



08/231-1873/MP
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на просп. Правди, 70-76 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою об'єкту зеленого господарства

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:198:0069
91:198:0070
91:198:0123
91:198:0124

Проект рішення (екз.1)
ПР-13909
від 21.08.2017 до справи
K-30469



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на просп. Правди, 70-76 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на просп. Правди, 70-76 у Подільському районі м. Києва орієнтовними площами 0,15 га; 1,54 га; 0,19 га; 0,08 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання зелених насаджень та благоустрою об'єкту зеленого господарства згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-30469).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

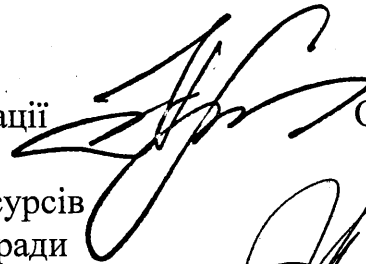
Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови

Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25489 від 19.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
комунальному підприємству по утриманню зелених
насаджень Подільського району м. Києва на просп.
Правди, 70-76 у Подільському районі м. Києва для
утримання зелених насаджень та благоустрою
об'єкту зеленого господарства**

До справи
№ К-30469



1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва**
Клопотання **від 05.07.2017 № К-30469**

**2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:198:0069к;
8000000000:91:198:0070к; 8000000000:91:198:0123к; 8000000000:91:198:0124к)**

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Подільський, просп. Правди, 70-76**
Площа **0,15 га | 1,54 га | 0,19 га | 0,08 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Вид використання **для утримання зелених насаджень та благоустрою об'єкту зеленого господарства**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до рішення Київради від 09.02.2017 № 828/1832 земельній ділянці площею 2 га, розташованій на просп. Правди, 70-76 надано статус скверу. Земельна ділянка розташована на території, що була зарезервована для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та чинність якої продовжено до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572. Проект рішення про надання дозволу підготовлено з врахуванням орієнтовних меж зазначених КП УЗН Подільського р-ну та існуючої ситуації на момент опрацювання клопотання. ДПТ відсутній, по Генплану частково території захисної зелені, частково території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями) - витяг з містобудівного кадастру від 11.07.2017 № 5741/0/12-53/12-03-17.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

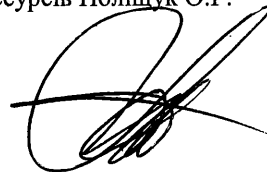
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.08.2017
№08/231-1873/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“23” серпня 2017 року
№ 08/231 - 1873/ПР

08/231-1873/17
21.08.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.08.2017 № 057052-14780
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на просп. Правди, 70-76 Героїв Сталінграда, 28-32 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою об'єкту зеленого господарства" (справа К-30469) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук