



08/231-1934/PP
20.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю "БРСМ" на просп. Володимира Маяковського, 54а у Деснянському районі м.Києва для реконструкції та експлуатації існуючої автозаправної станції

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:015:002

Проект рішення (екз.1)

PR-9680

від 14.04.2016 до справи

K-25954



2 347008 096801

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю "БРСМ" на просп. Володимира Маяковського, 54а у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтю 9 Земельного кодексу України, статтю 55 Закону України "Про землеустрій", Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю "БРСМ" на просп. Володимира Маяковського, 54а у Деснянському районі м.Києва площею 0,1839 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) для реконструкції та експлуатації існуючої автозаправної станції згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25954).

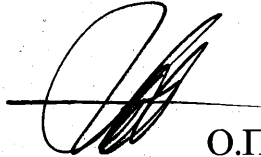
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко


ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16900 від 16.03.2016

До справи

№ К-25954



до проекту рішення Київської міської ради:
Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю "БРСМ" на просп. Володимира Маяковського, 54а у Деснянському районі м.Києва для реконструкції та експлуатації існуючої автозаправної станції

1. Юридична особа:

Назва **ТОВ "БРСМ"**
Клопотання **від 21.12.2015 № К-25954**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:015:0002)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, просп. Володимира Маяковського, 54а**
Площа **0,1839 га**
Вид та термін користування **оренда на 15 років**
Цільове призначення **для реконструкції та експлуатації існуючої автозаправної станції**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована - знаходиться автозаправочна станція площею 321,5 кв.м., що перебуває у приватній власності ТОВ "БРСМ" на підставі свідоцтва про право власності від 29.07.2015 № 41415903 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.07.2015). Відсоток забудови - 18 %.

Інші особливості:

Відповідно до рішення Київради від 01.07.1999 № 324/425 земельна ділянка передана ТОВ "БРСМ" в оренду на 15 років для реконструкції та експлуатації існуючої автозаправної станції та укладено договір оренди земельної ділянки від 11.12.1999 №62-5-00039, термін дії якого до 11.12.2014.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

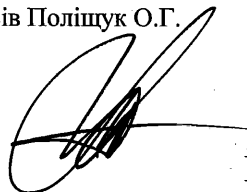
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

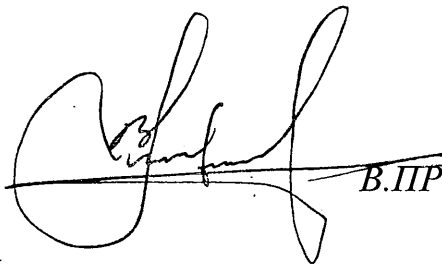
Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.04.2016
№08/231-1931/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.


В.ПРОКОПІВ

“20” квітня 2016 року
№ 08/231-1931/ПР

08/231-1931/110
20.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

до 04.2016 № 057052- 7625
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «БРСМ» на просп. Володимира Маяковського, 54а у Деснянському районі м. Києва для реконструкції та експлуатації існуючої автозаправної станції" (справа К-25954) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук