















ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 220

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Кадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(ЄСТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Мороз					22.06.2020 року
2.	Тарасюк					26.06.2020 року
3.	Семчишин					26.06.2020 року
4.	Тимоша					26.06.2020 року
5.	Кудрявцева					26.06.2020 року
6.	Баранова					26.06.2020 року
7.	Лаврик					26.06.2020 року
8.	Мельник					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім) з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Крива А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 22 " 06 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянок, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Келічнюк

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 221

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мазковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу дарку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мазковського у Деснянському районі м. Києва»
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Гузар О					25.06.2020 року
2.	Гузар О					25.06.2020 року
3.	Темучек					25.06.2020 року
4.	Темучек					25.06.2020 року
5.	Мельник					26.06.2020 року
6.	Винюк					26.06.2020 року
7.	Винюк					26.06.2020 року
8.	Насад					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім) з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Кривяк А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 22 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛІКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено порядок, проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.







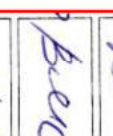

Київський міський голова

Віталій Килинко


ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 222

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міської радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестораниї	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Терещук					01.07.2020 року
2.	Качка					01.07.2020 року
3.	Мончук					01.07.2020 року
4.	Мончук					01.07.2020 року
5.	Сародя					01.07.2020 року
6.	Шостак					01.07.2020 року
7.	Левко					01.07.2020 року
8.	Терещук					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Крала А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітавши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянок, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Клімченко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 223

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Степан</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
2.	<i>Томар</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
3.	<i>Самар</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
4.	<i>Львів</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
5.	<i>Рогов</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
6.	<i>Львів</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
7.	<i>Степан</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
8.	<i>Степан</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи _____ (ім'я), _____ (прізвище та ініціал) **Сидорчук І.М.** Член ініціативної групи _____ (ім'я), _____ (прізвище та ініціал) **Кудряв А.С.**

Член ініціативної групи _____ (ім'я), _____ (прізвище та ініціал) **Рибалко М.Г.** Член ініціативної групи _____ (ім'я), _____ (прізвище та ініціал) **Майстренко А.С.**

Член ініціативної групи _____ (ім'я), _____ (прізвище та ініціал) **Нестеров Ю.В.** Член ініціативної групи _____ (ім'я), _____ (прізвище та ініціал) **Шовкова О.Ю.**

" 11 " 07 20 20 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Винести відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привішши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальнономіського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.


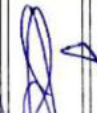






Київський міський голова

Віталій КУШЧО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 224

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Косенко					03.07.2020 року
2.	Торбачук					03.07.2020 року
3.	Рудик					09.07.2020 року
4.	Дубовий					09.07.2020 року
5.	Давиденко					09.07.2020 року
6.	Вісник					09.07.2020 року
7.	Вісник					09.07.2020 року
8.	Вісник					09.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи _____ (підпис) **Сидорчук І.М.** (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (підпис) **Кураля А.С.** (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи _____ (підпис) **Рибалко М.Г.** (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (підпис) **Майстренко А.С.** (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи _____ (підпис) **Нестеров Ю.В.** (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (підпис) **Шовкова О.Ю.** (прізвище та ініціал)

" 11 " 07 20 20 р. **м. Київ**



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 225

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Степан					11.07.2020 року
2.	Точен					11.07.2020 року
3.	Дробот					13.07.2020 року
4.	Зресь					14.07.2020 року
5.	Буряк					14.07.2020 року
6.	Бойчук					14.07.2020 року
7.	Тим					17.07.2020 року
8.	Степан					17.07.2020 року

Загальна кількість підписів: - 8 (вісім), з них належно оформлено

Член ініціативної		Сидорчук Т М	Член ініціативної		Краля А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної		Рибалко М Г	Член ініціативної		Майстренко А С
Член ініціативної		Нестеров Ю В	Член ініціативної		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціали)

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 226

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Зець					01.07.2020 року
2.	Гураєв					02.07.2020 року
3.	Глем					3.07.2020 року
4.	Миша					3.07.2020 року
5.	Корсєв					3.07.2020 року
6.	Євжєв					3.07.2020 року
7.	Моніста					03.07.2020 року
8.	Бєз					05.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Бєз), з них належно оформлено 8 (Бєз).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Кравч А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстрєнко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестєров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>12</u> " <u>07</u>	<u>20</u> <u>20</u> р.			М. Київ	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 227

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата наголошення	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Камішник					09.07. 2020 року
2.	Дензедера					09.07. 2020 року
3.	Копишник					09.07. 2020 року
4.	Єремешко					09.07. 2020 року
5.	Єремченко					09.07. 2020 року
6.	Суромлюк					09.07. 2020 року
7.	Суромлюк А.					09.07. 2020 року
8.	Ревнюк Та					09.07. 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 12 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова









Віталій КЛИЧКО



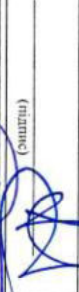
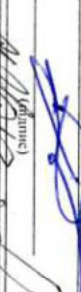


ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 228

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Давидов					29.05.2020 року
2.	Димит					19.06.2020 року
3.	Новоха					30.06.2020 року
4.	Тимова					30.06.2020 року
5.	Смирнов					30.06.2020 року
6.	Остаф					30.08.2020 року
7.	Бієнх					01.07.2020 року
8.	Меле					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>20</u> <u>20</u> р.				м. Київ	

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ №

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.			м. Київ, вул.			2020 року
2.			м. Київ, вул.			2020 року
3.			м. Київ, вул.			2020 року
4.			м. Київ, вул.			2020 року
5.			м. Київ, вул.			2020 року
6.			м. Київ, вул.			2020 року
7.			м. Київ, вул.			2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: _____ (_____), з них належно оформлено _____ (_____).

Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Краля А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>

" _____ " _____ 20 _____ р. _____

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про оренду землі», пунктів містечеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту надання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітавши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальнономіського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

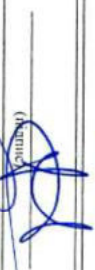


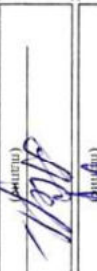

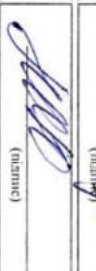
ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 229

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Томаш					8.07.2020 року
2.	Котелюк					3.02.2020 року
3.	Кучерен					3.05.2020 року
4.	Цвєтєв					03.02.2020 року
5.	Касєв					02.03.2020 року
6.	Стєпєв					3.07.2020 року
7.	Грєбєнєв					4.07.2020 року
8.	Дєвєлєв					4.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Сялорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крєвєв А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Рибєлєв М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Мєйстрєнєкє А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Нєстєрєв Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шєвєковє О.Ю. (прізвище та ініціал)
			

" 22 " 07 " 2020 р.

М. Київ

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ №

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Маєшко В				<i>Має</i>	5.07.20 2020 року
2.			м. Київ, вул.			2020 року
3.			м. Київ, вул.			2020 року
4.			м. Київ, вул.			2020 року
5.			м. Київ, вул.			2020 року
6.			м. Київ, вул.			2020 року
7.			м. Київ, вул.			2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: _____ (), з них належно оформлено _____ ().

Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Краля А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Майстренко А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	_____ (підпис)	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціали)
"	"	"	"	м. Київ	"

20 р.



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відповіднику загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

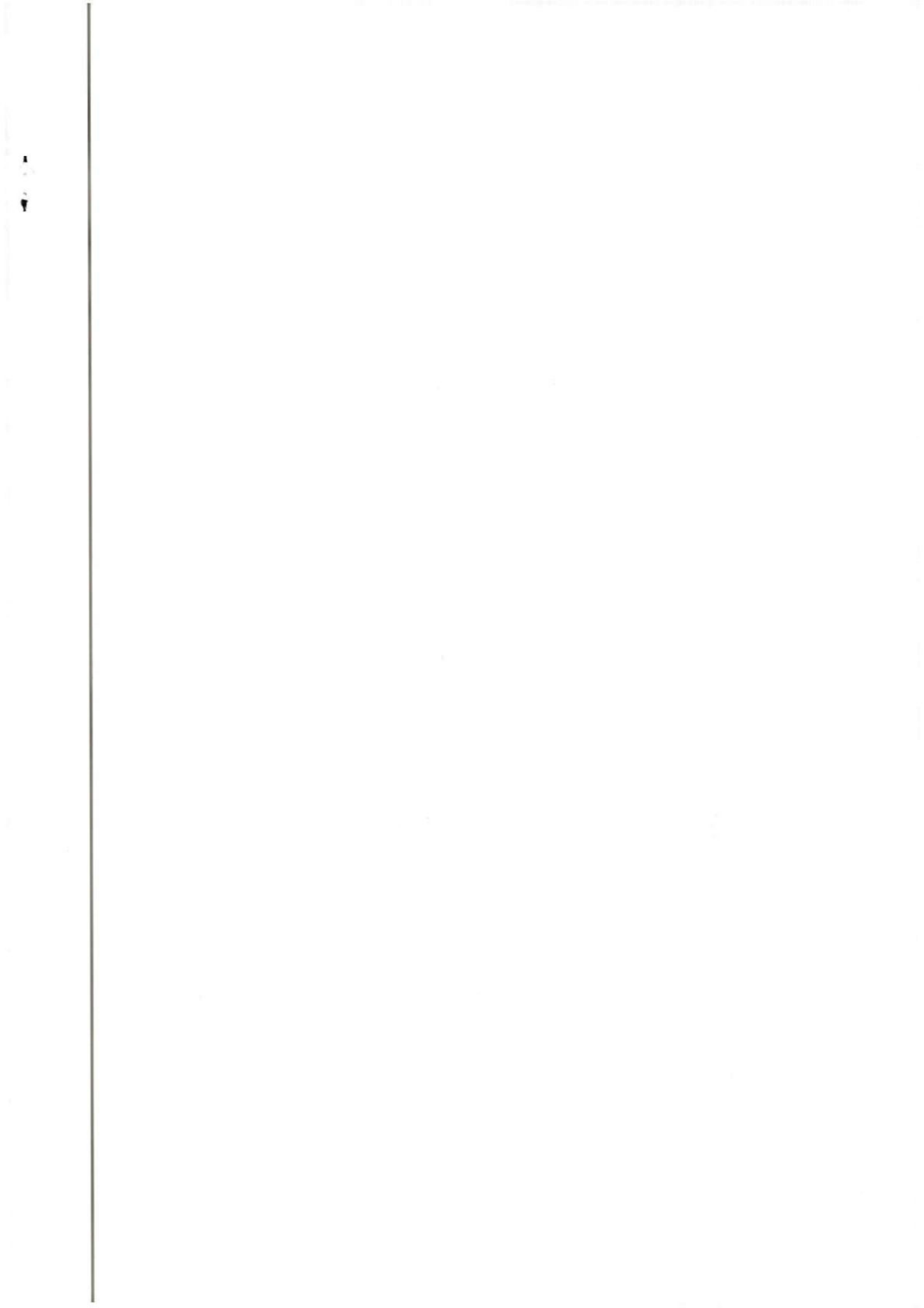
5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 230

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Лос					02.07.2020 року
2.	Шер					01.07.2020 року
3.	Айва					01.07.2020 року
4.	Янецька					02.07.2020 року
5.	Оем					02.07.2020 року
6.	Ваш					01.07.2020 року
7.	Станін					02.07.2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 7 (сім), з них належно оформлено 7 (сім).

Член ініціативної групи	Силорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " лютого 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 231

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку міснєвої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Dev</i>				<i>Dev</i>	01.07.2020 року
2.	<i>Dev</i>				<i>Dev</i>	01.07.2020 року
3.	<i>Dev</i>				<i>Dev</i>	01.07.2020 року
4.	<i>Dev</i>				<i>Dev</i>	01.07.2020 року
5.	<i>Dev</i>				<i>Dev</i>	01.07.2020 року
6.	<i>Dev</i>				<i>Dev</i>	01.07.2020 року
7.	<i>Dev</i>				<i>Dev</i>	01.07.2020 року
8.					<i>Dev</i>	01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 7 (сім), з них належно оформлено 7 (сім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	

" 23" листо 2020 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-0-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 232

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Стамбола					2020 року
2.	Білицьке					2020 року
3.	Скляку					2020 року
4.	Григоренко					10.01.2022. 2020 року
5.	Савур					10.01.2022. 2020 року
6.	Мамб					11.07. 2020 року
7.	Борис					13.07. 2020 року
8.			м. Київ, вул. _____			2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (all), з них належно оформлено 8 (all).

Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи
	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

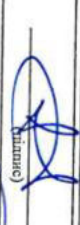





ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 233

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	ВЕРБІЙ Олександр					02.07.2020 року
2.	Степан					06.07.2020 року
3.	Александр					07.07.2020 року
4.	Александр					07.07.2020 року
5.	Степан					10.07.2020 року
6.	Степан					10.07.2020 року
7.			М. Київ, вул.			2020 року
8.			М. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 6 (шість) , з них належно оформлено 6 (шість) .

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>листопада</u> <u>2020</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про оренду землі», пунктів місцевого самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 234

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання		
1.	Дзюк					05.07.2020 року		
2.	Борчук					05.07.2020 року		
3.	Шарм					7.07.2020 року		
4.	Мельник					7.07.2020 року		
5.	Сарбел					7.07.2020 року		
6.	Мельник					7.07.2020 року		
7.								
8.						м. Київ, вул.		

Загальна кількість підписів: 8 (вісім місяць) з них належно оформлено 8 (вісім місяць).

Член ініціативної групи: **Сидорчук І.М.** (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: **Рибаленко М.Г.** (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: **Нестеров І.О.В.** (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: **Кравчук А.С.** (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: **Майстренко А.С.** (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: **Шовкова О.І.У.** (прізвище та ініціал)

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 235

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Друхман					01.07.2020 року
2.	Середін					21.07.2020 року
3.	Тамарка					21.07.2020 року
4.	Тамарка					21.07.2020 року
5.	Бурмака					21.07.2020 року
6.	Космоп					22.07.2020 року
7.						2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 6 (шість), з них належно оформлено 6 (шість).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.






Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



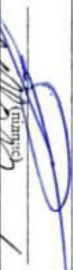



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 236

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піпис	Дата підписання
1.	Горшаш		Колосова 88 53 - Львів			21.07.2020 року
2.	Сидорчук					21.07.2020 року
3.	Сналькі					21.07.2020 року
4.	Курчак					21.07.2020 року
5.	Заміська					21.07.2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			М. Київ, вул. _____			2020 року

Загальна кількість підписів: 5 (п'ять), з них належно оформлено 5 (п'ять).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Курчак А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>02</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статусе спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянок, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Киличенко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 237

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання	
1.	Норисук Т.				<i>[Signature]</i>	10.08.2020 року	
2.	Бенчук Д.				<i>[Signature]</i>	10.07.2020 року	
3.	Розенбурга М.				<i>[Signature]</i>	10.04.2020 року	
4.	Вагун Віктор				<i>[Signature]</i>	10.07.2020 року	
5.	Даринська				<i>[Signature]</i>	10.07.2020 року	
6.							
7.							
8.						М. Київ, вул.	

Загальна кількість підписів: 5 (п'ять) , з них належно оформлено 5 (п'ять) .

Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>листопада</u> <u>2020</u> р.					М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку.
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.






Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО










ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 238

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Владимир					19.07.2020 року
2.	Владимир					18.07.2020 року
3.	Семенов Н.					15.07.2020 року
4.	Семикова					15.07.2020 року
5.	Сурова С.					15.07.2020 року
6.						
7.						
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 5 (членів), з них належно оформлено 5 (членів).

Член ініціативної групи	Сигнатур (прізвище та ініціал)	Сигнатур (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Сигнатур (прізвище та ініціал)	Сигнатур (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Сигнатур (прізвище та ініціал)	Сигнатур (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Сигнатур (прізвище та ініціал)			
Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>М. Київ</u>	Член ініціативної групи		<u>М. Київ</u>		



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 233

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Тобочук А.М.		м. Київ, вул. ...			14.07.20. 2020 року
2.	Тобочук О.В.		м. Київ, вул. ...			14.07.20. 2020 року
3.	Машинка					14.07. 2020 року
4.	Машинка					14.07. 2020 року
5.	Руденко Д.					18.07. 2020 року
6.						
7.			м. Київ, вул.			2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 5 (п'ять), з них належно оформлено 5 (п'ять).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Кудря А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
"22" жовтня 2020 р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком та перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 240

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Дубинська		М. Київ, вул. [redacted]		[redacted]	12.07.2020 року
2.	Друшманко С				[redacted]	12.07.2020 року
3.	Слісар Людмила				[redacted]	14.07.2020 року
4.	Коваленко Ірина				[redacted]	14.07.2020 року
5.	Коченко Т				[redacted]	15.07.2020 року
6.	_____				[redacted]	2020 року
7.	_____				[redacted]	2020 року
8.	_____		М. Київ, вул. _____		[redacted]	2020 року

Загальна кількість підписів: 5 осіб, з них належно оформлено 5 осіб.

Член ініціативної групи	Підпис	Прізвище та ініціал	Член ініціативної групи	Підпис	Прізвище та ініціал
Член ініціативної групи	[Signature]	<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	[Signature]	<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	[Signature]	<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	[Signature]	<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	[Signature]	<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	[Signature]	<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
"22" червня 2020р.			М. Київ		



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.







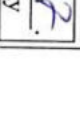
Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО


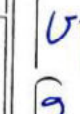
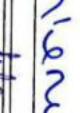


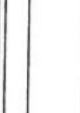
ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 241

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцеві ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Михайло Степанович					01.07.2020 року
2.	Василь Іванович					01.07.2020 року
3.	Василь Федорович					01.07.2020 року
4.	Тетяна Любомирівна					01.07.2020 року
5.	Дарина Андріївна					01.07.2020 року
6.						06.07.2020 року
7.			м. Київ, вул.			2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 5 (п'ять), з них належно оформлено 5 (п'ять).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 22 " червня 2020 р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 242

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розширення договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міського радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дітячим майданчиком на території вул. Митославської та просп. Володимира Мажовського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на території вул. Митославської та просп. Володимира Мажовського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піниц	Дата підписання
1.	Міша Василь					22.07.20
2.	Федоренко Вас					2020 року
3.	Срешко М					22.07.20
4.	Сергеев					2020 року
5.	Кочанчук					2020 року
6.						2020 року
7.			м. Київ, вул.			2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 5 (п'ять), з них належно оформлено 5 (п'ять).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Кудан А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>
" <u>22</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважально-оодорочкової та аква зонами, а також дитячим майданчиком та перетині вул. Милославської та також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу нарку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважально-оодорочкової та аква зонами та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №16-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважально-оодорочкової та аква зонами та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закладеному акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оодорочковою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянкою, вказаною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, вказаними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, вказаних у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вчинити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К.ЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 243

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Ломович Анна І.					07.07.2020 року
2.	Семшук Євген А.					14.07.2020 року
3.	Ломович Євген В.					16.07.2020 року
4.	Ломович Євген В.					16.07.2020 року
5.	Ломович Євген В.					08.07.2020 року
6.						
7.						
8.			М. Київ, вул. _____			2020 року

Загальна кількість підписів: 5 (членів), з них належно оформлено 5 (членів).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Курдюк А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 22 "	" 07 "	20 20 р.			М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 244

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчого та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(Суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Чухотська					09.07.2020 року
2.	Васильш					09.07.2020 року
3.	Левина					09.07.2020 року
4.	Курчен					09.07.2020 року
5.	Дерешин С.					09.07.2020 року
6.						
7.						
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 5 (п'ять), з них належно оформлено 5 (п'ять).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М.	Член ініціативної групи	Крала А.С.
(підпис)	(прізвище та ініціал)	(підпис)	(прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г.	Член ініціативної групи	Майстренко А.С.
(підпис)	(прізвище та ініціал)	(підпис)	(прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В.	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю.
(підпис)	(прізвище та ініціал)	(підпис)	(прізвище та ініціал)
" 22 " 07 20 20 р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 2.3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 - 2.4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 - 2.5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 2.5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 2.5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 2.5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 2.5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 2.5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 2.6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 - 2.7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 245

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання	
1.	Зинченко Василь					07.07.2020 року	
2.	Звонюк М.					07.07.2020 року	
3.	Торбешко Василь					09.07.2020 року	
4.	Овчинська					15.07.2020 року	
5.	_____				_____	_____	_____
6.	_____				_____	_____	_____
7.	_____				_____	_____	_____
8.	_____				_____	_____	_____

Загальна кількість підписів: 4 (чотири), з них належно оформлено 4 (чотири).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>22</u> " <u>листопада</u> <u>20</u> <u>20</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянок, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 246

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата	Адреса ресторації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Ушакова					22.07.2020 року
2.	Ушаков Андрій					22.07.2020 року
3.	Савко Володимир					22.07.2020 року
4.	Савко Тетяна					22.07.2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.						2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (члени), з них належно оформлено 4 (члени).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
" 22 " 07 р.					м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками для парку, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 247

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

№	Прізвище, ім'я,	Дата	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Коммер Вія					15.07.2020 року
2.	Коммер Євген					2020 року
3.	Маякши Вія					2020 року
4.	_____					2020 року
5.	_____					2020 року
6.	_____					2020 року
7.	_____					2020 року
8.	_____					2020 року

Загальна кількість підписів: 3 (три), з них належно оформлено 3 (три).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " листопада 2020 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту

5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 248

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковський у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглибною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковського та району м. Києва».

(Суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Михайленко</i>				<i>Михайленко</i>	18.07.2009 2020 року
2.	<i>Мовчан</i>				<i>Мовчан</i>	18.07. 2020 року
3.	<i>Чернуха</i>				<i>Чернуха</i>	18.07. 2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.						2020 року

Загальна кількість підписів: 3 (*Мовч*), з них належно оформлено 3 (*Мовч*).

Член ініціативної групи	Підпис	Сигорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Підпис	Крива А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Крива А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160-2736 «Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації приписання іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привілеї їх у стані, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками парку, визначеного пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування жити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К.ЛІТЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 249

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Багера Геннадій					26.06.2020 року
2.	Генерова Костянтин					06.07.2020 року
3.	Милославська					11.07.2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			М. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 3 (срч), з них належно оформлено 3 (срч).

Член ініціативної групи	Слаторчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " лютого 20 20 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 250

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання	
1.	Мурза Іван					03.04.2020 року	
2.	Поценько Ірина					10.04.2020 року	
3.	Кисилівська Ірина					15.07.2020 року	
4.							2020 року
5.							2020 року
6.							2020 року
7.							2020 року
8.					М. Київ, вул. _____		

Загальна кількість підписів: 3 (мурза), з них належно оформлено 3 (мурза).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи			Член ініціативної групи		
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 29 " 04 2020 р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привішши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.




Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО







ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 251

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання	
1.	Воташ		М. КИЇВ, ВУЛ. _____			03.07.2020 року	
2.	Пресечко						03.07.2020 року
3.	Северський						04.07.2020 року
4.							2020 року
5.							2020 року
6.							2020 року
7.							2020 року
8.							2020 року

Загальна кількість підписів: 3 (пору), з них належно оформлено 3 (пору).

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Кудря А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
			
" 22 " жовтня 2020 р. М. Київ			



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 252

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Борщук					08.02.2020 року
2.	Саварук					02.02.2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			м. Київ, вул. _____			2020 року

Загальна кількість підписів: 2 (gba), з них належно оформлено 2 (gba),

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кудал А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
			

" 22 " вересня 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та на надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Налати статусе спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Кличко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 253

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Wei Lin					14.04.2020 року
2.	Arbuda Ark					2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.					М. Київ, вул.	

Загальна кількість підписів: 2 (два), з них належно оформлено 2 (два).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.	М. Київ				



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закріпленому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 254

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-У країна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Wich</i>				<i>Wich</i>	16.08.20 2020 року
2.						2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (*один*), з них належно оформлено 1 (*один*).

Член ініціативної групи	Підпис	Прізвище та ініціал	Член ініціативної групи	Підпис	Прізвище та ініціал
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 08 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 255

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Митославської та просп. Володимира Мавковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Митославської та просп. Володимира Мавковського району м. Києва».

(єсть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Олександр Іванов</i>				<i>Олександр Іванов</i>	21.07.2020 року
2.						2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (*один*), з них належно оформлено 1 (*один*).

Член ініціативної групи	<i>Сидорчук І.М.</i> <small>(прізвище та вказати)</small>	Член ініціативної групи	<i>Кривий А.С.</i> <small>(прізвище та вказати)</small>
Член ініціативної групи	<i>Рибалко М.Г.</i> <small>(прізвище та вказати)</small>	Член ініціативної групи	<i>Майстренко А.С.</i> <small>(прізвище та вказати)</small>
Член ініціативної групи	<i>Нестеров Ю.В.</i> <small>(прізвище та вказати)</small>	Член ініціативної групи	<i>Шовкова О.Ю.</i> <small>(прізвище та вказати)</small>
" <u>22</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про роздривання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-отдоровочою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Митославської та просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Митославської та просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-отдоровочою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Митославської та просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи певні умови щодо пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення будівельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Митославської та просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Гозовного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0-411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 80000000000.62-095-0051, 80000000000.62-095-0052, 80000000000.62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та

просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу капрітному акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-отдоровочою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Митославської та просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту надбання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не повинне пред'являти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення виставити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привідни їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальної площею значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Митославської та просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 80000000000.62-095-0051, 80000000000.62-095-0052, 80000000000.62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбул" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності ним рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект регламенту землевпорядку земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного об'єкту річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 256

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(Суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Беліш</i>		М. Київ, вул. _____		<i>[Signature]</i>	16.07.2020 року
2.						2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			М. Київ, вул. _____			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (один), з них належно оформлено 1 (один).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	
" <u>22</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 257

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піліне	Дата підписання
1.	Нестеров Назар Іванович					20.07.2020 року
2.						2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (один), з них належно оформлено 1 (один).

Член ініціативної групи	Сигнатур	Сидорчук І.М.	Член ініціативної групи	Сигнатур	Крала А.С.
Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.


Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО







ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 258

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Мечулаве					28.06.2020 року
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.			м. Київ, вул. _____			2020 року

Загальна кількість підписів: 4 (один), з них належно оформлено 4 (один).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кудля А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
			
"22" листопада 2020 р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 253

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадраг-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Журавська					22.04.2020 року
2.						2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (один), з них належно оформлено 1 (один).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Крала А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>22</u> " <u>04</u> <u>2020</u> р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 260

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міського району та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Терешук					8.7.20 2020 року
2.						2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (осун), з них належно оформлено 1 (осун).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> <u>07</u>	<u>20</u> <u>20</u> рр.	м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектні документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привіаши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 261

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Тарасів					13.07.2020 року
2.						2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (один), з них належно оформлено 1 (один).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> <u>листопада</u> <u>20</u> <u>20</u> р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2/736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 262

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піліпис	Дата підписання
1.	<i>Сидорчук І.М.</i>				<i>[Signature]</i>	2020 року
2.						2020 року
3.						2020 року
4.						2020 року
5.						2020 року
6.						2020 року
7.						2020 року
8.			М. Київ, вул. _____			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (один), з них належно оформлено 1 (один).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
<i>[Signature]</i> (підпис)		<i>[Signature]</i> (підпис)	
" 22 " червня 2020 р.			М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 263

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Осада					18.07.20 2020 року
2.			м. Київ, вул.			2020 року
3.			м. Київ, вул.			2020 року
4.			м. Київ, вул.			2020 року
5.			м. Київ, вул.			2020 року
6.			м. Київ, вул.			2020 року
7.			м. Київ, вул.			2020 року
8.			м. Київ, вул.			2020 року

Загальна кількість підписів: 1 (одна) з них належно оформлено

Член ініціативи		Сидорчук Т М	Член ініціативи		Краля А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативи		Рибалко М Г	Член ініціативи		Майстренко А С
Член ініціативи		Нестеров Ю В	Член ініціативи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 12 " 07 20 20 р.					м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київською комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО