

08/231-1865/17P
30.05.2018



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

85:398:0026

85:398:0103

Проект рішення (екз.1)
ПР-16592
до справи

Є-1502



Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України та розглянувши заяву (клопотання) про продаж земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок площею 0,0230 га (кадастровий номер 8000000000:85:398:0026) для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку і літнього відкритого майданчика та площею 0,0093 га (кадастровий номер 8000000000:85:398:0103) для благоустрою території та обслуговування будівлі на вул. Вишгородській, 31-33 та (між буд. № 31, № 31-33) у Подільському районі м. Києва, що підлягають продажу товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРТУНА-Л» (справа № Є-1502).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

О.Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА № Є-1502

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки
земельних ділянок, що підлягають продажу»

1. Юридична особа:

Назва	ТОВ «ФОРТУНА-Л»
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	УСЕНКО ЛЮДМИЛА ІВАНІВНА Адреса засновника: 04071, м. Київ, Подільський район, вул. Межигірська, буд. 43, кв. 115 УСЕНКО ІВАН ГРИГОРОВИЧ Адреса засновника: 04071, м. Київ, Подільський район, вул. Хорива, буд. 39-41, кв. 74
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	УСЕНКО ЛЮДМИЛА ІВАНІВНА, Україна, м. Київ, вул. Хорива, буд. 39-41, кв. 74 УСЕНКО ІВАН ГРИГОРОВИЧ, Україна, м. Київ, вул. Хорива, буд. 39-41, кв. 74
Клопотання	доручення від 05.12.2016 № 08/21366

2. Відомості про земельні ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:398:0026 та 8000000000:85:398:0103):

Місце розташування	м. Київ, р-н Подільський, вул. Вишгородська, 31-33 та (між буд. № 31, № 31-33)
Площа, га	0,0230 та 0,0093
Цільове призначення згідно даних ДЗК	для експлуатації та обслуговування павільйону і літнього відкритого майданчика; для благоустрою території та обслуговування будівлі

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельних ділянках розташовано нежилий будинок загальною площею 299,40 кв. м (Свідоцтво про право власності від 19.12.2003).

4. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до частини 3 статті 128 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

5. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

6. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачено надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок площею 0,0230 га (кадастровий номер 8000000000:85:398:0026) для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку і літнього відкритого майданчика

та 0,0093 га (кадастровий номер 8000000000:85:398:0103) для благоустрою території та обслуговування будівлі на вул. Вишгородській, 31-33 та (між буд. № 31, № 31-33) у Подільському районі м. Києва, що підлягають продажу товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРТУНА-Л».

7. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діє частина 3 статті 128 Земельного кодексу України.

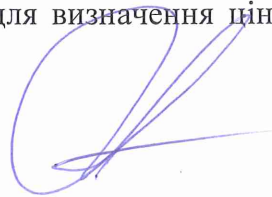
8. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

9. Наслідки прийняття рішення

Прийняття такого рішення є підставою для визначення ціни земельної ділянки для подальшого її продажу зацікавленим особам.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



О.Поліщук




**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 30.05.2018
№08/231- 1865/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.


В.ПРОКОПІВ

“01” червня 2018 року
№ 08/231 – 1865/ПР

08/231-1865/DP
30.05.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

30.05.2018 № 057052-11406
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (справа Є-1502) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора

В.Дворніков