



08/231-2016/MP
12.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність

Проект

Відповідно до статей 327, 329 Цивільного кодексу України, пункту 51 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи пункт 13 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04 липня 2017 року № 56, листи Служби зовнішньої розвідки України від 17 травня 2017 року № 16/640ПБ та від 23 березня 2018 № 16/384/ПБ, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно майно на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України, згідно з додатком до цього рішення.

2. Унести до рішення Київської міської ради від 23 лютого 2017 року № 946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій» такі зміни:

2.1. Позицію 19 додатка 2 до рішення, а саме:

«

19	вул. Білицька, 13-а	29094,1	до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України
----	---------------------	---------	--

»

виключити.

2.2. Позиції 20 – 34 додатка 2 до рішення вважати позиціями 19 – 33 відповідно.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити здійснення організаційно-правових заходів щодо виконання цього рішення.

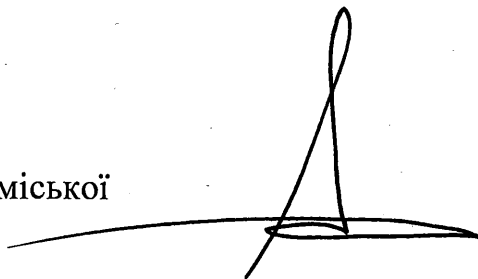
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



П. Пантелеєв

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва



А. Гудзь

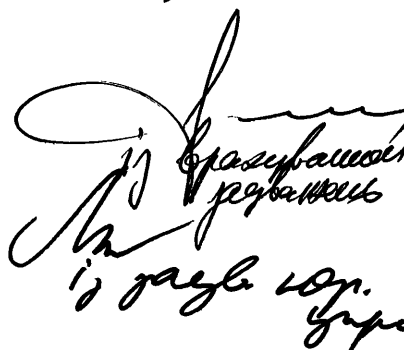
Начальник юридичного управління
Департаменту комунальної власності м. Києва



В. Комарницький

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації



з управління
державної

М. Поворозник

Виконувач обов'язків
керівника апарату



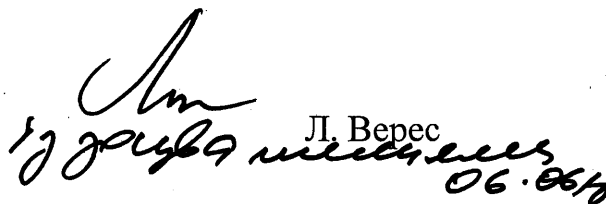
з управління

Л. Верес

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київради

В. Слончак

Заступник керівника апарату – начальник
юридичного управління апарату виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



з управління

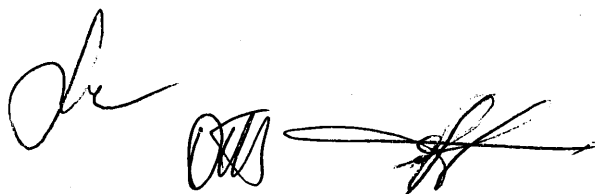
Л. Верес

Голова постійної комісії Київради
з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київради
з питань власності

С. Артеменко



Додаток

до рішення Київської міської ради

від _____ № _____

Майно на вулиці Білицькій, 13-А, що безоплатно передається з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України

№ п/п	Назва	Площа, кв. м
1	Учбовий корпус, господарське приміщення (сарай цегляний), літ. «А»	2466,9
2	Спальний корпус, літ. «Б»	3022,5
3	Їдальня, літ. «В»	583,8
4	Господарський корпус, літ. «Г»	539,9
5	Ізолятор, будівля прохідної (прибудова), літ. «Д»	820,2
6	Майстерня (учбово-виробнича майстерня), літ. «Е»	3139,9
7	Актовий зал, літ. «Ж»	826,8
8	Майстерня деревообробна, літ. «З»	414,9
9	Гараж (8 боксів), літ. «И»	203,6
10	Службове приміщення (сарай), гараж, літ. «К»	123,1
11	Магазин, літ. «Н»	45,4
12	Службове приміщення (побутові приміщення гуртожитку), побутове приміщення (сарай цегляний, бокс), літ. «О»	124,3
13	Склад, гараж, сміттєзбірник, літ. «П»	120,0
14	АЗС (АБП - бензозаправка), літ. «Р»	41,8
15	Овочесховище, літ. «С»	19,9
16	Овочесховище, літ. «Т»	54,4
17	Прохідна, літ. «У»	30,8
18	Гараж для мотоциклу, літ. «Ф»	12,1
19	Футбольне поле № 1	
20	Ворота № 2	
21	Огорожа № 3	
	ВСЬОГО	12590,3

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради «Про безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На виконання рішення Київської міської ради від 26.04.2012 № 508/7845 «Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Білицькій, 13-а» будівлі (а також футбольне поле, огорожа та ворота) за вказаною адресою відповідно до акта приймання-передачі були передані до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України для створення на його базі навчального закладу – інституту Служби зовнішньої розвідки України.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій» рішення Київської міської ради від 26.04.2012 № 508/7845 визнано таким, що втратило чинність, та одночасно, майно на вулиці Білицькій, 13-а закріплено на праві господарського відання за КП «Київжитлоспецексплуатація» та підлягає прийняттю на баланс підприємства за актом приймання-передачі.

На сьогодні вказане майно не повернуто за актом приймання-передачі із сфери управління Служби зовнішньої розвідки України та не передано за актом приймання-передачі з балансу Служби зовнішньої розвідки України на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація», і Служба зовнішньої розвідки України продовжує використовувати у своїй діяльності це майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією Служби зовнішньої розвідки України від 17.05.2017 № 16/640ПБ для використання комплексу будівель за призначенням, фахівцями Служби зовнішньої розвідки України проведена значна робота та затрачені державні кошти на організаційні, експлуатаційні та ремонтні роботи, розроблена концепція стосовно реконструкції комплексу під будівлі спеціального призначення. Також організована охорона та налагоджена експлуатація інженерних мереж, будівель та споруд, комунальним підприємством Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» оформлені нові технічні паспорти від 17.10.2017, інвентарна справа № 37077, на 18 нежитлових будівель на вулиці Білицькій, 13-А.

Враховуючи специфіку службової діяльності, сучасні виклики та загрози територіальній цілісності держави, на виконання пункту 13 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.07.2017 № 56, враховуючи лист Служби зовнішньої розвідки України від 23.03.2018 № 16/384/ПБ підготовлено проект рішення стосовно безоплатної передачі майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України.

Відповідно рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» Служба

зовнішньої розвідки України здійснила в установленому порядку державну реєстрацію речових прав 18 нежитлових будинків, що зазначені у додатку до проекту рішення, а саме: форма власності – комунальна, власники – територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Безоплатна передача майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення Київської міської ради передбачає безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України, згідно з додатком до цього рішення.

Слід зазначити, що в рішенні Київської міської ради від 26.04.2012 № 508/7845 зазначено, що передається до сфери управління комплекс будівель загальною площею 13678,1 кв. м, в акті також відображена загальна площа 13678,1 кв. м, однак при арифметичній перевірці загальна площа (сума площ нежитлових будівель) дорівнює 13786,1 кв. м.

У таблиці наведені дані щодо показників майна на вулиці Білицькій, 13-А

За актом приймання-передачі до сфери управління Служби зовнішньої розвідки		примітка	За технічним паспортом, виготовленим КП Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» від 17.10.2017, інвентарна справа № 37077		примітка
Назва об'єкта	Площа, кв. м		Назва об'єкта	Площа, кв. м	
Учбовий корпус «А»	2438,8		Учбовий корпус, господарське приміщення (сарай цегляний), літ. «А»	2466,9	
Господарське приміщення (сарай цегляний)	537,3		Спальний корпус, літ. «Б»	3022,5	
Спальний корпус «Б»	3023,0		Їдальня, літ. «В»	583,8	
Їдальня «В»	572,2		Господарський корпус, літ. «Г»	539,9	
Господарський корпус «Г»	537,3		Ізолятор, будівля прохідної (прибудова), літ. «Д»	820,2	
Ізолятор (карантинний корпус)	621,9		Майстерня (учбово-виробнича майстерня), літ. «Е»	3139,9	
Будівля прохідної (прибудова)	30,0		Актовий зал, літ. «Ж»	826,8	
Майстерня (учбово-виробнича майстерня)	3142,3		Майстерня деревообробна, літ. «З»	414,9	
Учбово-виробнича майстерня	234,0		Гараж (8 боксів), літ. «И»	203,6	
Актовий зал (прибудова)	826,9		Службове приміщення (сарай), гараж, літ. «К»	123,1	
Майстерня деревообробна	417,7		Магазин, літ. «Н»	45,4	
Гараж	300,0		Службове приміщення (побутові приміщення гуртожитку), побутове приміщення (сарай цегляний, бокс), літ. «О»	124,3	
Службове (побутові приміщення гуртожитку)	50,0		Склад, гараж, сміттєзбірник, літ. «П»	120,0	
Побутове приміщення (Сарай цегляний (бокс))	74,0				
Склад	23,0				
Гараж	20,0				
Сміттєзбірник	24,0				

АЗС (АБП- бензозаправка)	9,0	АЗС (АБП-бензозаправка), літ. «Р»	41,8
Овочесховище	54,0	Овочесховище, літ. «С»	19,9
Овочесховище	54,0	Овочесховище, літ. «Т»	54,4
Прохідна	44,0	Прохідна, літ. «У»	30,8
Гараж для мотоциклу	4,0	Гараж для мотоциклу, літ.«Ф»	12,1
Футбольне поле 7176,0 кв. м		Футбольне поле № 1	
Огорожа та ворота		Ворота № 2	
		Огорожа № 3	
Трансформаторна підстанція	30,0	Помилково були вклучені до акта. Об'єкти є власністю ПАТ «Київенерго» Надано дозвіл на списання шляхом ліквідації. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 10.04.2013 № 062/12/90-3666	
Трансформаторна підстанція № 1867	24,0		
Теплиця	100,0		
Теплиця	25,0		
Навіс (Навіс для металу)	120,00		
Навіс (Навіс для металу)	58,0		
Навіс (Навіс великий)	187,0		
Резервуар для води - 10,0 куб. м			
Асфальто-дворове покриття 7500,0 кв. м			
Майдан з з/б плит - 900,0 кв. м			
Бюст Макаренко			
Загальна площа нежитлових будівель	13786,1	Загальна площа нежитлових будівель	12590,3

Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно по трансформаторній підстанції, якій присвоєно поштову адресу: вул. Білицька, 13-В

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 617694880000
 Об'єкт нерухомого майна: будівля трансформаторної підстанції ТП-70 (літ. А), об'єкт житлової нерухомості: Ні
 Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 17.6
 Адреса: м.Київ, вулиця Білицька, будинок 13-В

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 9357438
 Дата, час державної реєстрації: 24.03.2015 11:54:41
 Державний реєстратор: Кендзьора Вікторія Ярославівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
 Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: 36218242, виданий 10.04.2015, видавник: Реєстраційна служба Головного управління юстиції м. Києва
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 20649832 від 10.04.2015 16:07:26, Кендзьора Вікторія Ярославівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
 Форма власності: приватна
 Розмір частки: 1
 Власники: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 00131305

Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно по трансформаторній підстанції № 1867, якій присвоєно поштову адресу: вул. Білицька, 13-Б

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 621416180000
Об'єкт нерухомого майна: будівля, трансформаторна підстанція №1867 (літера А), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 17.3
Адреса: м.Київ, вулиця Білицька, будинок 13-Б

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 9419083
Дата, час державної реєстрації: 25.03.2015 10:21:04
Державний реєстратор: Бучинський Денис Дмитрович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: 36485285, виданий 20.04.2015, видавник: Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м.Києві
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 20780351 від 20.04.2015 13:39:39, Бучинський Денис Дмитрович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності: приватна
Розмір частки: 1
Власники: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 00131305, країна реєстрації: Україна

Слід зазначити, при підготовці рішення Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій» позиція 19 додатка 2 до рішення викладена у редакції:

19	вул. Білицька, 13-а	29094,1	до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України
----	---------------------	---------	--

Показник у вказаній позиції «29094,1», який визначає площу майна у квадратних метрах визначений некоректно, а саме:

$29094,1 = 13786,1$ (сума площ нежитлових будівель) – 120,0 (списаний навіс) – 58,0 (списаний навіс) – 187,0 (списаний навіс) + 7500,0 (асфальто-дворове покриття – по факту списано та при передачі до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України не включалось до загальної площі комплексу) + 900,0 (майдан з з/б плит – по факту списано та при передачі до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України не включалось до загальної площі комплексу) + 7176,0 (футбольне поле – при передачі до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України не включалось до загальної площі комплексу).

Оскільки, на сьогодні майно обліковуються на балансі Служби зовнішньої розвідки України, і за результатом прийняття вказаного проекту рішення Київської міської ради майно не буде передано на баланс

КП «Київжитлоспецекексплуатація», як це передбачалося рішенням Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій», а буде здійснена їх безоплатна передача з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України, то необхідно внести зміни до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 в частині виключення позиції 19 додатка 2 до цього рішення.

Одночасно надається доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити здійснення організаційно-правових заходів щодо виконання цього рішення.

4. Фінансове економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Питання безоплатної передачі майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України узгоджено Службою зовнішньої розвідки України (листи від 17.05.2017 № 16/640ПБ та від 23.03.2018 № 16/384/ПБ).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та постанові Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість Службі зовнішньої розвідки України здійснити відповідні ремонтні роботи у повному обсязі з метою його пристосування для використання у роботі Служби.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А. А.
202 61 89

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення - Гудзь А. А.



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 26 квітня 2012 року N 508/7845

**Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України
комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади
міста Києва на вулиці Білицькій, 13-а**

Рішення втратило чинність
(згідно з рішенням Київської міської ради
від 23 лютого 2017 року N 946/1950)

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи пункт 5.1.4 протоколу N 111 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 28.02.2012 та звернення Служби зовнішньої розвідки України від 18.01.2012 N 6/1/97, Київська міська рада **вирішила:**

1. Передати до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплекс нежитлових будівель загальною площею 13678,10 кв. м на вулиці Білицькій, 13-а, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплений за Київською загальноосвітньою школою соціальної реабілітації I - II ступенів Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, для створення на його базі навчального закладу - інституту Служби зовнішньої розвідки України.
2. Встановити, що Служба зовнішньої розвідки України має право здійснювати всі дії щодо ефективного використання комплексу нежитлових будівель, зазначених у пункті 1 цього рішення, крім відчуження та передачі у користування третім особам.
3. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова

Л. Черновецький

Оригінал
у Городисі
604 каб.

Прим. № 3

А Т В Е Р Д Ж У Ю
Голова Служби зовнішньої розвідки України
генерал-полковник *Г. Ілляшов*
Г. Ілляшов
"24" 2012 року

А К Т

**приймання-передачі
комплексу нежитлових будівель по вул. Білицькій, 13А у м. Києві**

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26 квітня 2012 року № 508/7845 "Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Білицькій, 13А, комісія, утворена наказом Голови Служби зовнішньої розвідки України від 01 серпня 2012 року № 209/ДСК " Про передачу до сфери управління СЗРУ комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади м. Києва на вулиці Білицькій, 13А" та наказом Голови Служби зовнішньої розвідки України від 19 вересня 2012 року № 264/ДСК " Про внесення змін до наказу Голови Служби зовнішньої розвідки України від 01.08.2012 № 209/ДСК" у складі:

голови комісії – генерал-лейтенанта Отрешка В.С., першого заступника Голови СЗРУ та членів комісії:
полковника Шутого С.В., начальника УМРЛ СЗРУ; полковника Мокренка В.М., заступника начальника УМРЛ СЗРУ; підполковника Лук'янчука С.В., начальника 4 служби УМРЛ СЗРУ; Грекова А.В., начальника 3 відділу ФЕУ СЗРУ; підполковника юстиції Дученка О.В., старшого консультанта (з юридичних питань) 3 відділу ЮУ СЗРУ; Ворошиловського О.В., директора департаменту управління справами Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України; Луценко І.В., головного спеціаліста відділу інклюзивної освіти та інтернатних закладів Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України; Багрій В.М. начальника відділу формування комунальної власності Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); Добровольської О.М., начальника Головного управління освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); Левчука І.В., директора Київської загальноосвітньої школи соціальної реабілітації I-II ступенів Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України; Панченко Л.І., головного бухгалтера Київської загальноосвітньої школи соціальної реабілітації I-II ступенів Міністерства

освіти і науки, молоді та спорту України, 10 жовтня 2012 року провела обстеження об'єкта передачі, а саме: комплексу нежитлових будівель по вул. Білицькій, 13А у м. Києві, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплений за Київською загальноосвітньою школою соціальної реабілітації I-II ступенів Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України і передається до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України.

Комісія встановила:

1. До складу об'єкту передачі належить комплекс нежитлових будівель загальною площею 13678,10 кв. м., споруда огорожі, шляхове покриття, зелені насадження.

1.1 Учбовий корпус «А»

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 2438,8 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 642,677;
залишкова - 223,392.

1.2 Спальний корпус «Б»

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають значні пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 3023 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 657,431;
залишкова - 232,139.

1.3 Їдальня «В»

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 572,2 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 274,019;
залишкова - 69,824.

1.4 Господарський корпус «Г»

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 537,3 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 186,187;
залишкова - 57,331.

1.5 Учбово-виробнича майстерня

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в задовільному стані, стіни, перекриття та дах мають пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 234,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 46,164;
залишкова - 3,566.

1.6 Трансформаторна підстанція

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають пошкодження, потребує проведення ремонтних робіт.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 30,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 11,443;
залишкова - 0,00.

ТП-70
пошта Будишівка 13-В
адреса Київщина

1.7 Трансформаторна підстанція №1867

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в задовільному стані.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 24,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 8,57;
залишкова - 0,00.

*поширене асфальт
впр. Білгородське ВВ
Катківське*

1.8 Актовий зал (прибудова)

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1972;
загальна площа будівлі - 826,9 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 393,595;
залишкова - 134,095.

1.9 Господарське приміщення [Сарай цегляний]

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в задовільному стані, стіни, перекриття та дах мають пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1966;
загальна площа будівлі - 537,3 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 11,975;
залишкова - 0,00.

1.10 Майстерня [Учбово-виробнича майстерня]

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в задовільному стані, потребує проведення ремонтних робіт.

рік введення в експлуатацію - 1972;
загальна площа будівлі - 3142,3 кв. метрів;

Вартість фондів, тис. гривень:

первісна - 647,281;

залишкова - 234,207.

1.11 Теплиця

Смсамо

Загальні відомості:

Знаходиться в аварійному стані, стіни, перекриття та дах мають значні **пошкодження**, значна корозія металевих конструкцій, не придатна до **експлуатації**.

Рік введення в експлуатацію - 1987;

Загальна площа будівлі - 100,0 кв. метрів;

Вартість фондів, тис. гривень:

первісна - 30,153;

залишкова - 8,768.

1.12 Прохідна

Загальні відомості:

Будівля знаходиться в аварійному стані, стіни, перекриття та дах мають **значні пошкодження**, не придатна до експлуатації.

Рік введення в експлуатацію - 1967;

Загальна площа будівлі - 44,0 кв. метрів;

Вартість фондів, тис. гривень:

первісна - 7,508;

залишкова - 0,00.

1.13 Будівля прохідної (прибудова)

Загальні відомості:

Знаходиться в задовільному стані, потребує ремонту.

Рік введення в експлуатацію - 1972;

Загальна площа будівлі - 30,0 кв. метрів;

Вартість фондів, тис. гривень:

первісна - 6,674;

залишкова - 0,00.

1.14 Гараж для мотоциклу

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в аварійному стані, стіни, перекриття та дах мають значні ~~пошкодження~~, не придатна до експлуатації.

~~рік введення~~ в експлуатацію - 1967;
~~загальна~~ площа будівлі - 4,0 кв. метрів;
~~вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 0,631;
залишкова - 0,00.

1.15 Ізолятор [Карантинний корпус]

Загальні відомості:

~~Будівля~~ знаходиться в задовільному стані, потребує ремонту.

~~рік введення~~ в експлуатацію - 1972;
~~загальна~~ площа будівлі - 621,9 кв. метрів;
~~вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 266,755;
залишкова - 98,290.

1.16 Гараж

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в задовільному стані, стіни, перекриття та дах мають ~~пошкодження~~, потребує проведення ремонтних робіт.

~~рік введення~~ в експлуатацію - 1972;
~~загальна~~ площа будівлі - 300,0 кв. метрів;
~~вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 51,952;
залишкова - 10,243.

1.17 Службове [Побутові приміщення гуртожитку]

Загальні відомості:

~~Знаходяться~~ в аварійному стані, стіни, перекриття та дах мають значні ~~пошкодження~~, не придатна до експлуатації.

~~рік введення~~ в експлуатацію - 1945;
~~загальна~~ площа будівлі - 50,0 кв. метрів;
~~вартість~~ фондів, тис. гривень:

первісна - 28,829;
залишкова - 0,00.

1.18 АЗС [АБП-бензозаправка]

Загальні відомості:

Знаходиться в задовільному стані, потребує ремонтних робіт.

рік введення в експлуатацію - 1993;
загальна площа будівлі - 9,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 12,116;
залишкова - 5,234.

1.19 Сміттєзбірник

Загальні відомості:

Знаходиться в аварійному стані, стіни, перекриття та дах повністю пошкоджені, не придатний до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 24,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 1,156;
залишкова - 0,00.

1.20 Побутове приміщення [Сарай цегляний (бокс)]

Загальні відомості:

Знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають значні пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1945;
загальна площа будівлі - 74,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 4,276;
залишкова - 0,00.

1.21 Майстерня деревообробна

Загальні відомості:

Знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають значні пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1935;
загальна площа будівлі - 417,7 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 39,157;
залишкова - 0,00.

1.22 Овочесховище

Загальні відомості:

Знаходиться в аварійному стані, стіни, перекриття та дах мають значні пошкодження, не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1939;
загальна площа будівлі - 54,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 4,616;
залишкова - 0,00.

1.23 Овочесховище п/к

Загальні відомості:

Знаходиться в аварійному стані, стіни, перекриття та дах мають значні пошкодження, не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1961;
загальна площа будівлі - 54,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 4,738;
залишкова - 0,00.

1.24 Гараж

Загальні відомості:

Знаходиться в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають значні пошкодження, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1977;
загальна площа будівлі - 18,0 кв. метрів;
вартість фондів, тис. гривень:
первісна - 2,486;
залишкова - 0,00.

1.25 Гараж

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають значні ~~пошкодження~~, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

~~Рік введення~~ в експлуатацію - 1977;
~~Загальна~~ площа будівлі - 20, кв. метрів;
~~Вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 4,510;
залишкова - 0,00.

1.26 Магазин

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в задовільному стані, стіни, перекриття та дах мають ~~пошкодження~~, потребує проведення ремонтних робіт.

~~Рік введення~~ в експлуатацію - 1992;
~~Загальна~~ площа будівлі - 46,7 кв. метрів;
~~Вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 16,943;
залишкова - 5,748.

1.27 Склад

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в незадовільному стані, стіни, перекриття та дах мають значні ~~пошкодження~~, без проведення ремонтних робіт не придатна до експлуатації.

~~Рік введення~~ в експлуатацію - 1977;
~~Загальна~~ площа будівлі - 23,0 кв. метрів;
~~Вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 1,610;
залишкова - 0,00.

1.28 Теплиця

список

Загальні відомості:

Знаходиться в аварійному стані, стіни, перекриття та дах мають значні пошкодження, металеві конструкції вражені корозією, не придатна до експлуатації.

рік введення в експлуатацію - 1960;

~~загальна~~ площа будівлі - 25,0 кв. метрів;

~~вартість~~ фондів, тис. гривень:

первісна - 0,00;

залишкова - 0,00.

1.29 Службове [Сарай]

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в аварійному стані, стіни, перекриття та дах мають значні ~~пошкодження~~, не придатна до експлуатації.

~~Рік введення~~ в експлуатацію - 1960;

~~загальна~~ площа будівлі - 140,0 кв. метрів;

~~вартість~~ фондів, тис. гривень:

первісна - 0,265;

залишкова - 0,00.

1.30 Навіс [Навіс для металу]

описано

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в аварійному стані, стінки, та дах мають значні пошкодження, ~~не придатний~~ до експлуатації.

~~Рік введення~~ в експлуатацію - 1977;

~~загальна~~ площа будівлі - 120,0 кв. метрів;

~~вартість~~ фондів, тис. гривень:

первісна - 4,452;

залишкова - 0,00.

1.31 Навіс [Навіс для металу]

описано

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в аварійному стані, стінки, та дах мають значні пошкодження, ~~не придатний~~ до експлуатації.

~~Рік введення~~ в експлуатацію - 1977;

~~загальна~~ площа будівлі - 58,0 кв. метрів;

~~вартість~~ фондів, тис. гривень:

первісна - 1,148;

залишкова - 0,00.

1.32 Навіс [Навіс великий]

описано

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в аварійному стані, стінки відсутні, дах має значні ~~пошкодження~~, не придатний до експлуатації.

~~Рік~~ введення в експлуатацію - 1977;
~~Загальна~~ площа будівлі - 187,0 кв. метрів;
~~Вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 3,176;
залишкова - 0,00.

№ 1.33 Резервуар для води *списано*

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в аварійному стані, за призначенням не використовується, для ~~використання~~ не придатний.

~~Рік~~ введення в експлуатацію - 1961;
~~Загальна~~ площа будівлі - 10,0 куб. метрів;
~~Вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 3,245;
залишкова - 0,00.

№ 1.34 Асфальто-дворове покриття *списано*

Загальні відомості:

~~Пошкоджене~~ на значній площі, до експлуатації не придатне, потребує заміни.

~~Рік~~ введення в експлуатацію - 1972;
~~Загальна~~ площа - 7500,0 кв. метрів;
~~Камінь бортовий~~ - 872 м/п.
~~Вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 19,752;
залишкова - 0,00.

№ 1.35 Майдан з з/б плит *списано*

Загальні відомості:

~~Знаходиться~~ в незадовільному стані, потребує заміни.

~~Рік~~ введення в експлуатацію - 1972;
~~Загальна~~ площа - 900,0 кв. метрів;
~~Камінь бортовий~~ - 136 м/п.
~~Вартість~~ фондів, тис. гривень:
первісна - 4,939;
залишкова - 0,00.

1.36 Футбольне поле

Загальні відомості:

Не відповідає функціональному призначенню, знаходиться в незадовільному стані.

Рік введення в експлуатацію - 1967;

Площа - 7176,0 кв. метрів;

Вартість фондів, тис. гривень:

первісна - 28,590;

залишкова - 0,00.

1.37 Бюст Макаренка

См. 0110

Загальні відомості:

Знаходиться в незадовільному стані.

Рік введення в експлуатацію - 1972;

Вартість фондів, тис. гривень:

первісна - 0,942;

залишкова - 0,00.

1.38 Огорожа та ворота

Загальні відомості:

Виведена на 90%, тріщини в окремих місцях, просідання фундаменту, корозія, потребує заміни.

Рік введення в експлуатацію - 1960;

Вартість фондів, тис. гривень:

первісна - 10,306;

залишкова - 4,025.

1.39 Деревя

Загальні відомості:

Знаходяться в незадовільному стані.

Ялина блакитна	- 4 шт.
Тул	- 10 шт.
Гаробина	- 6 шт.
Каштан кінський	- 38 шт.
Береза	- 56 шт.

- 8 шт.

- 3 шт.

фондів, тис. гривень:
залишкова - 0,027.

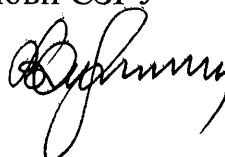
3. Пропозиції комісії:

1. Київській загальноосвітній школі соціальної реабілітації I-II ступенів Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України передати зазначені в акті приймання-передачі будівлі, а Службі зовнішньої розвідки України прийняти їх до сфери управління.
2. Зважаючи на аварійний стан та недоцільність відбудови Службі зовнішньої розвідки України підготувати для затвердження акти на списання об'єктів: 1.11 Теплиця, 1.12 Прохідна, 1.14 Гараж для мотоциклу, 1.17 Службове [Побутові приміщення гуртожитку], 1.19 Сміттезбірник, 1.22 Овочесховище, 1.23 Овочесховище п/к, 1.28 Теплиця, 1.29 Службове [Сарай], 1.30 Навіс [Навіс для металу], 1.31 Навіс [Навіс для металу], 1.32 Навіс [Навіс великий], 1.33 Резервуар для води, 1.34 Асфальто-дворове покриття, 1.35 Майдан із з/б плит, 1.37 Бюст Макаренка.
3. Будівлі, що добудовувались та мають загальні інженерні мережі об'єднати в одну облікову одиницю та призначити назви, а саме:
1.5 Учбово-виробнича майстерня та 1.10 Майстерня [Учбово-виробнича майстерня] призначити назву Майстерня, для чого СЗРУ після отримання будівель вирішити питання в БТІ м. Києва.

4. До акта додаються:

- акти технічного стану будівель та споруд, додаток №1 на 38 арк.;
- фотографії будівель і споруд, додаток №2 на 99 арк.;
- відомість об'єктів нерухомості, додаток №3 на 3 арк.;
- акт приймання-передачі основних засобів (типова форма ОЗ-1), додаток №4 на 38 арк..

Голова комісії: Перший заступник Голови СЗРУ
генерал-лейтенант



В.С. ОТРЕШКО

Комісії:

Начальник УМРЛ СЗРУ
полковник

С.В. ШУТИЙ

Заступник начальника УМРЛ СЗРУ
полковник

В. М. МОКРЕНКО

Начальник 4 служби УМРЛ СЗРУ
підполковник

С. В. ЛУК' ЯНЧУК

Начальник 3 відділу ФЕУ СЗРУ

А. В. ГРЕКОВ

Старший консультант (з юридичних питань) 3 відділу
ЮУ СЗРУ
підполковник юстиції

О. В. ДУЧЕНКО

Директор департаменту управління справами Міністерства
освіти і науки, молоді та спорту України

О. В. ВОРОШИЛОВСЬКИЙ

Головний спеціаліст відділу інклюзивної освіти та
інтернатних закладів Міністерства освіти і науки, молоді та
спорту України

І. В. ЛУЦЕНКО

Начальник відділу формування комунальної власності
Головного управління комунальної власності м. Києва
виконавчого органу КМР (КМДА)

В. М. БАГРІЙ

Начальник Головного управління освіти і науки
виконавчого органу КМР (КМДА)

О. М. ДОБРОВОЛЬСЬКА

Директор Київської загальноосвітньої школи соціальної
реабілітації I-II ступенів Міністерства освіти і науки,
молоді та спорту України

І. Б. ЛЕВЧУК

Головний бухгалтер Київської загальноосвітньої школи
соціальної реабілітації I-II ступенів Міністерства освіти і
науки, молоді та спорту України

Л.І. ПАНЧЕНКО

ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ	
Підрозділ	УМРЛ
Вих. №	16/3769
"25"	12 200/2р.

бх 062/12302
15.02.2014



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол №56 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 04.07.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
5 поверх, зал засідань 514, початок о 10.00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

- | | |
|-----------------|--|
| Антоненко Л.В. | - голова постійної комісії; |
| Конобас М.П. | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Свириденко Г.В. | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Діденко Я.О. | - заступник голови постійної комісії |
| Артеменко С.В. | - секретар постійної комісії; |

члени постійної комісії:

Андреев А.С.
Буділов М.М.
Калініченко Д.Ю.
Сторожук В.П.
Іщенко М.В.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: член постійної комісії Вахель Ю.В.

ВИСТУПИЛИ: Р. Писарук, Л. Антоненко.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

11. Про розгляд правової оцінки Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховного Суду України у судових справах щодо визнання недійсними інвестиційних договорів» за поданням депутатів Київської міської ради С.Кримчака, Г.Ясинського, О.Петровця, О.Малаяревича, Я.Горбунова, О.Харченка, Д.Банаса, О.Бродського, А.Задерейко (доручення від 20.12.2016 №08/231-5017/ПР, копії документів).

Протокол №49 від 23.05.2017 - консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на чергове засідання комісії та звернутися до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо надання правового висновку по даному проекту рішення.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, М.Буділов.

М.Буділов зазначив, що доповідачі проекту рішення жодного разу не взяли участі у засіданні комісії.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0 (Л.Антоненко, Г.Свириденко, М.Буділов).

Рішення прийнято

12. Про розгляд листа Регіонального відділення ФДМУ по м.Києву щодо подальшого використання об'єкта на вул. Братиславській, 21 (незавершеного будівництва комунальної власності) (вих №30-03/4151 від 06.03.2017, вх. №08/7644 від 27.04.2017).

Протокол №53 від 13.06.2017 – перенесено розгляд питання у зв'язку з відсутністю представника Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву.

Запросити представника РВ ФДМУ по м.Києву.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Р. Писарук, Л.Антоненко.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії у зв'язку з відсутністю доповідача.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

13. Про розгляд листа Служби зовнішньої розвідки України щодо передачі комплексу нежитлових будівель на вул. Білицькій, 13 А до державної власності (вих. №16/687 ПБ від 24.05.2017; вх. №08/9704 від 30.05.2017; вх. №18115 від 29.05.2017).

13.1 Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доцільності передачі у

державну власність комплексу будівель на вул. Білицькій, 13-а (вих. №062/06/90(р)-5519 від 31.05.2017; вх. №08/10007 від 02.06.2017).

Протокол №53 від 13.06.2017 – перенесено розгляд питання та доручено запросити представника Служби зовнішньої розвідки України.

Запрошений представник СЗР України.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Буділов.

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати відповідний проект рішення Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1(М.Буділов), "не голосували" – (Л.Антоненко, Я.Діденко, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

14. Про виконання рішення комісії від 11.04.2017 (протокол №45) щодо надання переліку об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, які були передані у 2017 році в орендне користування та надання переліку об'єктів спортивної інфраструктури, які можуть бути включені у перелік вільних приміщень, як такі що можуть бути надані в орендне користування для погодинного використання організаціями, які здійснюють діяльність в галузі спорту.

14.1 Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація (вих. №100-9338 від 30.05.2017; вх. №08/283-431вих/4 від 02.06.2017);

14.2 Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація (вих. №107-37/3960 від 26.05.2017; вх. №08/283-431вих/3 від 02.06.2017);

14.3 Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №1073/31 від 22.05.2017; вх. №08/283-431вих/6 від 02.06.2017);

14.4 Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (вих. №104-4033 від 19.05.2017; вх. №08/283-431вих/5 від 02.06.2017);

14.5 Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №01/21-44/1867 від 26.05.2017);

14.6 Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (вих. №102/03/34-4764 від 26.05.2017);

14.7 Печерська районна в місті Києві державна адміністрація (вих. №105/02-1614/8 від 01.06.2017, вх. №08/283-43/вих/7 від 02.06.2017);

14.8 Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація (вих. №101-5363/02 від 06.06.2017, вх. №08/283-59 від 07.06.2017; вих. № 101-5363/02 від 06.06.2017);

14.9 Подільська районна в місті Києві державна адміністрація (вих. №10552-411 від 06.06.2017, вх. №08/283/61 від 08.06.2017);

14.10 Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вих. №109/03/33-4714 від 12.06.2017).

Протокол №53 від 13.06.2017 – перенести розгляд питання.

Доповідачі: представники районів.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо заміни сторони по договору оренди №43-17 від 05.05.2017 нежитлового приміщення 1 поверху загальною площею 65,10 кв.м на просп. Голосіївському, 59-А, а саме: з «орендар – ТОВ «АРТ МЕД» на «орендар – ТОВ «МАКСФАРМА».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Киева, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ (зміна черговості): "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 3 (Л.Антоненко, Г.Свириденко, Я.Діденко).

Рішення прийнято

63. Про розгляд звернення Печерської РДА щодо внесення змін до істотних умов договору (визначення орендної ставки у розмірі 0,001%) – Прокуратура міста Києва, пров. Євгена Гуцала, 5 (вих. №105/01-504/1 від 27.06.2017, вх. №08/11429 від 27.06.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання щодо визначення Прокуратурі міста Києва, орендної ставки у розмірі 0,001% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 323,6 кв.м у пров. Євгена Гуцала, 5 до кінця терміну дії договору оренди.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Киева, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ (зміна черговості): "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 3 (Л.Антоненко, Г.Свириденко, Я.Діденко).

Рішення прийнято

Голова комісії



Л.Антоненко

Секретар комісії

С.Артеменко



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 23 лютого 2017 року N 946/1950

Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій

Відповідно до статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшення надходжень до бюджету міста Києва Київська міська рада вирішила:

1. Визнати такими, що втратили чинність з 01 березня 2017 року, рішення Київської міської ради згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Встановити, що приміщення, зазначені у додатку 2 до цього рішення, які належать територіальній громаді міста Києва і які були передані до сфери управління державних установ і організацій рішеннями Київської міської ради, підлягають передачі в оренду тим державним установам і організаціям, у сфері управління яких вони перебували до 1 березня 2017 року, на підставі заяв, поданих такими установами і організаціями відповідно до встановленого порядку.

Взяти до відома, що площа нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначеного у додатку 2 до цього рішення, може бути уточнена за результатами проведення технічної інвентаризації.

3. Закріпити нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначене у додатку 2 до цього рішення, за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" на праві господарського відання.

4. Комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація":

4.1. Прийняти за актами приймання-передачі нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначене у додатку 2 до цього рішення (далі - акти приймання-передачі приміщень) .

4.2. Копії актів приймання-передачі приміщень надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох робочих днів з моменту їх укладання.

4.3. Одночасно з укладанням актів приймання-передачі приміщень надати державним установам і організаціям, які підписали відповідний акт приймання-передачі і звернулися із заявою про надання повернутих приміщень в оренду, всі матеріали, необхідні для проведення незалежної оцінки приміщень, а також для підготовки інших документів, передбачених Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради N 415/1280 від 21.04.2015.

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) :

5.1. Протягом 15 робочих днів з моменту отримання від комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація" копії акта приймання-передачі приміщення і заяви про надання усіх або частини повернутих приміщень в оренду укласти з установою, яка підписала акт приймання-передачі приміщень і звернулася із відповідною заявою, договір оренди повернутого нерухомого майна, зазначеного у заяві, зі строком дії до 31 грудня 2017 року за стандартизованою оцінкою з орендною ставкою в розмірі 1 гривня на рік (далі - орендний договір за стандартизованою оцінкою) .

5.2. Протягом 30 календарних днів з моменту отримання від орендарів, з якими було укладено орендні договори за стандартизованою оцінкою відповідно до пункту 5.1 цього рішення, пакетів документів, передбачених Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради N 415/1280 від 21.04.2015, укласти з такими орендарями договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

5.3. В договорах, укладених на підставі пункту 5.2 цього рішення, передбачити, що з моменту укладання договору і до 31 грудня 2017 року продовжує застосовуватися орендна ставка в розмірі 1 грн на рік, а з 1 січня 2018 року застосовується орендна ставка, передбачена Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

5.4. Включити до переліку вільних приміщень, опублікованому на веб-сайті Департаменту (далі - Перелік вільних приміщень) , приміщення комунальної власності, що повертаються із сфери управління державних установ, відносно яких:

а) складено акт приймання-передачі приміщення, але державною установою, яка підписала відповідний акт приймання-передачі приміщення, не подано заяву про надання переданих приміщень (або їх частини) в оренду. Такі приміщення мають бути включені Департаментом до Переліку вільних приміщень протягом десяти робочих днів з моменту отримання Департаментом копії відповідного акта приймання-передачі) ; або

б) станом на 1 січня 2018 року не укладені орендні договори, передбачені пунктом 5.2 цього рішення. Такі приміщення мають бути включені Департаментом до Переліку вільних приміщень не пізніше 20 січня 2018 року.

5.5. Після закінчення процедури реорганізації Міністерства внутрішніх справ України, але у будь-якому випадку не пізніше строку, визначеного постійною комісією Київської міської ради з питань власності на підставі прийнятого нею рішення, підготувати і надати на розгляд Київської міської ради проект рішення про поширення дії цього рішення на: рішення Київської міської ради від 02.10.2013 N 61/9649 "Про передачу до сфери управління Головного управління МВС України в Київській області нежилого будинку комунальної власності територіальної громади м. Києва" та рішення Київської міської ради від 13.11.2013 N 512/10000 "Про передачу до сфери управління Міністерства внутрішніх справ України майна комунальної власності територіальної громади міста Києва на території санаторію-профілакторію "Чайка" в місті Ірпінь Київської області" і встановлення відповідного індивідуального графіка укладання передбачених цим рішенням договорів оренди із правонаступником реорганізованого міністерства.

6. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

7. У випадку відмови державної установи, організації, до сфери управління яких були передані приміщення, зазначені у додатку 2 до рішення, від складання та підписання актів приймання-передачі, вказаних в пункті 4 цього рішення, управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) , розробити та здійснити організаційно-правові заходи щодо врегулювання питання такої передачі або надання в оренду.

8. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток 1

до рішення Київської міської ради

23.02.2017 N 946/1950

Перелік рішень Київської міської ради, які втрачають чинність

1. Рішення Київської міської ради від 16.03.2006 N 211/3302 "Про передачу в оперативне управління Міністерства праці та соціальної політики України нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці І. Франка, 15, літ. Б".

2. Рішення Київської міської ради від 12.07.2007 N 1155/1816 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 29.05.2003 N 504/664 "Про передачу в управління державній податковій адміністрації у місті Києві нежилых будинків та нежилых приміщень".

3. Рішення Київської міської ради від 11.12.2008 N 768/768 "Про передачу до сфери управління Головного управління Державної служби України нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Хорива/Почайнинській, 36/19 літ. А".

4. Рішення Київської міської ради від 30.10.2008 N 578/578 "Про передачу в управління Апеляційного суду Київської області нежилых приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Володимирській, 15 у Шевченківському районі м. Києва".

5. Рішення Київської міської ради від 25.05.2011 N 209/5596 "Про передачу до сфери управління Служби безпеки України нежилых приміщень шостого та сьомого поверхів будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Лебедева, 14-а".

6. Рішення Київської міської ради від 23.06.2011 N 276/5663 "Про передачу до сфери управління прокуратури міста Києва нежилого будинку N 9 літ. А на вул. Каштановій, який належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва".

7. Рішення Київської міської ради від 29.12.2011 N 1036/7272 "Про передачу до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві нежилых приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та внесення змін до рішень Київської міської ради".

8. Рішення Київської міської ради від 10.11.2011 N 619/6855 "Про передачу до сфери управління прокуратури міста Києва нежилых будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

9. Рішення Київської міської ради від 22.09.2011 N 42/6258 "Про передачу до сфери управління господарського суду міста Києва нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Івана Франка, 26, літ. Б".

10. Рішення Київської міської ради від 22.09.2011 N 44/6260 "Про передачу до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві нежилого приміщення у будинку комунальної власності та нежилого будинку комунальної власності".

11. Рішення Київської міської ради від 01.12.2011 N 756/6992 "Про передачу до сфери управління Служби безпеки України нежилорог будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Хорива, 8/6, літ. А".

12. Рішення Київської міської ради від 15.03.2012 N 227/7565 "Про передачу до сфери управління Державної податкової адміністрації у м. Києві нежилорог приміщень у будинку N 56-б, літер А на просп. Героїв Сталінграда".

13. Рішення Київської міської ради від 26.04.2012 N 501/7838 "Про передачу до сфери управління Міністерства юстиції України нежитловорог приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

14. Рішення Київської міської ради від 12.07.2012 N 709/8046 "Про передачу до сфери управління Дніпровської екологічної прокуратури нежилорог приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва на вул. Курчатова, 23-а".

15. Рішення Київської міської ради від 26.04.2012 N 508/7845 "Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплексу нежитловорог будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Білицькій, 13-а".

16. Рішення Київської міської ради від 15.03.2012 N 232/7569 "Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилорог приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва".

17. Рішення Київської міської ради від 26.01.2012 N 31/7368 "Про передачу до сфери управління Державного агентства рибного господарства України нежилорог будинків комунальної власності територіальної громади міста Києва".

18. Рішення Київської міської ради від 20.09.2012 N 53/8337 "Про передачу до сфери управління Державної міграційної служби України нежилорог приміщення у будинку на вул. Петропавлівській, 11".

19. Рішення Київської міської ради від 02.10.2013 N 62/9650 "Про передачу до сфери управління прокуратури міста Києва приміщень у нежилорог будинку N 1/62, літер А на вулиці Лабораторній".

20. Рішення Київської міської ради від 22.05.2013 N 365/9422 "Про надання згоди на передачу до сфери управління прокуратури Київської області нежилорог приміщень у будинку N 27/2 літер. А на бульварі Лесі Українки".

21. Рішення Київської міської ради від 22.05.2013 N 373/9430 "Про передачу основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва" в частині передачі нежилорог приміщень.

22. Рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року N 288/9776 "Про надання згоди на передачу до сфери управління Державної санітарно-епідеміологічної служби України нежилорог приміщень у будинку на вул. Ломоносова, 10, літ. А".

23. Рішення Київської міської ради від 23.10.2013 N 287/9775 "Про передачу до сфери управління Генеральної прокуратури України нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади м. Києва на вул. Жолудева, 10 літ. А".

24. Рішення Київської міської ради від 26.04.2012 N 497/7834 "Про передачу до сфери управління Прокуратури міста Києва нежитловорог приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва".

25. Рішення Київської міської ради від 13.11.2013 N 497/9985 "Про передачу до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві нежилорог будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

26. Рішення Київської міської ради від 02.10.2013 N 60/9648 "Про передачу до сфери управління Прокуратури

міста Києва нежилого приміщення та нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва".

27. Рішення Київської міської ради від 14.05.2015 N 460/1324 "Про передачу до сфери управління Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України нежилих будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та погодження комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" списання заборгованості" в частині передачі нежилих приміщень.

28. Рішення Київської міської ради від 22.09.2016 N 38/1042 "Про передачу до сфери управління Міністерства оборони України нежитлової будівлі комунальної власності територіальної громади міста Києва".

29. Рішення Київської міської ради від 12.07.2012 N 688/8025 "Про передачу до сфери управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Київській області нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток 2

до рішення Київської міської ради
23.02.2017 N 946/1950

Перелік нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що відносилось до сфери управління державних установ і організацій

N п/п	Назва об'єкта, адреса	Площа, кв. м	Кому було передано
1	2	3	4
1	нежилий будинок вул. Франка, 15, літ. Б	640,0	в оперативне управління Міністерства праці та соціальної політики України
2	Будинок на вул. Пестеля, 5-7	1278,0	до сфери управління Міністерства освіти і науки України на 49 років
3	вул. Народна, 19/20		в управління Державній податковій адміністрації у місті Києві
	нежилий будинок	947,0	
	котельня	30,0	
	сміттєзбірник	10,0	
	господарська споруда	10,0	
4	нежитлові приміщення на вул. Хорива/Почайнинській, 36/19, літ. А	283,8	до сфери управління Державної служби України
5	вул. Володимирська, 15	1562,6	в управління апеляційного суду Київської області
6	нежилий будинок N 29-31-31-а, літер. И на вул. Воровського	840,1	в управління Пенсійного фонду України у Шевченківському районі м. Києва

7	нежилі приміщення в будинку на вул. Лебедева, 14-а, літер. А	1580,0	до сфери управління Служби безпеки України
8	вул. Каштанова 9-а, літер. А вул. Каштанова, 9, літер. А	76,7 43,9 1083,1	до сфери управління прокуратури міста Києва
9	вул. Дегтярівська, 31, літер А	5908,5	до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві
10	вул. Ш. Руставелі, 38, літер. В	428,5	до сфери управління прокуратури міста Києва
	вул. Героїв Севастополя, 3-а, літер. А	576,0	
	вул. Костянтинівська, 19, літер В	728,7	
	бульвар Лесі Українки, 27/2, літер А	809,6	
	вул. Каунаська, 3-в, літер А	1379,4	
	вул. Гната Юри, 9	808,4	
	вул. Малиновського Маршала, 10, літер А	3541,7	
	вул. Червоноармійська, 38, літер Б	296,8	
11	вул. Хрещатик, 42, літ. А	833,9	до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації в місті Києві
12	вул. Франка, 26, літ. Б	440,6	до сфери управління господарського суду міста Києва
13	просп. Маяковського, 5-в, літер В	626,7	до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві
14	вул. Маршала Тимошенка, 2-е	2241,0	
15	вул. Хорива, 8/6, літ. А	422,1	до сфери управління СБУ
16	просп. Героїв Сталінграда, 56-б, літер. А	530,5	до сфери управління Державної податкової адміністрації у місті Києві
17	вул. Смоленська, 6, літ. А	4102,00 (у т. ч.: 1190,1 та 2911,9)	до сфери управління Міністерства юстиції України
18	вул. Курчатова, 23-а	518,7	до сфери управління Дніпровської екологічної прокуратури
19	вул. Білицька, 13-а	29094,1	до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України
20	вул. Саксаганського, 38, літ. А	187,7	до сфери управління Мінкультури України
21	вул. Артема, 45, літ. А	1321,1	до сфери управління Державного агентства рибного господарства

	вул. Гоголівська, 41, літ. А	362,2	України
22	вул. Петропавлівська, 11	459,1	до сфери управління Державної міграційної служби України
23	нежилі приміщення у будинку на вул. Лабораторній, 1/62, літера А	514,3	до сфери управління прокуратури міста Києва
24	нежилі приміщення на вул. Л. Українки, 27/2, літера А	2126,5	до сфери управління прокуратури Київської області
25	об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва у кількості 39 будівель і споруд та інші необоротні матеріальні активи	32796,01	до сфери управління Головного управління Держсанепідемслужби у місті Києві та ДУ "Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України"
26	нежилі приміщення у будинку N 10, літера "А" на вул. Ломоносова	2184,8	до сфери управління Державної санітарно-епідеміологічної служби України
27	вул. Жолудева, 10, літ. А	1761,1	до сфери управління Генеральної прокуратури України
28	вул. Лебедева, 14-а літер А	1090,70	до сфери управління прокуратури міста Києва
29	вул. Полковника Потехіна, 3-а	206,60	до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві
30	вул. Горького, 105, літ. А	269,70	до сфери управління прокуратури міста Києва
	вул. Горького, 107, літ. А	676,90	
31	нежилий будинок вул. Гайцана Миколи, 4, літер А	957,9	до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві
	нежилий будинок вул. Смирнова-Ласточкина, 10, літер Б	1466,6	
	Нежиле приміщення вул. Волоська, 6/14-б	349,70	
32	нежилий будинок вул. Бориспільська, 26-а, літер А	2623,3	до сфери управління Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України
	нежилі приміщення вул. Волкова Космонавта, 2-а, літер А	1414,9	
	нежилий будинок вул. Лайоша Гавро, 16-а, літер А	739,5	
	нежилий будинок вул. Зрошувальна, 17, літер Н	3076,5	
	нежилі приміщення вул. Каменєва Командарма, 1, літер А	1430,7	
	нежилі приміщення вул. Лебедева, 14-а, літер А	1923,0	
	нежилий будинок вул. Оніскевича, 1, літер А	1798,5	
	нежилий будинок вул. Оніскевича, 1, літер Б	378,0	
	нежилий будинок вул. Оніскевича, 1, літер В	56,1	
	нежилі приміщення вул. Шамрила, 19, літер А	2816,0	

	нежилі приміщення вул. Щербакова/Салютна, 54/2, літер А	1687,6	
	нежилий будинок вул. Щербакова/Салютна, 54/2, літер Б	219,9	
33	нежитловий будинок проспект Свободи, 40, літ. А	968,2	до сфери управління Міністерства оборони України
34	вул. Володимирська, 15	5854,3	до сфери управління МВС України в Київській області

Київський міський голова

В. Кличко



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, 279-27-25, Call-центр (044) 15-51

E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

№ 04 2013 № 062/12/90-3666

на № _____ від _____

Служба зовнішньої розвідки
України

Київська міська рада

За дорученнями заступника голови Київської міської державної адміністрації – керівника апарату О. Пузанова від 22.03.2013 № 08/4323 та Постійної комісії Київради з питань власності від 26.03.2013 № 08/283-331 Департаментом комунальної власності м. Києва розглянуто лист Служби зовнішньої розвідки України від 21.03.2013 № 16/869 – щодо надання дозволу на списання 16 одиниць будівель та споруд комплексу нежитлових будівель на вул. Білицькій, 13-а, які непридатні для подальшого використання.

Враховуючи акти технічного стану будівель (споруд) та висновки комісії, створеної за участю працівників Служби зовнішньої розвідки, Управління справами Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Департаменту комунальної власності м. Києва та Департаменту освіти і науки про неможливість їх подальшого використання у зв'язку з моральним і фізичним зносом, а також керуючись рішенням Київської міської ради від 19.07.05 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Департамент комунальної власності м. Києва не заперечує щодо списання та ліквідації теплиць (площею 100 та 25 кв. м), навісів (площею 187, 120 та 58 кв. м), резервуару для води, асфальтового покриття, майданчику з з/б плит та бюсту Макаренка.

Одночасно повідомляємо, що відповідно до вказаного порядку надання дозволу на списання прохідної (площею 44 кв. м), гаражу для мотоциклу (площею 4 кв. м), побутових приміщень гуртожитку (площею 50 кв. м), сміттєзбірника (площею 24 кв. м), овочесховищ (площами 54 кв. м. кожне) та сараю (площею 140 кв. м), які є капітальними спорудами, належить до виключної компетенції Київради, і Департаментом комунальної власності м. Києва готується відповідне рішення Київради.

СЛУЖБА ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ

Вх. № _____

« 15 » 04 2013

Директор

Багрій В. М.
279-24-93
вх. 08/4323, 062/7432

Д. Парфененко

СЛУЖБА ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ

Вх. № _____

« 12 » 04 2013 р.

арк. 1 дод. _____

(Закон, ВР України, від 21.05.1997, № 280/97-ВР "Про місцеве самоврядування в Україні", Чинний, редакція від 28.02.2018)

51) надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність та прийняття рішень про передачу об'єктів з комунальної у державну власність, а також щодо придбання об'єктів державної власності;

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
" КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ "

Область _____
Район Подільський

Інвентаризаційна
справа № 37077

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський будинок

нежитлові будівлі

(призначення)

№ 13-А вулиця (провулок, площа) Білицька

місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Служба зовнішньої розвідки України	м.Київ, вул. Нагірна, 24/1
	код ЄДРПОУ - 33240845

Склав Трофіменко І.В.

Паспорт виготовлено станом на 20 17 р.

Контроль виконав Трофіменко І.В.

Трофіменко І.В.
/ПІБ/

(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

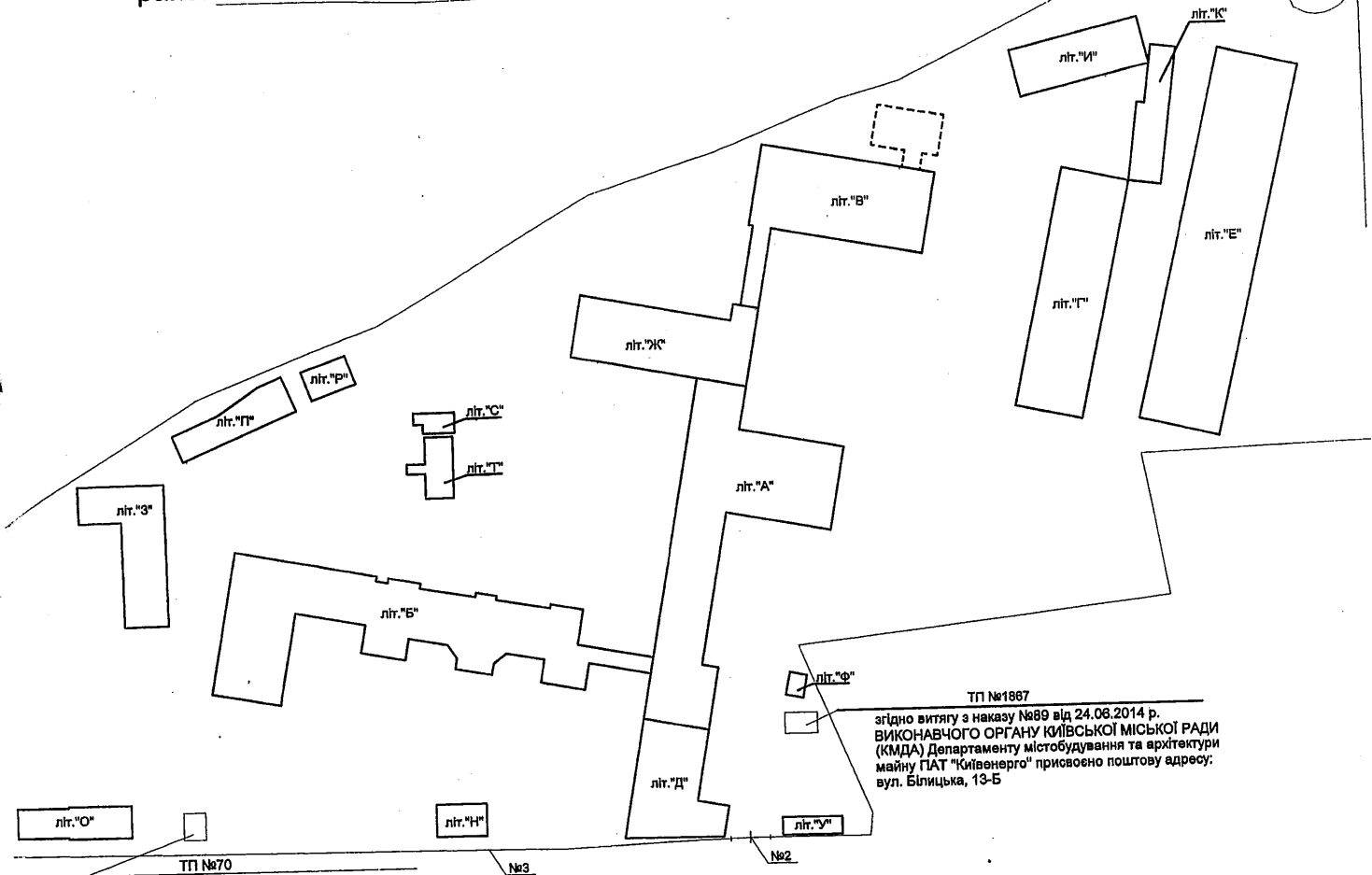


СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

нежитлові будівлі
(призначення)

вулиця (прэвулок, площа) Білицька буд. №13-А

район Подільський



ТП №1867
згідно витягу з наказу №89 від 24.06.2014 р.
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КМДА) Департаменту містобудування та архітектури
майну ПАТ "Київенерго" присвоєно поштову адресу:
вул. Білицька, 13-Б

ТП №70
згідно витягу з наказу №89 від 24.06.2014 р.
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КМДА) Департаменту містобудування та архітектури
майну ПАТ "Київенерго" присвоєно поштову адресу:
вул. Білицька, 13-В

вул. Білицька

Експлікація

Літер за планом	Назва будинку, будівель та господарських споруд	Площа земельної ділянки, у т.ч.					
		загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями та спорудами			під зеленими насадженнями	під дорожнім (твердим) покриттям
			всього	під будинком	під господ. будівлями та спорудами		
1	2	3	4	5	6	7	8
А	Учбовий корпус, господарське приміщення (сарай цегляний)						
Б	Спальний корпус						
В	Їдальня						
Г	Господарський корпус						
Д	Ізолятор, будівля прохідної (прибудова)						
Е	Майстерня (учбово-виробнича майстерня)						
Ж	Актовий зал						
З	Майстерня деревообробна						
И	Гараж (8 боксів)						
К	Службове приміщення (сарай), гараж						
Н	Магазин						
О	Службове приміщення (побутові приміщення гуртожитку), побутове приміщення (сарай цегляний, бокс)						
П	Склад, гараж, сміттєзбірник						
Р	АЗС (АБП-бензоаправка)						
С	Овочесховище						
Т	Овочесховище						
У	Прохідна						
Ф	Гараж для мотоциклу						
№1	Футбольне поле						
№2	Ворота						
№3	Огорожа						

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 116113377
Дата, час формування: 03.03.2018 14:18:45
Витяг сформовано: Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 26978150, дата і час реєстрації заяви: 27.02.2018 09:35:15, заявник: Чоботок Артем Юрійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1500223780000
Об'єкт нерухомого майна: Нежитлові будівлі, об'єкт житлової нерухомості; Ні
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 12590.3
Адреса: м.Київ, вулиця Білицька, будинок 13-А
Додаткові відомості: нежитлові будівлі, літ. "А", "Б", "В", "Г", "Д", "Е", "Ж", "З", "И", "К", "Н", "О", "П", "Р", "С", "Т", "У", "Ф"

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (учбовий корпус), літ. "А"
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 2466.9
Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (спальний корпус), літ. "Б"
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 3022.5
Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (ідальня), літ. "В"
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 583.8
Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (господарський корпус), літ. "Г"
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 539.9
Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (ізолятор, прохідна), літ. "Д"
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 820.2
Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (майстерня), літ. "Е"
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 3139.9
Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (актовий зал), літ. "Ж"
Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 826.8



RRP-4111F1SCT9

Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (майстерня), літ. "З"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 414.9
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (гаражі), літ. "И"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 203.6
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (службова), літ. "К"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 123.1
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (магазин), літ. "Н"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 45.4
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (службова), літ. "О"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 124.3
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (склад, гараж, сміттєзбірник), літ. "П"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 120
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (АЗС), літ. "Р"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 41.8
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (овочесховище), літ. "С"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 19.9
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (овочесховище), літ. "Т"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 54.4
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (прохідна), літ. "У"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 30.8
 Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлова будівля (гараж), літ. "Ф"
 Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 12.1

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 25119282

Дата, час державної реєстрації: 27.02.2018 09:35:15

Державний реєстратор: Бандура Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Підстава виникнення права власності: Рішення, серія та номер: 26, виданий 13.01.1992, видавник: Київська міська рада народних депутатів; Лист, серія та номер: 10-15-3621, виданий 22.02.2018, видавник: Фонд Державного майна України; Лист, серія та номер: 062/06/90-1522, виданий 16.02.2018, видавник: Департамент комунальної власності м. Києва

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 39981483 від 03.03.2018 13:38:47, Бандура



Юрій Вікторович, Департамент комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації), м. Київ

Форма власності: комунальна

Розмір частки: 1/1

Власники: ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБИ
КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна
Україна

Витяг сформовано: 0.В.





004
062

СЛУЖБА ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ

вул. Нагірна, 24/1, м. Київ, 04107, тел. (044) 481-69-95, телефакс (044) 481-62-52

17.05.2017

№ 16/64015
Прим. № 1

**Міському голові м. Києва
Кличку В.В.**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Віталію Володимировичу!

На виконання Рішення Київської міської ради від 26.04.2012 №508/7845 "Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади м. Києва на вул. Білицькій, 13А", СЗРУ за актами приймання передачі прийняла в управління зазначений комплекс нежитлових будівель. Слід зазначити, що основна кількість переданих будівель знаходилась в аварійному або незадовільному технічному стані і без проведення ремонтних робіт до експлуатації не придатна.

Для використання комплексу будівель за призначенням, фахівцями Служби зовнішньої розвідки України проведена значна робота та затратені державні кошти як на організаційні так і на експлуатаційні та ремонтні роботи. За рахунок Служби відселені проживаючі в гуртожитку люди та організації і фірми, що орендували приміщення. Крім того виготовлено топографічний план земельної ділянки, здійснено оцінку технічного стану конструкцій будівлі №3, розроблена концепція під реконструкцію комплексу під будівлі спеціального призначення, частина аварійного нерухомого майна списана, а на інше аварійне майно підготовлені та направлені до Департаменту комунальної власності КМДА документи на списання для затвердження сесію Київської міської ради. Організована охорона об'єкту, налагоджена експлуатація інженерних мереж, будівель та споруд.

Київська міська рада рішенням від 23.02.2017 №946/1950 "Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій" (далі - Рішення) визнала таким, що втратило чинність з 01.03.2017 рішення Київської міської ради від 26.04.2012 №508/7845 "Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Білицькій, 13-а". *список*

Київська міська державна
адміністрація
24.05.2017 № 18115

136467



Відповідно до змісту даного Рішення приміщення, які належать територіальній громаді міста Києва і які були передані до сфери управління державних установ і організацій рішеннями Київської міської ради, підлягають передачі в оренду тим державним установам і організаціям, у сфері управління яких вони перебували до 1 березня 2017 року, на підставі заяв, поданих такими установами і організаціями відповідно до встановленого порядку.

Разом з тим, чинним законодавством передбачено можливість безоплатної передачі об'єктів нерухомого майна комунальної власності до державної власності (зокрема Законом України "Про передачу об'єктів державної та комунальної власності", постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 №1482 "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності").

Відповідно до Порядку подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 №1482 (зі змінами), пропозиції щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність погоджуються ініціатором передачі з відповідним органом місцевого самоврядування.

Враховуючи вищевикладене та з огляду на специфіку службової діяльності, сучасні виклики та загрози територіальної цілісності держави, Служба зовнішньої розвідки України, просить Вас, як головну посадову особу територіальної громади м. Києва, розглянути питання передачі комплексу нежитлових будівель на вул. Білицькій, 13А у м. Києві до державної власності та винести його на засідання сесії Київської міської ради.

Сподіваємося на підтримку та взаєморозуміння.

З повагою

Т.в.о. Голови Служби



І. Разінков



СЛУЖБА ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ

вул. Нагірна, 24/1, м. Київ, 04107, тел. (044) 481-69-95, телефакс (044) 481-62-52

23.03.2018

№ 16/384/115

Прим. № 1

Директору Департаменту
комунальної власності м. Києва
Гудзю А.А.
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Служба зовнішньої розвідки України, як балансоутримувач нерухомого майна територіальної громади міста Києва, яке знаходиться по вул. Білицькій, 13-А, згідно наданої Департаментом комунальної власності м. Києва інформації у листі від 16.02.2018 за №062/06/90-1522 та довіреності Київської міської ради від 24.01.2018 № 225-КР-266 зареєструвала право власності на нерухоме майно загальною площею 12590,3 м.кв.

У зв'язку з вищевикладеним, Служба зовнішньої розвідки України просить безоплатно передати у державну власність нежитлові будівлі по вул. Білицькій, 13-А у м. Києві, а саме:

1. Нежитлова будівля (учбовий корпус), літ. «А», заг. площа 2466,9 м.кв.;
2. Нежитлова будівля (спальний корпус), літ. «Б», заг. площа 3022,5 м.кв.;
3. Нежитлова будівля (їдальня), літ. «В», заг. площа 583,8 м.кв.;
4. Нежитлова будівля (господарський корпус), літ. «Г», заг. площа 539,9 м.кв.;
5. Нежитлова будівля (ізолятор, прохідна), літ. «Д», заг. площа 820,2 м.кв.;
6. Нежитлова будівля (майстерня), літ. «Е», заг. площа 3139,9 м.кв.;
7. Нежитлова будівля (актовий зал), літ. «Ж», заг. площа 826,8 м.кв.;
8. Нежитлова будівля (майстерня), літ. «З», заг. площа 414,9 м.кв.;
9. Нежитлова будівля (гаражі), літ. «И», заг. площа 203,6 м.кв.;
10. Нежитлова будівля (службова), літ. «К», заг. площа 123,1 м.кв.;
11. Нежитлова будівля (магазин), літ. «Н», заг. площа 45,4 м.кв.;
12. Нежитлова будівля (службова), літ. «О», заг. площа 124,3 м.кв.;
13. Нежитлова будівля (склад, гараж, сміттєзбірник), літ. «П», заг. площа 120,0 м.кв.;
14. Нежитлова будівля (АЗС), літ. «Р», заг. площа 41,8 м.кв.;
15. Нежитлова будівля (овочесховище), літ. «С», заг. площа 19,9 м.кв.;
16. Нежитлова будівля (овочесховище), літ. «Т», заг. площа 54,4 м.кв.;
17. Нежитлова будівля (прохідна), літ. «У», заг. площа 30,8 м.кв.;
18. Нежитлова будівля (гараж), літ. «Ф», заг. площа 12,1 м.кв.

А також футбольне поле, ворота та огорожу.

З повагою

Перший заступник Голови

Чоботок А.Ю. (044) 451-96-67

А. Алексеенко

26 06/21/4501 8

146573

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність»

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається передати безоплатно майно на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України згідно з додатком.

За результатами здійснення юридичної експертизи повідомляємо наступне.

Частиною другою статті 5 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» визначено, що передача нерухомого майна (будівель, споруд, у тому числі приміщень (після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) на підставі розподільного балансу), об'єктів незавершеного будівництва з комунальної у державну власність здійснюється за наявності згоди на передачу Кабінету Міністрів України.

Однак до проекту рішення не надано згоди Кабінету Міністрів України на передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної у державну власність.

До того ж, відповідно до частини третьої статті 5 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» пропозиції щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність, на яку потрібна згода Кабінету Міністрів України, погоджуються з органом, уповноваженим управляти державним майном, до сфери управління якого пропонується передати об'єкт, а також погоджуються відповідно до абзаців третього-п'ятого частини третьої статті 4 цього Закону.

Враховуючи зазначене, до проекту рішення необхідно надати:

підтверджуючі матеріали стосовно наявності у Служби зовнішньої розвідки України повноважень щодо управління державним майном;

згоду Кабінету Міністрів України на передачу зазначеного майна з комунальної у державну власність;

погодження пропозиції щодо передачі зазначеного майна з комунальної у державну власність державним органом приватизації.

Крім того, проект рішення потребує редакційного доопрацювання.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління



Л. Верес



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненку Л.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.06.2018
№08/231- 2016/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“12” червня 2018 року
№ 08/231 – 2016/ПР



УКРАЇНА

08/231-2016/17
12.06.2018

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

11.06.2018 № 009-126р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу майна на вулиці Білицькій, 13-А з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь А.А., тел. 202-61-89.

Додатки:

- проект рішення на 2 арк.;
- додаток до проекту рішення на 1 арк.;
- пояснювальна записка на 5 арк.;
- електронна версія зазначеного.

156479

Виконувач обов'язків
керівника апарату

Л. Верес