



08/231-1765/MP  
01.08.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№ V сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Швецовій Наталії Павлівні у пров. Куренівському, 17 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлових та складських будівель і споруд**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

78:122:0125

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13821  
від 31.07.2017 до справи  
**K-30089**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Швецовій Наталії Павлівні у пров. Куренівському, 17 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Швецовій Наталії Павлівні у пров. Куренівському, 17 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,55 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлових та складських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-30089).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко


**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



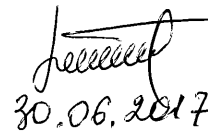
О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш  
30.06.2017

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24509 від 02.06.2017

До справи

№ К-30089

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянці Швецовій Наталії Павлівні у пров.  
Куренівському, 17 в Оболонському районі м. Києва для  
реконструкції, експлуатації та обслуговування  
нежитлових та складських будівель і споруд**



## 1. Фізична особа:

Назва *Швецова Наталія Павлівна*  
Клопотання *від 29.05.2017 № К-30089*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:122:0125к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, пров. Куренівський, 17*  
Площа *0,55 га*  
Вид та термін користування *оренда на 10 років*  
Вид використання *для реконструкції, експлуатації та обслуговування  
нежитлових та складських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована нежилими будівлями та складами загальною площею 1250,4 кв.м.  
(металевий склад літ.Х площею 431,0 кв.м., пожежне депо літ. У площею 87,6 кв.м.,  
складське приміщення літ. Т площею 528,3 кв.м., сантехнічна дільниця з пральною літ.  
Ф площею 203,5 кв.м.; договір купівлі-продажу від 01.09.2016 № 581, відомості з  
Державного реєстру речових прав від 01.03.2016 № 13500105). Площа ділянки під  
забудовою орієнтовно 1533 кв.м – 28%.*

**Інші особливості:**

*Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.*

*Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*

*Червоні лінії ділянку не перетинають.*

*Відповідно до детального плану території реконструкції промрайону «Подільсько-Куренівський» в межах вулиць С.Скляренка, Куренівської, пров. Куренівського та просп. Московського, затвердженого рішенням Київради від 24.09.2015 № 45/1948, територія за функціональним призначенням належить до території промисловості.*

*Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

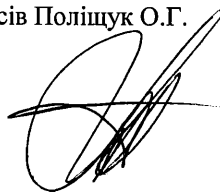
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



## Київський міський голова

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 01.08.2017  
№ 08/231-1765/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.КЛИЧКО

“01” серпня 2017 року  
№ 08/231 – 1765/ПР



08/231-1765/MP  
01.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

31.07.2017 № 057052-13227  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Швецовій Наталії Павліївні у пров. Куренівському, 17 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлових та складських будівель і споруд" (справа К-30089) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук