



08/231-2107/17
13.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Героїв Війни у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації парку

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:507:0057 72:507:0091
72:507:0059 72:507:0092
72:507:0060
72:507:0068
72:507:0069
72:507:0090

Проект рішення (екз.1)
ПР-14115
від 12.09.2017 до справи

K-30588



2 347015 041153

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Героїв Війни у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:507:0057 72:507:0091
72:507:0059 72:507:0092
72:507:0060
72:507:0068
72:507:0069
72:507:0090

Проект рішення (екз.1)
ПР-14115
від 12.09.2017 до справи
K-30588
Barcode
2 347015 041153

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Героїв Війни у Солом'янському районі м. Києва орієнтовними площами 2,792 га; 0,049 га; 0,004 га; 0,014 га; 0,002 га; 0,004 га; 0,040 га; 0,008 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-30588).

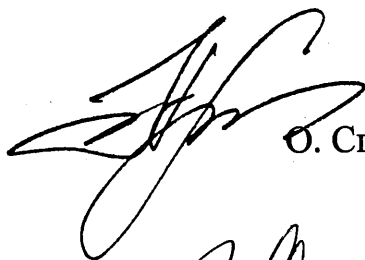
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації




О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25906 від 04.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
комунальному підприємству по утриманню зелених
насаджень Солом'янського району м. Києва на вул.
Героїв Війни у Солом'янському районі м. Києва для
експлуатації парку**

До справи

№ К-30588



1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство по утриманню зелених
насаджень Солом'янського району м. Києва*

Клопотання *від 10.07.2017 № К-30588*

**2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:72:507:0057к;
8000000000:72:507:0059к; 8000000000:72:507:0060к; 8000000000:72:507:0088к;
8000000000:72:507:0089к; 8000000000:72:507:0090к; 8000000000:72:507:0091к;
8000000000:72:507:0092к)**

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Героїв війни | м. Київ, р-н
Солом'янський, парк на вулиці Героїв Війни у
Солом'янському районі міста Києва*

Площа *2,792 га | 0,049 га | 0,004 га | 0,014 га | 0,002 га | 0,004 га | 0,040
га | 0,008 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Вид використання *для експлуатації парку*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови Згідно листа комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва від 06.07.2017 № 064/234-941 на земельній ділянці знаходиться об'єкт незавершеного будівництва «Будівництво Південно-Західного каналізаційного колектора у Солом'янському та Голосіївському районах м. Києва».

Дозвіл на виконання будівельних робіт виданий у 2009 році.

Будівельні роботи проводить ТОВ «Управління по будівництву тунелів і підземних споруд спеціального призначення».

На сьогодні проводяться роботи з будівництва під землею, наземні роботи не проводяться.

На поверхні земельного покрову знаходяться лише обслуговуюче обладнання (транспорт та спеціалізоване обладнання).

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Земельна ділянка потрапляє до Зеленої зони (09-37, село Жуляни, площа зони - 3,1434 га).

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.09.2017
№08/231-2107/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“14” вересня 2017 року
№ 08/231 – 2107/ПР



08/231-2104/MP
13.09.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.09.2017 № 057052- 16010
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Героїв Війни у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації парку (справа К-30588) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук