



08/231-1803/np  
13.04.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левашову Ігорю Анатолійовичу на вул. Деміївській, 12-з у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

79:142:313

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9613  
від 11.04.2016 до справи  
**K-26152**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левашову Ігорю Анатолійовичу на вул. Деміївській, 12-з у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левашову Ігорю Анатолійовичу на вул. Деміївській, 12-з у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26152).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16632 від 02.03.2016

До справи

№ К-26152



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянину Левашову Ігорю Анатолійовичу на вул.  
Деміївській, 12-з у Голосіївському районі м. Києва для  
будівництва і обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд**

## 1. Фізична особа:

Назва *Левашов Ігор Анатолійович*  
Клопотання *від 17.11.2015 № К-26152*  
Доручення на підготовку проекту рішення *від 17.11.2015*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:142:0313к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Деміївська, 12з*  
Площа *0,01 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Цільове призначення *для будівництва і обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована . На ділянці розташована частина житлового будинку, що знаходиться у власності громадян Левашової В.І., Бурдун Г.І., Сенченко Л.І. та Філіпов І.О. Дана ділянка входить до домоволодіння № 12 на вул. Деміївській, а тому даний дозвіл являється довідведенням до основної садиби.*

Інші особливості:

*На підставі рішення Київської міської ради від 23.12.2003 № 324/1199 земельна ділянка кадастровий номер 8000000000:79:142:0016 площею 0,1га, яка передана у спільну часткову власність громадянам Філіпову І.О. (1/8), Сенченко Л.І. (2/8), Бурдун Г.І. (1/8) та Левашовій В.І. (4/8) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що посвідчує витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 28.04.2015 № 36892740, які не заперечують проти відведення гр. Левашовим І.А. (нотаріально посвідчені письмові згоди від 22.10.2015 №№ 1129, 1130, 1134 та від 20.10.2015 № 1117). Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.


**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.04.2016  
№08/231-1803/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“13” квітня 2016 року  
№ 08/231-1803/ПР

08/231-1803/MP  
13.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

11.04.2016 № 057052- 6645  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левашову Ігорю Анатолійовичу на вул. Деміївській, 12-з у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-26152) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук