

08/231 - 1930/PP  
23.05.2019



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№ сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянину Пясоцькому Андрію Ігоровичу на вул. Садовій, 89 діл.89-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

**90:584:0041**

Проект рішення (екз.1)  
**ПР-20545**  
до справи

**K-38225**



2 347019 605450

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пясоцькому Андрію Ігоровичу на вул. Садовій, 89 діл.89-а у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пясоцькому Андрію Ігоровичу на вул. Садовій, 89 діл.89-а у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) у власність для ведення колективного садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-38225).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного  
управління Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37269 від 21.03.2019

До справи

№ К-38225

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянину Пясоцькому Андрію Ігоровичу на вул. Садовій, 89 діл.89-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва**



## 1. Фізична особа:

Назва *Пясецький Андрій Ігорович*  
Клопотання *від 26.02.2019 № К-38225*

## 2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:584:0041к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, сади Нижні, с/т "Мир", вул. 89-та Садова, 89а*  
Площа *0,02 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Вид використання *для ведення колективного садівництва*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Наявність ДПТ:

*Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.*

Функціональне призначення згідно Генплану:

*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови.*

Правовий режим:

*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва*

Розташування в зеленій зоні:

*Розташована поза межами зеленої зони та прибережних захисних смуг.*

Інші особливості:

В міському земельному кадастрі земельна ділянка обліковується як міські землі, не надані у власність чи користування. Громадянин Пясоцький А. І. є членом садівницького товариства "Мир" (довідка про членство від 23.02.2019). Розташована поза межами прибережних захисних смуг.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту  
земельних ресурсів

  
Петро ОЛЕНИЧ

**План-схема  
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної  
ділянки**

клопотання

- від 26.02.2019 № К-38225

код земельної ділянки

- 90:584:0041к

юрідична/фізична особа

- Пясецький Андрій Ігорович

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Дарницький, сади Нижні, с/г "Мир", вул. 89-та Садова, 89а

вид землекористування

- власність

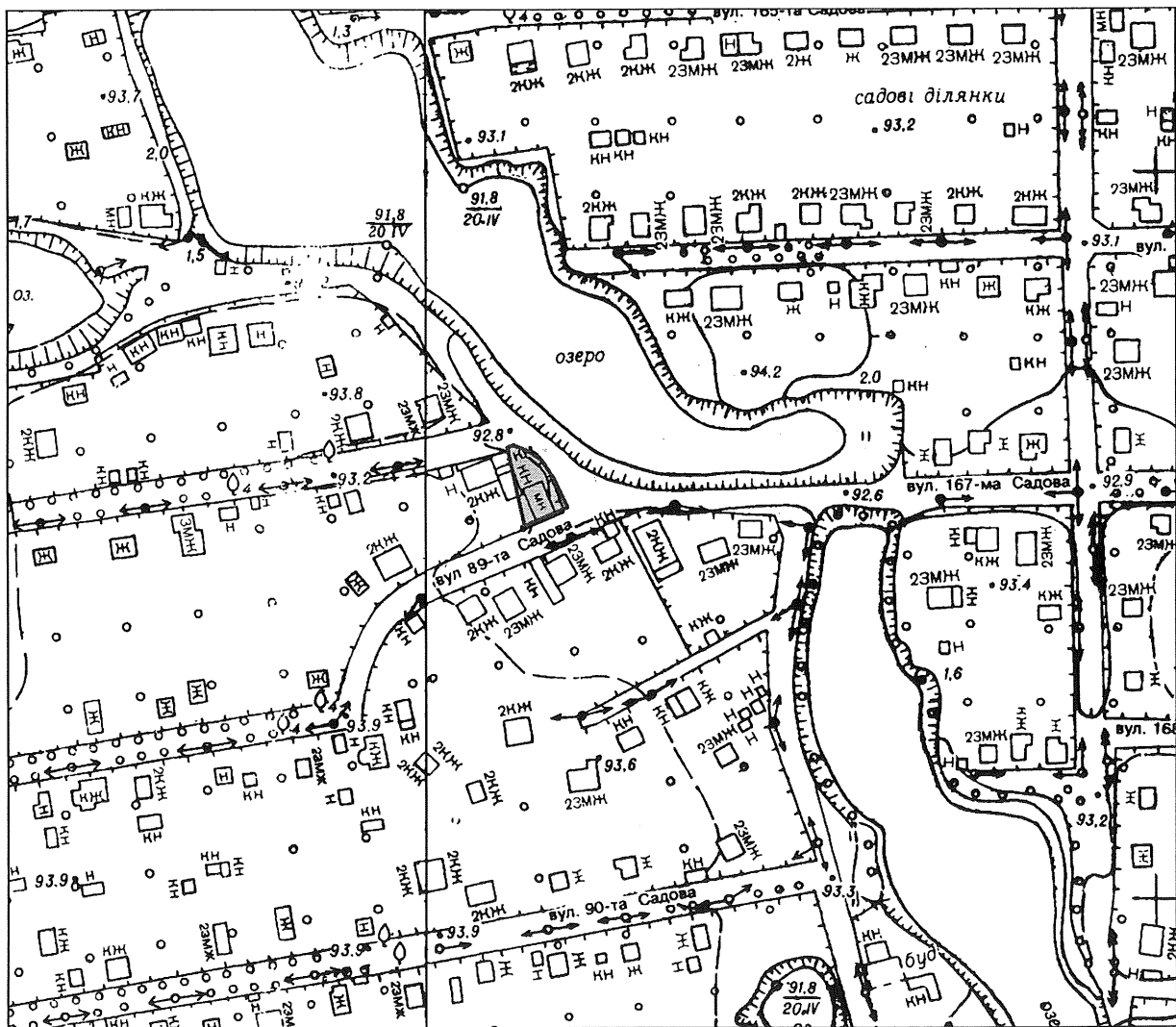
вид використання

- для ведення колективного садівництва

земельної ділянки

орієнтовний розмір

- 0,02 га





## Київський міський голова

---

Міщенку О.Г.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 23.05.2019  
№ 08/231-1930/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Віталій КЛИЧКО

“23” травня 2019 року  
№ 08/231 – 1930/ПР

08/231-1930/ПР  
23.05.2019



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kmda.gov.ua](mailto:dzr@kmda.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

23.05.19 № 05715-9904  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянину Пасоцькому Андрію Ігоровичу на вул. Садовій, 89 діл. 89-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва" (справа К-38225) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою  
Директор

Петро ОЛЕНИЧ