

08/231-1952/MP  
21.04.2016



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Туполева, 12 у Шевченківському районі м. Києва сільськогосподарському публічному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» для ведення сільськогосподарської діяльності

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки

88:014:001

Проект рішення (екз.1)

ПР-9838

від 21.04.2016 до справи

**A-22402**

Заява ДЦ № 01333-000208567-014 від 18.04.2016



Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву сільськогосподарського публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 18.04.2016 № 01333-000208567-014 та технічну документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 37,5584 га (кадастровий номер 8000000000:88:014:0001) на вул. Академіка Туполева, 12 у Шевченківському районі м. Києва сільськогосподарському публічному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» для ведення сільськогосподарської діяльності на дванадцять земельних ділянок площами 0,0723 га (в межах червоних ліній), 0,6863 га, 0,2177 га, 0,0007 га (в межах червоних ліній), 30,8878 га, 0,0101 га (в

межах червоних ліній), 0,3031 га, 0,1459 га, 0,0865 га, 3,5915 га, 1,5337 га та 0,0228 га (в межах червоних ліній)(справа А-22402).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

*в.о.* Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до справи А-22402

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Туполєва, 12 у Шевченківському районі м. Києва сільськогосподарському публічному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» для ведення сільськогосподарської діяльності**

Юридична особа:

Назва	<i>Сільськогосподарське публічне акціонерне товариство «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА»</i>
Заява	<i>від 18.04.2016 № 01333-000208567-014</i>

Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:88:014:0001)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Академіка Туполєва, 12</i>
Площа	<i>37,5584 га</i>
Цільове призначення	<i>для ведення сільськогосподарської діяльності</i>

Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 83, 122, 186 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення прав користування (власності) на землю.

Особливі характеристики ділянок

Особливості та наявність будівель і споруд на ділянках: *Земельна ділянка забудована комплексом будівель та споруд.*

Інші особливості: *Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 10.03.98 № 505 та рішенням Київської міської ради від 05.07.2001 №382/1358 вказана земельна ділянка передана сільськогосподарському відкритому акціонерному*

*товариству "Київська овочева фабрика" для ведення сільськогосподарської діяльності. Договір оренди земельної ділянки на 24 роки від 08.10.1998 (до 08.10.2022).*

Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Підставою розроблення проекту рішення є заява сільськогосподарського публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від від 18.04.2016 № 01333-000208567-014 до Київської міської ради.

При підготовці проекту рішення Департамент земельних ресурсів керувався такими нормативно-правовими актами, як Земельний кодекс України, Закон України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, Закону України „Про землеустрій”.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

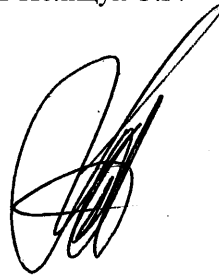
Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою свої прав щодо використання земельних ділянок.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.04.2016  
№08/231-1952/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“21” квітня 2016 року  
№ 08/231-1952/ПР



08/231-1952/ПР  
21.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.2016 № 057052- 7754  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Туполева, 12 у Шевченківському районі м. Києва сільськогосподарському публічному акціонерному товариству "КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА" для ведення сільськогосподарської діяльності» (справа № А-22402) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор Департаменту

О. Поліщук