



08/231-2089/MP
10.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів Московського району "Голосіївський-2" на вул. Генерала Родимцева, 27 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:301:016

Проект рішення (екз.1)
ПР-9846
від 21.04.2016 до справи
K-25631



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів Московського району "Голосіївський-2" на вул. Генерала Родимцева, 27 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 41, 79-1, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів Московського району "Голосіївський-2" на вул. Генерала Родимцева, 27 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,68 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 3 роки для експлуатації та обслуговування гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25631).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17579 від 14.04.2016

До справи

№ К-25631



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
автокооперативу по будівництву та експлуатації
автогаражів Московського району "Голосіївський-2"
на вул. Генерала Родимцева, 27 у Голосіївському районі
м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів**

1. Юридична особа:

Назва **Автокооператив по будівництву та експлуатації
автогаражів Московського р-ну "Голосіївський-2"**
Клопотання **від 30.10.2015 № К-25631**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:301:0016к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Генерала Родимцева, 27**
Площа **0,68 га**
Вид та термін користування **оренда на 3 роки**
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування гаражів**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована гаражами (металевих-41 шт., капітальної забудови-94 шт.) за кошти членів автокооперативу загальною площею 6773,48 кв.м. (довідка автокооперативу "Голосіївський - 2" від 13.07.2015). Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 80%.

Інші особливості:

Згідно з рішенням Київської міської ради народних депутатів від 06.08.1985 № 659/20 встановлені межі земельної ділянки Української сільськогосподарської академії, згідно з планом території академії, пододженим з суміжними організаціями в урочищі Голосієво у Московському районі. Згідно з копією довідки Національного аграрного університету від 09.10.1997 № 411 Національний аграрний університет не заперечує на відведення земельної ділянки 0,709 га на якій знаходиться існуючий ГБК "Голосіївський-2".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

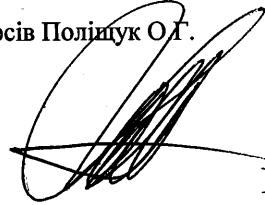
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

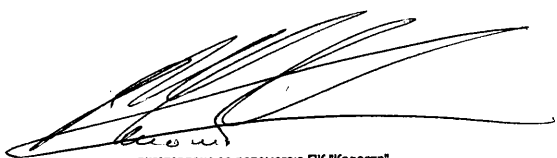
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

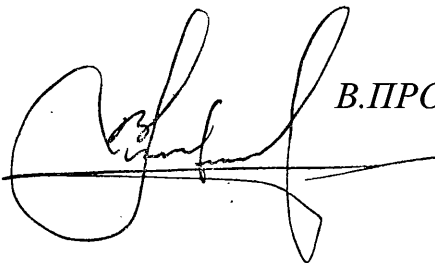
Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.05.2016
№08/231-2084/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

“10” травня 2016 року
№ 08/231-2084/ПР



В.ПРОКОПІВ

08/231-2084/11P
10.05.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.04.2016 № 057052- 8114
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів Московського району «Голосіївський-2» на вул. Родимцева, 27 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів" (справа К-25631) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук