрупування з *Hydrocharis morsus-ranae* (Floating [*Hydrocharis morsus-ranae*] rafts); C1.223 Угрупування з *Stratiotes aloides* (Floating [*Stratiotes aloides*] rafts); C.1.225. Плаваючі угруповання з *Salvinia natans* (Floating [*Salvinia natans*] mats); C.1.232 Угрупування невеликих видів рдесника (Small pondweed communities; C1.2411 Ділянки водойм, покриті лататтям (Waterlily beds); C. 1.25 Напівзанурені угруповання харових водоростей мезотрофних водойм (Charophyte submerged carpets in mesotrophic waterbodies); C1.3411 Угрупування мілководь з *Batrachium* sp. ([*Ranunculus*] communities in shallow water); C1.3411 Угрупування мілководь з *Batrachium* sp. ([*Ranunculus*] communities in shallow water).

Угрупування макрофітів виконують важливу функцію пригнічення росту та розвитку синьо-зелених водоростей, тобто попереджають "цвітіння води". В умовах зміни клімату, особливо в антропогенних ландшафтах, ця проблема постає особливо гостро. Вони також інтегрують в себе токсиканти що в надмірній кількості наявні у водах та повітрі через функціонування сміттєспалювального заводу "Енергія", Бортничської станції аерації, пролягання у безпосередній близькості транспортної магістралі міжнародного значення та загалом через значний антропогенний вплив густонаселеного району. Знищення середовища існування цих рослинних угруповань, а саме мілководдя та прибережної захисної смуги, призведе до значного збільшення токсикантів у довкіллі.

Таблиця. 1. Орнітофауна озера Вирлиця та прибережної водоохоронної зони (2016-2021) рр. (Складено за науковими даними канд. біол. наук Атамась Н.С.).

Назва виду (укр., лат.)	Природоохоронний статус	Екологічний статус
Пірнікоза велика, <i>Podiceps cristatus</i>	Берн (3)	гнізд
Пірнікоза чорношия <i>Podiceps nigricollis</i>	Берн (2)	гнізд
Пірнікоза червоношия <i>Podiceps auritus</i>	Берн (2), Бон (2), ЧКУ	мігр
Пірнікоза мала <i>Tachybaptus ruficollis</i>	Берн (2)	гнізд
Бугайчик <i>Ixobrychus minutus</i>	Берн (2), Бон (2), Київ	гнізд
Лебідь-шипун <i>Cygnus olor</i>	Берн(3), Бон (1,2)	зим
Чирянка мала <i>Anas crecca</i>	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Чирянка велика <i>Anas querquedula</i>	Берн(3), Бон (1,2)	гнізд
Свищ <i>Anas penelope</i>	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Крижень <i>Anas platyrhynchos</i>	Берн(3), Бон (1,2)	гнізд, зим
Попелях <i>Aythya ferina</i>	Берн(3), Бон (1,2)	гнізд
Яструб малий <i>Accipiter nisus</i>	Берн(2), Бон (1,2)	гнізд
Сапсан <i>Falco peregrinus</i>	Берн (2), Бон (2), ЧКУ	мігр
Лиска, <i>Fulica atra</i>	Берн(3), Бон (2)	гнізд
Курочка водяна, <i>Gallinula chloropus</i>	Берн (3)	гнізд
Пісочник малий <i>Charadrius dubius</i>	Берн (2), Бон (2)	мігр
Коловодник болотяний <i>Tringa glareola</i>	Берн(2), Бон (1,2)	мігр
Коловодник звичайний <i>Tringa totanus</i>	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Коловодний великий <i>Tringa nebularia</i>	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Набережник <i>Actitis hypoleucos</i>	Берн(2), Бон (1,2)	мігр

Брижач <i>Philomachus pugnax</i>	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Побережник чорногрудий <i>Calidris alpina</i>	Берн(2), Бон (1,2)	мігр
Грицик великий <i>Limosa limosa</i>	Берн(3), Бон (1,2), ЧКУ	мігр
Мартин звичайний, <i>Chroicocephalus ridibundus</i>	Берн(3)	гнізд
Крячок чорний <i>Chlidonias niger</i>	Берн (2), Бон (2)	мігр
Крячок річковий, <i>Sterna hirundo</i>	Берн (2), Бон (2)	мігр
Крячок малий <i>Sterna albifrons</i>	Берн (2), Бон (2), ЧКУ, Київ	мігр
Зозуля <i>Cuculus canorus</i>	Берн(3)	гнізд
Посмітюха, <i>Galerida cristata</i>	Берн(3)	зим
Щеврик лісовий <i>Anthus trivialis</i>	Берн(2)	мігр
Плиска жовта <i>Motacilla flava</i>	Берн (2)	мігр
Плиска біла <i>Motacilla alba</i>	Берн (2)	гнізд
Сорокопуд терновий <i>Lanius collurio</i>	Берн (2)	гнізд
Омелюх <i>Bombicilla garrulus</i>	Берн (2)	зим
Кобилочка солов'їна <i>Locustella luscinoides</i>	Берн (2)	гнізд
Кобилочка-цвіркун <i>Locustella naevia</i>	Берн (2)	мігр
Очеретянка велика <i>Acrocephalus arundinaceus</i>	Берн (2)	гнізд
Кам'янка звичайна <i>Oenanthe oenanthe</i>	Берн (2)	гнізд
Синьошийка <i>Luscinia svecica</i>	Берн (2)	Гнізд
Чикотень <i>Turdus pilaris</i>	Берн(3)	Гнізд
Чорний дрізд <i>Turdus merula</i>	Берн(3)	гнізд
Синиця вусата <i>Panurus biarmicus</i>	Берн (2)	гнізд
Ремез <i>Remiz pendulinus</i>	Берн (2)	гнізд
Синиця блакитна <i>Parus caeruleus</i>	Берн (2)	гнізд
Синиця велика, <i>Parus major</i>	Берн (2)	гнізд
Горобець хатній, <i>Passer domesticus</i>	Берн(3)	гнізд
Горобець польовий <i>Passer montanus</i>	Берн(3)	гнізд
Зяблик <i>Fringilla coelebs</i>	Берн(3)	гнізд
В'юрок <i>Fringilla montifringilla</i>	Берн(3)	зим
Чиж <i>Spinus spinus</i>	Берн (2)	зим
Зеленяк <i>Chloris chloris</i>	Берн (2)	гнізд
Щиглик <i>Carduelis carduelis</i>	Берн (2)	гнізд
Чечітка звичайна <i>Acanthis flammea</i>	Берн (2)	зим
Снігур <i>Pyrrula pyrrula</i>	Берн(3)	зим
Ввсянка звичайна <i>Emberiza citrinella</i>	Берн (2)	гнізд
Вівсянка очеретяна <i>Emberiza schoeniclus</i>	Берн (2)	гнізд

Берн – Бернська конвенція, у дужках – Додаток 2 та 3, Бон – Бонська конвенція, у дужках Додаток 1 та 2, ЧКУ – Червона книга України, Київ – види, які підлягають особливій охороні на території міста Києва згідно рішення від 23 грудня 2004 року N 879/2289 «Про затвердження переліку видів тварин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва».



Рис. 1. Мілководдя з заростями очерету, що є оселщем для птахів та риб (земельна ділянка з кадастровими номерами 8000000000; 90; 171; 0036).



Рис. 2. Угруповання *Stratioides aloides* C1.233 - Біотоп під охороною Бернської конвенції



Рис. 3. Гніздо мартина звичайного (*Chroicocephalus*) з пташенятами.



Рис. 4. Пірникоза чорношия (*Podiceps nigricollis*), оз. Вирлиця, 03.04.21 (фото Ігоря Червоненка)



Рис. 5. Пірникоза велика (*Podiceps cristatus*), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоненка)



Рис. 6. Пірнікоза мала (*Tachybaptus ruficollis*), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червопенка)



Рис. 7. Бугайчик (*Ixobrychus minutus*), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червопенка)



Рис. 8. Чечітка звичайна (*Acanthis flammea*), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червопенка).



Рис. 9. Синиця вусата (*Parus biarmicus*), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоценка).



Рис. 10. Вівеянка очеретяна (*Emberiza schoeniellus*), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоценка).

Об'єкт має велике рекреаційне та екологічне значення. Тому його необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2».

Автор обґрунтування:

Науковий співробітник Інституту зоології ім. І.І. Шмальгаузена,
кандидат біологічних наук,

Н.С. Атамась

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»

Об'єкт знаходиться на території Дарницького району міста Києва, в межах земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036. Площа об'єкта становить 6,1672 га.

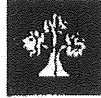
Ця ділянка являє собою водно-болотні угіддя та частину акваторії озера Вирлиця вздовж північного берега озера (50.396584, 30.660766). Ці болотисті заплави знаходяться в межах прибережно-захисної смуги озера та є єдиними острівцями природної екосистеми та оселищем птахів, серед яких більшість є охоронними видами (перелік у додатку). У період 2017—2020 рр. на цій території фіксувалися під час кормових переміщень 5 видів крячків, зокрема й крячка малого (*Sterna albifrons*), що занесений до Червоної книги України та підлягають особливій охороні на території міста Києва згідно рішення від 23 грудня 2004 року № 879/2289 «Про затвердження переліку видів тварин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва». Відмічалось гніздування 25 видів що знаходяться під охороною Бернської конвенції, зокрема пірникоза велика (*Podiceps cristatus*), пірникоза чорношия (*Podiceps nigricollis*), пірникоза мала (*Podiceps ruficollis*), та ін.; 5 видів що знаходяться під охороною Бернської та Боннської конвенцій — чирянка велика (*Anas querquedula*), крижень (*Anas platyrhynchos*), попелюх (*Aythya ferina*), яструб малий (*Accipiter nisus*), лиска (*Fulica atra*). З мігруючих видів, що занесені до Червоної книги України, а також охороняються Бернською та Боннською конвенціями спостерігалися пірникоза чорношия (*Podiceps auritus*), сапсан (*Falco peregrinus*), грицик великий (*Limosa limosa*), крячок малий (*Sterna albifrons*). На зимівлі зафіксовано лебідя-шипуну (*Cygnus olor*), крижня (*Anas platyrhynchos*), посмітюху (*Galerida cristata*), омелюха (*Bombicilla garrulus*), в'юрка (*Fringilla montifringilla*), чижа (*Spinus spinus*), чечітку звичайну (*Acanthis flammea*) та снігура (*Pyrrula pyrrula*). Список видів що знаходяться під охороною див. табл. 1 у додатку.

Ці болотисті заплави є місцем нересту 3 червонокнижних видів риб: ялець звичайний (*Leuciscus leuciscus*), карась звичайний (*Carassius carassius*), а також в'язь (*Leuciscus idus*), що був включений до нового видання Червоної книги України.

Рослинність ділянок характеризується багатим видовим різноманіттям. Прибережні зарості повітряно-водної рослинності вздовж берегів озера мають ширину 3-5 м, та представлені в основному очеретом звичайним *Phragmites australis* (Cav.) Trin. Ex Steud) з незначною участю рогозу вузьколистого (*Typha angustifolia* L.) та лепешняка великого (*Glyceria maxima* (C. Hartm.) Holmb). Численні затоки мають різну ступінь заростання повітряно-водними (прибережно-водними) (очерет звичайний, осоки (*Carex* sp.) та зануреними (рдесники) видами рослин. У південно-західній частині озера мілина зайнята формаціями рдесника гребінчастого (*Potamogeton pectinatus* L.). Тут відмічені рідкісні, реофільно-лімнофільні ценози *Nuphar lutea* + *Myriophyllum spicatum*.

Серед біотопів, виокремлених за схемою EUNIS, 24 типи належать до рідкісних, занесених до Директиви з охорони біотопів, Бернської конвенції та «Зеленої книги України». Серед водних екосистем виділені наступні: С1.222

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center



02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net Наш рахунок АТ Ощадбанк м.
Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925, UA39322669000026006300839053

№ 101

від 20.05.2021 р. р. _____

Депутату Київської міської ради Є.Кулебі

Шановна п. Євгенія!

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення «Вирлиця 2»
на площі 6,1672 га на території Дарницького району м. Києва.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема додаються.

З повагою, Заслужений природоохоронець України, директор КЕКЦ
Вл.Борейко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Москалю Д.Д.
Терентьєву М.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 17.06.2021
№08/231-2107/ПР в установленому порядку.

Голдинській О.С.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Пантелеєву П.О. – до відома
Оленичу П.С. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“17” червня 2021 року
№ 08/231 – 2107/ПР



08/231-2107/17P
17.06.2021

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

« 17 » червня 2021 р.

№ 08/279/09/21-145

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статей 5, 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 року №579/579, прошу Вас надати доручення структурним підрозділам Київської міської ради розглянути проект рішення «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2», в тому числі постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Додатки:

1. Проект рішення «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2»;
2. Пояснювальна записка до проекту рішення «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2».
3. Дані з міського земельного кадастру від 03.06.2021;
4. Реєстр земельних ділянок;
5. Матеріали аерофотозйомки;
6. Лист Інституту зоології ім. І.І. Шмальгаузена НАН України від 14.06.2021 № 114/287.
7. Обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»;
8. Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»;
9. Лист Благодійного фонду Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр»
10. Обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»;

11. Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»;
12. Лист Департаменту земельних ресурсів від 17.06.2021 № 0570202/3-15016;
13. Лист Управління екології та природних ресурсів від 17.06.2021 № 077-2973;
14. Лист КП «Плесо» від 14.06.2021 № 077/221-1930.

З повагою,
депутатка Київської міської ради,
членкиня депутатської фракції
«СЛУГА НАРОДУ» у Київській міській раді



Євгенія КУЛЕБА

вик.: Гладун А.Б.
тел.: 099 2831613