



08/231-1036/11P
24.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Жмаченка, 9 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд каналізаційної насосної станції "Комсомольська"

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:134:003

Проект рішення (екз.1)
ПР-9767
від 18.04.2016 до справи
K-21169



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Жмаченка, 9 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Жмаченка, 9 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,80 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд каналізаційної насосної станції "Комсомольська" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-21169).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16580 від 29.02.2016

До справи

№ К-21169



2 347011 565806

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Жмаченка, 9 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд каналізаційної насосної станції "Комсомольська"

1. Юридична особа:

Назва *Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал"*
Клопотання *від 25.06.2013 № К-21169*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:134:0003к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Генерала Жмаченка, 9*
Площа *0,80 га*
Вид та термін користування *Оренда до 31.12.2017*
Цільове призначення *для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд каналізаційної насосної станції "Комсомольська"*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на земельній ділянці розташована каналізаційна насосна станція "Комсомольська", яка перебуває у користуванні ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" згідно договору на володіння та користування майном від 01.12.2006. Площа забудови - 19%

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення частково за рахунок земель переданих відповідно до рішення Київської міської ради народних депутатів від 16.05.83 № 809 "Про відведення земельної ділянки дирекції будівництва водопровідно-каналізаційних споруд м. Києва для будівництва каналізаційної насосної станції на житловому масиві Комсомольський", частково за рахунок земель переданих відповідно до рішення Виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 14.63 № 662 "Про відвод земельної ділянки Управлінню зеленої зони м. Києва під будівництво районного парку культури та відпочинку в Дарницькому районі".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

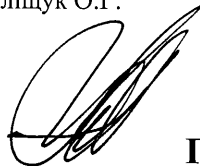
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.04.2016
№ 08/231- 2036/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

27 квітня 2016 року

№ 08/231 – 2036/ПР



08/231-2036/MP
27.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.04.2016 № 057052- 7466
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Київводоканал» на Генерала Жмаченка, 9 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції каналізаційної насосної станції «Комсомольська» (справа К-21169) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук