



08/231 - 210/ПР
27.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Проект

Про звернення Київської міської ради до Президента України та Кабінету Міністрів України щодо вжиття належних заходів для безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою відновлення діяльності закладу освіти, який знаходиться у державній власності та не функціонує тривалий час, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

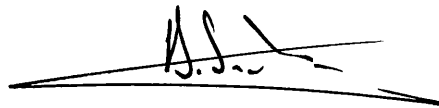
1. Направити звернення Київської міської ради до Президента України та Кабінету Міністрів України щодо вжиття належних заходів для безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста Києва згідно з додатком до цього рішення.
2. Оприлюднити це рішення в установленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Депутат Київради

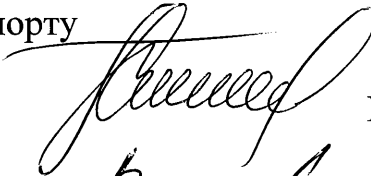


Віталій ПАВЛИК

Погоджено:

Постійна комісія Київради з питань
освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова комісії



Ганна СТАРОСТЕНКО

Секретар комісії

1 член комісії

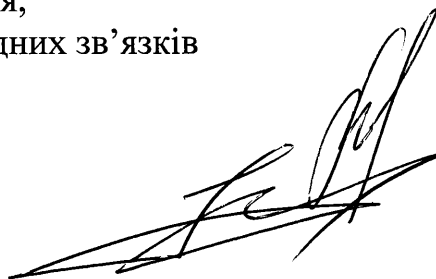


Наталія ШУЛЬГА

Вадим Вадимович

Постійна комісія Київради з питань
місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків

Голова комісії

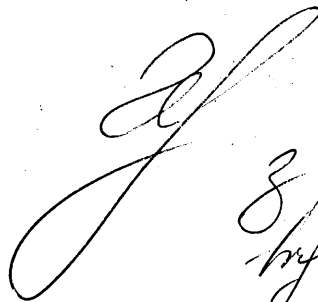


Олександр БЕРЕЗНИКОВ

Секретар комісії

Тарас КРИВОРУЧКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради



Ганна ГАРШИНА

З резолюції сесії
14.02.2010
100/230-253

Додаток
до рішення Київської міської
ради
від _____ № _____

Звернення

**Київської міської ради до Президента України та Кабінету Міністрів
України щодо вжиття належних заходів для безоплатної передачі з
державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва
будівлі дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста
Києва**

Київська міська рада висловлює глибоку стурбованість ситуацією, що склалась із безоплатною передачею з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі дошкільного навчального закладу № 331 на вулиці Кам'янській, 110 (попередня назва вулиці - Дніпродзержинська) у Дарницькому районі міста Києва.

Протягом п'яти років Київська міська рада з метою відновлення діяльності закладу освіти систематично ініціює перед відповідними посадовими особами державного концерну «Укроборонпром» (далі – Концерн), Кабінету Міністрів України та ін. питання щодо передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва вищезазначеної будівлі дошкільного навчального закладу, що знаходиться на балансі державного підприємства «Радіовимірювач».

З цією метою міською радою ухвалювались рішення: «Щодо здійснення заходів, пов'язаних із відновленням роботи дошкільного навчального закладу на вул. Дніпродзержинській у Дарницькому районі міста Києва» (від 02.07.2015 № 663/1527) та «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України, державного концерну «Укроборонпром» та Фонду державного майна України щодо вжиття належних заходів для безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста Києва» (від 19.07.2018 № 1362/5426).

Концерн у своїх відповідях на звернення Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), депутатів міської ради неодноразово інформував про те, що і Концерн, і адміністрація ДП «Радіовимірювач» та його трудовий колектив не заперечують щодо безоплатної передачі зазначеної вище будівлі до комунальної власності територіальної громади міста Києва, про що, зокрема,

йдеться у листі Концерну від 16.11.2016 № UOP-3.01-560-у, а також впливає з витягу з протоколу зборів трудового колективу підприємства від 03.03.2015. Концерн також запевняв, що така передача буде здійснена після оформлення в установленому порядку права постійного користування на земельну ділянку під будівлею та проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

У зв'язку із цим Київською міською радою затверджено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Радіовимірювач» для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садка на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва (рішення від 28.07.2016 № 995/995). Зазначене землевідведення було здійснено виключно «з метою подальшої передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва дошкільного навчального закладу», як це передбачено у преамбулі відповідного рішення.

Також на підставі звернення підприємства Київською міськдержадміністрацією видано розпорядження від 26.06.2017 № 749 «Про надання земельної ділянки державному підприємству «Радіовимірювач» для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садка на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва».

Слід також відзначити, що Концерн висловлював відповідні прохання до Київської міської ради та Київської міської державної адміністрації як умову передачі відповідної будівлі з державної власності (лист від 07.07.2017 № UOP 3.012-256у). На виконання зазначеного Дарницькою в місті Києві державною адміністрацією було утворено робочу групу, до складу якої увійшли представники Концерну, державного підприємства «Радіовимірювач», міської та районної державних адміністрацій та інші особи. За результатами роботи цієї групи були вирішені нагальні питання, що порушувались ДП «Радіовимірювач».

На виконання приписів статті 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», після проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно ДК «Укроборонпром», Київська міська рада та Київська міська державна адміністрація зверталися до відповідних центральних органів виконавчої влади щодо погодження передачі відповідного нерухомого майна з державної до комунальної власності. Процедура відповідного погодження тривала більше двох років.

За результатом цієї роботи відповідні погодження були отримані від Фонду державного майна (лист від 05.06.2018 № 10-24-11135) та Міністерства фінансів України (лист від 13.08.2019 № 05210-02-6/20645). Міністерство розвитку економіки, торгівлі і сільського господарства України листом від

14.09.2018 №3213-08/40292-02 повідомило, що процедура передачі відповідного майна не потребує отримання погодження від Мінекономрозвитку.

Проте, як згодом дізналась Київська міська рада з листа заступника генерального директора ДК «Укроборонпром» (від 16.12.2019 № UOP 13.1.2-10223) «...підприємством 13.12.2019 прийнято рішення про недоцільність безоплатної передачі з балансу підприємства до комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідного майна».

У свою чергу, Міністерство розвитку економіки, торгівлі і сільського господарства України повідомило (лист від 02.01.2020 3213-06/118-06), що «питання передачі будівлі... перенесене з метою додаткового опрацювання можливості продажу цього об'єкта».

На переконання депутатів Київської міської ради подібна позиція Концерну є непослідовною, незрозумілою і неприйнятною для територіальної громади міста Києва.

Законом України «Про особливості управління об'єктами державної власності в оборонно-промисловому комплексі», Статутом державного концерну «Укроборонпром» та іншими нормативно-правовими актами визначені досить дієві повноваження Президента України та Кабінету Міністрів України щодо управління об'єктами права державної власності та забезпечення контролю за діяльністю відповідних державних підприємств.

Враховуючи небажання посадових осіб державного концерну «Укроборонпром» розуміти соціальну важливість відновлення діяльності непрацюючого тривалий час дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста Києва, просимо не допустити продажу будівлі дошкільного навчального закладу № 331 на вулиці Кам'янській, 110 у Дарницькому районі міста Києва та вжити належних та дієвих організаційно-правових заходів для передачі цієї будівлі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Зі свого боку, Київська міська рада вкотре запевняє, що і міською радою, і її виконавчим органом (Київською міською державною адміністрацією) будуть вжиті всі вичерпні заходи для відновлення діяльності відповідного закладу освіти в найкоротший строк.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Президента України та Кабінету Міністрів України щодо вжиття належних заходів для безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Як відомо, у Дарницькому районі найбільш гостро, серед інших районів столиці, постала проблема із забезпеченням місцями в дитячих садочках.

Починаючи з 2014 року депутати Київської міської ради, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертаються до Кабінету Міністрів України, державного концерну «Укроборонпром» та державного підприємства «Радіовимірювач» з пропозицією щодо передачі в порядку, визначеному Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 на вулиці Кам'янській, 110 у Дарницькому районі міста Києва, що перебуває на балансі державного підприємства «Радіовимірювач».

Київська міська рада та виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація) із свого боку вжила всіх належних заходів для оформлення документації на зазначену будівлю для її подальшої передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зокрема, Київська міська рада прийняла рішення від 28.07.2016 за № 995/995 щодо затвердження проекту землеустрою стосовно відведення земельної ділянки ДП «Радіовимірювач» для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садка. Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 21.11.2016 провів державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно зазначеного майна за ДК «Укроборонпром», а Київська міськдержадміністрація видала розпорядження від 26.06.2017 № 749 «Про надання земельної ділянки державному підприємству «Радіовимірювач» для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва».

Разом з тим, ДК «Укроборонпром» спільно з Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку економіки, торгівлі і сільського господарства України та Київською міською державною адміністрацією вже більше двох років не можуть узгодити всіх питань щодо передачі зазначеного майна до комунальної власності через бездіяльність одних посадових осіб та небажання інших, через що страждають мешканці Дарницького району, які вкрай потребують нових дитячих садочків.

Незважаючи на зазначене вище, нове керівництво ДК «Укроборонпром» та Міністерство розвитку економіки, торгівлі і сільського господарства України декларуючи позицію про те, що необхідно продати все, що тільки можливо, у своїх крайніх відповідях проінформувало про те, що вважає за недоцільне

передачу зазначеної будівлі до комунальної власності територіальної громади міста Києва та опрацьовує питання про продаж цього об'єкту.

Законодавство наділяє Президента України та Кабінет Міністрів України широкими і дієвими повноваженнями у сфері управління об'єктами права державної власності в оборонно-промисловому комплексі та забезпечення контролю за діяльністю відповідних державних підприємств.

У зв'язку із цим, Київській міській раді пропонується висловити консолідовану позицію єдиного представницького органу киян та звернутися до Президента України та Кабінету Міністрів України з проханням не допустити продаж будівлі дошкільного навчального закладу № 331 на вулиці Кам'янській, 110 у Дарницькому районі міста Києва та вжити належних та дієвих організаційно-правових заходів для передачі цієї будівлі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою і завданням цього рішення є висловлення Київською міською радою принципової позиції щодо необхідності вжиття належних заходів з метою передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі колишнього дитячого навчального закладу № 331 на вул. Кам'янській, 110 у Дарницькому районі міста Києва.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Повноваження Київради з порушеного питання регулюються Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною першою та п'ятою статті 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує фінансування з бюджету міста Києва.

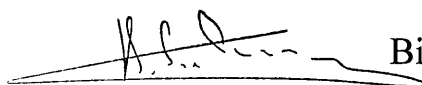
5. Прогноз соціально-економічного та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація цього рішення призведе до відновлення діяльності дошкільного навчального закладу, гостра потреба в яких є відчутною для мешканців Дарницького району міста Києва.

6. Суб'єкт подання проекту рішення та доповідач на пленарному засіданні:

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на засіданнях постійних комісій Київради та пленарному засіданні по даному проекту рішення є депутат Київської міської ради Віталій Павлик.

Депутат Київської міської ради



Віталій ПАВЛИК



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

11.02.2020 № 08/231-210/ПР

на № _____ від _____

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
освіти, науки, сім'ї, молоді та
спорту

Ганні СТАРОСТЕНКО

Рекомендації

до проєкту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Президента України та Кабінету Міністрів України щодо вжиття належних заходів для безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста Києва» від 27 січня 2020 року
№ 08/231-210/ПР

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проєкт рішення та зазначає про таке.

Проєктом рішення Київської міської ради від 27 січня 2020 року № 08/231-210/ПР (далі – проєкт рішення) передбачено направити звернення від імені Київської міської ради до Президента України та Кабінету Міністрів України щодо вжиття належних заходів для безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста Києва (далі – звернення).

В зверненні міститься прохання до Президента України та Кабінету Міністрів України вжити до Державного концерну «Укроборонпром» (далі – Концерн) належних та дієвих організаційно-правових заходів для передачі будівлі дошкільного навчального закладу до комунальної власності громади міста Києва.

Зауважуємо, що згідно з статтею 4 Закону України «Про особливості управління об'єктами державної власності в оборонно-промисловому комплексі» Концерн є уповноваженим суб'єктом господарювання з управління об'єктами державної власності в оборонно-промисловому комплексі, в тому числі нерухомим майном державного підприємства «Радіовимірвач», який

входить до складу Концерну, та на балансі якого перебуває будівля колишнього дошкільного начального закладу.

При цьому учасники Концерну не перебувають в управлінні органів виконавчої влади.

Концерн діє на підставі цього Закону та Статуту, який затверджується Кабінетом Міністрів України за поданням Наглядової ради Концерну.

Водночас згідно зі статтею 5 Закону органами управління Концерну є його Наглядова рада, Рада директорів, генеральний директор.

Вищим органом управління Концерну є його Наглядова рада, що забезпечує захист інтересів держави, контролює та регулює діяльність інших органів управління Концерну.

Саме до виключної компетенції наглядової ради Концерну віднесено здійснення контролю за ефективним використанням і збереженням об'єктів державної власності, переданих в управління Концерну, провадженням фінансово-господарської діяльності Концерну.

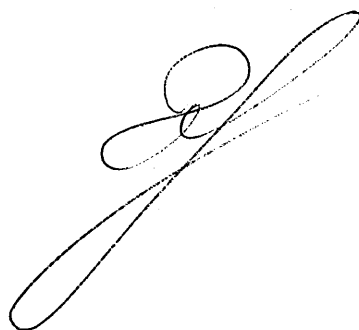
Таким чином, ані Президент України, ані Кабінет Міністрів України не є суб'єктами прийняття управлінських рішень щодо передачі з державної у комунальну власність територіальної громади міста Києва об'єкта державної власності оборонно-промислового комплексу та таке питання віднесене до компетенції органів управління Концерну.

Крім того, проєкт рішення потребує деякого редакційного доопрацювання, зокрема в тексті звернення містяться численні посилання на листування за участю: виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Кабінета Міністрів України, Державного концерну «Укроборонпром», Державного підприємством «Радіовимірювач» та інших щодо питання порушеного у зверненні, однак копії цих листів не додані.

З огляду на вищевказане, вважаємо за доцільне в тексті звернення відповідні посилання на реквізити листів, які наведені в дужках виключити.

Враховуючи вищезазначене, проєкт рішення може бути прийнятий, за умови, врахування вищенаведених рекомендацій Управління.

Начальник управління



Ганна ГАРШИНА



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

1909 д/р № 10-24-18613

На № 34959/1/1-18 від 05.09.2018

На № 225-КР-3131 від 30.08.2018

Київська міська рада
24.09.2018 № 08/17334

Міністерство економічного розвитку
і торгівлі України



✓ Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

передачі державного майна

У Фонді державного майна України на виконання доручення Секретаріату Кабінету Міністрів України від 05.09.2018 № 34959/1/1-18 до листа Київської міської ради від 30.08.2018 № 225-КР-3132 опрацьовано питання щодо передачі з державної у комунальну власність будівлі дошкільного навчального закладу № 331 на вул. Кам'янській, 110 у м. Києві та в межах своїх повноважень повідомляємо.

На сьогодні в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності обліковується нерухоме державне майно за місцезнаходженням: м. Київ, вул. Кам'янська, 110, яке перебуває на балансі державного підприємства «Радіовимірювач» (код за ЄДРПОУ: 14308109; суб'єкт управління – Державний концерн «Укроборонпром»), зокрема будівля дитячого садка загальною площею 1938,9 кв. м.

Передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Згідно зі статтею 4 цього Закону передача нерухомого майна, призначеного виключно для розміщення дошкільних навчальних закладів, з державної у комунальну власність здійснюється за рішенням уповноваженого органу управління та за наявності згоди відповідної місцевої ради, за погодженням з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Міністерством фінансів України, Фондом державного майна України.

Зі свого боку, Фонд державного майна України на звернення Державного концерну «Укроборонпром» від 24.05.2018 № UOP 3.01-4823 та Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2018 № 003-852 листом від 05.06.2018 № 10-24-11135 на адресу Державного концерну «Укроборонпром» та Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погодив передачу з державної у комунальну власність будівлі дошкільного навчального закладу № 331 на вул. Кам'янській, 110 у м. Києві відповідно до вимог чинного законодавства.

Заступник Голови Фонду

Ю. Нікітін

1362/5426 19.09.18



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22

E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

Кабінет Міністрів України

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) згідно з дорученням Секретаріату Кабінету Міністрів України від 16.04.2019 № 8058/0/2-19, опрацювавши лист державного концерну «Укроборонпром» від 25.03.2019 № UOP 13/1/2-111У щодо вирішення питання передачі з державної у комунальну власність територіальної громади м. Києва нежилої будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 на вул. Кам'янській, 110 у Дарницькому районі м. Києва, повідомляє наступне.

Відповідно до статті 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон) з державної до комунальної власності безоплатно передається нерухоме майно для розміщення органів місцевого самоврядування (у разі відсутності власних приміщень), розвитку мережі навчальних закладів, заклади культури (крім кінотеатрів), фізичної культури та спорту, охорони здоров'я (крім санаторіїв, профілакторіїв, будинків відпочинку та аптек), соціального забезпечення, дитячі оздоровчі табори за умови взяття органами місцевого самоврядування зобов'язання використовувати за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність такі об'єкти.

Рішеннями Київської міської ради від 02.12.1999 № 145/647 «Про згоду на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста Києва відомчих дитячих дошкільних закладів», від 12.07.2012 № 695/8032 «Про прийняття у комунальну власність територіальної громади міста Києва відомчих дитячих дошкільних закладів» та від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчих дитячих дошкільних навчальних закладів, об'єктів соціальної інфраструктури.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C040000009AAC290049B56C00

Підписувач Слончак Володимир Вікторович

Дійсний з 13.12.2018 15:45 по 13.12.2020 15:45

Київська міська державна
адміністрація



015-176 від 13.05.2019

Відповідно до абзацу дев'ятого пункту 1 рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» майно, що приймається з державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Києва, Київська міська рада зобов'язується використовувати за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність.

Вимоги статті 7 Закону повністю відображені у зазначеному рішенні Київської міської ради, додаткових вимог до зобов'язань органів місцевого самоврядування при прийнятті рішення про передачу майна з державної до комунальної власності чинним законодавством не передбачено.

Крім цього, Міністерство економічного розвитку і торгівлі України листом від 08.02.2019 № 3213-01/5718-01 зазначило, що у разі передачі дитячого дошкільного навчального закладу з державної у комунальну власність, на яку не поширюються обмеження, визначені статтею 11 Закону України «Про управління об'єктами державної власності», вона здійснюється за рішенням державного концерну «Укроборонпром» та Київської міської ради, і не потребує погодження Мінекономрозвитку.

Зростання чисельності дитячого населення у столиці (збільшення народжуваності, антитерористична операція на сході країни, міграційні процеси, інтенсивність будівництва житлового сектору) суттєво впливає на наповнюваність шкіл та садочків у місті Києві.

На сьогодні у державного концерну «Укроборонпром» є усі необхідні підстави щодо прийняття рішення та видання відповідного наказу щодо передачі з державної у комунальну власність територіальної громади міста Києва нежилої будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 на вул. Кам'янській, 110 у Дарницькому районі м. Києва.

У разі отримання наказу, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) буде підготовлено відповідний розпорядчий документ про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесення до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації нежилої будівлі на вул. Кам'янській, 110 для відновлення в ній роботи дошкільного навчального закладу.

Заступник голови

Володимир СЛОНЧАК

Олег Шмуляр
Ірина Малютіна 202 61 87
Ігор Голуб 202 61 05



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C040000009AAC290049B56C00
Підписувач Слончак Володимир Вікторович
Дійсний з 13.12.2018 15:45 по 13.12.2020 15:45

Київська міська державна
адміністрація



015-176 від 13.05.2019



Державний концерн Укроборонпром
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
РАДІОВИМІРЮВАЧ
STATE ENTERPRISE «RADIOVYMIROUVACH»

вул. Колекторна, 24/26
Київ, 02660, Україна
Tel/fax + 380 44 5606147

06.07.2017 № 701
На № _____ від _____

St. Kolektorna, 24/26
Kyiv, 02660, Ukraine
E-mail: info@ri.kiev.ua

Генеральному директору
ДК «Укроборонпром»
Романову Р.А.

вул. Дегтярівська, 36
Україна, 04119, Київ

Шановний Романе Анатолійовичу!

У зв'язку з неодноразовими депутатськими запитами Київської міської ради та запиту народного депутата України Супруненка О.І. по передачі будівлі колишнього дитячого садка № 331 по вул. Дніпродзержинській, 110 з державної власності в комунальну власність територіальної громади м. Києва трудовим колективом ДП «Радіовимірювач» спільно с адміністрацією підприємства розглянуто питання про передачу будівлі колишнього дитячого садка № 331.

ДП «Радіовимірювач» за сприяння ДК «Укроборонпром» провів велику роботу по державній реєстрації будівель та земельної ділянки де розташована будівля колишнього дитячого садка.

В той же час трудовий колектив ДП «Радіовимірювач» та адміністрація звертається до Вас з питанням сприяння передачі 9 (дев'яти) кімнат житлового будинку по вул. Севастопольській, 7/13 в державну власність та передачу вказаних кімнат в господарське відання підприємству.

Кімнати, за адресою вул. Севастопольська, 7/13 в яких тимчасово проживають працівники підприємства та члени їх сімей на підставі цивільно-правових договорів, були передані підприємству виключно у користування на підставі Розпорядження КМДА від 30.08.2001 р. № 1810. На жаль це розпорядження не дає права підприємству розпоряджатися державним майном.

Водночас, звертаємо Вашу увагу, що Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 18.01.2006р. № 51 будинок по вул. Севастопольській, 7/13 переведено в житловий фонд та передано до комунальної власності територіальної громади Дарницького району міста Києва. А кімнати, які були надані раніше казенному заводу «Радіовимірювач» залишаються в його користуванні (без оформлення права власності).

Крім того для подальшого використання в наданих кімнат державне підприємство «Радіовимірювач» звернулося із листом від 16.06.2016р. № 699 до Департаменту будівництва та житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації (Федотов К.П.) про надання підтверджувального розпорядження про передачу у постійне користування державному підприємству «Радіовимірювач» 9 (дев'яти) кімнат в житловому будинку по вул. Севастопольській, 7/13 для можливості оформлення та реєстрації права постійного користування, але відповіді не отримано.

Державний концерн Укроборонпром

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО



РАДІОВИМІРЮВАЧ

STATE ENTERPRISE «RADIOVYMIRUVACH»

вул. Колекторна, 24/26
Київ, 02660, Україна
Tel/fax + 380 44 5606147

06.07.2017 № 701
На № _____ від _____

St. Kolektorna, 24/26
Kyiv, 02660, Ukraine
E-mail: info@ri.kiev.ua

Генеральному директору
ДК «Укроборонпром»
Романову Р.А.

вул. Дегтярівська, 36
Україна, 04119, Київ

Шановний Романе Анатолійовичу!

У зв'язку з неодноразовими депутатськими запитами Київської міської ради та запиту народного депутата України Супруненка О.І. по передачі будівлі колишнього дитячого садка № 331 по вул. Дніпродзержинській, 110 з державної власності в комунальну власність територіальної громади м. Києва трудовим колективом ДП «Радіовимірювач» спільно з адміністрацією підприємства розглянуто питання про передачу будівлі колишнього дитячого садка № 331.

ДП «Радіовимірювач» за сприяння ДК «Укроборонпром» провів велику роботу по державній реєстрації будівель та земельної ділянки де розташована будівля колишнього дитячого садка.

В той же час трудовий колектив ДП «Радіовимірювач» та адміністрація звертається до Вас з питанням сприяння передачі 9 (дев'яти) кімнат житлового будинку по вул. Севастопольській, 7/13 в державну власність та передачу вказаних кімнат в господарське відання підприємству.

Кімнати, за адресою вул. Севастопольська, 7/13 в яких тимчасово проживають працівники підприємства та члени їх сімей на підставі цивільно-правових договорів, були передані підприємству виключно у користування на підставі Розпорядження КМДА від 30.08.2001 р. № 1810. На жаль це розпорядження не дає права підприємству розпоряджатися державним майном.

Водночас, звертаємо Вашу увагу, що Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 18.01.2006р. № 51 будинок по вул. Севастопольській, 7/13 переведено в житловий фонд та передано до комунальної власності територіальної громади Дарницького району міста Києва. А кімнати, які були надані раніше казенному заводу «Радіовимірювач» залишаються в його користуванні (без оформлення права власності).

Крім того для подальшого використання в наданих кімнат державне підприємство «Радіовимірювач» звернулося із листом від 16.06.2016р. № 699 до Департаменту будівництва та житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації (Федотов К.П.) про надання підтверджувального розпорядження про передачу у постійне користування державному підприємству «Радіовимірювач» 9 (дев'яти) кімнат в житловому будинку по вул. Севастопольській, 7/13 для можливості оформлення та реєстрації права постійного користування, але відповіді не отримано.


В зв'язку з недосагненням згоди між сторонами про умови передачі майна, відповідно до п.5 Постанови КМУ від 21.09.1998 року № 1482 пропонуємо створити тимчасову узгоджувальну групу для опрацювання взаємоприйнятих рішень між сторонами, що передають та приймають об'єкти передачі.

У зв'язку з вищевикладеним ДП «Радіовимірювач» не заперечує проти передачі будівлі колишнього дитячого садка до комунальної громади м. Києва безоплатно, при умові видання розпорядження щодо передачі 9 кімнат з гуртожитку в яких проживають працівники ДП «Радіовимірювач» по вул. Севастопольській 7/13 у Дарницькому районі м. Києва в постійне користування ДП «Радіовимірювач». (Що просто узаконить діючий стан об'єкту).

Додатки :

1. Розпорядження КМДА від 30.08.2001р. №1810 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку на вул. Вербицького, 19-В.»
2. Розпорядження КМДА від 18.01.2006.р. №51 «Про використання будинку на вул. Севастопольській, 7/13.»
3. АКТ прийому - передачі № 1 від 20.11.2003 р.

З повагою,
Директор підприємства



А.П. Степаненко

**ДЕРЖАВНИЙ КОНЦЕРН
"УКРОБОРОНПРОМ"**

вул. Десятківська, 36, м. Київ, 04119, Україна
тел. +380 (44) 458-46-81, факс +380 (44) 586-24-77
Код ЄДРПОУ 37854297
e-mail: kanc@ukroboronprom.com



**THE STATE CONCERN
"UKROBORONPROM"**

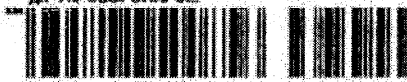
36 Dehtiarivska Str., Kyiv, 04119, Ukraine
tel. +380 (44) 458-46-81, fax +380 (44) 586-24-77
Code 37854297
e-mail: kanc@ukroboronprom.com

21.08.2015 Вих. № УОР-3.01-8537

№ _____

На № _____ від _____

ДК "УКРОБОРОНПРОМ"



**Депутату Київської міської ради
VI скликання
Павлику В.А.**

На № 08/279-2005-296 від 13.08.2015

Шановний Віталію Андрійовичу!

Державним концерном «Укроборонпром» (далі – Концерн) опрацьовано Ваш лист від 13.08.2015 № 08/279-2005-296 щодо готовності Концерну прийняти рішення про передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва дошкільного навчального закладу № 331, що перебуває на балансі Державного підприємства «Радіовимірювач» (далі – Підприємство).

За результатами проведеної роботи повідомляється наступне.

Враховуючи згоду адміністрації Підприємства та його трудового колективу щодо передачі до комунальної власності територіальної громади Києва дошкільного навчального закладу № 331 (лист від 06.04.2015 № 402 та витяг з протоколу конференції трудового колективу Підприємства від 03.03.2015 № 15) Концерн як уповноважений суб'єкт управління об'єктами державної власності в оборонно-промисловому комплексі підтверджує готовність прийняття управлінського рішення про передачу дошкільного навчального закладу № 331 до комунальної власності за умови дотримання вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон).

Відповідно до п. 2 ст. 2 Закону не можуть бути об'єктами передачі з державної у комунальну власність об'єкти, право власності на які не зареєстровано в установленому законом порядку.

Крім того, відповідно до п. 7. ст. 7 Закону передача об'єкта у комунальну власність є підставою для передачі у комунальну власність земельної ділянки, на якій розміщений об'єкт передачі. Кадастровий номер та розмір такої земельної ділянки зазначаються у рішенні органу про передачу відповідного об'єкта у комунальну власність.

Підприємством розроблено та подано на розгляд Київради документацію із землеустрою «Про надання казенному підприємству «Радіовимірювач» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування

074512

у комунальну власність приймаються органами, уповноваженими управляти державним майном, самоврядними організаціями за згодою відповідних сільських, селищних, міських, районних у містах рад, а у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст – за згодою районних або обласних рад.

Підприємством подано на розгляд Київради технічну документацію із землеустрою «Про надання державному підприємству «Радіовимірjuвач» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва» (справа № Д-5744).

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію та розроблено проект рішення Київської міської ради від 28.01.2016 № 08/231-585/ПР «Про надання державному підприємству «Радіовимірjuвач» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку на вул. Дніпродзержинській, 110 у Дарницькому районі м. Києва» (копія додається).


Згідно з інформацією, розміщеною на офіційному веб-сайті Київської міської ради (<http://kmr.gov.ua/>), наразі проект рішення перебуває на погодженні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Таким чином, Концерн як уповноважений суб'єкт управління об'єктами державної власності в оборонно-промисловому комплексі розгляне надані пропозиції щодо передачі дошкільного навчального закладу до комунальної власності, підготовлених з дотриманням вимог статей 4, 4-1 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», після завершення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та оформлення права користування земельною ділянкою.

Додатки: копія проекту рішення Київської міської ради від 28.01.2016 № 08/231-585/ПР на 6 арк.

З повагою

Заступник Генерального директора

 **В.Кострицький**

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РАДІОВИМІРЮВАЧ"

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

03 березня 2015р.
конференції трудового
колективу

М. КИЇВ

No 15

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про хід виконання колективного договору на 2014-2016роки.
2. Різне.

По другому питанню слухали заступника директора Маленка П. А.: Він запропонував – узгодити передачу дошкільного закладу №331 з балансу підприємства на баланс територіальної громади міста Києва, відповідно до закону України № 1294-XIV (1294-14) від 15.12.1999р та звернень виконкому Київської міськради і Дарницької районної в м. Києві держадміністрації, в зв'язку з недоцільністю подальшого його утримання і великими затратами на його обслуговування.

ВИСТУПИЛИ: Якимов Г.М., Кривошей А.А. Кагляк Д. У.

ПОСТАНОВИЛИ:

Узгодити передачу будівлі дошкільного закладу №331, що перебуває на балансі підприємства, до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до закону України № 1294-XIV (1294-14) від 15.12.1999р та звернень адміністрації підприємства (вих.. №263 від 02.03.2015), виконкому Київської міськради (вих.. №001-706 від 18.04.2014) і Дарвицької районної в м. Києві держадміністрації (вих.. №101-2844/01 від 25.04.2014)



Д.У.Кагляк



**ДЕРЖАВНИЙ КОНЦЕРН
"УКРОБОРОНПРОМ"**

вул. Десятківська, 36, м. Київ, 04119, Україна
тел. +380 (44) 458-46-81, факс +380 (44) 586-24-77
Код ЄДРПОУ 37854297
e-mail: kanc@ukroboronprom.com



**THE STATE CONCERN
"UKROBORONPROM"**

36 Dehtiarivska Str., Kyiv, 04119, Ukraine
tel. +380(44)458-46-81, fax +380(44) 586-24-77
Code 37854297
e-mail: kanc@ukroboronprom.com

16.12.2019

№ УОР 13.1.2-10223

на № _____

від _____

ДК УКРОБОРОНПРОМ



2979640

КОПІЯ

Даний примірник є КОПІЄЮ електронного документу.
Для отримання оригіналу відправте, будь ласка, офіційний
лист на адресу ДК Укроборонпром з інформацією
про підтверджену адресу електронної пошти Вашої
організації та унікальний номер цього документа 2979640

**Депутату Київської міської ради
VIII скликання
Павлику В.А.**

На № 08/278-2005-987 від 31.10.2019

Шановний Віталію Андрійовичу!

Державним концерном «Укроборонпром» (далі – Концерн) опрацьовано Ваш лист від 11.02.2016 № 08/279-2005-58 щодо готовності Концерну прийняти рішення про передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва дошкільного навчального закладу № 331, що перебуває на балансі Державного підприємства «Радіовимірвач» (далі – Підприємство).

За результатами опрацювання Концерном пропозицій щодо передачі дошкільного навчального закладу №331 до комунальної власності територіальної громади міста Києва, Комісією з розгляду пропозицій щодо розпорядження об'єктами права державної власності, яка утворена наказом Концерну від 14.03.2017 №103, було ухвалено рішення про недоцільність безоплатної передачі згаданого активу з балансу Підприємства до комунальної власності територіальної громади міста Києва (Протокол №21 від 13.12.2019).

**В.о. заступника Генерального директора
з управління активами**



О. Берчій

Пономаренко С.П.
586-24-71



**МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ, ТОРГІВЛІ
ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(Мінекономіки)**

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044)200-47-53, факс (044)253-63-71
E-mail: meconomy@me.gov.ua, <http://www.me.gov.ua>, код ЄДРПОУ 37508596

№ _____

На № _____ від _____

**Депутату Київської міської ради
Павлику В. А.**

Шановний Віталію Андрійовичу!

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 09.12.2019 № 29445/0/2-19 до листа Офісу Президента України від 05.12.2019 № 04-01/3214, Мінекономіки опрацювало Ваше звернення від 29.10.2019 № 08/278-2005-979 щодо питання передачі будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 у м. Києві з державної власності зі сфери управління Державного концерну “Укроборонпром” з балансу державного підприємства “Радіовимірювач” (далі – Підприємство) у власність територіальної громади м. Києва та повідомляє.

Правові засади передачі об’єктів права державної власності у комунальну власність визначені Законом України “Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності” (далі – Закон).

Проте, Державний концерн “Укроборонпром”, як орган управління зазначеним майном, листом від 12.12.2019 № UOP 13.1.2-10122 повідомив, що питання передачі будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 у м. Києві з державної власності зі сфери управління Державного концерну “Укроборонпром” з балансу Підприємства у власність територіальної громади м. Києва перенесено з метою додаткового опрацювання можливості продажу Підприємством цього активу на конкурентних засадах.

Таким чином, порушене у Вашому зверненні питання необхідно опрацювати Київській міській раді спільно з ДК “Укроборонпром”.

З повагою

**Виконувач обов’язків
державного секретаря**



Олександр ЧЕРНИХ

Вареник 200-47-73*3216



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000074B82C0039117A00

Підписувач Черних Олександр Олександрович

Дійсний з 08.10.2019 0:00 по 08.10.2021 0:00

Мінекономіки



3213-06/118-06 від 02.01.2020



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ
(Мінекономрозвитку)**

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. 233-93-94, факс 226-31-81
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: meconomy@me.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508596

№ _____

На № _____

№ _____

Київська міська рада

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 05.09.2018 № 34959/1/1-18 до листа Київської міської ради від 30.08.2018 № 225-КР-3132, Мінекономрозвитку опрацювало питання передачі будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 у м. Києві з державної власності зі сфери управління Державного концерну “Укроборонпром” з балансу державного підприємства “Радіонімірювач” у власність територіальної громади м. Києва, і повідомляє.

Правові засади передачі об’єктів права державної власності з державної у комунальну власність визначені Законом України “Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності” (далі – Закон).

Відповідно до частини п’ятої статті 4 Закону, передача нерухомого майна, призначеного виключно для розміщення дошкільних навчальних закладів, з державної у комунальну власність, здійснюється за рішенням органів, уповноважених управляти державним майном, на підставі згоди підприємств-балансоутримувачів та наявності згоди відповідного органу місцевого самоврядування (рішення сесії), який взяв зобов’язання використовувати таке майно за цільовим призначенням та не відчужувати його у приватну власність, а також за погодженням з центральним органом виконавчої влади з питань економічної політики, центральним органом виконавчої влади з питань фінансової політики та Фондом державного майна України.

Проте, слід зазначити, що державне підприємство “Радіовимірювач” включено до Переліку об’єктів права державної власності, що не підлягають приватизації, затвердженого Законом України “Про перелік об’єктів права державної власності, що не підлягають приватизації”.

Київська міська рада
21.09.2018 № 08/17252

М2 Мінекономрозвитку
Вих. № 3213-08/40293-06 від 14.09.2018



Частиною дев'ятою статті 11 Закону України "Про управління об'єктами державної власності" встановлено, що нерухоме майно об'єктів державної власності, що не підлягають приватизації, не може бути відчужене, вилучене, передане до статутного капіталу господарських організацій і щодо такого майна не можуть вчинятись дії, наслідком яких може бути їх відчуження.

Зазначені обмеження не поширюються на рішення органів управління господарських товариств, Фонду державного майна України або уповноважених органів управління про передачу об'єктів соціальної сфери, гуртожитків та об'єктів незавершеного капітального будівництва у комунальну власність (крім об'єктів соціальної сфери, гуртожитків та об'єктів незавершеного будівництва, що перебувають у господарському віданні чи в оперативному управлінні військових частин, закладів, установ та організацій Збройних Сил України) та на відчуження шляхом приватизації.

Разом з тим, відповідно до статті 4¹ Закону рішення щодо передачі об'єктів соціальної інфраструктури (діючих дошкільних навчальних закладів) у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст приймаються органами, уповноваженими управляти державним майном за згодою відповідних місцевих рад.

Пропозиції щодо передачі об'єктів соціальної інфраструктури, споруджених за рахунок коштів підприємств до яких вони належать, погоджуються з такими підприємствами, а також з їх трудовими колективами.

В такому разі передача об'єктів соціальної інфраструктури з державної у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, не потребує погодження Мінекономрозвитку.

Ураховуючи викладене, оскільки майно, запропоноване до передачі належить підприємству, що не підлягає приватизації, таке майно не може бути об'єктом передачі, разом з тим, передача діючих дошкільних навчальних закладів здійснюється за рішенням органу, уповноваженого управляти таким майном і не потребує участі Мінекономрозвитку.

Перший заступник Міністра
економічного розвитку
і торгівлі України



Максим НЕФЬОДОВ



вул. М. Грушевського 12/2 м. Київ 01008 тел. (044) 206-59-47, факс 425-90-26
e-mail: inform@minfin.gov.ua, код ЄДРПОУ 00013480

**Виконавчий орган Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)**

Міністерство фінансів України відповідно до листа Секретаріату Кабінету Міністрів України від 22.07.2019 №14782/0/2-19 розглянуло лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.07.2019 № 015-281 щодо передачі будівлі дитячого дошкільного закладу з державної у комунальну власність територіальної громади міста Києва і не заперечує щодо зазначеної передачі в установленому законодавством порядку.

Е. КУЗЬКИН

Гулько 277 54 57

DOCUMENT SED MINFIA SVOB

Сертифікат 2019-06-000489 від 06.06.2019 № 77-0001487100
Підтверджує Кушнін Євген Юрійович
Дієвий з 22.02.2019 00:00:00 по 22.02.2024 00:00:00

Minister of the Interior, Republic



05110-22 5/20/05 11:13:06 3019



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

"11" листопада 2020 р.

№ 08/218-2005-1334

Київська міська рада

Відповідно до статті 34 Регламенту Київської міської ради прошу включити до порядку денного пленарного засідання Київської міської ради, що відбудеться 13.02.2020, проект рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Президента України та Кабінету Міністрів України щодо вжиття належних заходів для безоплатної передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі дошкільного навчального закладу у Дарницькому районі міста Києва» (реєстраційний номер секретаріату Київради 08/231-210/ПР від 27.01.2020).

Невідкладність розгляду вказаного проекту рішення Київської міської ради пояснюється тим, що за інформацією державного концерну «Укроборонпром» та Міністерства розвитку економіки, торгівлі і сільського господарства України, зазначеними органами на даний час опрацьовується рішення щодо продажу будівлі дошкільного навчального закладу № 331 на вулиці Кам'янській, 110, щодо якої Київська міська рада здійснила низку організаційно-правових заходів для прийняття до комунальної власності громади міста Києва.

Законодавство наділяє Президента України та Кабінет Міністрів України досить дієвими повноваженнями у сфері управління об'єктами права державної власності в оборонно-промисловому комплексі та забезпечення контролю за діяльністю відповідних державних підприємств.

Враховуючи викладене, Київській міській раді пропонується висловити консолідовану позицію та звернутися до Президента України та Кабінету Міністрів України з проханням не допустити продаж будівлі дошкільного навчального закладу № 331 на вулиці Кам'янській, 110 у Дарницькому районі міста Києва та вжити належних та дієвих організаційно-правових заходів для передачі цієї будівлі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Зазначений вище проект рішення Київської міської ради оформлений та попередньо опрацьований відповідно до вимог Регламенту Київради.

Депутат Київради

 Віталій ПАВЛИК