



03/231-1866/MP
29.07.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Прип. прав. корист.

Про припинення права
користування земельною ділянкою
комунальному підприємству
«Київський метрополітен»
від станції «Либідська» до станції
«Виставковий центр» у
Голосіївському районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
624703850
Дата: **06.07.2020**



Відповідно до статей 9, 83, 141, 142 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши звернення комунального підприємства «Київський метрополітен» від 05 червня 2020 року № 536-Н, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству «Київський метрополітен» право постійного користування земельною ділянкою площею 1,3290 га (кадастровий номер 8000000000:79:222:0058), наданою під влаштування будівельного майданчику № 106 для будівництва 1-го пускового комплексу дільниці Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» відповідно до рішення Київської міської ради від 27 січня 2005 року № 96/2672 «Про передачу земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» під влаштування будівельних майданчиків для будівництва 1-го пускового комплексу дільниці Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» у Голосіївському районі м. Києва», із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 16 вересня 2010 року № 36/4848 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27.01.2005 № 96/2672 «Про передачу земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» під влаштування будівельних майданчиків для будівництва 1-го пускового комплексу дільниці Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Либідська»

до станції «Виставковий центр» у Голосіївському районі м. Києва», право постійного користування якою зареєстроване в установленому порядку (номер запису про інше речове право від 06 червня 2016 року № 32786473) та віднести зазначену земельну ділянку до земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 12.07 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту, справа **624703850**).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Проінформувати комунальне підприємство «Київський метрополітен» про прийняття цього рішення.

2.2. Вжити заходів пов'язаних з припиненням права постійного користування земельною ділянкою площею 1,3290 га (кадастровий номер 8000000000:79:222:0058) у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

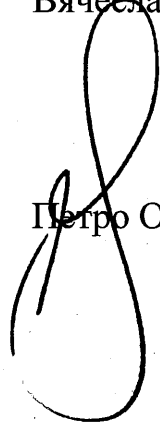
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



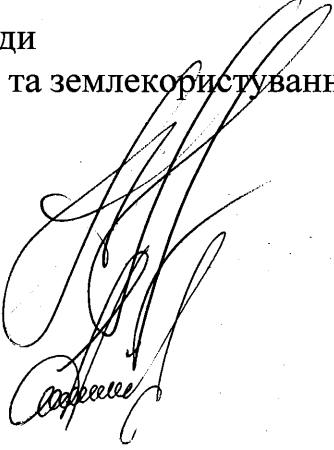
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

17.09.2020

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

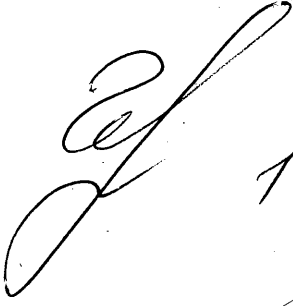


Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



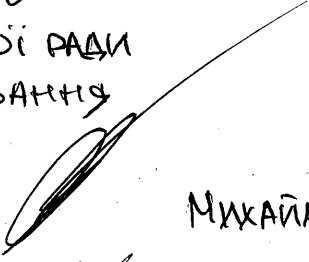
Ганна ГАРШИНА

17.09.2020

17.02.2021

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

ГОЛОВА



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

СЕКРЕТАР



Юрій ФЕДОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-8269 від 14.07.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про припинення права користування земельною ділянкою
комунальному підприємству «Київський метрополітен»
від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» у
Голосіївському районі міста Києва**

До справи
№ 624703850



1. Юридична особа:

Назва	Комунальне підприємство «Київський метрополітен»
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	Відсутній
Клопотання	від 06.07.2020 № 624703850

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:79:222:0058

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Голосіївський, від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр»
Площа:	1,3290 га
Вид та термін користування:	постійне користування (припинення права)
Вид використання:	під влаштування будівельного майданчику № 106 для будівництва 1-го пускового комплексу ділянки Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр»
Цільове призначення:	12.07 для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 141, 142 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг.</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 14.07.2020 № 216244821).</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони</i>
Інші особливості:	<i>Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про надання земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

описано