

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 83

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місячної ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міського району та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Воробей					04.07.2020 року
2.	Чубова					04.07.2020 року
3.	Чубова					04.07.2020 року
4.	Стоба					04.07.2020 року
5.	Ткач					04.07.2020 року
6.	Савошук					04.07.2020 року
7.	Шван					04.07.2020 року
8.	Сімо					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім) з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи: Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи: Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " листопада 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу зарплатному акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленобуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 84

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Мотелько					04.07.2020 року
2.	Шофаренко					04.07.2020 року
3.	Ворониченко					04.07.2020 року
4.	Ворониченко					04.07.2020 року
5.	Ворониченко					04.07.2020 року
6.	Михайлик					04.07.2020 року
7.	Школьник					04.07.2020 року
8.	Чайков					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 рр.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу ~~загальному акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».~~

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 85

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піппіс	Дата підписання
1.	Рудик		Київська вулиця 22			04.07.2020 року
2.	Лозовко					04.07.2020 року
3.	Віхман					04.07.2020 року
4.	Тимко					04.07.2020 року
5.	Сомов					04.07.2020 року
6.	Добеля					04.07.2020 року
7.	Бойко					04.07.2020 року
8.	Добрик					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всіма)) з них належно оформлено 8 (всіма))

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравець І.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> " <u>20</u> <u>20</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО


ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 86

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розгляду договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також литачим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загалом площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Тиллер					04.07.20 2020 року
2.	Морзе					04.07.20 2020 року
3.	Тиллер					04.07.20 2020 року
4.	Самойло					04.07.20 2020 року
5.	Самойло					04.07.20 2020 року
6.	Самойло					04.07.20 2020 року
7.	Рудик					04.07.20 2020 року
8.	Лавренюк					04.07.20 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сподручк І.М. (прізвище та по батьку)	Член ініціативної групи	Куралі А.С. (прізвище та по батьку)
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та по батьку)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та по батьку)
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та по батьку)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та по батьку)
			
"22" червня 2020 р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 87

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-У країна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також літнячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та налягання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Мажковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пішице	Дата підписання
1.	Розум					19.07.2020 року
2.	Гришин					19.07.2020 року
3.	Слободя					19.07.2020 року
4.	Дворже					19.07.2020 року
5.	Борис					19.07.2020 року
6.	Хватору					19.07.2020 року
7.	Александр					19.07.2020 року
8.	Орест					19.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. <small>Ініціатор та керівник</small>	Член ініціативної групи	Край А.С. <small>Ініціатор та керівник</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>Ініціатор та керівник</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>Ініціатор та керівник</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>Ініціатор та керівник</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>Ініціатор та керівник</small>

" 20" 07 20 20 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160-2726-11-Пр-перелічу-загальному акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення здійснити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітали їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій К. ЛІТЧО







ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 88

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Джурел					28.06.2020 року
2.	Розва					28.06.2020 року
3.	Біскуп					28.06.2020 року
4.	Майківа					28.06.2020 року
5.	Сорак					28.06.2020 року
6.	Дієв					28.06.2020 року
7.	Чумаков					28.06.2020 року
8.	Майстер					28.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Розва), з них належно оформлено 8 (Джурел).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кудля А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>29</u> "	<u>08</u>	<u>20</u> <u>20</u> р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення будови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

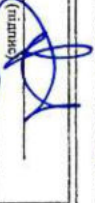





ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 89

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міського радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Вівер					27.06.2020 року
2.	Трушечен					28.06.2020 року
3.	Варшавен					28.06.2020 року
4.	Марчук					28.06.2020 року
5.	Лисенко					28.06.2020 року
6.	Білий					28.06.2020 року
7.	Львівська					28.06.2020 року
8.	Ващенко					28.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Вівер), з них належно оформлено 8 (Вівер).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 28 " 06 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 80

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Туча					30.06.2020 року
2.	Кудря					30.06.2020 року
3.	Кришук					30.06.2020 року
4.	Тришкін					30.06.2020 року
5.	Толкачев					30.06.2020 року
6.	Томарова					30.06.2020 року
7.	Фісак					30.06.2020 року
8.	Сивак					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім)

Член ініціативної групи	Сигнатура	Сигнатура та ініціали	Член ініціативної групи	Сигнатура	Сигнатура та ініціали
Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціали)

" 22 " 02 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 24

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Бурак					28.06.2020 року
2.	Горбенко					28.06.2020 року
3.	Горбенко					28.06.2020 року
4.	Мішко					28.06.2020 року
5.	Бамел					28.06.2020 року
6.	Шиня					28.06.2020 року
7.	Шиня					28.06.2020 року
8.	Очель					28.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (сім), з них належно оформлено 8 (сім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 27 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО







ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 92

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Маяковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Вароч					29.06.2020 року
2.	Васюк					29.06.2020 року
3.	Коваленко					29.06.2020 року
4.	Мельник					29.06.2020 року
5.	Тимчук					29.06.2020 року
6.	Домаш					29.06.2020 року
7.	Савченко					29.06.2020 року
8.	Мельник					29.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Крала А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
 <small>(підпис)</small>		 <small>(підпис)</small>	
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
 <small>(підпис)</small>		 <small>(підпис)</small>	
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
 <small>(підпис)</small>		 <small>(підпис)</small>	
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 93

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Мельник</i>		м. Київ вул. _____		<i>[Signature]</i>	30.06.2020 року
2.	<i>Степан</i>				<i>[Signature]</i>	30.06.2020 року
3.	<i>Домка</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
4.	<i>Новак</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
5.	<i>Новак</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
6.	<i>Шанте</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
7.	<i>Василь</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року
8.	<i>Горбове</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал), Член ініціативної групи Кудря А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал), Член ініціативної групи Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)

Член ініціативної групи Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал), Член ініціативної групи Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 94

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київської міської радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Кашинська					01.07.2020 року
2.	Мастєєва					01.07.2020 року
3.	Григорук					01.07.2020 року
4.	Майко					02.07.2020 року
5.	Гарасєєв					02.07.2020 року
6.	Сіра					02.07.2020 року
7.	Доршніцька					02.07.2020 року
8.	Соловєв					02.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Підпис	Сторчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Підпис	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Сторчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстрєнко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестєров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 95

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Лещенко					09.07.2020 року
2.	Бережко					09.07.2020 року
3.	Джуржак					09.07.2020 року
4.	Васильчук					09.07.2020 року
5.	Савчук					09.07.2020 року
6.	Ловаш					09.07.2020 року
7.	Степан					09.07.2020 року
8.	Коржен					09.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>20</u> <u>20</u> р.	м. Київ				



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київській міській голові

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 96

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Зіськова					1.05.2020 року
2.	Смерман					01.05.2020 року
3.	Смерман					01.05.2020 року
4.	Смирнова					1.05.2020 року
5.	Сарбеев					01.05.2020 року
6.	Кривова					01.05.2020 року
7.	Борзені					01.05.2020 року
8.	Мелекес					01.05.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(ім'я)	Сигорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(ім'я)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибагко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО


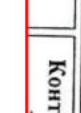




ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 97

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Томаш					07.07.2020 року
2.	Варвара					01.04.2020 року
3.	Чуско					01.04.2020 року
4.	Войши					01.04.2020 року
5.	Вондрал					01.07.2020 року
6.	Сорошук					01.07.2020 року
7.	Гельба					01.07.2020 року
8.	Мейвелл					07.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	 (підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	 (підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	 (підпис)	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	 (підпис)	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	 (підпис)	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	 (підпис)	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 09 " 07 20 20 р.					М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 28

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київської міської радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Піліпис	Дата підписання
1.	Курбасов					02.07.2020 року
2.	Степан					02.07.2020 року
3.	Трошев					02.07.2020 року
4.	Трун					02.07.2020 року
5.	Семюгов					02.07.2020 року
6.	Куршак					02.07.2020 року
7.	Медвед					02.07.2020 року
8.	Ремес					02.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сигнатур	Сигнатур	Член ініціативної групи	Сигнатур	Кураль
Член ініціативної групи			Член ініціативної групи		Кураль А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи			Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи			Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 93

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Трушак					02.07.2020 року
2.	Волов					02.07.2020 року
3.	Кравцов					02.07.2020 року
4.	Ольга					02.07.2020 року
5.	Смелова					02.07.2020 року
6.	Шушій					02.07.2020 року
7.	Бого					02.07.2020 року
8.	Скоро					02.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Волов), з них належно оформлено 8 (Волов).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 09 " 07 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за шльовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 100

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимирі Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Бачмибел					29.06.2020 року
2.	Бачибека					29.06.2020 року
3.	Делегалівська					30.06.2020 року
4.	Бориспона					01.07.2020 року
5.	Орешинська					01.07.2020 року
6.	Уфредачук					01.07.2020 року
7.	Яценко					02.07.2020 року
8.	Торисека					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всіх), з них належно оформлено 8 (всіх).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 101

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(Суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Васильчук					09.07.2020 року
2.	Висоцький					09.07.2020 року
3.	Висоцький					09.07.2020 року
4.	Висоцький					09.07.2020 року
5.	Висоцький					09.07.2020 року
6.	Средьківська					11.07.2020 року
7.	Григорук					12.07.2020 року
8.	Тарасюк					12.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>12</u> " <u>07</u> <u>20</u> <u>20</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 102

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розничного комітету з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(ств. підписи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання	Контактний номер телефону	Піште	Дата підписання
1.	<i>Велетен</i>				<i>[Signature]</i>	03.07.2020 року
2.	<i>Швайгорек</i>				<i>[Signature]</i>	03.07.2020 року
3.	<i>Горисов</i>				<i>[Signature]</i>	03.07.2020 року
4.	<i>Деремин</i>				<i>[Signature]</i>	03.07.2020 року
5.	<i>Абушиев</i>				<i>[Signature]</i>	03.07.2020 року
6.	<i>Савун дж</i>				<i>[Signature]</i>	03.07.2020 року
7.	<i>Шоєв</i>				<i>[Signature]</i>	03.07.2020 року
8.	<i>Поборевич</i>				<i>[Signature]</i>	03.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та вказати ініціал)</small>	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Крала А.С. <small>(прізвище та вказати ініціал)</small>
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та вказати ініціал)</small>	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Майстренко А.С. <small>(прізвище та вказати ініціал)</small>
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та вказати ініціал)</small>	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та вказати ініціал)</small>

" дв " липень 20 дд р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та палаши статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено установлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Винести відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше трьох днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛУЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 103

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Дашин					20.06.20 2020 року
2.	Шорбака					29.06.20 2020 року
3.	Манах					29.06.20 2020 року
4.	Стегук					29.06. 2020 року
5.	Лукьян					29.06. 2020 року
6.	Давидюк					29.06. 2020 року
7.	Дурів					29.06. 2020 року
8.	Надєрва					29.06. 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Курдюк А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>20</u> <u>20</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве саморядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.4|1-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.4|11-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 104

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також лотерейним майданчиком для обслуговування просп. Володимир Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглиблено площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(єсть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пішице	Дата підписання
1.	Машокова В					18.07.2020 року
2.	Машокова Анна					18.07.2020 року
3.	Вабушка С					18.07.2020 року
4.	Вабушко Оксана					18.07.2020 року
5.	Торемешура					18.07.2020 року
6.	Торемешура					18.07.2020 року
7.	Окляшова Т					18.07.2020 року
8.	Пашова О					18.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Крала А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи	
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 22 " 07 20 22 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання оказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі листування приватних акціонерних товариств «Квадрат-Україна» з рішенням Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконати органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Винести відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не лізітиє тридцять днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та оцелення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київській міській голові

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 105

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також літнім майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Мажковської у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(єсть підписи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса регіоналі	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Нуровичук					08.07.2020 року
2.	Куркувичук І					08.08.2020 року
3.	Сумцов Вал					08.08.2020 року
4.	Савченко					08.07.2020 року
5.	Темниць І					09.07.2020 року
6.	Чусар М					09.08.2020 року
7.	Сарыба					09.07.2020 року
8.	Савчик О					13.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Підпис	Сторчук І.М. <small>(Президент Ініціативи)</small>	Член ініціативної групи	Підпис	Крива А.С. <small>(Секретар Ініціативи)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(Президент Ініціативи)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(Секретар Ініціативи)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(Президент Ініціативи)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(Президент Ініціативи)</small>

" 08 " 07 20 20 р. м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального територіально-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0-411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №166-2736-Пр. Про передачу ділячці акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не відвідує тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітати їх у стані, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вкрити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛІЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 106

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгово-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загатою площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Масніш Р.В.					13.04.2020 року
2.	Муршова					13.04.2020 року
3.	Давишук					18.04.2020 року
4.	Пастушок А.					13.04.2020 року
5.	Бордович					13.04.2020 року
6.	Славський					13.04.2020 року
7.	Лашинська					13.04.2020 року
8.	Кавалера					15.04.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи Сигорчук І.М. (Сигорчук Ірина Михайлівна) Член ініціативної групи Крала А.С. (Крала Анастасія)

Член ініціативної групи Рибалко М.Г. (Рибалко Максим) Член ініціативної групи Майстренко А.С. (Майстренко Анастасія)

Член ініціативної групи Нестеров Ю.В. (Нестеров Юрій) Член ініціативної групи Шовкова О.Ю. (Шовкова Ольга)

" 12 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736/05/про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 107

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгово-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також личним майданком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглиною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(ств. питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піниц	Дата підписання
1.	Шкімнієв					20.07.2020 року
2.	Тамбура					20.07.2020 року
3.	Нічипоренко					20.07.2020 року
4.	Коміра					20.07.2020 року
5.	Корсун					20.07.2020 року
6.	Шульк					20.07.2020 року
7.	Максименко					20.07.2020 року
8.	Давиденко					20.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Крля А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 22 " 07 20 рр.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалдрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалдрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0-411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62:095:0051, 8000000000-62:095:0052, 8000000000-62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалдрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160-2736-Протопререкреативу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квалдрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квалдрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення здійснити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привіляти їх у стані, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62:095:0051, 8000000000-62:095:0052, 8000000000-62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбул" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К. ЛІТЧУК

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 108

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також литвачим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу нарку земельним ділянкам загаломо площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Мавковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піниц	Дата підписання
1.	Бачишин О					14.07.2020 року
2.	Мама Є					14.07.2020 року
3.	Дарченко Д					14.07.2020 року
4.	Коваленко					14.07.2020 року
5.	Тарасюк					14.07.2020 року
6.	Борис					14.07.2020 року
7.	Мішук					14.07.2020 року
8.	Зеленець					14.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Сигнатур	Член ініціативної групи	Сигнатура	Край А.С.
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи		Край А.С.
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи		Майстренко А.С.
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю.

" 14 " 07 20 20 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1., 8.1., 8.2., 8.4., 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160-2736-06-Прото перелому частині акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Винести відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не лізітиє тридцять днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізили їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відоминку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, визначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування якити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, визначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 108

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розничного кооперативу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком для обслуговування просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглиною площістю 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(єсть підписи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання	Контактний номер телефону	Пісьме	Дата підписання
1.	<i>Stavrova</i>				<i>[Signature]</i>	18.07.2020 року
2.	<i>Stavrova</i>				<i>[Signature]</i>	18.07.2020 року
3.	<i>Stavrova</i>				<i>[Signature]</i>	18.07.2020 року
4.	<i>Selezneva</i>				<i>[Signature]</i>	18.07.2020 року
5.	<i>Shumilova</i>				<i>[Signature]</i>	19.07.2020 року
6.	<i>Shumilova</i>				<i>[Signature]</i>	19.07.2020 року
7.	<i>Stomakhina</i>				<i>[Signature]</i>	19.07.2020 року
8.	<i>Kotina</i>				<i>[Signature]</i>	19.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи
<i>[Signature]</i>	Сидорчук І.М. <small>Депутат міської ради</small>	<i>[Signature]</i>	Крдач А.С. <small>Організатор та керівник</small>	<i>[Signature]</i>
<i>[Signature]</i>	Рибалко М.Г. <small>Депутат міської ради</small>	<i>[Signature]</i>	Майстренко А.С. <small>Організатор та керівник</small>	<i>[Signature]</i>
<i>[Signature]</i>	Нестеров Ю.В. <small>Депутат міської ради</small>	<i>[Signature]</i>	Шовкова О.Ю. <small>Організатор та керівник</small>	<i>[Signature]</i>

" 18 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ ВІСЬОКІНКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорівневою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорівневою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62-095-0051, 8000000000.62-095-0052, 8000000000.62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорівневою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу застроєному акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорівневою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту вибрання ним чинності.

2.2. Винести відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не діяти протягом трьох місяців з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення збільшити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відомичку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62-095-0051, 8000000000.62-095-0052, 8000000000.62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, зазначеними в пункті 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вжити в установленому порядку заходи щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К.ЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 110

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також личним майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пішице	Дата підписання
1.	Душак					15.07.2020 року
2.	Локіткін					15.07.2020 року
3.	Рашев					15.07.2020 року
4.	Лобецька					15.07.2020 року
5.	Лопина Світлана					16.07.2020 року
6.	Варвара Алі					18.07.2020 року
7.	Варвара					18.07.2020 року
8.	Бісєва					18.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Бісєва), з них належно оформлено 8 (Бісєва).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Крива А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 11 " 07 " 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строком документально на будівництво, затверджено в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62-095-0051, 8000000000.62-095-0052, 8000000000.62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160-2/236 «Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відоминку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62-095-0051, 8000000000.62-095-0052, 8000000000.62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

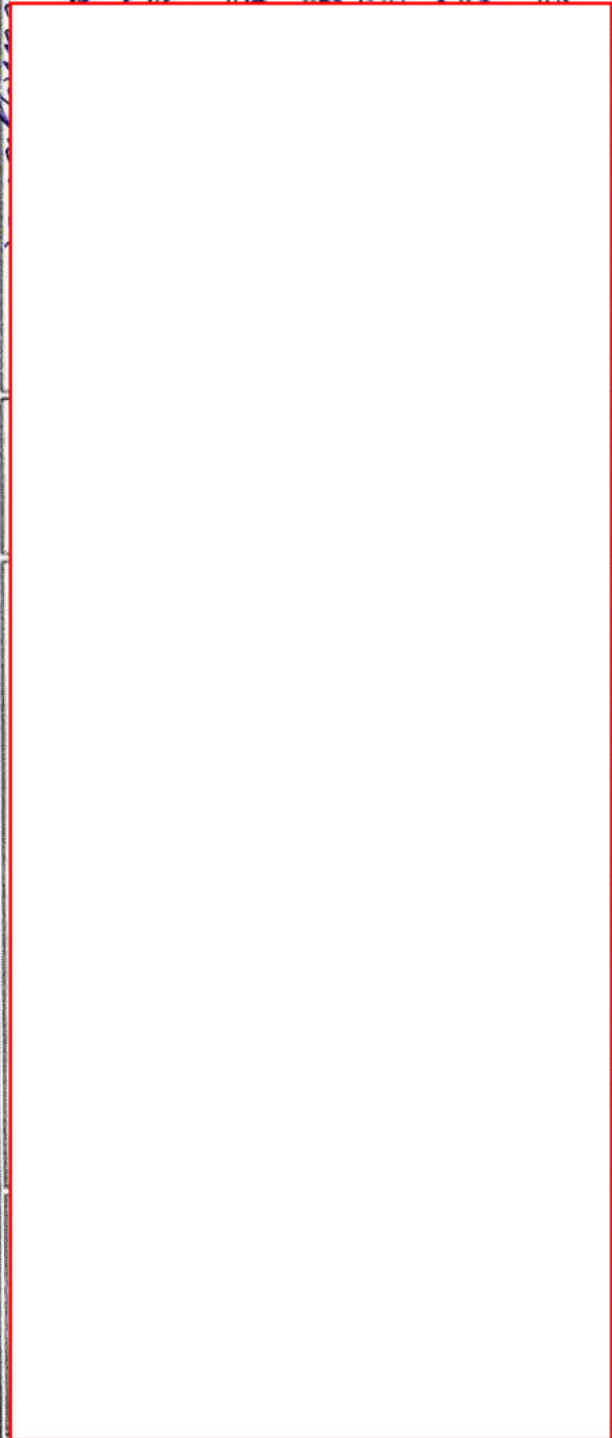
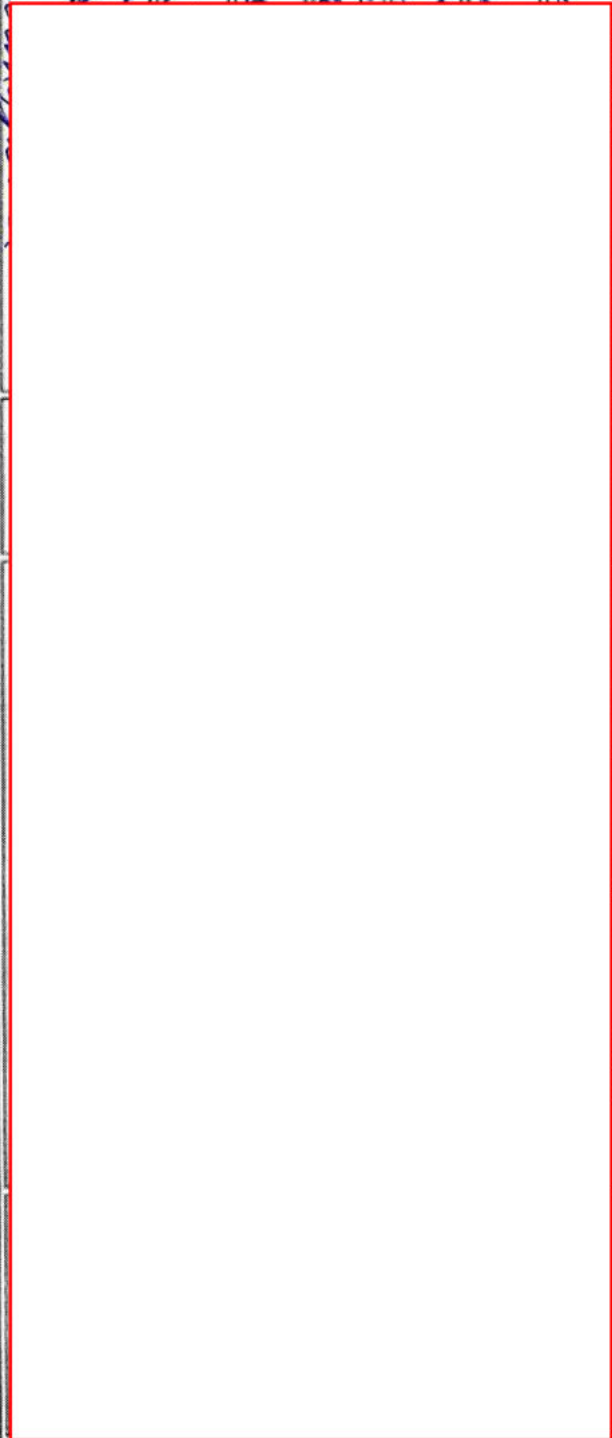
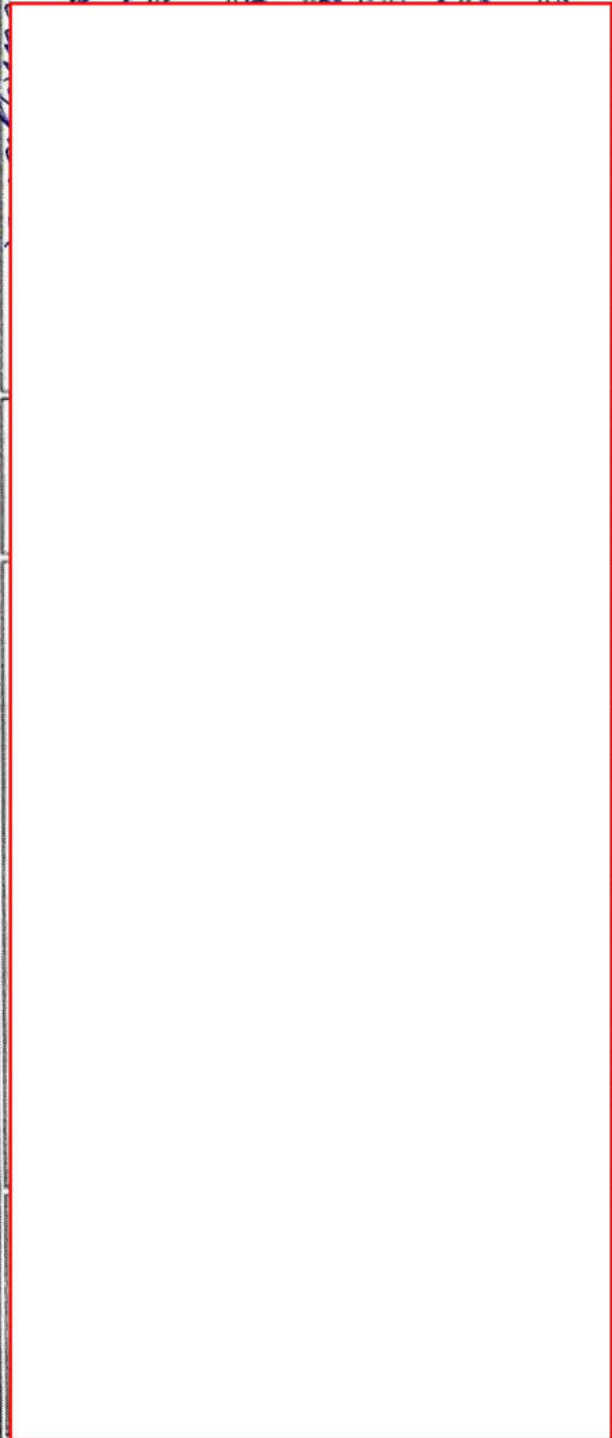
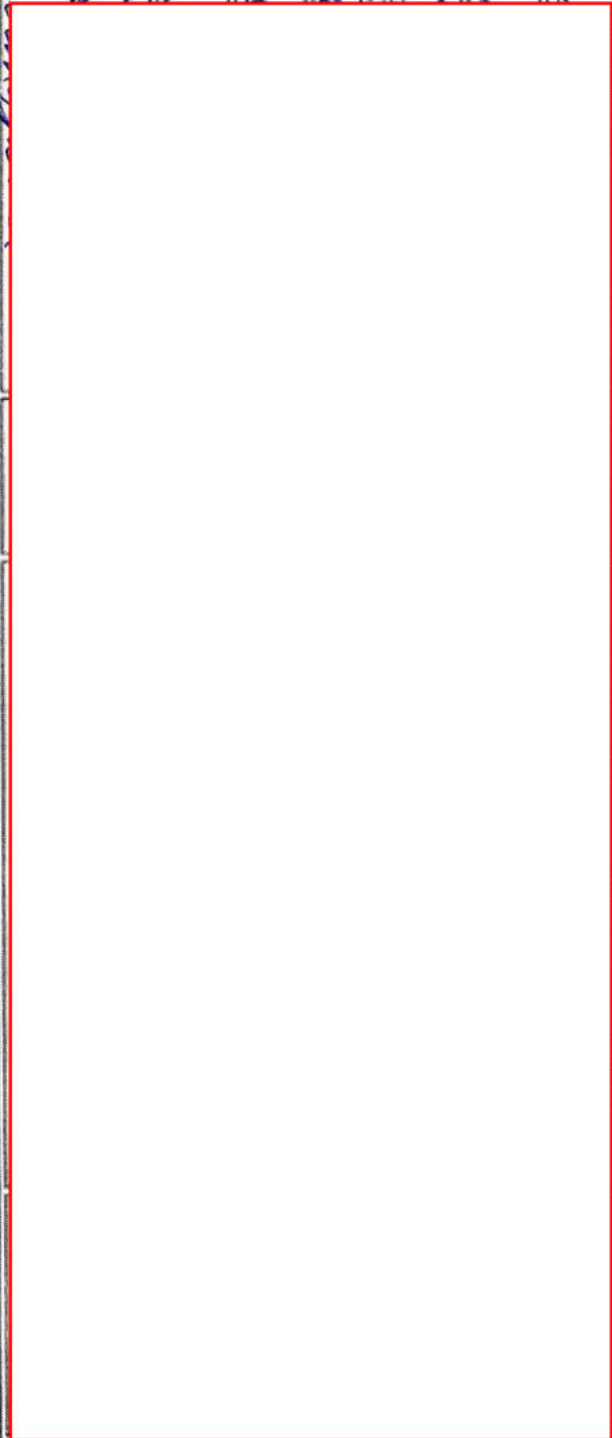
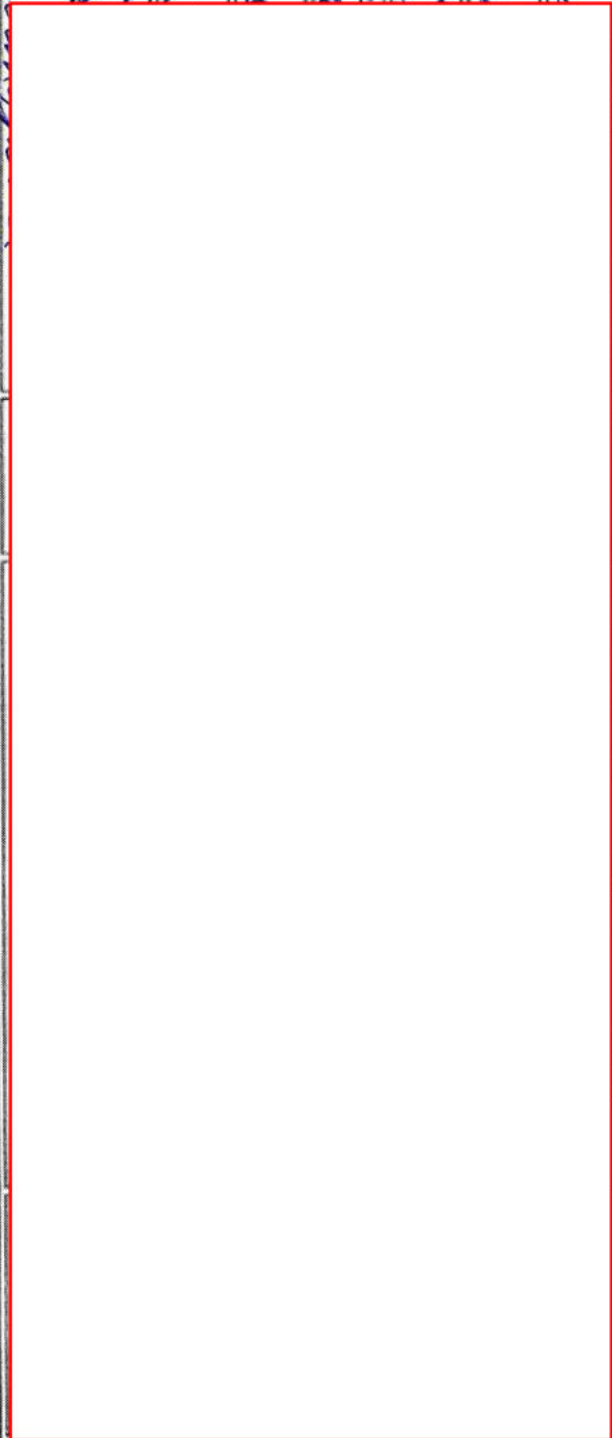
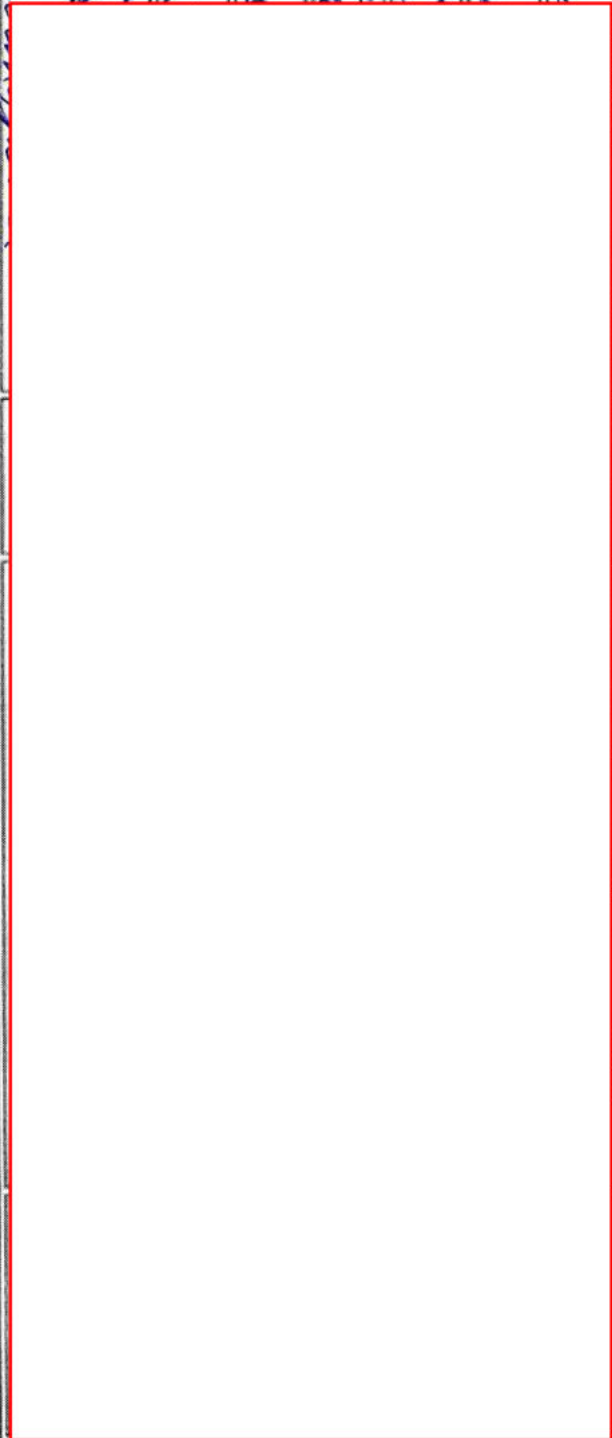
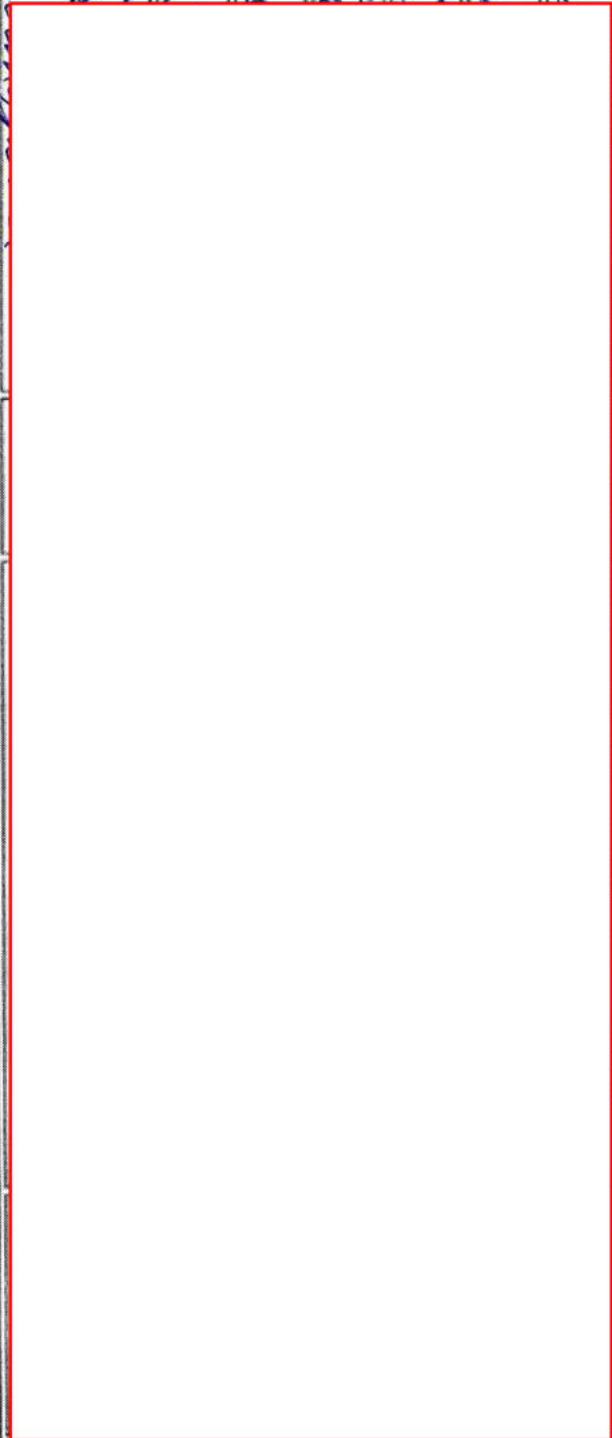
Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

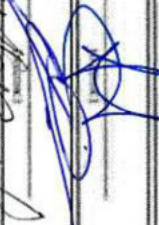

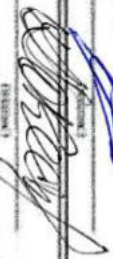

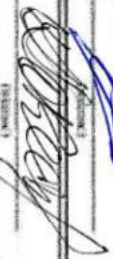

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 111

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також литчим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглиною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимирі Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(ств. підписи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса проживання	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Дуцька					18.07.2020 року
2.	Грива					18.07.2020 року
3.	Давиденко					18.07.2020 року
4.	Клецьківа					18.07.2020 року
5.	Куренюк					18.07.2020 року
6.	Мухоморова					18.07.2020 року
7.	Довбуш					18.07.2020 року
8.	Давиденко					18.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. <small>Директорка ТОВ «ВІСІВІ»</small>	Член ініціативної групи	Крива А.С. <small>Директорка ТОВ «ВІСІВІ»</small>
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи	
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>Директорка ТОВ «ВІСІВІ»</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>Директорка ТОВ «ВІСІВІ»</small>
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи	
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>Директорка ТОВ «ВІСІВІ»</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>Директорка ТОВ «ВІСІВІ»</small>
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи	

" 11 " 07 20 20 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені простеженою документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання окладних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0-411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0-411-41702-20, Київська міська рада

ВІРНИШЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 14.03.2005 року №160-2736-06-Протопрестаручу закріпленому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту надання ним відповіді.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не лізітиє: придбати ділв з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення здійснити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітали їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відомичку загальноомського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками лінійкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київській міській раді

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 112

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міського району та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглибленою площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(єсть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пінісе	Дата підписання
1.	Тарчук					18.07.2020 року
2.	Ткачук					18.07.2020 року
3.	Супак					18.07.2020 року
4.	Супак					18.07.2020 року
5.	Штрук					18.07.2020 року
6.	Куріш					18.07.2020 року
7.	Кони					18.07.2020 року
8.	Комм					18.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Вісві), з них належно оформлено 8 (Вісві).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Кравчак А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 18 " 07 20 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1., 8.1., 8.2., 8.4., 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів цього обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВІРНИШЛЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації приписання іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками лінійково, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 113

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

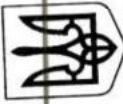
№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Личера					02.02.2020 року
2.	Сонько					04.02.2020 року
3.	Турчин					04.02.2020 року
4.	Бреснева					04.02.2020 року
5.	Борчин					06.02.2020 року
6.	Алшуняк					06.02.2020 року
7.	Даньчук					06.02.2020 року
8.	Сєвська					08.02.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Підпис	Прізвище та ініціали	Член ініціативної групи	Підпис	Прізвище та ініціали
Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Кравчак А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціали)

" 22 " 07 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 114

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київської міської радою та приватним акціонерним товариством «Квадраг-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Домаченко					30.06.2020 року
2.	Черешин					30.06.2020 року
3.	Новошвіц					30.06.2020 року
4.	Львова					30.06.2020 року
5.	Мельниченко					30.06.2020 року
6.	Домоч					30.06.2020 року
7.	Башко					30.06.2020 року
8.	Танюк					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Кравчук А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Рибаленко М.Г.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціали)
" <u>18</u> "	" <u>04</u> "	<u>20</u> <u>20</u> р.			м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привілеї їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 115

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київської міської радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Жаковська					15.05.2020 року
2.	Жаковська					26.06.2020 року
3.	Жаковська					08.06.2020 року
4.	Резоцька					26.06.2020 року
5.	Жаковська					03.07.2020 року
6.	Жаковська					03.07.2020 року
7.	Лавченко					06.07.2020 року
8.	Жаковська					06.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Куралєв А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.					М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 116

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Савченко					21.06.2020 року
2.	Табурки					27.06.2020 року
3.	Калитва					28.06.2020 року
4.	Каспроб					28.06.2020 року
5.	Омелюк					28.06.2020 року
6.	Машина					28.06.2020 року
7.	Таранюк					28.06.2020 року
8.	Марчук					28.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 117

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Месмер					08.07.2020 року
2.	Борас					03.07.2020 року
3.	Лавров					04.07.2020 року
4.	Майоров					04.07.2020 року
5.	Добров					04.07.2020 року
6.	Петрук					10.07.2020 року
7.	Прошив					06.07.2020 року
8.	Ріак					06.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 12 " 07 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привілеї їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 118

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Тереха І.					02.04.2020 року
2.	Фрумтук					02.04.2020 року
3.	Фурманчук					02.04.2020 року
4.	Андрійчук					02.04.2020 року
5.	СЕРБА					02.04.2020 року
6.	Наливайко					3.07.2020 року
7.	Шестак					05.07.2020 року
8.	Свиридов					03.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кравчак А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстрченко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>02</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 119

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піпис	Дата підписання
1.	Дядюга					2020 року
2.	Кравець					02.07.2020 року
3.	Філіпп					02.07.2020 року
4.	Зубова					02.07.2020 року
5.	Савиш					02.07.2020 року
6.	Драга					02.07.2020 року
7.	Маяк					02.07.2020 року
8.	Бойко					02.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Курак А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>11</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

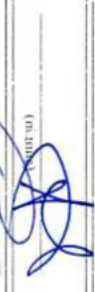
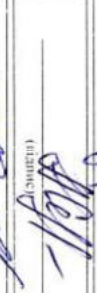


ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 120

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Львів					4.07.2020
2.	Львів					4.07.2020
3.	Кучер					09.07.2020
4.	Драма					04.07.2020
5.	Діма					4.07.2020
6.	Будьбер					05.07.2020
7.	Пісун					05.07.2020
8.	Далл					06.07.2020

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>01</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.					м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VІІІ
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельній ділянці загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 124

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Семел					10.07.2020 року
2.	Томко					10.07.2020 року
3.	Вішня					10.07.2020 року
4.	Кучименко					10.07.2020 року
5.	Товбач					10.07.2020 року
6.	Борис					10.07.2020 року
7.	Щербак					14.07.2020 року
8.	Щербак					14.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Вішня), з них належно оформлено 8 (Вішня).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)

" 12 " 07 2020 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000-62-095-0051, 800000000-62-095-0052, 800000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 800000000-62-095-0051, 800000000-62-095-0052, 800000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 122

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розширення договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загаломою площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пішиє	Дата підписання
1.	Божук					19.07.2020 року
2.	Нарко					19.07.2020 року
3.	Тимощ					19.07.2020 року
4.	Донська					19.07.2020 року
5.	Лабун					19.07.2020 року
6.	Корнє					19.07.2020 року
7.	Топина					19.07.2020 року
8.	Овеч					19.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Божук), з них належно оформлено 8 (Божук),

Член ініціативної групи	Сигнатур	Член ініціативної групи	Сигнатура	Край А.С.
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи		Край А.С. (організатор та ведучий)
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (організатор та ведучий)
Член ініціативної групи		Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (організатор та ведучий)

" 22 " 07 2020 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та падання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1., 8.1., 8.2., 8.4., 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62:095:0051, 8000000000-62:095:0052, 8000000000-62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № Т60/2736 «Про передачу шкідливого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітали їх устан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відоминку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62:095:0051, 8000000000-62:095:0052, 8000000000-62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, вказаною в пункті 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, вказаної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про падання земельних ділянок у постійне користування жити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, вказаними в пункті 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, вказаних у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К.ЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 123

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглибленою площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пішице	Дата підписання
1.	Григорук					18.07.2019
2.	Григорук					19.07.2019
3.	Овощин					19.07.2019
4.	Школик					19.02.2020
5.	Растуць					19.07.2020
6.	Савчук					19.07.2020
7.	Растуць					19.07.2020
8.	Семанів					19.07.2020

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Підпис	Сторожук І.М. <small>Ініціатор та ведучий</small>	Член ініціативної групи	Підпис	Кравець А.С. <small>Ініціатор та ведучий</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>Ініціатор та ведучий</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>Ініціатор та ведучий</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>Ініціатор та ведучий</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>Ініціатор та ведучий</small>

" 22 " 07 2020 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160-2/36-Нро-перевірку-акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, вказаних у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), приналежні їй устан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відомої загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київ-зеленбул" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К.ЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 124

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальної площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Ванчук Ірина Іванівна					27.06.2020 року
2.	Воронцов Олександр					27.06.2020 року
3.	Ванзарь Дор					27.06.2020 року
4.	Вещиса					27.06.2020 року
5.	Босадзо Сим					27.06.2020 року
6.	Михайчук					14.07.2020 року
7.	Полещук					14.07.2020 року
8.	Полещук					14.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Віселі), з них належно оформлено 8 (Віселі).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 2.3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 - 2.4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 - 2.5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зеленех насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку.
 - 2.5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 2.5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 2.5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 2.5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 2.5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 2.6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
- 2.7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

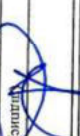





ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 125

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Ковалев					09.07.2020 року
2.	Безза В					09.07.2020 року
3.	Ветерина					09.07.2020 року
4.	Пелегура					09.07.2020 року
5.	Бачуш С.					09.07.2020 року
6.	Ваштет					09.07.2020 року
7.	Мощев					09.07.2020 року
8.	Лозин					09.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Всім), з них належно оформлено 8 (Всім).

Член ініціативної групи	Службове ім'я (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціали)
	<u>Службове ім'я</u> Службове ім'я		Крала А.С.
	<u>Рибаленко М.Г.</u> (прізвище та ініціали)		Майстренко А.С. (прізвище та ініціали)
	<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціали)		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціали)

" 12 " 07 2020 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2/736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 126

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглиною площію 7.2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського району м. Києва».

(єсть підписи)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Сидорук І.М.					18.07.2020 року
2.	Мегера					18.07.2020 року
3.	Сирен А.					18.07.2020 року
4.	Торак					18.07.2020 року
5.	Турко					18.07.2020 року
6.	Шкляр					18.07.2020 року
7.	Варшав					18.07.2020 року
8.	Лаврик					18.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	Підпис	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Підпис	Крала А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 18 " 07 2020 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи злетні Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу в акціонерному товаристві "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привітали їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування жити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та охорони земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) ініціювати в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 127

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Укrajна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загатою площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пінісе	Дата підписання
1.	Серафим					18.07.2020 року
2.	Володимир					18.07.2020 року
3.	Мелитин					18.07.2020 року
4.	Домель А					18.07.2020 року
5.	Коломий					18.07.2020 року
6.	Завушок					18.07.2020 року
7.	Хоншот					18.07.2020 року
8.	Кеніра					18.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сигнатур	Член ініціативної групи	Сигнатура	Член ініціативної групи	Сигнатура
Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 18 " 07 20 20 р.

м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62:095:0051, 8000000000-62:095:0052, 8000000000-62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160-2746-Нро-перечень-членинскому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не лізітиє тридцять днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привілизи їх устан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62:095:0051, 8000000000-62:095:0052, 8000000000-62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками лінійною, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради із питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київській міській гол.ова

Віталій К.ЛІТЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 128

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Валка					09.07.2020 року
2.	Мелько					09.07.2020 року
3.	Таракан					11.07.2020 року
4.	Слово					11.07.2020 року
5.	Волод					11.07.2020 року
6.	Семіта					11.07.2020 року
7.	Волод					11.07.2020 року
8.	Волод					11.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Вісім), з них належно оформлено 8 (Вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 12 " 07 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 800000000:62:095:0051, 800000000:62:095:0052, 800000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО