

08/231-1870/кр  
16.05.2019



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянину Кірченку Василю Дементійовичу, члену садового товариства «Плодовий», на вул. 10 Садовій, діл. 68 у Святошинському районі м. Києва для ведення садівництва

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

75:819:0001

Проект рішення (екз.1)  
ПР-20485  
до справи

**K-38313**



2 347019 604859

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кірченку Василю Дементійовичу, члену садового товариства «Плодовий», на вул. 10 Садовій, діл. 68 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

- Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кірченку Василю Дементійовичу, члену садового товариства «Плодовий», на вул. 10 Садовій, діл. 68 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) у власність для ведення садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-38313).
- Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37548 від 10.04.2019

До справи

№ К-38313



2 347018 375484

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення у власність земельної  
ділянки громадянину Кірченку Василю Дементійовичу,  
члену садового товариства «Плодовий», на вул. 10  
Садовій, діл. 68 у Святошинському районі м. Києва для  
ведення садівництва**

## 1. Фізична особа:

Назва *Кірченко Василь Дементійович*  
Клопотання *від 11.03.2019 № К-38313*

## 2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:75:819:0001к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, вул.10 Садова, діл.68*  
Площа *0,06 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Вид використання *для ведення садівництва*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Наявність ДПТ:

*Відсутній.*

Функціональне призначення згідно Генплану:

*Території житлової садибної забудови.*

Правовий режим:

*Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

Розташування в зеленій зоні:

*Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.*

Інші особливості:

Відповідно до довідки СТ «Плодовий» від 05.03.2019 громадянин Кірченко В. Д. є членом даного садового товариства.  
Згідно з рішенням Київради від 17.09.2009 № 297/2366 передбачалось передати громадянину Кірченку В. Д. у приватну власність земельну ділянку площею 0,06 га для ведення колективного садівництва на вул. 10 Садовій, діл.68 в СТ «Плодовий». На підставі прийнятого Київрадою рішення технічна документація із землеустрою щодо складання документу, що посвідчує право на земельну ділянку до 01.01.2013 не була розроблена.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту  
земельних ресурсів

  
Петро ОЛЕНИЧ

### План-схема

до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 11.03.2019 № К-38313

код земельної ділянки - 75:819:0001к

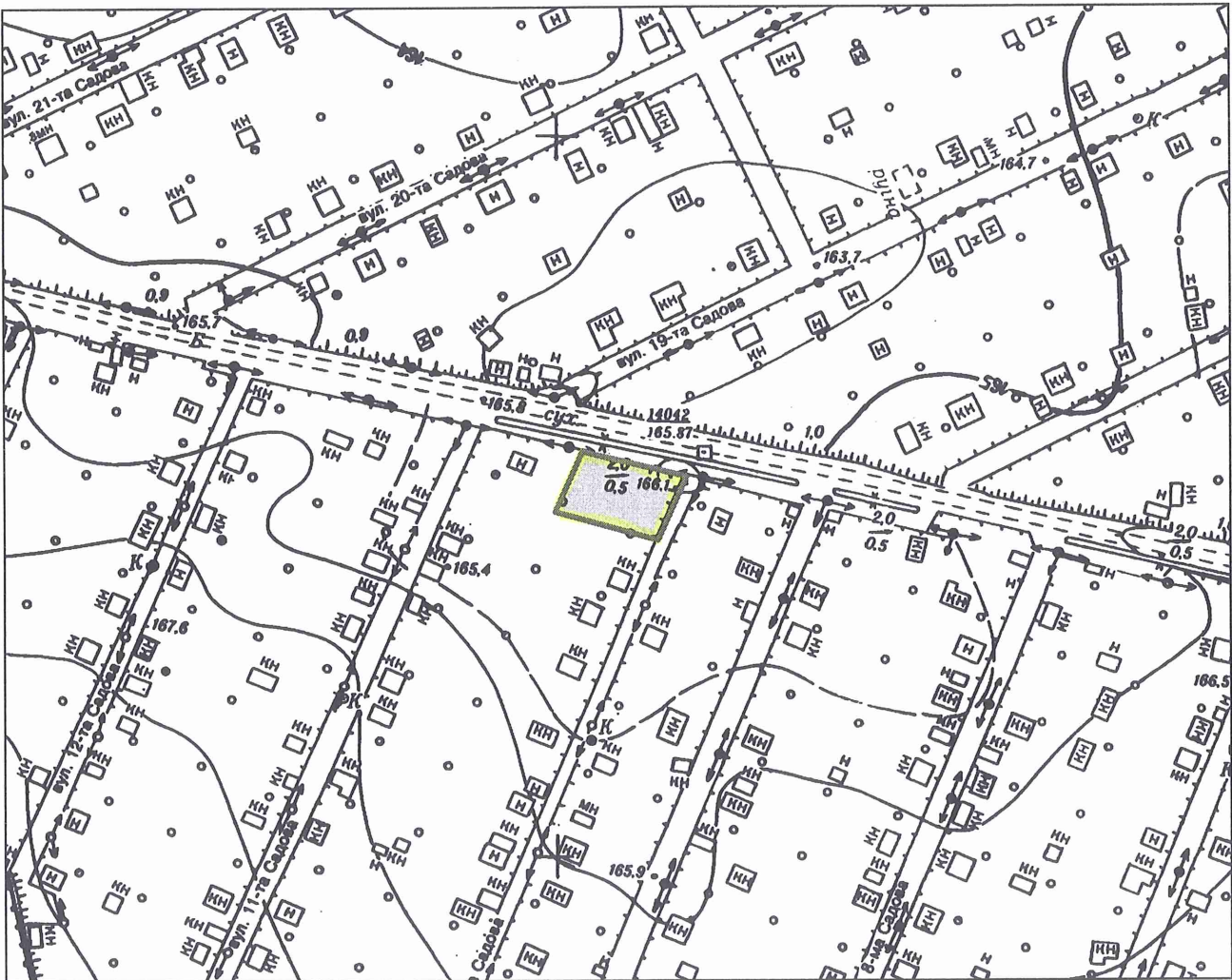
юридична/фізична особа - Кірченко Василь Дементійович

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Святошинський, вул.10 Садова, діл.68

вид землекористування - власність

вид використання земельної ділянки - для ведення садівництва

орієнтовний розмір - 0,06 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради

---

Міщенко О.Г.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 16.05.2019  
№08/231- 1870/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“16” травня 2019 року  
№ 08/231 – 1870/ПР



08/231-1870/117  
16.05.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kmda.gov.ua](mailto:dzr@kmda.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

16.05.19 № 05715-9350  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянину Кірченку Василю Дементійовичу, члену садового товариства «Плодовий», на вул. 10 Садовій, діл. 68 у Святошинському районі м. Києва для ведення садівництва" (справа К-38313) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,  
Директор

Петро ОЛЕНИЧ