



08/231-1881/17
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування насосної станції з грабельним відділенням

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:286:0050

Проект рішення (екз.1)
ПР-13900
від 21.08.2017 до справи

K-30332



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо зрозумілого управління земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
ПР-13900
від 21.08.2017 до справи
K-30332



ВИРІШИЛА:

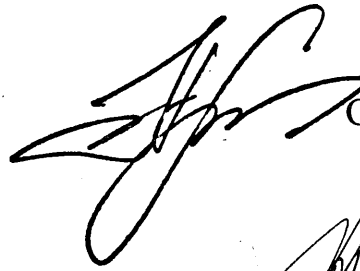
1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 9,94 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 25 років для експлуатації та обслуговування насосної станції з грабельним відділенням згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-30332).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

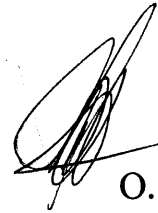
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



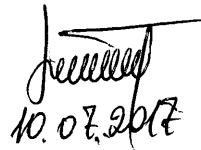
О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

№ 0. Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш
10.07.2017

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25005 від 29.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування насосної станції з грабельним відділенням

До справи

№ К-30332



2 347015 350057

1. Юридична особа:

Назва *Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал"*

Клопотання *від 23.06.2017 № К-30332*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:286:0050к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Колекторна, 1*

Площа *9,94 га*

Вид та термін користування *оренда на 25 років*

Вид використання *для експлуатації та обслуговування насосної станції з грабельним відділенням*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на земельній ділянці знаходиться нежитлова будівля насосної станції з грабельним відділенням загальною площею 4039,8 кв.м. яка відповідно до договору на володіння та користування майном від 01.12.2006 року є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.06.2017 № 89983742.

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 745/6132 публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» передано в оренду на 49 років земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000: 90:286:0005) площею 1,2709 1.20, для обслуговування, експлуатації, будівництва та реконструкції будівель і споруд Бортницької станції аерації на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди від 18.12.2012 № 63-6-00678). Детальний план території не затверджений, по Генеральному плану розвитку міста Києва земельна ділянка належить за функціональним призначенням до комунально-складських територій та частково до вулиць і доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

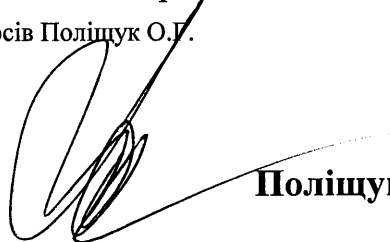
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.08.2017
№08/231-1881/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелєєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“23” серпня 2017 року
№ 08/231 - 1881/ПР

08/231-1881/178
21.08.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.08.2017 № 057052-14716

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування насосної станції з грабельним відділенням" (справа К-30332) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук