

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 128

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Троасук					01.07.2020 року
2.	Ткач					01.07.2020 року
3.	Курас					01.07.2020 року
4.	Давиденко					01.07.2020 року
5.	Мельник					01.07.2020 року
6.	Мельник					01.07.2020 року
7.	Фігуров					01.07.2020 року
8.	Торбон					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 130

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Мельник					30.08.2020 року
2.	Майчук					01.07.2020 року
3.	Синько					01.07.2020 року
4.	Томар					01.07.2020 року
5.	Карасев					01.07.2020 року
6.	Сурьма					01.07.2020 року
7.	Козмич					01.07.2020 року
8.	Кокмар					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8, з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>12</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.			М. Київ		



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками для парку, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 131

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Вельо Дієса					07.07.2020 року
2.	Ромоданов					08.07.2020 року
3.	Мамуляк Віра					08.07.2020 року
4.	Паршевкін Максим					09.07.2020 року
5.	Поречий Нріі					11.07.2020 року
6.	Звоніть Алла					14.07.2020 року
7.	Муровек М					17.07.2020 року
8.	Муровек Т					17.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 12 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

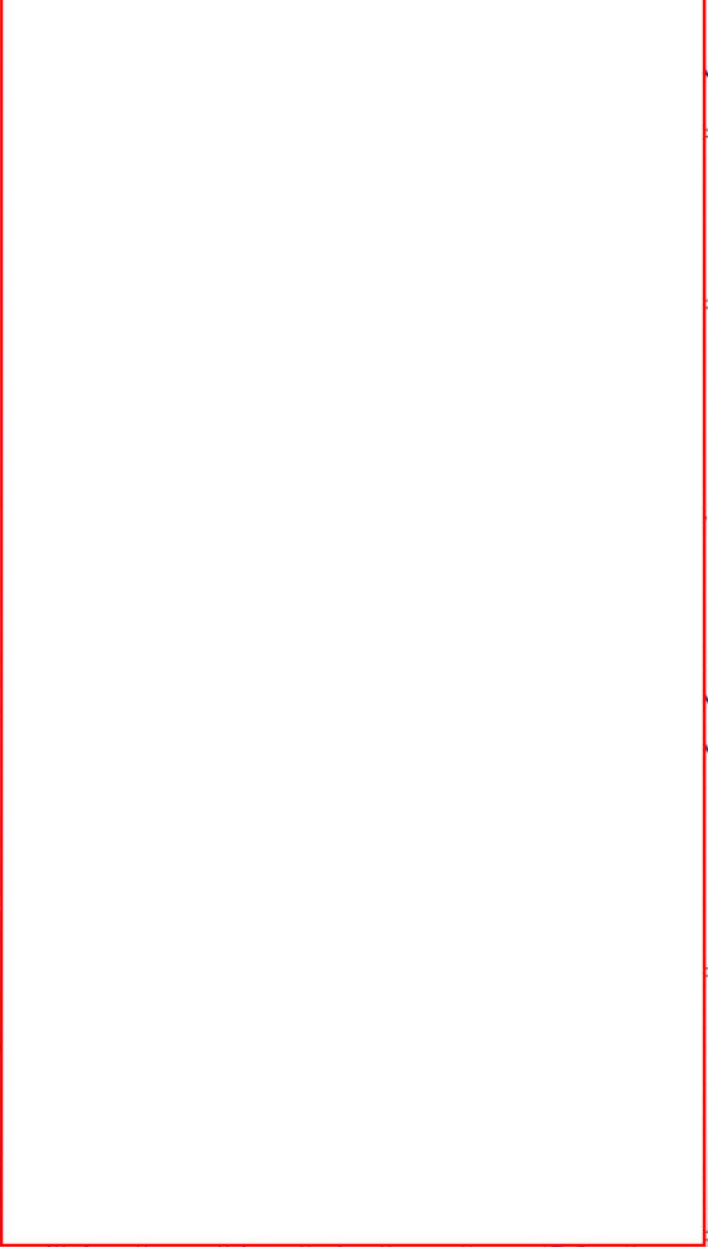
Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 132

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піппе	Дата підписання
1.	Кармачко					04.07.2020 року
2.	Стегусенко					04.07.2020 року
3.	Стегусенко					04.07.2020 року
4.	Коваленко					04.07.2020 року
5.	Вельмен					04.07.2020 року
6.	Ахмед					04.07.2020 року
7.	Мельник					04.07.2020 року
8.	Овчук					04.07.2020 року



Загальна кількість підп...

