



08/231-1461/17P  
12.04.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки компанії "ДІНСДЕЙЛ ПРОПЕРТІЗ ЛІМІТЕД" на вул. Дмитрівській, 44 (літера Б) у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування офісного будинку

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:178:039

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9595  
від 08.04.2016 до справи

**К-26200**



2 347008 095958

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки компанії "ДІНСДЕЙЛ ПРОПЕРТІЗ ЛІМІТЕД" на вул. Дмитрівській, 44 (літера Б) у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки компанії "ДІНСДЕЙЛ ПРОПЕРТІЗ ЛІМІТЕД" на вул. Дмитрівській, 44 (літера Б) у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для обслуговування офісного будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26200).

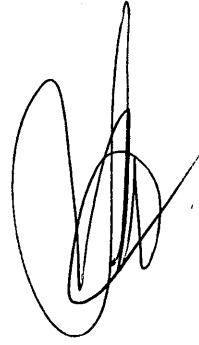
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16299 від 18.02.2016

До справи

№ К-26200

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
компанії "ДІНСДЕЙЛ ПРОПЕРТІЗ ЛІМІТЕД" на вул.  
Дмитрівській, 44 (літера Б) у Шевченківському районі  
м. Києва для обслуговування офісного будинку**



## 1. Фізична/Юридична особа:

Назва **Компанія "ДІНСДЕЙЛ ПРОПЕРТІЗ ЛІМІТЕД"**  
Клопотання **від 05.02.2016 № К-26200**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:178:0039К)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Дмитрівська, 44 (літера Б)**  
Площа **0,09 га**  
Вид та термін користування **оренда на 10 років**  
Цільове призначення **для обслуговування офісного будинку**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована нежитловим будинком загальною площею 1068,7 кв.м, який на підставі договору купівлі-продажу від 23.02.2000 та акту прийому-передачі від 23.02.2000 належить компанії з обмеженою відповідальністю "Дінсдейл Пропертіз Лімітед". Орієнтовна площа забудови 35 %.*

Інші особливості:

*Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.04.2016  
№08/231-1761/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“12” квітня 2016 року  
№ 08/231-1761/ПР

08/231-1761/MP  
19.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

11.04.2016 № 057052- 6648  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки компанії «ДІСНЕЙЛ ПРОПЕРТІЗ ЛІМІТЕД» на вул. Дмитрівській, 44 (літера Б) у Шевченківському районі міста Києва для обслуговування офісного будинку" (справа К-26200) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук