



08/231-1491/MP  
03.08.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **НАЦІОНАЛЬНІЙ БІБЛІОТЕЦІ УКРАЇНИ ДЛЯ ДІТЕЙ** на вул. Януша Корчака, 62 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі бібліотеки

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

88:026:0092

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13836  
від 02.08.2017 до справи

**K-30303**



2 347015 038368

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **НАЦІОНАЛЬНІЙ БІБЛІОТЕЦІ УКРАЇНИ ДЛЯ ДІТЕЙ** на вул. Януша Корчака, 62 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **НАЦІОНАЛЬНІЙ БІБЛІОТЕЦІ УКРАЇНИ ДЛЯ ДІТЕЙ** на вул. Януша Корчака, 62 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,27 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівлі бібліотеки згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-30303).

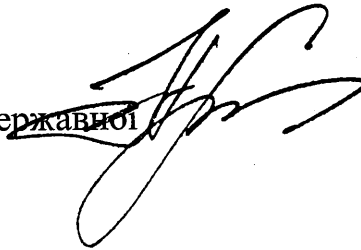
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної  
адміністрації



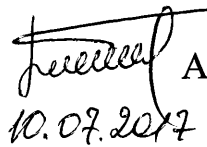
О.Спасибко

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

в.о. Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



10.07.2017

А.Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова

В. Муха

Секретар

О. Поживанов

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25111 від 03.07.2017

До справи

№ К-30303

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
НАЦІОНАЛЬНІЙ БІБЛІОТЕЦІ УКРАЇНИ ДЛЯ ДІТЕЙ  
на вул. Януша Корчака, 62 у Шевченківському районі м.  
Києва для експлуатації та обслуговування будівлі  
бібліотеки**



## 1. Юридична особа:

Назва **НАЦІОНАЛЬНА БІБЛІОТЕКА УКРАЇНИ ДЛЯ ДІТЕЙ**  
Клопотання **від 20.06.2017 № К-30303**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:026:0092к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Януша Корчака, 62**  
Площа **0,27 га**  
Вид та термін користування **Постійне користування**  
Вид використання **для експлуатації та обслуговування будівлі бібліотеки**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована громадськими будинками (приміщеннями) загальною площею 4418 кв.м., (витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна Міністерства культури України від 12.03.2015 № 10-15-3719). Орієнтовна площа забудови 70%.*

Інші особливості:

*Земельна ділянка відводиться із земель державної власності. (рішенням Київської міської ради депутатів трудящих від 16.10.1972 № 1651 земельна ділянка додатково відводилась Київському механічному заводу по вул. Баумана під будівництво вбудовано-прибудованого приміщення Республіканської дитячої бібліотеки). Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 №370/1804 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

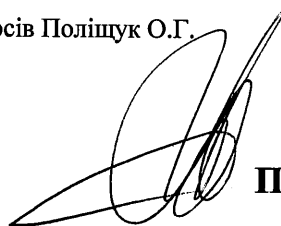
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

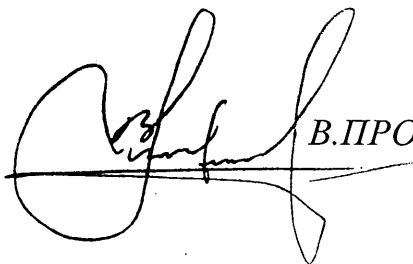
Міщенко О.Г.  
Мусі В.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.08.2017  
№08/231-1791/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Старостенко Г.В. – до відома

  
В.ПРОКОПІВ

“23” серпня 2017 року  
№ 08/231 - 1791/ПР



08/231-1794/MP  
03.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.08.2017 № 057052-13465

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки НАЦІОНАЛЬНІЙ БІБЛІОТЕЦІ УКРАЇНИ ДЛЯ ДІТЕЙ на вул. Януша Корчака, 62 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі бібліотеки" (справа К-30303) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук