



08/2016 - 1834/MP  
14.04.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клименко Любові Василівні на вул. Червонофлотській, 3 в Оболонському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

85:112:013

Проект рішення (екз.1)

ПР-9643

від 12.04.2016 до справи

**K-26424**



2 347008 096436

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клименко Любові Василівні на вул. Червонофлотській, 3 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клименко Любові Василівні на вул. Червонофлотській, 3 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,07 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-26424).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16804 від 11.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадяниці Клименко Любові Василівні на вул.  
Червонофлотській, 3 в Оболонському районі м. Києва  
для будівництва та обслуговування житлового  
будинку, господарських будівель і споруд**

До справи

№ К-26424



## 1. Фізична особа:

Назва	<i>Клименко Любов Василівна</i>
Клопотання	<i>від 16.02.2016 № К-26424</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 16.02.2016</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:112:0013к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Оболонський, вул. Червонофлотська, 3</i>
Площа	<i>0,07 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розміщені господарські будівлі, право власності на які не зареєстровано.*

**Інші особливості:**

Земельна ділянка використовується громадянкою Клименко Любов'ю Василівною та примикає до ділянки, на якій розташований житловий будинок в якому проживає гр. Клименко Л.В. (кв.4).

Земельна ділянка відводиться за рахунок міських земель не наданих у власність чи користування.

Земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування м. Києва.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.

Детальний план території району Пуца-Водиця затверджено рішенням Київради від 09.07.2009 № 787/1843.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Проїзд до ділянки передбачається з вул. Червонофлотської.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

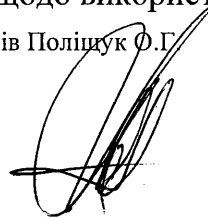
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

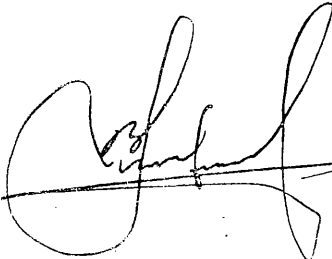
Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.04.2016  
№08/231-1831/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

“14” квітня 2016 року  
№ 08/231-1831/ПР

  
В.ПРОКОПІВ

08/231-1831/MP  
14.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

13.04.2016 № 057052- 0968  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клименко Любові Василівні на вул. Червонофлотській, 3 в Оболонському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-26424) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук