



08/231-206/PP
13.02.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВСЬКИЙ ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 1» договору оренди земельної ділянки від 18 серпня 2011 року № 75-6-00523 (зі змінами)



576105533

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КИЇВСЬКИЙ ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 1» від 05 січня 2023 року (справа № 576105533), від 17 липня 2023 року (справа № 622060515), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВСЬКИЙ ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 1» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18 серпня 2011 року № 75-6-00523 (з врахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 06 лютого 2018 року № 65) для будівництва та експлуатації житлових багатоквартирних будинків системи СВД з вбудованими та прибудованими приміщеннями на вул. Клавдіївській, 40 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:060:0015; площа 2,6985 га; справи №№ 576105533, 622060515).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 18 серпня 2011 року № 75-6-00523 (зі змінами) визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 18 серпня 2011 року № 75-6-00523 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВСЬКИЙ ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 1»:

3.1. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.2. У місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 18 серпня 2011 року № 75-6-00523 (зі змінами) на новий строк.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар
Постійна комісія Київської міської ради з
питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу

Юрій ФЕДОРЕНКО

Голова

Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар

Юрій ТИХОНОВИЧ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-49605 від 08.12.2023

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю
«КИЇВСЬКИЙ ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 1» договору
оренди земельної ділянки від 18 серпня 2011 року
№ 75-6-00523 (зі змінами)

До справи
№ 576105533



1. Юридична особа:

Назва	Товариство з обмеженою відповідальністю «КИЇВСЬКИЙ ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 1» (ЄДРПОУ 36383265) (далі – Товариство)
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	ЗАКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» Код ЄДРПОУ засновника: 23728595 Адреса засновника: Україна, місто Київ, вулиця Ремонтна МОРОЗ ОЛЕГ ВОЛОДИМИРОВИЧ Адреса засновника: Україна, 02152, м. Київ, вул.Серафимовича
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	МОРОЗ ТЕТЯНА МИХАЙЛІВНА Адреса засновника: Україна, м. Київ, вул. Серафимовича МОРОЗ ОЛЕГ ВОЛОДИМИРОВИЧ Адреса засновника: Україна, м. Київ, вул. Серафимовича
Клопотання	від 05.01.2023 (справа № 576105533), 17.07.2023 (справа № 622060515)

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:060:0015).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, вул. Клавдійська, 40 у Святошинському районі
Площа	2,6985 га
Вид та термін	оренда на 5 років (поновлення)
Код виду цільового призначення	не визначено (для будівництва та експлуатації житлових багатоквартирних будинків системи СВД з вбудованими та прибудованими приміщеннями)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	За умови встановлення коду виду цільового призначення 02.10 становитиме - 74 207 833 грн. 61 коп.

* Наведені розрахунки НГО за умови встановлення коду виду цільового призначення 02.10 та не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Розглянувши звернення зацікавленої особи, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено цей проект рішення.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<p>Наявність будівель і споруд на ділянці:</p>	<p>Забудована. В межах земельної ділянки розташовано 8 багатоквартирних житлових будинків з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями, недобудований підземно-наземний паркінг та металевий каркас недобудованої будівлі (акт обстеження від 18.01.2023 № ДК/7-АО/2023). Дозвіл на виконання будівельних робіт від 26.09.2011 № КВ 11511046640. Відповідно до листа Товариства від 23.11.2023 № 14-23 на ділянці побудовано та введено в експлуатацію I, II, III, IV, V та VII черги (сертифікати Державної архітектурно-будівельної інспекції України щодо засвідчення закінчення будівництвом об'єктів від 21.12.2012 КВ № 16512244591, від 10.12.2013 ІУ № 165133440712, від 29.10.2015 ІУ № 165153020243, від 25.11.2014 ІУ № 165143290658, від 11.08.2016 ІУ № 165162240032). Вказані будинки передані під заселення. Водночас Товариством продовжується реалізація проєкту будівництва, а саме - VIII, IX черг (житлові будинки), VI черги (супермаркет), X черги (підземний паркінг). В Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутні об'єкти нерухомого майна на вул. Клавдійській, 40, які належать Товариству.</p>
<p>Наявність ДПТ:</p>	<p>Детальний план території відсутній.</p>
<p>Функціональне призначення згідно з Генпланом:</p>	<p>Території комунально-складські, частково – вулиць і доріг.</p>
<p>Правовий режим:</p>	<p>Земельна ділянка згідно з відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва. Згідно з відомостями Державного земельного кадастру: категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення - не визначено.</p>
<p>Розташування в зеленій зоні:</p>	<p>Земельна ділянка не відноситься до територій зелених насаджень загального користування, визначених рішенням Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста».</p>
<p>Інші особливості:</p>	<p>Земельна ділянка відповідно до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 321/5708 надана в оренду на 5 років Товариству для будівництва та експлуатації житлових багатоквартирних будинків системи СВД з вбудованими та прибудованими приміщеннями (договір оренди від 18.08.2011 № 75-6-00523).</p>

	<p><i>Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на засіданні 18.07.2017 (протокол № 16) вирішено поновити договір на 5 років (договір про поновлення договору оренди від 06.02.2018 № 65).</i></p> <p><i>Термін оренди за договором до 06.02.2023.</i></p> <p><i>Згідно з довідкою ГУ ДПС у м. Києві від 04.07.2023 № 14316/АП/10-36-13-10-20Е станом на 04.07.2023 за Товариством податковий борг не обліковується.</i></p> <p><i>Згідно з листом ГУ ДПС у м. Києві від 13.11.2023 № 35883/5/26-15-13-01-05 станом на 01.11.2023 Товариство не включено до переліку підприємств-боржників зі сплати земельного податку та орендної плати за землю.</i></p> <p><i>Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.</i></p>
--	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок (шляхом укладення договорів на новий строк) визначено Законом України «Про оренду землі» і Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

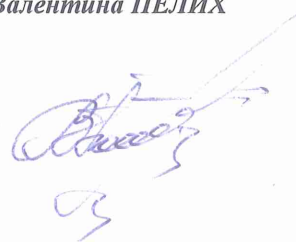
Відповідно до Податкового кодексу України та рішення Київської міської ради від 08.12.2022 № 5828/5869 «Про бюджет міста Києва на 2023 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **2 226 235,01 грн на рік (3%) (за умови встановлення коду виду цільового призначення 02.10).**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 75:060:0015

Площа: 2.6985 га

Адрес земельної ділянки: вул. Клавдіївська, 40

Заявник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № «

Вид та термін користування: оренда (12.08.2011 - 06.02.2023)

Цільове призначення: для будівництва та експлуатації житлових багатоквартирних будинків системи СВД з вбудованими та прибудованими приміщеннями



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-3500083242024
Дата формування	30.01.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Відділ № 8 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області 30.01.2024, ЗВ-8000016192024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:75:060:0015
Власник (користувач):	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:75:060:0015
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, р-н Святошинський, вул. Клавдіївська, 40
Цільове призначення:	
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид цільового призначення земельної ділянки	Житлової забудови і громадського призначення
Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	2.6985
Нормативна грошова оцінка, гривень	49995865.73
Дата проведення нормативної грошової оцінки	30.01.2024
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 13.07.2011; Дворецький Ігор Вікторович, Дворецький І. В.
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Дата державної реєстрації земельної ділянки	18.08.2011



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	існують актуальні відомості з ДРРП
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	існують актуальні відомості з ДРРП
Громадянство	існують актуальні відомості з ДРРП
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----
Частка у спільній власності	існують актуальні відомості з ДРРП
Документ, який є підставою для виникнення права	існують актуальні відомості з ДРРП
Документ, що посвідчує право	існують актуальні відомості з ДРРП

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	не актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	існують актуальні відомості з ДРРП
Громадянство	існують актуальні відомості з ДРРП
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	існують актуальні відомості з ДРРП
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	існують актуальні відомості з ДРРП
Дата державної реєстрації речового права	існують актуальні відомості з ДРРП
Строк дії речового права	існують актуальні відомості з ДРРП

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Вид сервітуту	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	-----
Дата державної реєстрації сервітуту	-----
Строк дії сервітуту	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	-----
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	-----

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----



Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу -----
 Площа -----
 Товщина родючого шару ґрунту, у
 тому числі об'єм ґрунтової маси -----
 Кошторисна вартість -----
 запроектованих робіт
 Строки проведення -----
 Інформація про документи, -----
 на підставі яких передбачено
 здійснення заходу щодо охорони
 земель і ґрунтів

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального -----
 дозволу на користування надрами
 Дата видачі спеціального дозволу -----
 на користування надрами
 Підстава для надання спеціального -----
 дозволу на користування надрами
 Вид користування надрами -----
 Відомості про ділянку надр, що -----
 надається у користування
 Площа ділянки надр, що надається -----
 у користування
 Вид корисної копалини -----
 Відомості про особу, якій
 надано спеціальний дозвіл на
 користування надрами:
 Прізвище, власне ім'я та -----
 по батькові (за наявності)/
 найменування
 Реєстраційний номер облікової -----
 картки платника податків/ серія
 (за наявності) та номер паспорта
 фізичної особи/код згідно з
 ЄДРПОУ
 Строк дії спеціального дозволу на -----
 користування надрами



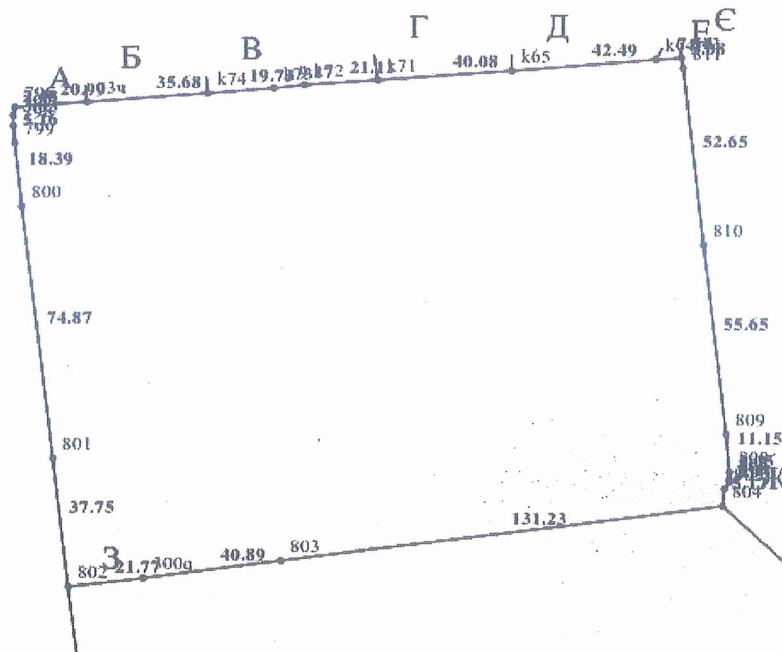
Документ, який засвідчує надання -----
гірничого відводу
Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)
Найменування/ прізвище, власне -----
ім'я та по батькові (за наявності)
Мета надання гірничого відводу -----
Площа проекції гірничого відводу -----
Строк дії акта про надання -----
гірничого відводу



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 30.01.2024 р. № НВ-3500083242024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:75:060:0015

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Землі не надані у власність чи користуван

Від Б до В Сисосва Діана Сергіївна;

Від В до Г Хаценко Юрій Олександрович;

Від Г до Д Поліщук Віктор Іванович;

Від Д до Е Смовженко Петро Трифонович;

Від Е до Є Землі не надані у власність чи користуван

Від Є до Ж Землі загального користування (вул.

Гаршина);

Від Ж до З Землі загального користування (вул.

Клавдіївська);

Від З до А Землі загального користування(вул. Підліс



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, р-н Святошинський, вул. Клавдіївська, 40
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	Житлової забудови і громадського призначення
Площа, гектарів		2.6985
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із
землеустрою:

Дворецький Ігор Вікторович, Дворецький І. В.
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	1	2
Площа земельної ділянки, га 2.6985		2.6985





Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Терентьєву М. О.
Бродському О. Я.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 13.02.2024
№ 08/231 - 206/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Пантелеєву П. О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“13” лютого 2024 року
№ 08/231 - 206/ПР

08/231-206/ПР
13.02.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.02.2024 № 05715-СЛ-49605

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВСЬКИЙ ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 1» договору оренди земельної ділянки від 18 серпня 2011 року № 75-6-00523 (зі змінами)» (справа № 576105533) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справи № 576105533 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 576105533 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія акта обстеження земельної ділянки від 18.01.2023 № ДК/7-АО/2023 з фото на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 576105533 на 79 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 622060515 на 69 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

В. о. начальника відділу орендних відносин
управління землеустрою та ринку земель
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Олександр ЗЕМЛЯК