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Кудря А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>

" 01 " 07 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

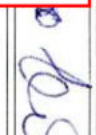







Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДСИЙНИЙ ЛИСТ № 133

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Дором					02.07.2020 року
2.	Дерман					04.07.2020 року
3.	Савков					05.07.2020 року
4.	Черева					06.07.2020 року
5.	Линко					04.07.2020 року
6.	Трошук					04.07.2020 року
7.	Друма					04.07.2020 року
8.	Дерман					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім) з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Куралів А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 02 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітавши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 134

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Клишова М.А.					01.07.20 2020 року
2.	Семесов					01.07.20 2020 року
3.	Фуршева					01.07.20 2020 року
4.	Берези					02.02. 2020 року
5.	Фурсеєва					10.01 2020 року
6.	Шома					1.01 2020 року
7.	Борисов					09.01 2020 року
8.	Кесич					2.01 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>11</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.		м. Київ			



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 135

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

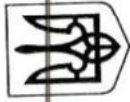
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Зубко С.					26.05.2020 року
2.	Зубко С.					26.05.2020 року
3.	Зубко С.					26.05.2020 року
4.	Кочешко І.					26.05.2020 року
5.	Литви					26.05.2020 року
6.	Масеши					26.05.2020 року
7.	Дружес					26.05.2020 року
8.	Шакши					26.05.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 136

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Сорок М.					25.06.2020 року
2.	Поп Дмитро					25.06.2020 року
3.	Сивачев					25.06.2020 року
4.	Рарова					25.06.2020 року
5.	Сидоренко					25.06.2020 року
6.	Майстренко					25.06.2020 року
7.	Молодик					25.06.2020 року
8.	Сивачев					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 137

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата надолуження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Сааїда					26.06.2020 року
2.	Оршчак					26.06.2020 року
3.	Боренко					26.06.2020 року
4.	Возняк					26.06.2020 року
5.	Завелєва					26.06.2020 року
6.	Пучковська					26.06.2020 року
7.	Булешак					26.06.2020 року
8.	Матва					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вжити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 138

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Давиденко					26.06.2020 року
2.	Табачук					26.06.2020 року
3.	Давиденко					26.06.2020 року
4.	Табачук					26.06.2020 року
5.	Савчук					26.06.2020 року
6.	Давиденко					26.06.2020 року
7.	Борисенко					26.06.2020 року
8.	Давиденко					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Слюсарчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 2020 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 139

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Соловйов					26.06.2020 року
2.	Дашин					26.06.2020 року
3.	Орешко					26.06.2020 року
4.	Синьков					26.06.2020 року
5.	Савицький					26.06.2020 року
6.	Мовчан					26.06.2020 року
7.	Покривка					26.06.2020 року
8.	Кашинська					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудяв А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 29 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянку, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 140

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Мазен					26.06.2020 року
2.	Маяковська					26.06.2020 року
3.	Білаш					26.06.2020 року
4.	Мішчер					26.06.2020 року
5.	Мовчан					26.06.2020 року
6.	Дворовик					26.06.2020 року
7.	Свириця					26.06.2020 року
8.	Білом					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8, з них належно оформлено 8

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 141

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Михайлова Віра					08.07.2020 року
2.	Мартинчук Діана Віра					09.07.2020 року
3.	Євдокименко Вероніка					11.04.2020 року
4.	Сторожук Дмитро Дмитрович					14.07.2020 року
5.	Чижикова Віра					15.07.2020 року
6.	Тимощук Дмитро					15.07.2020 року
7.	Душман Віра					15.07.2020 року
8.	Крижанівська Віра					15.07.2020 року
Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).						
Член ініціативної групи		(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудля А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		(підпис)	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		(підпис)	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 22 " 07 20 20 р.		м. Київ				



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 142

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Валішкін					25.06.2020 року
2.	Варшва					25.06.2020 року
3.	Венцурієв					25.06.2020 року
4.	Вівчук Я					25.06.2020 року
5.	Возниця					25.06.2020 року
6.	Ванцурієв					25.06.2020 року
7.	Ворончук					25.06.2020 року
8.	Василь					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Вісім), з них належно оформлено 8 (Вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянок, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 143

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Ревіцька Та					05.04.2020 року
2.	Камарова					05.07.2020 року
3.	Сердюк Оля					03.07.2020 року
4.	Коток Оля					24.07.2020 року
5.	Шошова В					06.07.2020 року
6.	Духовська					06.07.2020 року
7.	Мусаєва А					08.07.2020 року
8.	Явчиходяк					08.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кудря А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>28</u> "	<u>07</u>	<u>20</u> <u>20</u> р.		<u>м. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 144

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Піппис	Дата підписання
1.	Савчук С.					25.06.2020 року
2.	Василь М.					25.06.2020 року
3.	Торуба					25.06.2020 року
4.	Мельни					25.06.2020 року
5.	Сидоренко					25.06.2020 року
6.	Косач					25.06.2020 року
7.	Дименко					25.06.2020 року
8.	Кущев					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	(підпис)	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	(підпис)	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 145

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Трихогова					06.07.2020 року
2.	Дарбатка					06.07.2020 року
3.	Савчука					6.7.2020 року
4.	Луца					06.07.2020 року
5.	Войнова					06.07.2020 року
6.	Черев					06.07.2020 року
7.	Тодика					06.07.2020 року
8.	Лансак					06.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Всім), з них належно оформлено 8 (Всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 11 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

І. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 146

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Горбушев					01.07.2020 року
2.	Бойченко					01.07.2020 року
3.	Гадзук					01.07.2020 року
4.	Завальнюк					01.07.2020 року
5.	Кабачок					01.07.2020 року
6.	Алешенко					01.07.2020 року
7.	Майстренко					01.07.2020 року
8.	Скрипка					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Кудря А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>21</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

І. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 147

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батьковій	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Марчи					19.01.20 2020 року
2.	Роздобок					29.08.20 2020 року
3.	Тришак					29.06.20 2020 року
4.	Врешко					29.06.20 2020 року
5.	Гришак					29.08.20 2020 року
6.	Воробей					29.08.20 2020 року
7.	Жура					29.06.20 2020 року
8.	Захаров					29.06.20 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (vice)

З яких належно оформлено 8 (vice)

Член ініціативної групи	Сигнатур	Член ініціативної групи	Сигнатура	Член ініціативної групи	Сигнатура
Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>прізвище та вилучити</small>	Член ініціативної групи		Кравц А.С. <small>прізвище та вилучити</small>
Член ініціативної групи		Рибак М.Г. <small>прізвище та вилучити</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>прізвище та вилучити</small>
Член ініціативної групи		Несторов Ю.В. <small>прізвище та вилучити</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>прізвище та вилучити</small>

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-одорожчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милошлавської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та настанні статусу нарку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милошлавської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-одорожчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милошлавської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів цього обов'язку зняття будівництва об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення будівництва земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милошлавської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та оформлення писемних земельних ділянок не за повним призначенням, а також архітектурної частини існуючого управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 19-10-0411-14922.19 та від 16.03.2020 № 10-10-0411-4170-2-20, Київська міська рада

ВІРНИЙ ТА

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000 62 095 0051, 8000000000 62 095 0052, 8000000000 62 095 0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-одорожчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милошлавської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-одорожчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милошлавської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відмову в дії щодо державної реєстрації примочення нового реального права (права оренди) земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення шлюбити земельні ділянки, що були об'єктом оренди в договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), прийнявши у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відоминку загальноміського призначення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милошлавської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000 62 095 0051, 8000000000 62 095 0052, 8000000000 62 095 0053).

5. Київському комунальному об'єднанню всього бюджету та експлуатації земельних ділянок міста "Київексплуат" в установленому порядку.

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням зняти з державної реєстрації права користування ділянками земельного пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, належачи до пункту 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного об'єму річного фінансування на догляд та утримання земельних ділянок на земельних ділянках, визначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вжити в установленому порядку заходи фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого будівництва, архітектури та землекористування.

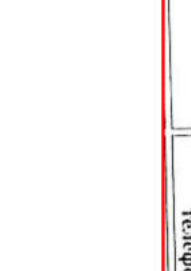
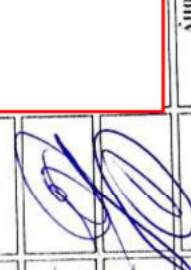
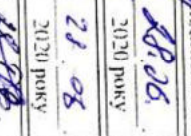



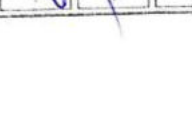
Київський міський голова

Віталій К. ПІЧКО


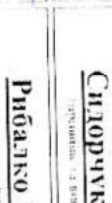


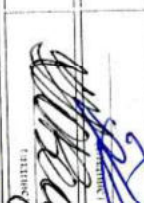



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 148

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажовського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажовського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата надходження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Коваленко					20.08.2020 року
2.	Добрянська					21.08.2020 року
3.	Лобан					18.08.2020 року
4.	Анурова					19.08.2020 року
5.	Муроб Р.О.					18.08.2020 року
6.	Сокляк					29.08.2020 року
7.	Шимель					29.08.2020 року
8.	Шимель					29.08.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 з них належно оформлено 8

Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи
			
Сидорчук І.М. <small>прізвище та по батькові</small>	Рибак М.Г. <small>прізвище та по батькові</small>	Кравчук А.С. <small>прізвище та по батькові</small>	Кравчук А.С. <small>прізвище та по батькові</small>
Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи
			
Нестеров Ю.В. <small>прізвище та по батькові</small>	Шовкова О.Ю. <small>прізвище та по батькові</small>	Шовкова О.Ю. <small>прізвище та по батькові</small>	Шовкова О.Ю. <small>прізвище та по батькові</small>
Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи

" 12 " 07 20 20 р. м. Київ

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 149

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Майор Т.					25.06.2020 року
2.	Зимська					28.06.2020 року
3.	Кочетир					25.06.2020 року
4.	Демська					26.06.2020 року
5.	Демська					28.06.2020 року
6.	Маска					26.06.2020 року
7.	Девєв					26.06.2020 року
8.	Торум					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та в'янок)	Член ініціативної групи	Крідя А.С. (прізвище та в'янок)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та в'янок)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та в'янок)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та в'янок)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та в'янок)

" 11 " 07 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-охоронною та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-охоронною та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення збудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0-411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000/62-095-0051, 8000000000/62-095-0052, 8000000000/62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-охоронною та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закріпленому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-охоронною та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації приписання іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення здійснити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000/62-095-0051, 8000000000/62-095-0052, 8000000000/62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К.ЛІУЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 150

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Мурод</i>				<i>[Signature]</i>	<u>25.06.</u> 2020 року
2.	<i>Муродов</i>				<i>[Signature]</i>	<u>25.06.</u> 2020 року
3.	<i>Фейсєєв</i>				<i>[Signature]</i>	<u>28.06.</u> 2020 року
4.	<i>Димас Мам</i>				<i>[Signature]</i>	<u>17.06.</u> 2020 року
5.	<i>Бочуцький</i>				<i>[Signature]</i>	<u>27.06.</u> 2020 року
6.	<i>Повалочко</i>				<i>[Signature]</i>	<u>27.06.</u> 2020 року
7.	<i>Асєєрова Т</i>				<i>[Signature]</i>	<u>27.06.</u> 2020 року
8.	<i>Лєвєєв</i>				<i>[Signature]</i>	<u>30.06.</u> 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	<u>Майстрєнко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	<u>Нестєров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 22 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 151

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Гілкине	Дата підписання
1.	Чудак Віра					05.07.2020 року
2.	Васюк Максим					05.07.2020 року
3.	Львова Ра					05.07.2020 року
4.	Возненко					05.07.2020 року
5.	Шевченко					05.07.2020 року
6.	Шиман					06.07.2020 року
7.	Горобань					06.07.2020 року
8.	Черкець О					06.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравчук А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>02</u> "	<u>07</u>	<u>2020</u>	р.	М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 152

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимирі Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглиною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимирі Мажковського та просп. Деснянському районі м. Києва».

(ств. питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Табелько І.					16.06.2020 року
2.	Табелько І.					16.06.2020 року
3.	Лаврук Олександр					16.06.2020 року
4.	Ахмед Олександр					16.06.2020 року
5.	Людська					16.06.2020 року
6.	Зорна О					16.06.2020 року
7.	Танченко					16.06.2020 року
8.	Ахмед І.					16.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Підпис	Сигорчук І.М. <small>(Президент ГО «Майдан»)</small>	Член ініціативної групи	Підпис	Крала А.С. <small>(Президент ГО «Майдан»)</small>
Член ініціативної групи			Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(Президент ГО «Майдан»)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(Президент ГО «Майдан»)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(Президент ГО «Майдан»)</small>

" 16 " 07 2020 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-оздоровчого та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170.2-20, Київська міська рада

ВІРШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160-27/06/Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привласни їх у стані, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установчею порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170.2-20, Київська міська рада

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вчинити в установчею порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київській міській голові

Віталій К.ЛІТЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 153

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(Суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Чашман					2006. 2020 року
2.	Фурченко					04.08. 2020 року
3.	Сухаєва					09.07. 2020 року
4.	Камінецька					04. 2020 року
5.	Васильченко					02. 2020 року
6.	Чудуцька					4.07. 2020 року
7.	Чудуцька					4.07. 2020 року
8.	Тимченко					5.07. 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сподручк І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 154

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгово-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглибленою площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимир Мажковського та просп. Деснянському районі м. Києва».

(єсть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Савойил					14.07.2020 року
2.	Морозова					14.07.2020 року
3.	Шаркелевек					14.07.2020 року
4.	Корнієв Іван					14.07.2020 року
5.	Курішова					14.07.2020 року
6.	Шваневич					15.07.2020 року
7.	Шемчик					15.07.2020 року
8.	Кабуров					15.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. <small>(Прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Крляк А.С. <small>(Прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(Прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(Прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(Прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(Прізвище та ім'я)</small>

" 12 " 07 20 20 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи виконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки документального оформлення цього договору, затвердженого в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160-27/16-11 Про передачу за державною акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення здійснити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привілеї їх у стані, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, вказаними в пункті 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, вказаних у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 155

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Козешко					25.06.2020 року
2.	Дедюра					25.06.2020 року
3.	Дедюра					25.06.2020 року
4.	Ромаш					25.06.2020 року
5.	Ромаш					25.06.2020 року
6.	Яшиук					25.06.2020 року
7.	Стогов					25.06.2020 року
8.	Сторг					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Кравчук А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Рибак М.Г.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціали)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.				<u>М. Київ</u>	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Прісформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 156

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Левченко Віктор					26.06.2020 року
2.	Гамула					26.06.2020 року
3.	Гайдуков Володимир					26.06.2020 року
4.	Шкалка					26.06.2020 року
5.	Шкало					26.06.2020 року
6.	Гречак					26.06.2020 року
7.	Кашин					26.06.2020 року
8.	Ковач					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи			Член ініціативної групи		
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 2020 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 157

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер <small>таб. номер</small>	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Лисецька</i>				<i>[Signature]</i>	25.06.2020 року
2.	<i>Сакін</i>				<i>[Signature]</i>	25.06.2020 року
3.	<i>Торбушев</i>				<i>[Signature]</i>	25.06.2020 року
4.	<i>Воронцов</i>				<i>[Signature]</i>	25.06.2020 року
5.	<i>Воронцов</i>				<i>[Signature]</i>	25.06.2020 року
6.	<i>Лупин</i>				<i>[Signature]</i>	25.06.2020 року
7.	<i>Пурмає</i>				<i>[Signature]</i>	25.06.2020 року
8.	<i>Шибобан</i>				<i>[Signature]</i>	25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i> (підпис)	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>29</u> "	" <u>07</u> "	<u>20</u> <u>20</u> р.	м. Київ		



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО







ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 158

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадра-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Дашкох					25.06.2020 року
2.	Важик Тетя					25.06.2020 року
3.	Савченко М					25.06.2020 року
4.	Кареміч					25.06.2020 року
5.	Ремес					25.06.2020 року
6.	Горелко Т					25.06.2020 року
7.	Лисенко					25.06.2020 року
8.	Шарженко					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціали)
" 22 " 07 2020 р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привілеї їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 159

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Григорук					30.08.2020 року
2.	Гришин					1.07.2020 року
3.	Гришин					1.07.2020 року
4.	Гришин					1.07.2020 року
5.	Гесман					2.07.2020 року
6.	Готвальд					2.07.2020 року
7.	Насави					2.07.2020 року
8.	Козуша					2.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 29 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 631 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 160

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Луценко					28.06.2020 року
2.	Ковбасяк					28.06.2020 року
3.	Ковальчук					28.06.2020 року
4.	Степанів					25.06.2020 року
5.	Сир. Л. П.					28.06.2020 року
6.	Ковалевич					28.06.2020 року
7.	Бурдюкович					28.06.2020 року
8.	Осучко					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

“ 22 ” 07 20 20 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 161

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розширення договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Мавковського у Деснянському районі м. Києва».

(Стр. питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Турова					16.06.2020 року
2.	Млама					16.06.2020 року
3.	Сомма					16.06.2020 року
4.	Солта					16.06.2020 року
5.	Мерзіма					16.06.2020 року
6.	Буркова					30.06.2020 року
7.	Лаврова					30.06.2020 року
8.	Шевца					2.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Сторчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Кудряв А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>
" 11 " 07 20 20 р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу акригитому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 162

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торіовельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Дешова					25.06.2020 року
2.	Варшумова					25.06.2020 року
3.	Сторомова					25.06.2020 року
4.	Сашлява					25.06.2020 року
5.	Джигула					25.06.2020 року
6.	Берези					25.06.2020 року
7.	Берези					25.06.2020 року
8.	Шошова					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та в'язки)</small>	Член ініціативної групи		Краля А.С. <small>(прізвище та в'язки)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та в'язки)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та в'язки)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та в'язки)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та в'язки)</small>
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.				М. Київ	



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цілком призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62-095-0051, 8000000000.62-095-0052, 8000000000.62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.09.2005 року № 100-2/20-07ро передачу закріпленому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації привнесення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62-095-0051, 8000000000.62-095-0052, 8000000000.62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 163

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Вражак					1.07.2020 року
2.	Сабяк					01.07.2020 року
3.	Шевченко					01.07.2020 року
4.	Шевченко					01.07.2020 року
5.	Коса					01.07.2020 року
6.	Дрозда					02.07.2020 року
7.	Демчиш					03.07.2020 року
8.	Степан					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" 02 " 07	20 07 р.				м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 164

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Верба П					02.07.2020 року
2.	Клеусеев					02.07.2020 року
3.	Айкопчев					02.07.2020 року
4.	Собань					02.07.2020 року
5.	Димчев					02.07.2020 року
6.	Нашасова					03.07.2020 року
7.	Кашель					03.07.2020 року
8.	Якудова					03.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибаленко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 09 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізіти їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 165

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Сидорчук І.М.					26.06.2020 року
2.	Бекюба					26.06.2020 року
3.	Генерал					26.06.2020 року
4.	Гончак					26.06.2020 року
5.	Шваць					27.06.2020 року
6.	Мирод					27.06.2020 року
7.	Мороз					27.06.2020 року
8.	Шваць					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 вісім, з них належно оформлено 8 вісім.

Член ініціативної групи	Слідчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 2020 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.


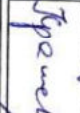






Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО







ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 166

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Александр					30.08.2020 року
2.	Красе Ірина					30.08.2020 року
3.	Зависко					30.08.2020 року
4.	Евдоким					30.08.2020 року
5.	Синица					30.08.2020 року
6.	Курочка В.					1.08.2020 року
7.	Курочка І.					1.07.2020 року
8.	Антименко					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>08</u> " <u>08</u> <u>2020</u> р.					м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 167

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Камеєва					25.06.2020 року
2.	Давиден					27.06.2020 року
3.	Добрян					27.06.2020 року
4.	Докучаєв					18.06.2020 року
5.	Коваленко					22.06.2020 року
6.	Кришак					29.06.2020 року
7.	Рыжков					29.06.2020 року
8.	Майстренко					27.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Кравчак А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
" <u>22</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.	М. Київ				



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку.
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками для парку, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 168

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Кубашко					09.07.2020 року
2.	Свєтл					09.07.2020 року
3.	Русак					09.07.2020 року
4.	Лєвчи					09.07.2020 року
5.	Сєвєрн					09.07.2020 року
6.	Сєвєрн					09.07.2020 року
7.	Сєвєрн					09.07.2020 року
8.	Ковба					09.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Крала А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>

" 09 " 07 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 163

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київської міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також літнім майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковський у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглибною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковський та просп. Деснянського району м. Києва».

(єсть підписи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пінісе	Дата підписання
1.	Бучинська					18.07.2020 року
2.	Руденко					18.07.2020 року
3.	Червоний					18.07.2020 року
4.	Насарова					11.07.2020 року
5.	Витрив					18.07.2020 року
6.	Джигирська					18.07.2020 року
7.	Ловчен					18.07.2020 року
8.	Ковален					18.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(організатор та ведучий)</small>	Член ініціативної групи		Крала А.С. <small>(організатор та ведучий)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(організатор та ведучий)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(організатор та ведучий)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(організатор та ведучий)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(організатор та ведучий)</small>
" 22 " 07 2020 р.					м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорочною та аква зонами, а також дитячим майданчиком та протестивим вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорочною та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання взаєних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорочною та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №100-2/36-07/про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорочною та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Винести відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не відішле тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування аквити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.









7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

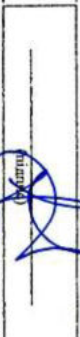





Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 170

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Тарасів					19.06.2020 року
2.	Хомин					20.06.2020 року
3.	Корній					20.06.2020 року
4.	Клиш					1.07.2020 року
5.	Клима					01.07.2020 року
6.	Кучин					05.08.2020 року
7.	Мана					04.07.2020 року
8.	Корній					05.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
			
" <u>12</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 171

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Буцак					3.07.2020
2.	Буцак					3.07.2020
3.	Мельник					3.07.2020
4.	Дальська					1.07.2020
5.	Шува					1.07.2020
6.	Ряшчан					05.07.2020
7.	Діляк					05.07.2020
8.	Торощак					05.07.2020

Загальна кількість підписів: 8 осіб, з них належно оформлено 8 осіб.

Член ініціативної групи	Підпис	Прізвище та ініціал	Член ініціативної групи	Підпис	Прізвище та ініціал
Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравля А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)

"22" лютого 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000-62:095:0051, 800000000-62:095:0052, 800000000-62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 800000000-62:095:0051, 800000000-62:095:0052, 800000000-62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 172

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Червона					26.06.2020 року
2.	Ягубов					26.06.2020 року
3.	Дашин					26.06.2020 року
4.	Ткаченко					26.06.2020 року
5.	Лосілка					26.06.2020 року
6.	Дзюк					26.06.2020 року
7.	Свєнєт					26.06.2020 року
8.	Орєв					26.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та в'їдано)	Член ініціативної групи		Кравць А.С. (прізвище та в'їдано)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та в'їдано)	Член ініціативної групи		Майстрєнко А.С. (прізвище та в'їдано)
Член ініціативної групи		Нєстеров Ю.В. (прізвище та в'їдано)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та в'їдано)

"22" червня 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком та рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/236/05 про передачу закріпленому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленобуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк і для набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк і для набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 173

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Сидорчук					16.06.2020 року
2.	Сидорчук					26.06.2020 року
3.	Володимир					17.06.2020 року
4.	Руденко					17.06.2020 року
5.	Тришак					18.06.2020 року
6.	Дивак					18.06.2020 року
7.	Мельничук					21.06.2020 року
8.	Харченко					21.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ім'я)	Член ініціативної групи		Кудря А.С. (прізвище та ім'я)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ім'я)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ім'я)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ім'я)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ім'я)

"22" червня 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160-276-14-Пр-перелічу-змірному акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту надання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації привнесення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення задляти земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), прийняти їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленобуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня надання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня надання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО