



08/231-1836/MP
09.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Стеценка, вул. Володимира Сальського, вул. Тираспольської, вул. Білицької Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою парку "Сирецький гай"

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:012:0009
91:027:0010
91:179:0059

Проект рішення (екз.1)
ПР-13877
від 04.08.2017 до справи

К-30092



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Стеценка, вул. Володимира Сальського, вул. Тираспольської, вул. Білицької Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Стеценка, вул. Володимира Сальського, вул. Тираспольської, вул. Білицької Подільському районі м. Києва орієнтовними площами 24,92 га; 24,48 га; 36,04 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання зелених насаджень та благоустрою парку "Сирецький гай" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30092).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови

Київської міської державної адміністрації

О. Спасибко

Директор Департаменту

земельних ресурсів виконавчого

органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації)

О. Поліщук

в.в. Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

29.06.2017

А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24763 від 16.06.2017

До справи

№ К-30092



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
комунальному підприємству по утриманню зелених
насаджень Подільського району м. Києва в межах вул.
Стеценка, вул. Володимира Сальського, вул.
Тираспольської, вул. Білицької Подільському районі м.
Києва для утримання зелених насаджень та
благоустрою парку "Сирецький гай"**

1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва*
Клопотання *від 29.05.2017 № К-30092*

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:012:0009к; 8000000000:91:027:0010к; 8000000000:91:179:0059к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, в межах вул.Стеценка,
вул.Володимира Сальського, вул.Тираспольська,
вул.Білицька*
Площа *24,92 га| 24,48 га| 36,04 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Вид використання *для утримання зелених насаджень та благоустрою парку
"Сирецький гай"*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до розділу 2.1 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 зі змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572 „Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста” парк відпочинку «Сирецький гай» орієнтовною площею 92,7 га включено до переліку наявних, територіально і типологічно визначених озелених територій загального користування.

Відповідно до додатку до наказу Головного управління з питань майна від 14.02.2002 № 21 "Про закріплення основних фондів комунальної власності територіальної громади міста Києва" за КП УЗН Подільського району м. Києва на праві повного господарського відання закріплено наступні основні засоби на території Сирецького гаю: покриття плітчасте площею 299 кв.м., бензосховище площею 30 кв.м., будинок садівника площею 79,75 кв.м., споруда для інвентаря площею 221 кв.м., 57194 дерево, газон звичайний площею 642 кв.м., живопліт площею 112 кв.м., квітники площею 276 кв.м., газон луговий площею 16413,0 кв.м. Вулиця Котовського переіменована на вул. Володимира Сальського рішенням Київської міської ради від 20.12.2016 № 704/1708.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

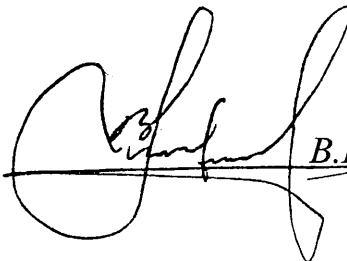
Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.08.2017
№08/231-1836/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома


В.ПРОКОПІВ

“23” серпня 2017 року
№ 08/231 – 1836/ПР



08/231-1836/MP
09.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.08.2017 № 057052- 13914
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Стеценка, вул. Володимира Сальського, вул. Тираспольської, вул. Білицької Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою парку "Сирецький гай" (справа К-30092) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В. о. директора

В. Дворніков