

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 40

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Прем'я					25.06.2020 року
2.	Франько					25.06.2020 року
3.	Сарбелка					25.06.2020 року
4.	Нобвіс					25.06.2020 року
5.	Конюшина					25.06.2020 року
6.	Богданець					25.06.2020 року
7.	Богданець					25.06.2020 року
8.	Жеромекс					25.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.					М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 41

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадра-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Григорук					30.06.2020 року
2.	Григорук					30.06.2020 року
3.	Григорук					30.06.2020 року
4.	Григорук					30.06.2020 року
5.	Захарук					30.06.2020 року
6.	Захарук					30.06.2020 року
7.	Мельник					30.06.2020 року
8.	Курчук					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.					М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про міське самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 42

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київської міської радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Stepuk					25.02.2020 року
2.	Shvalbe					25.02.2020 року
3.	Verbe					25.02.2020 року
4.	Waban					25.02.2020 року
5.	Shinn					26.02.2020 року
6.	Shere					26.02.2020 року
7.	Stolov					26.02.2020 року
8.	Shkova					26.02.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 22 " травня 20 20 р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Налати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київській міській голові

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 43

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квалірат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піниц	Дата підписання
1.	Борисенко				Борисенко	18.07.2020 року
2.	Мирошніченко				Мирошніченко	18.07.2020 року
3.	Семенов				Семенов	18.07.2020 року
4.	Коваленко				Коваленко	18.07.2020 року
5.	Косенко Дмитро				Косенко Дмитро	18.07.2020 року
6.	Сухомлинов				Сухомлинов	18.07.2020 року
7.	Степаненко				Степаненко	18.07.2020 року
8.	Кабачников				Кабачников	18.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Підпис	Сигорчук І.М. <small>(Ініціатор та ведучий)</small>	Член ініціативної групи	Підпис	Крива А.С. <small>(Ініціатор та ведучий)</small>
Член ініціативної групи		Рибалко М.Т. <small>(Ініціатор та ведучий)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(Ініціатор та ведучий)</small>
Член ініціативної групи		Несторов Ю.В. <small>(Ініціатор та ведучий)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(Ініціатор та ведучий)</small>

" 18 " 07 2020 р. м. Київ



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ ВІСЬОДІВАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-149222-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-41702-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №1607/2/06 «Про передачу акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації применшення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення здійснити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), припинити їх устан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 44

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Ковальчук					05.07.2020 року
2.	Лисенко О.					05.04.2020 року
3.	Лисенко С.					09.07.2020 року
4.	Милославська					08.07.2020 року
5.	Семпренко					13.07.2020 року
6.	Ткачківська					13.07.2020 року
7.	Петрученко					15.07.2020 року
8.	Степанюк Т.					15.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кудря А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)

" 11 " 07 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.09.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО


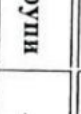
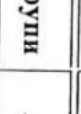



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 45

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцеві ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Борус					1.07.2020 року
2.	Борус					01.07.2020 року
3.	Шевчик					01.07.2020 року
4.	Шевчик					01.07.2020 року
5.	Шевчик					01.07.2020 року
6.	Веленко					3.07.2020 року
7.	Шевчик					01.07.2020 року
8.	Коромис					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Вісім), з них належно оформлено 8 (Вісім).

Член ініціативної групи	Сигорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кралів А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
			
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 46

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Ташегаки					26.07.2020
2.	Горбань					26.07.2020
3.	Євров					26.07.2020
4.	Кучменко					26.07.2020
5.	Сімеєва					27.06.2020
6.	Стомаренко					28.06.2020
7.	Сидорук					28.06.2020
8.	Кудакі					28.06.2020

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та в'їдани)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та в'їдани)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та в'їдани)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та в'їдани)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та в'їдани)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та в'їдани)
" <u>11</u> " <u>07</u> " <u>20</u> <u>20</u> р.	М. Київ				



КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання пазанних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62.095.0051, 8000000000.62.095.0052, 8000000000.62.095.0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2/26 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проіформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації прийняття іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), прививши їх у став, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62.095.0051, 8000000000.62.095.0052, 8000000000.62.095.0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк і з дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк і з дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій К. ЛІТЧУК

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 47

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-У країна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Моршин					27.06.2020 року
2.	Савченко					28.06.2020 року
3.	Савченко					28.06.2020 року
4.	Савченко					28.06.2020 року
5.	Савченко					28.06.2020 року
6.	Савченко					28.06.2020 року
7.	Савченко					28.06.2020 року
8.	Савченко					28.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибак М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 28 " 06 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закріпленому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізиши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 48

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Федорук</i>				<i>[Signature]</i>	8.07.2020 року
2.	<i>Федорук</i>				<i>[Signature]</i>	8.07.2020 року
3.	<i>Ситак</i>				<i>[Signature]</i>	8.07.2020 року
4.	<i>Ситак</i>				<i>[Signature]</i>	8.07.2020 року
5.	<i>Лавицька</i>				<i>[Signature]</i>	8.07.2020 року
6.	<i>Лавицька</i>				<i>[Signature]</i>	8.07.2020 року
7.	<i>Лавицька</i>				<i>[Signature]</i>	8.07.2020 року
8.	<i>Кориня</i>				<i>[Signature]</i>	07.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сигнатур	Сигнатур (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Сигнатур	Сигнатур (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)

" 12 " 07 20 20 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 49

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(Суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Навчальна</i>				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
2.	НАГДАСЬКО Віктор				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
3.	Володимир				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
4.	Виктор				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
5.	Леонид				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
6.	Сенко				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
7.	Василь				<i>[Signature]</i>	26.06.2020 року
8.	Шарон				<i>[Signature]</i>	01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Всім), з них належно оформлено 8 (Всім).

Член ініціативної групи	Сподручк І.М.	Член ініціативної групи	Краля А.С.
<i>[Signature]</i> (підпис)	<i>[Signature]</i> (прізвище та ініціал)	<i>[Signature]</i> (підпис)	<i>[Signature]</i> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г.	Член ініціативної групи	Майстренко А.С.
<i>[Signature]</i> (підпис)	<i>[Signature]</i> (прізвище та ініціал)	<i>[Signature]</i> (підпис)	<i>[Signature]</i> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В.	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю.
<i>[Signature]</i> (підпис)	<i>[Signature]</i> (прізвище та ініціал)	<i>[Signature]</i> (підпис)	<i>[Signature]</i> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.			м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком та перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1., 8.1., 8.2., 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привішши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 50

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Друл					01.02.2020 року
2.	Чухиш					01.02.2020 року
3.	Секученко					02.02.2020 року
4.	Секученко					02.02.2020 року
5.	Якименко					05.02.2020 року
6.	Васильченко					08.02.2020 року
7.	Добрянська					08.02.2020 року
8.	Зинченко					07.02.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кудля А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>20</u> <u>20</u> р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству «КВАДРАТ-УКРАЇНА» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО







ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 51

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Вонков В.					08.07.2020 року
2.	Алексеев Е.А.					03.07.2020 року
3.	Кочомець В.					03.07.2020 року
4.	Федоренко А.					08.07.2020 року
5.	Федоренко А.					08.07.2020 року
6.	Варшавський А.					08.07.2020 року
7.	Ткачук А.					10.07.2020 року
8.	Оберіг А.					10.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Кудряв А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			
" 12 " 07 20 20 р.		м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та проспекту парку загальною площею 7,2644 га на території м. Києва та надання статусу парку загальною площею 7,2644 га на території вул. Милославської та проспекту Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та проспекту Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на території вул. Милославської та проспекту Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62:095:0051, 8000000000-62:095:0052, 8000000000-62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та проспекту Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62:095:0051, 8000000000-62:095:0052, 8000000000-62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київській міській голові

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 52

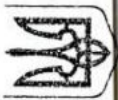
із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Давид					2.07.20 2020 року
2.	Коло					2.07.20 2020 року
3.	Давид					2.07.20 2020 року
4.	Дем					2.07.20 2020 року
5.	Сурме					2.07.20 2020 року
6.	Шурмен					02.07.20 2020 року
7.	Блюз					02.07.20 2020 року
8.	Дем					2.07.20 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Кудалья А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Рибакко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> "	<u>07</u>	<u>20</u>	<u>20</u>	<u>р.</u>	<u>м. Київ</u>



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеного пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 53

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Червоний					27.06.2020 року
2.	Розвадов					27.06.2020 року
3.	Вербей					29.06.2020 року
4.	Маслова					19.06.2020 року
5.	Кучерук					29.06.2020 року
6.	Драєв					29.06.2020 року
7.	Шваб					29.06.2020 року
8.	Савиць					29.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

"29" 06 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації приминення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



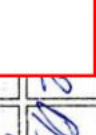

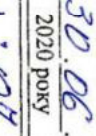

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



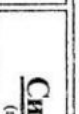

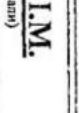

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 54

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Боро					30.06.2020 року
2.	Тарас					1.07.2020 року
3.	Андрій					5.07.2020 року
4.	Лебун					5.07.2020 року
5.	Кеуца					08.07.2020 року
6.	Мажула					08.07.2020 року
7.	Шива					07.07.2020 року
8.	Савва					07.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Кудря А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Рибаленко М.Г. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. <small>(прізвище та ініціал)</small>
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ініціал)</small>	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ініціал)</small>
"28" "07" 2020 р.					м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Винести відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 55

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Решко Вєдучка					29.06.2020 року
2.	Гришко					29.06.2020 року
3.	Григоренко					29.06.2020 року
4.	Назаренко О.					29.06.2020 року
5.	Колідаєва					29.06.2020 року
6.	Горьман С					29.06.2020 року
7.	Гурмані					30.06.2020 року
8.	Мисленко					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибагко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

"29" 06 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 56

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата надходження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Кавка					13.07.2020 року
2.	Чайков					13.07.2020 року
3.	Шубіков					13.07.2020 року
4.	Вітман					13.07.2020 року
5.	Цицько					13.07.2020 року
6.	Цурко					13.07.2020 року
7.	Алексі					15.07.2020 року
8.	Сивола					15.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Сивола), з них належно оформлено 8 (Сивола).

Член ініціативної групи		<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Кравчак А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Майстренко А.С.</u> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи		<u>Нестеров Ю.В.</u> (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи		<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціали)
" <u>02</u> "	" <u>07</u> "	<u>20</u> <u>08</u> р.			м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО







ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 57

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Борис					27.06.2020 року
2.	Деснян					27.06.2020 року
3.	Тесля					28.06.2020 року
4.	Криш					28.06.2020 року
5.	Сар					25.06.2020 року
6.	Лис					25.06.2020 року
7.	Д					20.06.2020 року
8.	Рос					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (Борис), з них належно оформлено 8 (Борис),

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Куралів А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибаленко М.Т. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 22 " 02	20 20	р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО





ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 58

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-У країна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Темчуков					17.06.2020 року
2.	Балабу					27.06.2020 року
3.	Легухо					27.06.2020 року
4.	Брис					27.06.2020 року
5.	Синьова					27.06.2020 року
6.	Бурма					27.06.2020 року
7.	Явдницька					27.06.2020 року
8.	Синьова					27.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (сім), з них належно оформлено 8 (сім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудяк А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибагко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 53

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Мигославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Бурдуков Із					30.06.2020 року
2.	Вадим Миколайович					30.06.2020 року
3.	Варко Сег					30.06.2020 року
4.	Маврук Ф.					01.07.2020 року
5.	Кірешова С					01.07.2020 року
6.	ПАНДАРЕН					01.07.2020 року
7.	Ковшак А.					01.07.2020 року
8.	Шербина І.					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кудалья А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>02</u> 20 <u>20</u> р.				М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привізи їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 60

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку міснєвої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міського радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимиріа Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимиріа Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Слава Да					09.07.20 2020 року
2.	Макаруш					09.07.20 2020 року
3.	Дікієра					09.07.20 2020 року
4.	Титєєва					09.07.20 2020 року
5.	Шимець					09.07.20 2020 року
6.	Суєва					09.07.20 2020 року
7.	Коробуєв					09.07.20 2020 року
8.	Сазонов					10.07.20 2020 року
[Redacted area]						
Загальна кількість підписів: <u>8</u> (<u>всім</u>), з них належно оформлено <u>8</u> (<u>всім</u>).						
Член ініціативної групи		(підпис)	<u>Сидорчук І.М.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	<u>Крала А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		(підпис)	<u>Рибалко М.Г.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	<u>Майстрєнко А.С.</u> (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		(підпис)	<u>Нестєров Ю.В.</u> (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	<u>Шовкова О.Ю.</u> (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> 20 <u>20</u> р.		м. Київ				



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 61

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Фурман					09.07.2020 року
2.	Заматва					09.07.2020 року
3.	Домошнін					09.07.2020 року
4.	Севіць					09.07.2020 року
5.	Скопке					09.07.2020 року
6.	Гука					09.07.2020 року
7.	Зашко					09.07.2020 року
8.	Риш					09.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>29</u> "	<u>09</u>	<u>20</u>	<u>20</u>

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШІЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 62

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

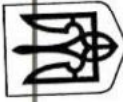
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Таноч					02.02.2020 року
2.	Ганоч					02.02.2020 року
3.	Маліца					02.02.2020 року
4.	Маліца					02.02.2020 року
5.	Басенко					03.02.2020 року
6.	Алеєва					03.02.2020 року
7.	Морина Ірина					03.02.2020 року
8.	Лозовська					06.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибацько М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 02 " 02 2020 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 63

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Коваленко					02.02.2020 року
2.	Горбачев					02.02.2020 року
3.	Григор'єв					02.02.2020 року
4.	Демченко					03.04.2020 року
5.	Кочерга					03.04.2020 року
6.	Кобин					04.07.2020 року
7.	Кривошея					04.07.2020 року
8.	Кривошея					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 02 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 64

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку міснєвої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київської міської радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	<i>Квас</i>				<i>[Signature]</i>	30.06.20 2020 року
2.	<i>Василенко</i>				<i>[Signature]</i>	30.06.20 2020 року
3.	<i>Душка</i>				<i>[Signature]</i>	30.06.20 2020 року
4.	<i>Варвара</i>				<i>[Signature]</i>	30.06.20 2020 року
5.	<i>Порова</i>				<i>[Signature]</i>	30.06.20 2020 року
6.	<i>Овчук</i>				<i>[Signature]</i>	30.06.20 2020 року
7.	<i>Шибан</i>				<i>[Signature]</i>	30.06.20 2020 року
8.	<i>Торгаш</i>				<i>[Signature]</i>	01.07.20 2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (8), з них належно оформлено 8 (8)

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Майстренко А.С. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціали)	Член ініціативної групи	<i>[Signature]</i>	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціали)

" 22 " 02 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 65

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Завишук					27.06.2020 року
2.	Якимен					27.06.2020 року
3.	Боговук					27.06.2020 року
4.	Іванюк					27.06.2020 року
5.	Машук					27.06.2020 року
6.	Мельчук					27.06.2020 року
7.	Орещук					27.06.2020 року
8.	Горобчук					27.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (осім), з них належно оформлено 8 (осім)

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

"28" "07" 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з аква зонами, а також дитячим майданчиком та перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 № 10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 06

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розрвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Чушка					27.06.2020 року
2.	Кучма В					17.06.2020 року
3.	Кравець					22.06.2020 року
4.	Кравець					22.06.2020 року
5.	Майстренко					17.06.2020 року
6.	Дремелів					17.06.2020 року
7.	Дремелів					17.06.2020 року
8.	Кармачи					24.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 29 " 08 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 67

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Стефанів					28.06.2020 року
2.	Петрас					28.06.2020 року
3.	Мервист					29.06.2020 року
4.	Шарова					29.06.2020 року
5.	Шарова					29.06.2020 року
6.	Машин					29.06.2020 року
7.	Яковис					29.06.2020 року
8.	Вяческе					29.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" 22 "	" 07 "	20 20 р.			м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 68

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Пискивська					30.06.2020 року
2.	Бодурисев					30.06.2020 року
3.	Плавчин Д.					30.06.2020 року
4.	Ковалева					30.06.2020 року
5.	Діларбаєв					30.06.2020 року
6.	Слуга Ю.					30.06.2020 року
7.	Фрущак					30.06.2020 року
8.	Фрущак					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (8), з них належно оформлено 8 (8)

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 02 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянок, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 62

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Зарубора					01.07.2020 року
2.	Сермента					01.07.2020 року
3.	Степанук					01.07.2020 року
4.	Войткевич					01.07.2020 року
5.	Корсун					01.07.2020 року
6.	Трушкін					01.07.2020 року
7.	Мастюшко					01.07.2020 року
8.	Шамбурин					01.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 02 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
- 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
- 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
- 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
- 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 70

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

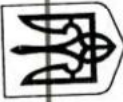
№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Мешков					27.11.2020 року
2.	Баркада					27.06.2020 року
3.	Карпенко					27.06.2020 року
4.	Павел					27.06.2020 року
5.	Соріва					27.06.2020 року
6.	Шушен					27.06.2020 року
7.	Шушен					27.06.2020 року
8.	Дяченко					30.06.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 28 " 07 2020 р.

М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 71

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Мажковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Мажковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер	Підпис	Дата підписання
1.	Мусевич Веронік					25.06.2020 року
2.	Григорук					25.06.2020 року
3.	Череван					25.06.2020 року
4.	Львова					25.06.2020 року
5.	Довжен					20.20 року
6.	Чурик					25.06.2020 року
7.	Сербук					25.06.2020 року
8.	Двор					2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Кралав А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 02 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 72

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Таруше					28.06.2020 року
2.	Наказенко					25.08.2020 року
3.	Космичук					28.08.2020 року
4.	Дерев'я					27.08.2020 року
5.	Савчук					28.08.2020 року
6.	Савчук					28.08.2020 року
7.	Морозов					28.08.2020 року
8.	Миславська					29.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 бісів, з них належно оформлено 8 бісів.

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 29 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

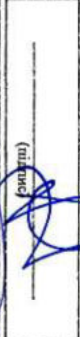



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 73

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса ресторації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Мусаєв					02.07.2020 року
2.	Мокрицький					02.07.2020 року
3.	Степан					02.07.2020 року
4.	Богдан					02.07.2020 року
5.	Мамон					02.07.2020 року
6.	Редько					02.07.2020 року
7.	Редько					02.07.2020 року
8.	Даш					02.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 74

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(СУТЬ ПИТАННЯ)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Олеся					26.06.2020 року
2.	Сосюра					26.06.2020 року
3.	Шарова					26.06.2020 року
4.	Віктор					26.06.2020 року
5.	Борис					26.06.2020 року
6.	Зарина					26.06.2020 року
7.	Коваль					26.06.2020 року
8.	Шашко					27.06.2020 року

Загальна кількість _____, з них належно оформлено _____

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

" 22 " 07 20 20 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
 - 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
 4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
 5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



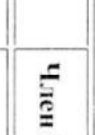
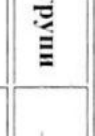




ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 75

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піписе	Дата підписання
1.	Тарас					30.06.2020 року
2.	Тарас					30.06.2020 року
3.	Рясенко					30.06.2020 року
4.	Кобзар					1.07.2020 року
5.	Тарас					10.07.2020 року
6.	Тарас					10.07.2020 року
7.	Тарас					10.07.2020 року
8.	Тарас					11.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи	Член ініціативної групи
 Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	 Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	 Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	 Кудря А.С. (прізвище та ініціал)
 Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	 Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	 Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	 Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

"22" липня 2020 р. М. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VІІІ
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 № 10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- 2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.
- 2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.
4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:
 - 5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
 - 5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.
 - 5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.
 - 5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 76

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Мажовського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Мажовського у Деснянському районі м. Києва»
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пінос	Дата підписання
1.	Лаврик					20.07.2020 року
2.	Кисель					20.07.2020 року
3.	Кучук					20.07.2020 року
4.	Фром					20.07.2020 року
5.	Тара					20.07.2020 року
6.	Тригор					20.07.2020 року
7.	Серва					20.07.2020 року
8.	Старо					20.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук Л.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Крелив А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>

" 20 " 07 20 20 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ УШІСЬКИВАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорівневою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу наряду земельним ділянкам каталогою площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1., 8.1., 8.2., 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорівневою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок каталогою площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вкладених земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0411-4170.2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок каталогою площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62.095.0051, 8000000000.62.095.0052, 8000000000.62.095.0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорівневою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 1660/23/6. Про передачу закріпленого акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-однорівневою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації прийнятого іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привісивши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку підпочинку загальноміського значення земельним ділянкам каталогою площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62.095.0051, 8000000000.62.095.0052, 8000000000.62.095.0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити оргліцензійно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

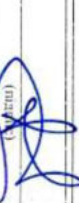



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 77

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(єсть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Смбатий І.					30.06.2020 року
2.	Черевка					1.07.2020 року
3.	Черевка					1.07.2020 року
4.	Черевка					02.07.2020 року
5.	Черевка					02.07.2020 року
6.	Свєчка					02.07.2020 року
7.	Трубіна					07.2020 року
8.	Свєчка					21.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім)) з них належно оформлено 8 (вісім)).

Член ініціативної групи	(підпис)	Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи	(підпис)	Крала А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)

« 20 » 07 20 20р. м. Київ



КИЇВЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

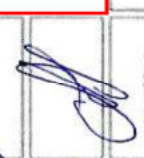







Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО





ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 78

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгово-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також літнім майданчиком на перетині вул. Митославської та просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загалом площею 7,2644 га на перетині вул. Митославської та просп. Володимир Мавковського у Деснянському районі м. Києва».

(єсть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Пісоч	Дата підписання
1.	Куршук І.					21.07.2020 року
2.	Шиман					21.07.2020 року
3.	Маселко					21.07.2020 року
4.	Дарар І.					21.07.2020 року
5.	Семенов					21.07.2020 року
6.	Маско					21.07.2020 року
7.	Морозов					22.07.2020 року
8.	Губина					22.07.2020 року

Загалом кількість підписів: 8 (вісім), з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук Л.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Кралав А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			
Член ініціативної групи	Рибалко М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			

м. Київ

" 22 " 07 2020 р.



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважально-одроровочою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-одроровочою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов шість пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проєктною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вкладених земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-одроровочою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 статті 31 Закону України «Про оренду землі» від 17.03.2005 року №160-2/236 «Про перетворення акціонерного товариства "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-одроровочою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), принаймні їх у ставі, придатній для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000.62:095:0051, 8000000000.62:095:0052, 8000000000.62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаціїно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проєкт землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 79

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розгляду угоди про оренду земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київського міського району та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та авта зонами, а також літчим майдарником на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажовський о у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам заглиблено площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимир Мажовський та районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Якубовська					20.07.2020 року
2.	Теремин					20.07.2020 року
3.	Лавриш					21.07.2020 року
4.	Лавриш					21.07.2020 року
5.	Лавриш					21.07.2020 року
6.	Мельничук					21.07.2020 року
7.	Сіцен					21.07.2020 року
8.	Тодячек					21.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім), з них належно оформлено 8 (всім).

Член ініціативної групи	Сигнатур І.М.	Член ініціативної групи	Сигнатура А.С.
	Сигнатура І.М.		Крала А.С.
	Рибалко М.Г.		Майстренко А.С.
	Нестеров Ю.В.		Шовкова О.Ю.

" 22 " вересня 2020 р. м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1., 8.1., 8.2., 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року №160/2736 «Про передачу закордонному акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000-62-095-0051, 8000000000-62-095-0052, 8000000000-62-095-0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

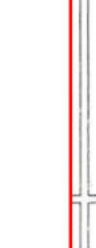







Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО





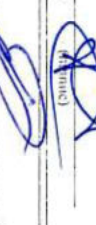
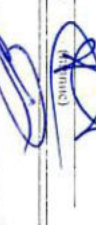
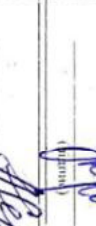
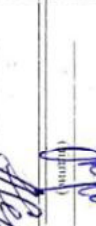
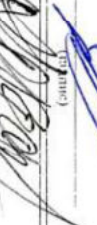
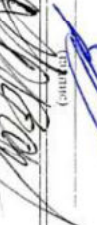
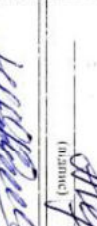
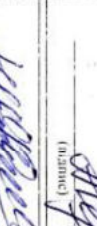
ПІДСИСНИЙ ЛИСТ № 80

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піписе	Дата підписання
1.	Лушчи					01.07.2020 року
2.	Лушчи					04.07.2020 року
3.	Лушчи					04.07.2020 року
4.	Лушчи					04.07.2020 року
5.	Даш					07.07.2020 року
6.	Даш					04.07.2020 року
7.	Даш					01.07.2020 року
8.	Трес					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (всім)) з них належно оформлено 8 (всім))

Член ініціативної групи	Спідрук І.М. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Куралв А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			
Член ініціативної групи	Рибалько М.Г. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Майстренко А.С. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В. <small>(прізвище та ім'я)</small>	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю. <small>(прізвище та ім'я)</small>
			

" 20 червня 2020 р.

м. Київ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.









Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

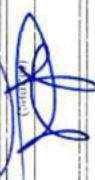



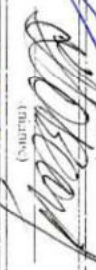

ПІДСИЙНИЙ ЛИСТ № 81

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розглядування договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Піліпис	Дата підписання
1.	Досовенев					04.07.2020 року
2.	Досовенев					04.07.2020 року
3.	Досовенев					04.07.2020 року
4.	Девяко					04.07.2020 року
5.	Девяко					04.07.2020 року
6.	Девяко					04.07.2020 року
7.	Сивка					04.07.2020 року
8.	Мешин					04.07.2020 року

Загальна кількість підписів: 8 (вісім) з них належно оформлено 8 (вісім).

Член ініціативної групи	Сидорчук І.М.	Член ініціативної групи	Крала А.С.
	(прізвище та ініціал)		(прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Рибалько М.Г.	Член ініціативної групи	Майстренко А.С.
	(прізвище та ініціал)		(прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи	Нестеров Ю.В.	Член ініціативної групи	Шовкова О.Ю.
	(прізвище та ініціал)		(прізвище та ініціал)
« 22 » 07 2020 р.		М. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 82

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу нарку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського району м. Києва».
(суть питання)

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Душа					01.07.20
2.	Собак					04.07.20
3.	Селен					07.07.20
4.	Кішим					07.07.20
5.	Кішим					07.07.20
6.	Селен					07.07.20
7.	Селен					07.07.20
8.	Бісін					07.07.20

Загальна кількість підписів: 8 Бісін) з них належно оформлено 8 Бісін)

Член ініціативної групи		Сидорчук І.М. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Кравчук А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Рибалко М.Г. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Майстренко А.С. (прізвище та ініціал)
Член ініціативної групи		Нестеров Ю.В. (прізвище та ініціал)	Член ініціативної групи		Шовкова О.Ю. (прізвище та ініціал)
" <u>22</u> " <u>07</u> <u>2020</u> р.				м. Київ	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та надання статусу парку земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статей 416, 651 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктів 5.1, 8.1, 8.2, 8.4, 11.4-11.6 договору оренди земельних ділянок від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва, враховуючи невиконання умов цих пунктів щодо обов'язку здійснити будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору, чим порушено встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, строки завершення забудови земельних ділянок загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва та використання вказаних земельних ділянок не за цільовим призначенням, а також враховуючи листи Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 19.11.2019 №10-10-0.411-14922/2-19 та від 16.03.2020 №10-10-0.411-4170/2-20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати в односторонньому порядку договір оренди земельних ділянок загальною площею 7,2644 га (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053) від 07.10.2005 року № 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Квадрат-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та

просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва на підставі пункту 5 рішення Київської міської ради від 17.03.2005 року № 160/2736 «Про передачу закритому акціонерному товариству "КВАДРАТ-УКРАЇНА" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Проінформувати приватне акціонерне товариство «Квадрат-Україна» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству «Квадрат-Україна» не пізніше тридцяти днів з моменту отримання повідомлення про прийняття цього рішення звільнити земельні ділянки, що були об'єктом оренди у договорі оренди від 7 жовтня 2005 року

№ 62-6-00268 (із змінами і доповненнями), привівши їх у стан, придатний для подальшого використання.

4. Надати статус спортивно-рекреаційного парку відпочинку загальноміського значення земельним ділянкам загальною площею 7,2644 га на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва (кадастрові номери 8000000000:62:095:0051, 8000000000:62:095:0052, 8000000000:62:095:0053).

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку:

5.1. У місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5.2. Розробити проект землеустрою земельних ділянок, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про надання земельних ділянок у постійне користування вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

5.4. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельних ділянках, зазначених у пункті 1 цього рішення.

5.5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО