

08/231-189/np
14.01.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького, 16/18 у Шевченківському районі міста Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

76:023:0066
76:023:0083

Проект рішення (екз.1)
ПР-18960
до справи

К-36488



2 347015 089605

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького, 16/18 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького, 16/18 у Шевченківському районі міста Києва орієнтовними площами 0,16 га; 0,02 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м.Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36488).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних
ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова комісії

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар

Олексій НОВІКОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35336 від 17.12.2018

До справи

№ К-36488



2 347018 353369

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
Київському комунальному об'єднанню зеленого
будівництва та експлуатації зелених насаджень
міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького,
16/18 у Шевченківському районі міста Києва для
утримання та експлуатації зелених насаджень**

1. Юридична особа:

Назва *Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*

Перелік засновників (учасників) юридичної особи *Київська міська державна адміністрація
Код ЄДРПОУ засновника: 00022527
Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36.*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *Відсутній.*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Клопотання *від 22.11.2018 № К-36488*

2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:76:023:0066к; 8000000000:76:023:0083к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Богдана Хмельницького, 16/18*

Площа *0,16 га| 0,02 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Вид використання *для утримання та експлуатації зелених насаджень*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території житлової середньо- та малоповерхової забудови.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Не потрапляють до зеленої зони.

Інші особливості:

Конфігурація та площа земельних ділянок визначені згідно з наданими КО «Київзеленбуд» матеріалами з урахуванням суміжних землекористувачів (остаточна площа земельних ділянок буде визначена проектом землеустрою щодо їх відведення).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

- клопотання - від 22.11.2018 № К-36488
- код земельної ділянки - 76:023:0066к| 76:023:0083к
- юридична/фізична особа - Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"
- адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Богдана Хмельницького, 16/18
- вид землекористування - постійне користування
- вид використання земельної ділянки - для утримання та експлуатації зелених насаджень
- орієнтовний розмір - 0,16 га| 0,02 га





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Ганник А.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.01.2019
№08/231- 181/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелееву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“14” січня 2019 року
№ 08/231 – 181/ПР

08/231-184/11P
14.01.2019



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dz@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.01.2019 № 05715- 451
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Богдана Хмельницького, 16/18 у Шевченківському районі міста Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень" (Справа К-36488) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич