



08/231-1838/MP  
09.08.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва між будинками на вул.Львівській, 51 та Верховинній, 80-80-а у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки

75:211:0046

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13874  
від 04.08.2017 до справи

**K-30103**



2 347015 038740

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва між будинками на вул.Львівській, 51 та Верховинній, 80-80-а у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва між будинками на вул.Львівській, 51 та Верховинній, 80-80-а у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,40 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30103).

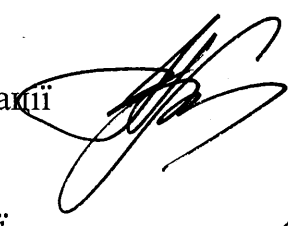
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації



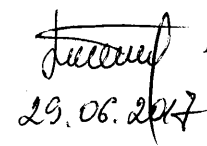
О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24529 від 06.06.2017

До справи

№ К-30103



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
комунальному підприємству по утриманню зелених  
насаджень Святошинського району м.Києва між  
будинками на вул.Львівській, 51 та Верховинній, 80-80-  
а у Святошинському районі м. Києва для утримання  
та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та  
обслуговування території скверу**

## 1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство по утриманню зелених  
насаджень Святошинського району м.Києва**  
Клопотання **від 30.05.2017 № К-30103**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:211:0046к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, вулиця Львівська, 51 та  
Верховинна, 80-80а**  
Площа **0,40 га**  
Вид та термін користування **Постійне користування**  
Вид використання **для утримання та благоустрою зелених насаджень,  
експлуатації та обслуговування території скверу**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
**Вільна від капітальної забудови**

**Інші особливості:**

*Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

*Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до багатоповислої житлової забудови.*

*Рішенням Київської міської ради від 01.11.2012 №242/8526 земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.09 №714/2783( таблиця 2 "Озелененні території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам"), додавши земельну ділянку, до переліку скверів Святошинського району м. Києва. ДПТ-не затверджувався.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

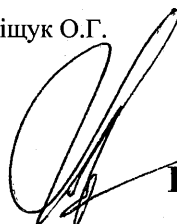
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

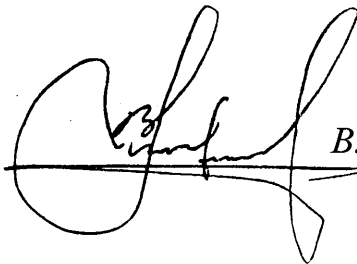
Міщенко О.Г.  
Яловому К.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.08.2017  
№08/231-1838/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Пантелеєву П.О. – до відома

  
В.ПРОКОПІВ

“23” серпня 2017 року  
№ 08/231 – 1838/ПР



08/231-1838/17  
09.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

09.08.2017 № 057052- 13900  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва між будинками на вул. Львівській, 51 та Верховинній, 80-80-а у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу" (справа К-30103) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
В. о. директора

В. Дворніков