

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 174

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Зубков					02.07.2020 року
2.	Мельник					21.07.2020 року
3.	Тобочник					01.07.2020 року
4.	Милославський					02.07.2020 року
5.	Кисельов					11.07.2020 року
6.	Скоропадський					11.07.2020 року
7.	Засянка					08.07.2020 року
8.	Заборон					10.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Л.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>липень</u> <u>20</u> <u>20</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВІРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 175

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Чабаров					19.06.2020 року
2.	Губинська					29.06.2020 року
3.	Григор'єв					29.06.2020 року
4.	БЕРГОВ					29.06.2020 року
5.	Виняр					29.06.2020 року
6.	Хоменко					29.06.2020 року
7.	Хоменко					29.06.2020 року
8.	Білоус					30.06.2020 року
9.	Загальна кількість підписів:	9	деklaratsiya	9	деklaratsiya	30.06.2020
Член ініціативної групи			Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>		Крала А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>	
Член ініціативної групи			Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>	
Член ініціативної групи			Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>	
" 22 " липня 2020 р.				м. Київ		



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком та перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



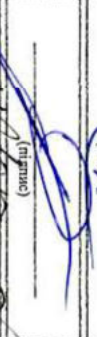

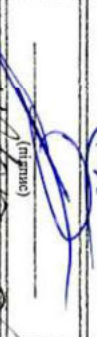





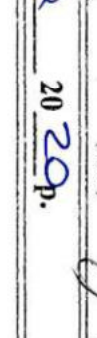

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 176

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київської міської радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Раргелін					02.08.2020 року
2.	Тошнов					02.08.2020 року
3.	Мельник					02.08.2020 року
4.	Фейнек					02.08.2020 року
5.	Ніщенко					02.08.2020 року
6.	Дубос					02.08.2020 року
7.	Добу					02.08.2020 року
8.	Добу					02.08.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 осіб, з них належно оформлено 8 осіб.

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кудя А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
			

"22" листопада 2020 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВІРШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 177

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Бідашко Роман Якоківдович	08.01.80	М. Київ, вул. Змирецького 101 к, п. 39	095 1905115		01.07.2020 року
2.	Шаріпшиєв Ісмаїл					01.07.2020 року
3.	Григорівська Світлана					07.07.2020 року
4.	Буденко Тетяна					07.07.2020 року
5.	Зуєв Дмитро					01.08.2020 року
6.	Гайдай Іван					01.08.2020 року
7.	Баращенко					01.08.2020 року
8.	Шушпанович					01.08.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 осіб, з них належно оформлено 8 осіб.

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М.	Член ініціативної групи	Крала А.С.
	(прізвище та ініціал)		(прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г.	Член ініціативної групи	Майстренко А.С.
	(прізвище та ініціал)		(прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В.	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю.
	(прізвище та ініціал)		(прізвище та ініціал)
" <u>22</u> лютого <u>2020</u> р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договорів оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 178

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

№	Прізвище, ім'я, по-батькові	Дата	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Ростенко С					01.07.2020 року
2.	Григорук Д					01.07.2020 року
3.	Коваленко					01.07.2020 року
4.	Коваленко					01.07.2020 року
5.	Вурик					01.07.2020 року
6.	Мурмань					01.07.2020 року
7.	Касюкова					01.07.2020 року
8.	Томпак					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім)

Д. з яких належно оформлено: 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи
Сидорчук Л.М. <small>ПІДПИСАНО ТА ВІДПОВІДАЄ</small>	Рибаленко М.Л. <small>ПІДПИСАНО ТА ВІДПОВІДАЄ</small>	Нестеров Ю.В. <small>ПІДПИСАНО ТА ВІДПОВІДАЄ</small>	Кравчук А.С. <small>ПІДПИСАНО ТА ВІДПОВІДАЄ</small>
Майстрченко А.С. <small>ПІДПИСАНО ТА ВІДПОВІДАЄ</small>	Шовкова О.Ю. <small>ПІДПИСАНО ТА ВІДПОВІДАЄ</small>		

"22" червня 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (зі змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковський у Деснянському районі м. Києва

Відомо про до статен 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статен 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (зі змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва, прохуюючи повноваженням районного управління будівництва-об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установчому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва та зобов'язання власників земельних ділянок не вживати протидії, а також прохуюючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 10-10-0.411.14922.2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411.4170.2-20, Київська міська рада

ВІРШНИЦА

1. Розрвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62.095.0051, 8000000000.62.095.0052, 8000000000.62.095.0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (зі змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення цього речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення надіслати земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (зі змінами і доповненнями), прийнявши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відомому загальноміському шкільним дітякам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62.095.0051, 8000000000.62.095.0052, 8000000000.62.095.0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

5.1. У місцевий строк з дня набрання чинності цим рішенням здійснити органи майново-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місцевий строк з дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу ринкового фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування шахлик, передбачених пунктом 5 цього рішення.









7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К.ПІЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 173

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Кігуш І					26.06.2020 року
2.	Мава					30.06.2020 року
3.	Бурят					30.06.2020 року
4.	Смаля					30.06.2020 року
5.	Смаля					30.06.2020 року
6.	Ростик					01.07.2020 року
7.	Тимощук					01.07.2020 року
8.	Борис					01.07.2020 року
Загальна кількість підписів: <u>8</u> (<u>01</u> <u>Борис</u>), з них належно оформлено <u>8</u> (<u>Борис</u>)						
Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та вихідні)</small>		Член ініціативної групи		Крала А.С. <small>(прізвище та вихідні)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та вихідні)</small>		Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та вихідні)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та вихідні)</small>		Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та вихідні)</small>
" 22 " червня 2020 р.				м. Київ		



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку загальному дільницю площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєкційно документально на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

І. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62.095.0051, 8000000000.62.095.0052, 8000000000.62.095.0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 1607-2/36 «Про передачу закріпленому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації привнесення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення здійснити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), прививши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельній ділянці загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62.095.0051, 8000000000.62.095.0052, 8000000000.62.095.0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк і з дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк і з дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К.ЛІВЧУК

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 180

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Овечья					07.07.20
2.	Дарма					01.07.20
3.	Дарма					2020 року
4.	Торє					01.07.20
5.	Торє					2020 року
6.	Дашко					02.07.2020 року
7.	Кашко					02.07.2020 року
8.	Кашко					02.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (сім), з них належно оформлено 8 (сім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>листопада</u> <u>2020</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 181

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадраг-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Чорна І.В.					25.06.2020 року
2.	Морозов В.					25.06.2020 року
3.	Чорна Е.В.					25.06.2020 року
4.	Куршнік В.					25.06.2020 року
5.	Петрушич В.					26.06.2020 року
6.	Петрушич В.					26.06.2020 року
7.	Чорна Е.В.					26.06.2020 року
8.	Сидорук І.М.					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 осіб, з них належно оформлено 8 осіб.

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Курал А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 20 " лютого 20 20 р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками для парку, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 182

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Майкова					25.06.2020 року
2.	Дядюра					25.06.2020 року
3.	Дядюра					25.06.2020 року
4.	Дядюра					25.06.2020 року
5.	Дядюра					25.06.2020 року
6.	Дядюра					25.06.2020 року
7.	Дядюра					25.06.2020 року
8.	Дядюра					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 осіб), з них належно оформлено 8 осіб

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціали)
" 20 " червня 20 20 р.					м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 183

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Брадж					07.07.2020 року
2.	Стуса					5.07.2020 року
3.	Мілик					5.07.2020 року
4.	Лисеніс					06.07.2020 року
5.	Мельник					07.07.2020 року
6.	Коро					07.07.2020 року
7.	Вале					09.07.2020 року
8.	Лав					10.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 осіб, з них належно оформлено 8 осіб.

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Кудря А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>22</u> " <u>листопада</u> " <u>2020</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договорів оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 184

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Дітков					02.02.2020 року
2.	Дітків					02.02.2020 року
3.	Тарасенко					02.02.2020 року
4.	Мекшенська					02.02.2020 року
5.	Сидюк К.					02.02.2020 року
6.	Вардєє					03.04.2020 року
7.	Вардєє					03.04.2020 року
8.	Ковальська					03.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 осіб, з них належно оформлено 8 осіб.

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціали)

" 22 " липня 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 185

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Тельог					03.02.2020 року
2.	Тельог					03.02.2020 року
3.	Тельог					03.02.2020 року
4.	Тельог					03.02.2020 року
5.	Тельог					03.02.2020 року
6.	Тельог					03.02.2020 року
7.	Тельог					03.02.2020 року
8.	Тельог					03.02.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 осіб

), з них належно оформлено 8 осіб

),

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибак М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Швкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>вересня</u> <u>2020</u> р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 186

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Діасмурт					06.07.2020 року
2.	Табурет					06.07.2020 року
3.	Машик					06.07.2020 року
4.	Мурин					06.07.2020 року
5.	Григорук					06.07.2020 року
6.	Семеченко					20.07.2020 року
7.	Митковська					20.07.2020 року
8.	Сарбасєва					20.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>

" 22 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».






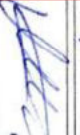


2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

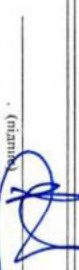





Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 187

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва»
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Томашко					20.07.2020 року
2.	Томашко					20.07.2020 року
3.	Томашко					20.07.2020 року
4.	Томашко					20.07.2020 року
5.	Баран					20.07.2020 року
6.	Мельник					20.07.2020 року
7.	Савка					20.07.2020 року
8.	Сенюк					20.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Т. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> " <u>20</u> <u>20</u> р.		М. Київ			



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком та протипогонним комплексом на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1., 8.1., 8.2., 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітавши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

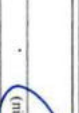



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 188

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Михайчук					05.07.2020 року
2.	ВОЗЯКИ					05.07.2020 року
3.	Криштень					05.07.2020 року
4.	Ломов					05.07.2020 року
5.	Ситник					05.07.2020 року
6.	Тривого					05.07.2020 року
7.	Кузнецов					05.07.2020 року
8.	Милослав					06.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кралав А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 12 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважально-оздоровчого та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО


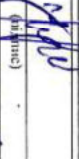




ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 189

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Великий					05.07.2020 року
2.	Жижка					15.07.2020 року
3.	Чухель					05.07.2020 року
4.	Драчук					05.07.2020 року
5.	Резанко					05.07.2020 року
6.	Михарчиш					05.07.2020 року
7.	Николаєва					05.07.2020 року
8.	Кесова					05.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Великий), з них належно оформлено 8 (Великий).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Кравчак А.С.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>22</u> " <u>07</u> " <u>20</u> <u>20</u> р.					м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 190

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Свида					25.06.2020 року
2.	Чиряб					25.06.2020 року
3.	Горюхо					25.06.2020 року
4.	Гераси					25.06.2020 року
5.	Тучишко					25.06.2020 року
6.	Тучишко					25.06.2020 року
7.	Сувес					25.06.2020 року
8.	Лавренко					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибаленко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстрченко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>листа</u> <u>2020</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками для парку, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.








Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО





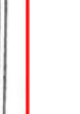
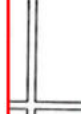
ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 191

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Тарас Васильович					25.06.2020 року
2.	Тимошенко					25.06.2020 року
3.	Тимошенко					25.06.2020 року
4.	Тимошенко					25.06.2020 року
5.	Тимошенко					25.06.2020 року
6.	Тимошенко					25.06.2020 року
7.	Тимошенко					25.06.2020 року
8.	Тимошенко					25.06.2020 року

Загальна кількість підп...

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Крала А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
" 22 " червня 2020 р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 132

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Вішова					26.06.2020 року
2.	Олурин					26.06.2020 року
3.	Стебло					26.06.2020 року
4.	Єрмак					26.06.2020 року
5.	Вашин					26.06.2020 року
6.	Самма					26.06.2020 року
7.	Суход					27.06.2020 року
8.	Суход					27.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кудалья А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 20 " листопада 20 20 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 133

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Явочко Ово					27.06.2020 року
2.	Чонюк Андр					27.06.2020 року
3.	Майстренко					27.06.2020 року
4.	Гришко Ігор					28.06.2020 року
5.	Диславський					29.06.2020 року
6.	Вуржора					29.06.2020 року
7.	Мешко Ми					30.06.2020 року
8.	Стегудий					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 осіб, з них належно оформлено 8 осіб.

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рыбалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 22 " червня 2020 р.		м. Київ			



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 134

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Мельник</i>				<i>[Signature]</i>	3.07.2020 року
2.	<i>Яценко</i>				<i>[Signature]</i>	3.07.2020 року
3.	<i>Саман</i>				<i>[Signature]</i>	5.07.2020 року
4.	<i>Терещук</i>				<i>[Signature]</i>	5.07.2020 року
5.	<i>Шкарп</i>				<i>[Signature]</i>	7.07.2020 року
6.	<i>Євсєєв</i>				<i>[Signature]</i>	7.07.2020 року
7.	<i>Євсєєв</i>				<i>[Signature]</i>	7.07.2020 року
8.	<i>Алемєк</i>				<i>[Signature]</i>	7.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22" листопада 2020 р. м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 195

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Халива					28.06.2020 року
2.	Чухай					29.08.2020 року
3.	Жонон					01.04.2020 року
4.	Літвин					2.07.2020 року
5.	Рабуса					2.07.2020 року
6.	Василь					2.07.2020 року
7.	Маслов					2.07.2020 року
8.	Мікія Ні					3.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравчук А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибаленко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>вересня</u> 20 <u>20</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектні документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 136

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Войкова					30.06.2020 року
2.	Богущев					30.06.2020 року
3.	Бучневич					1.07.2020 року
4.	Вісник					1.07.2020 року
5.	Вісник					1.07.2020 року
6.	Вісник					1.07.2020 року
7.	Габру					2.07.2020 року
8.	Заруб					2.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 вісім), з них належно оформлено 8 вісім),

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крадя А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>листопад</u> <u>2020</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 137

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Мельник</i>				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
2.	<i>Камарова</i>				<i>[Signature]</i>	29.06.2020 року
3.	<i>Листів</i>				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
4.	<i>Ломіцький</i>				<i>[Signature]</i>	16.06.2020 року
5.	<i>Сучасно</i>				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
6.	<i>Чижков</i>				<i>[Signature]</i>	22.06.2020 року
7.	<i>Медведка</i>				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
8.	<i>Мамківа</i>				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ім'я)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Крала А.С. (прізвище та ім'я)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Рибалко М.Г. (прізвище та ім'я)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Майстренко А.С. (прізвище та ім'я)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Нестеров Ю.В. (прізвище та ім'я)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Шовкова О.Ю. (прізвище та ім'я)
" <u>22</u> " <u>листо</u> <u>2020</u> р.					М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 138

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Володарь І.					28.06.2020 року
2.	Тарасів					28.06.2020 року
3.	Нестеров					26.06.2020 року
4.	Петрушин					26.06.2020 року
5.	Рибалко					26.06.2020 року
6.	Бабак					26.06.2020 року
7.	Корольчук					26.06.2020 року
8.	Рубан					28.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та в'янок)	Член ініціативної групи		Кудря А.С. (прізвище та в'янок)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та в'янок)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та в'янок)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та в'янок)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та в'янок)
" <u>22</u> " <u>листопада</u> <u>2020</u> р.				М. Київ	



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛІКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком та перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення збудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 1.05.2005 року № 1607/2-16 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КІЛІЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 133

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Михайла С.					01.07.2020 року
2.	Левцова Н.					01.07.2020 року
3.	Варшківська					01.07.2020 року
4.	Сингар О.					01.07.2020 року
5.	Сингар М.					01.07.2020 року
6.	Вознюк А.					01.07.2020 року
7.	Вознюк І.					01.07.2020 року
8.	Вознюк О.О.					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всього), з них належно оформлено 8 (всього).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " липня 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 200

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Демя-Кеє					03.04.2020 року
2.	Ступарь					04.04.2020 року
3.	Ковчєв					04.07.2020 року
4.	Львівєв					04.07.2020 року
5.	Сєвєрїн					04.07.2020 року
6.	Курєвкє					04.07.2020 року
7.	Кшєвєкє					4.07.2020 року
8.	Сєвєрїн					5.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстрєнкє А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нєстєрєв Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шєвкєвє О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " липень 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 2.3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 - 2.4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053).
 - 2.5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 2.5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 2.5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 2.5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 2.5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 2.5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 2.6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
- 2.7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 201

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Семет					28.08.2020 року
2.	Кусь					25.06.2020 року
3.	Дак					25.06.2020 року
4.	Левко					25.06.2020 року
5.	Добу					25.06.2020 року
6.	Слудя					25.06.2020 року
7.	Марчук					25.06.2020 року
8.	Короч					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Сигнатур	Сигнатур (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Сигнатур	Сигнатур (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравчак А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)

" 22 " вересня 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 202

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Шашки Ірина					26.05.2020 року
2.	Мухоморова Ольга					27.06.2020 року
3.	Тисова					29.06.2020 року
4.	Ісідорчук Ірина					29.06.2020 року
5.	Борисенко					01.07.2020 року
6.	Бірюкова					01.07.2020 року
7.	Бордиг					01.07.2020 року
8.	Славко					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	(підпис)	Кривий А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
"22" липня 2020 р.					М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про міське самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вжити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 203

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міського радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піппісе	Дата підписання
1.	Трабєвська					1.07.2020 року
2.	Трабєвська					1.07.2020 року
3.	Латок					1.07.2020 року
4.	Нєквойт					01.07.2020 року
5.	Сєвєличєв					01.07.2020 року
6.	Нєквойт					01.07.2020 року
7.	Нєквойт					01.07.2020 року
8.	Мєлєтєв					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравчєв А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалєко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстрєнєко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нєстєров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовковєв О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u>	<u>20</u> <u>20</u> р.			<u>м. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відповідно до загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій Кліп'яко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 204

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Кав'юк					01.07.2020 року
2.	Волынич					01.07.2020 року
3.	Драман					01.07.2020 року
4.	Ковальов					01.07.2020 року
5.	Плох					01.07.2020 року
6.	Шелько					01.07.2020 року
7.	Шашко					01.07.2020 року
8.	Шашко					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи Кудля А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення будови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0-411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 205

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Кусицька Я.					01.07.2020 року
2.	Кусицько С.					01.07.2020 року
3.	Мавець					01.07.2020 року
4.	Мавець					01.07.2020 року
5.	Бойченко					01.07.2020 року
6.	Сендурьк					01.07.2020 року
7.	Сендурьк					01.07.2020 року
8.	Заводська					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравчак А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>12</u> " <u>07</u> " <u>20</u> <u>20</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надалення статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0-411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привішши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відповідно до загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 206

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піпис	Дата підписання
1.	Фурік					01.07.20. 2020 року
2.	Масиш					01.07.20. 2020 року
3.	Фрагін					01.07.20. 2020 року
4.	Козько					01.07.20. 2020 року
5.	Муринко					01.07.20. 2020 року
6.	Мусія					1.07.20. 2020 року
7.	Сирова					01.07. 2020 року
8.	Сеєв					01.07. 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи _____ (підпис) Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (підпис) Кудзя А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (підпис) Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи _____ (підпис) Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (підпис) Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛІКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Чинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відповідно до загальноміського значення земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 207

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Звешляк					01.07.2020 року
2.	Звешляк					01.07.2020 року
3.	Сендрівка					01.07.2020 року
4.	Тришма					01.07.2020 року
5.	Косталь					01.07.2020 року
6.	Андруш					01.07.2020 року
7.	Кемерова					01.07.2020 року
8.	Козак					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім) з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи _____ (ім'я) Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (ім'я) Крала А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи _____ (ім'я) Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (ім'я) Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи _____ (ім'я) Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал) Член ініціативної групи _____ (ім'я) Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 01 " 07 20 20 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянку, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 208

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Гриб А.					01.07.2020 року
2.	Горобецька					01.07.2020 року
3.	Григорук					01.07.2020 року
4.	Висел					01.07.2020 року
5.	Курьямов					01.07.2020 року
6.	Горенко					01.07.2020 року
7.	Самой					01.07.2020 року
8.	Мгуєв					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Висел), з них належно оформлено 8 (Висел).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>18</u> " <u>07</u> <u>20</u> <u>20</u> р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0-411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 209

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Месен					2020 року
2.	Темма					2020 року
3.	Львова					2020 року
4.	Вітере					2020 року
5.	Червек					2020 року
6.	Льонж					2020 року
7.	Кочина					2020 року
8.	Темма					2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сигнатур	Член ініціативної групи	Сигнатура	Член ініціативної групи	Сигнатура
Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравчук А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибак М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Несторов Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)

" 12 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6. договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено порядок, проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Кличко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 210

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Овсюк					30.08.2020 року
2.	Гукасая					01.07.2020 року
3.	Прасая					01.07.2020 року
4.	Обасія					02.08.2020 року
5.	Хоєвеш					01.07.2020 року
6.	Хабар					01.07.2020 року
7.	Лєпє					01.07.2020 року
8.	Овсюк					02.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи _____ (прізвище та ініціал) Сидорчук І.М. Член ініціативної групи _____ (прізвище та ініціал) Кудряв А.С.

Член ініціативної групи _____ (прізвище та ініціал) Рибалко М.Г. Член ініціативної групи _____ (прізвище та ініціал) Майстренко А.С.

Член ініціативної групи _____ (прізвище та ініціал) Нестеров Ю.В. Член ініціативної групи _____ (прізвище та ініціал) Шовкова О.Ю.

" 12 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок Київською міською радою та № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0-411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянку, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КУШЧО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 241

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Кочин					07.07.2020 року
2.	Баранів					07.07.2020 року
3.	Макаре					07.07.2020 року
4.	Шквар					07.07.2020 року
5.	Шевчук					07.07.2020 року
6.	Єхалев					07.07.2020 року
7.	Мороз					07.07.2020 року
8.	Козер					07.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кудря А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибаленко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення будови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0-411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вжити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Купченко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 212

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піліпис	Дата підписання
1.	Воро					01.07.2020 року
2.	Шура					01.07.2020 року
3.	Кушні					01.07.2020 року
4.	Ганур					01.07.2020 року
5.	Кост					01.07.2020 року
6.	Сидчук					01.07.2020 року
7.	Фігур					01.07.2020 року
8.	Білик					03.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравч А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рябалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>12</u> " <u>07</u> <u>20</u> <u>10</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальнономіського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київ-зеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 213

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піпис	Дата підписання
1.	Звєр					01.07.2020 року
2.	Стан					01.07.2020 року
3.	Кіш					1.07.2020 року
4.	Кучук					1.07.2020 року
5.	Нема					01.07.2020 року
6.	Корин					01.07.2020 року
7.	Греєк					01.07.2020 року
8.	Ківа					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Кравч А.С.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		<u>Рибаленко М.Г.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>22</u> " <u>07</u>	<u>20</u> <u>20</u> р.			<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статті 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 214

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-У країна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піппісе	Дата підписання
1.	Дерев'я					21.07.2020 року
2.	Меліс					21.07.2020 року
3.	Душин					21.07.2020 року
4.	Савелен					21.07.2020 року
5.	Душин					21.07.2020 року
6.	Душин					21.07.2020 року
7.	Кривобог					21.07.2020 року
8.	Кривобог					21.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кудря А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибаленко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u>	<u>2020</u> р.			<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями) між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відповіднику загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській державній адміністрації) вжити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій Купичко

ПІДСИДНИЙ ЛИСТ № 215

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піліпис	Дата підписання
1.	Старов О.					21.07.2020 року
2.	Карпенко					21.07.2020 року
3.	Козубко					21.07.2020 року
4.	Середа					21.07.2020 року
5.	Витешко					21.07.2020 року
6.	Дарі					21.07.2020 року
7.	Миль					21.07.2020 року
8.	Кервас					21.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи: Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал), Кудря А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал), Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал), Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " листопада 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-1.4922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вжити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 216

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Темарук					1.07.2020 року
2.	Дядюк					1.07.2020 року
3.	Сергук					01.07.2020 року
4.	Ніжн Д					01.07.2020 року
5.	Ніжн Свє					01.07.2020 року
6.	Омельє					01.07.2020 року
7.	Дильбер					01.07.2020 року
8.	Карпенко					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кудря А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>20</u> <u>20</u> р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0-411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відповіднику загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 217

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Торчишкін І.		М. Київська			1.07.2020 року
2.	Дорвавий Володимир					1.07.2020 року
3.	Порватий Кирило					1.07.2020 року
4.	Мухометук Алевтина					01.07.2020 року
5.	Мухометук Мирослав					01.07.2020 року
6.	Ванушевський Ярослав					01.07.2020 року
7.	Бундурійський Дмитро					1.07.2020 року
8.	Бундурійський Дмитро					1.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кудря А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рыбалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>12</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКІКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статусе спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянку, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Кожичко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 218

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Савко Я					04.07.2020 року
2.	Мазур					21.07.2020 року
3.	Рєвєва					21.07.2020 року
4.	Рєвєва					2020 року
5.	Клименко					21.07.2020 року
6.	Борисович					21.07.2020 року
7.	Давидов					21.07.2020 року
8.	Сармак					21.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кудря А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> " <u>2020</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки документально на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітавши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянок, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.









7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова







Віталій Купченко

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 218

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва»
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Рябко					26.06.2020 року
2.	Рябко					26.06.2020 року
3.	Слогод					26.06.2020 року
4.	Сусов					26.06.2020 року
5.	Сусов					26.06.2020 року
6.	Кібаць					26.06.2020 року
7.	Кібаць					26.06.2020 року
8.	Мам					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім) з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та по батькові)</small>	Член ініціативної групи	Крида А.С. <small>(прізвище та по батькові)</small>
			
Член ініціативної групи	Рябко М.Г. <small>(прізвище та по батькові)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та по батькові)</small>
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та по батькові)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та по батькові)</small>
			

" 29 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКІПКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки документально на будівництво, затвердженою в установленому порядку, проектною документацією на будівництво, а також виконанням умов цього договору, проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення будівництва земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держсокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0-411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Наложити статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **Віталій КИПЧО**