

03/231-2101/19
10.06.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

У сесія VIII скликання

Голова

РІШЕННЯ

№ _____

Продаж

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:119:0012

Проект рішення (екз.1)
ПР-20709
до справи

Є-1363



2 347019 607096

Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України та розглянувши заяву (клопотання) дочірнього підприємства «ІСТТЕХ» від 20.07.2016 № К-27303 про продаж земельної ділянки без земельних торгів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:119:0012) площею 0,4005 га для експлуатації та обслуговування виробничо-торгової, офісної будівлі на вул. Глибочицькій, 53, літера А, у Шевченківському районі м. Києва, що підлягає продажу дочірньому підприємству «ІСТТЕХ» (справа № Є-1363).

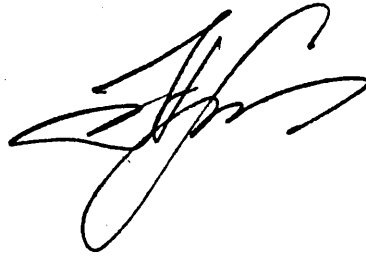
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



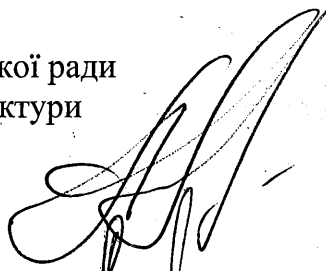
Алла ВАСИЛЕНКО

Погоджено:

20-09-2019

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова



Олександр МІЩЕНКО

Секретар



Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради



Ганна ГАРШИНА

27.09.2019

Пояснювальна записка № Є-1363

до проекту рішення Київської міської ради
**«Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки
земельної ділянки, що підлягає продажу»**

1. Юридична особа:

Назва *Дочірнє підприємство «ІСТТЕХ»*

Перелік засновників (учасників) юридичної особи* *ТОВ «КВЛ ІНВЕСТМЕНТС»*
Адреса засновника: 04050, м. Київ, вул. Глибочицька, буд. 53

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)* *Іоанніс Іоанну*
громадянство – Республіка Кіпр
Адреса: Іоанні Каподістрія 2, 2236, Латсія, Нікосія, Кіпр

* згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань

Клопотання *від 20.07.2016 № К-27303, доручення від 21.07.2016 № 08/12550*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:91:119:0012)

Місце розташування *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Глибочицька, 53, літера А*

Площа, га *0,4005*

Вид використання згідно з даними ДЗК *для експлуатації та обслуговування виробничо-торгової, офісної будівлі*

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташований належний дочірньому підприємству «ІСТТЕХ» нежилий будинок (літ. А) загальною площею 9147,2 кв. м (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 27.05.2019 № 168069002, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 261389380000).

4. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до частини третьої статті 128 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

5. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

6. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачено надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4005 га (кадастровий номер 8000000000:91:119:0012) для експлуатації та обслуговування виробничо-торгової, офісної будівлі на вул. Глибочицькій, 53, літера А, в Шевченківському районі м. Києва, що підлягає продажу дочірньому підприємству «ІСТТЕХ».

7. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діє частина третя статті 128 Земельного кодексу України.

8. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

9. Наслідки прийняття рішення

Прийняття такого рішення є підставою для визначення ціни земельної ділянки для подальшого її продажу зацікавленим особам.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