



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

### **ВИРШИЛА:**

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.
2. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

**Подання:**

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

Директор Департаменту комунальної  
власності м. Києва

В.о. голови Деснянської районної в  
місті Києві державної адміністрації

Начальник юридичного управління  
Департаменту комунальної власності  
м. Києва



М. Поворозник

А. Гудзь

І. Алексеєнко



В. Комарницький

**Погоджено:**

Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

2. Керівник апарату виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)

Заступник керівника апарату –  
начальник юридичного управління

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань охорони здоров'я  
та соціального захисту

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань охорони здоров'я  
та соціального захисту

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради



Г. Пліс



В. Бондаренко  
*В. Бондаренко*



Л. Верес

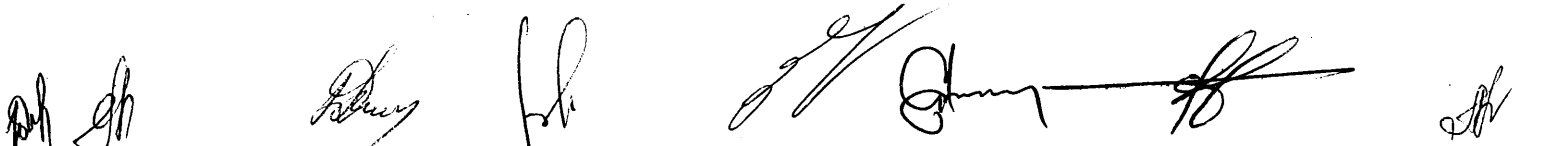
Л. Антоненко

С. Артеменко

О. Гелевей

Ю. Лобан

В. Слончак



Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МІЖНАРОДНА ВЕТЕРАНСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, ЧОРНОБИЛЯ, ОСІБ, ЯКІ ЗАХВОРИЛИ НА ГОСТРУ ПРОМЕНЕВУ ХВОРОБУ ТА ЧЛЕНІВ ЇХ СІМЕЙ «ПРОМІНЬ 5-2» код ЄДРПОУ 24730312 Форма господарювання – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 9, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 1551,30	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлові приміщення, 2 поверх, площа, кв.м – 50,00 площа, кв.м – 49,90 Загальна площа, кв.м – 99,90	1 % 7 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова

В. Кличко



**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проекту рішення Київської міської ради  
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень  
комунальної власності територіальної громади міста Києва»

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва громадською організацією «Міжнародна ветеранська організація інвалідів війни, Чорнобиля, осіб, які захворіли на гостру променевою хворобу та членів їх сімей «Промінь 5-2». Заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Відповідно до інформації балансоутримувача майна, комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», фактична площа нежитлової будівлі по вул. Закревського, 9 за результатами її обміру та виготовлення комунальним підприємством «Київське міське бюро технічної інвентаризації» (БТІ) 15.10.2013 технічного паспорту, складає 1551,30 кв.м.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу заявнику нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення та про укладання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

**2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями організації, що має право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

**3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади



міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

#### **4. Фінансово – економічне обґрунтування.**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

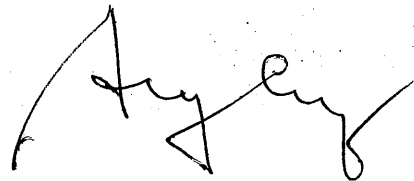
#### **5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями організацію, що має право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Правдюк Ганна Павлівна, робочий телефон 202-61-96.

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь

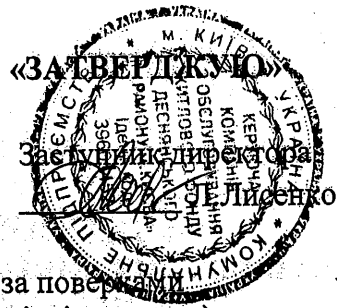
Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Громадська організація «МІЖНАРОДНА ВЕТЕРАНСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, ЧОРНОБИЛЯ, ОСІБ, ЯКІ ЗАХВОРИЛИ НА ГОСТРУ ПРОМЕНЕВУ ХВОРОБУ ТА ЧЛЕНІВ ЇХ СІМЕЙ «ПРОМІНЬ 5-2», адреса: вул. Закревського Миколи, 9, площа: 99,90 кв.м		
№ 1	Вартість об'єкта, грн без ПДВ	1 933 800,00
	Вартість 1 кв.м, грн	19 357,36
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.01.2017
	Дата затвердження висновку	26.04.2017
	Дата розрахунку орендної плати	26.04.2017
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	51,96
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	5 191,00

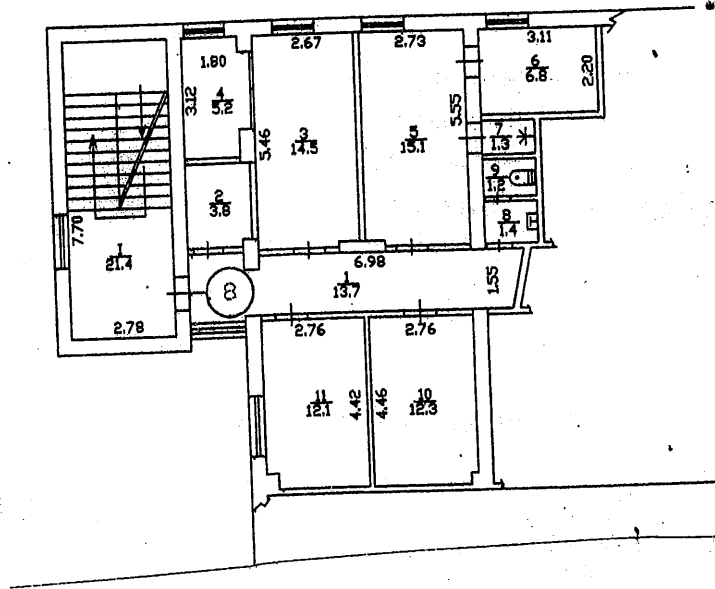
Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності



Р. Сердюк



Викопіювання з плану БТІ за поверхами  
нежитлового приміщення (будівлі, споруди)  
за адресою: вул. Закревського, 9.  
II поверх. Загальна площа 99,90 кв. м.





ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.01.2015 № 48

Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майна

Відповідно до статей 24, 136 Господарського Кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 № 1112 «Про питання організації управління районами» та з метою впорядкування майнових відносин:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майно, що віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та перебуває на балансі комунальних підприємств по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва та «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду» Деснянського району м. Києва, а саме:

1.1. Майно, що віднесене до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району», додаток 1;

1.2. Перелік нежитлових будівель, нежитлових приміщень у житлових будинках, приміщень у нежитлових будівлях, споруд об'єктів, що віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району», додаток 2.

2. Комунальним підприємствам по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва та «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду» Деснянського району м. Києва до 15 лютого 2015 року в установленому порядку згідно чинного законодавства передати та оформити акти приймання-передачі майна зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

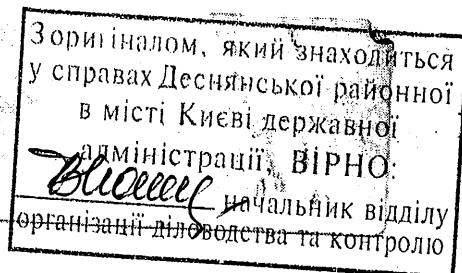
3. Директору комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» до 15 лютого 2015 року:

3.1. Зарахувати на баланс комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майно зазначене у пункті 1 цього розпорядження.

3.2. Здійснити приймання передачу та провести інвентаризацію майна зазначеного у пункті 1 цього розпорядження в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Крохмалюка В. В.

Т.в.о. голови



В. Онуфрійчук

## Додаток 2

до розпорядження Деснянської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації

30.01.2015 № 418

## ПЕРЕЛІК

нежитлових будівель, нежитлових приміщень у житлових будинках, приміщень у нежитлових будівлях, споруд, об'єктів що віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва"

№	Адреса	Вид об'єкту	Загальна площа об'єкта кв.м.	Нежитлова площа кв.м.	Загальна площа допоміжних приміщень кв.м.	Первісна вартість, тис.грн.	Залишкова вартість, тис. грн.	Примітка дата, № акту ведення у податкову заставу	Примітка (новий план-схема БТ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ВУЛ. О. БАЛІЗАКА, 12	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	1459,90	1459,90		1783772,47	928804,92		
2	ВУЛ. О. БАЛІЗАКА, 22	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	1052,50	1052,50		2113575,85	1347069,57		
3	ВУЛ. О. БАЛІЗАКА, 42/20	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	587,60	587,60		648393,20	345356,71		
4	ВУЛ. О. БАЛІЗАКА, 64	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	1869,20	1869,20		1459083,44	1004153,10		
5	ВУЛ. О. БАЛІЗАКА, 96	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	86,70	86,70		54411,10	42688,87		
6	ВУЛ. БРАТИСЛАВСЬКА, 14-6	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	1598,90	1598,90		2380432,23	346429,83		
7	ВУЛ. ДРАЙЗЕРА, 6	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	1752,70	1752,70		1170794,95	621134,90		
8	ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО, 21	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	893,70	893,70		1706281,50	914484,85		
9	ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО, 21	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	893,70	893,70		1172006,79	551689,26		
10	ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО, 29	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	1432,70	1432,70		1830522,77	852551,31		
11	ВУЛ. КУРЧАТОВА, 19-а	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	526,80	526,80		763015,44	166538,75		
12	ВУЛ. МАТЕЮКА, 15	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	453,00	453,00		1636735,14	156627,80		
13	ПР. МАЯКОВСЬКОГО, 10	НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ	1132,80	1132,80		1006446,65	681178,25		

Рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 „Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва”

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VI сесія VI скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 2 грудня 2010 року N 284/5096**

**Про питання комунальної власності територіальної громади  
міста Києва**

Із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 22 вересня 2011 року N 46/6262, від 22 вересня 2011 року N 47/6263, від 22 вересня 2011 року N 68/6284, від 27 жовтня 2011 року N 397/6613, від 10 листопада 2011 року N 616/6852, від 15 грудня 2011 року N 855/7091, від 29 грудня 2011 року N 1015/7251, від 29 грудня 2011 року N 1016/7252, від 29 грудня 2011 року N 1017/7253, від 26 січня 2012 року N 30/7367, від 16 лютого 2012 року N 118/7455, від 15 березня 2012 року N 223/7560, від 15 березня 2012 року N 234/7571, від 5 квітня 2012 року N 393/7730, від 26 квітня 2012 року N 498/7835, від 26 квітня 2012 року N 499/7835, від 12 липня 2012 року N 679/8016, від 12 липня 2012 року N 680/8017, від 12 липня 2012 року N 681/8018, від 12 липня 2012 року N 682/8019, від 12 липня 2012 року N 683/8020, від 12 липня 2012 року N 712/8049, від 12 липня 2012 року N 713/8050, від 12 липня 2012 року N 721/8058, від 20 вересня 2012 року N 25/8309, від 20 вересня 2012 року N 26/8310, від 20 вересня 2012 року N 27/8311, від 20 вересня 2012 року N 28/8312, від 20 вересня 2012 року N 66/8350, від 1 листопада 2012 року N 253/8537, від 1 листопада 2012 року N 279/8563, від 28 лютого 2013 року N 35/9092, від 18 квітня 2013 року N 168/9225, від 22 травня 2013 року N 359/9416,

**ІНШІ ГАЛУЗІ (ТОРГІВЛЯ, ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ, ПОБУТ, ТРАНСПОРТ ТОЩО)**

станом на

N	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис. грн.)								Характеристика буд. споруд, приміщ.	
		оборотні активи	необоротні активи						інші необоротні активи		
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби				
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова			
		Адреса	Площа, кв.м								
	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АВТОТРАНСПОРТНИК"										
1	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 2		3,1	1,6						ВУЛ. БАЛЬЗАКА, 77-Б	1130,00
2	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 3		6,0	3,2						ВУЛ. БАЛЬЗАКА, 77-В	903,20
3	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 4		3,8	2,0						ВУЛ. БАЛЬЗАКА, 77-Г	826,70
4	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 5		4,5	2,4						ВУЛ. БАЛЬЗАКА, 75-А	981,60
5	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 6		32,8	17,5						ВУЛ. ГРАДИНСЬКА, 10-Б	673,00
6	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 7		95,6	51,0						ВУЛ. ГРАДИНСЬКА, 14-А	465,00
7	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 8		83,2	44,4						ВУЛ. РАДУНСЬКА, 14-В	461,50
8	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 9		103,9	55,4						ВУЛ. РАДУНСЬКА, 18-В	813,90
9	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 10		115,1	61,4						ВУЛ. РАДУНСЬКА, 18-Б	908,40
10	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 11		131,7	70,3						ВУЛ. РАДУНСЬКА, 10-Б	825,90
11	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 12		144,5	77,1						ВУЛ. ЛІСКІВСЬКА, 7-В	907,10
12	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 13		149,8	80,0						ВУЛ. ЛІСКІВСЬКА, 7-Г	954,50
13	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 15		54,7	28,8						ВУЛ. БАЛЬЗАКА, 63-Г	930,50
14	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 16		79,5	42,5						ВУЛ. БАЛЬЗАКА, 61-В	854,10
15	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 17		7,0	3,7						ВУЛ. ГРАДИНСЬКА, 6-В	858,60
16	ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ N 18		74,2	39,6						ВУЛ. РАДУНСЬКА, 18	856,40
	<b>ВСЬОГО:</b>		<b>1089,40</b>	<b>580,90</b>							<b>13350,40</b>



	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД"								
1	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	2380,432	456,728					ВУЛ. БРАТИСЛАВСЬКА, 14Б	1591,00
2	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1636,735	543,446					ВУЛ. МАТЕЮКА МИКОЛИ, 15	1250,40
3	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	191,991	57,943					ВУЛ. ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА, 4	129,70
4	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1786,268	532,931					ВУЛ. ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА, 18	1259,70
5	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	87,854	66,662					ВУЛ. РАДИСТІВ, 42	105,20
6	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	240,492	181,752					ВУЛ. РАДИСТІВ, 54	295,70
7	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	360,151	195,861					ВУЛ. КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА, 5	656,70
8	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1008,519	269,645					ВУЛ. КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА, 19А	696,30
9	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	776,294	282,668					ВУЛ. КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА, 23А	585,00
10	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	999,233	195,664					ПРОСП. ЛІСОВИЙ, 23	497,80
11	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1830,523	955,350					ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ, 29	1432,70
12	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1412,875	863,536					ВУЛ. ДРАЙЗЕРА ТЕОДОРА, 6	1266,60
13	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1430,852	852,582					ПРОСП. МАЯКОВСЬКОГО ВОЛОДИМИРА, 45	938,00
14	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	3571,488	1354,406					ВУЛ. БЕРЕТТИ ВІКЕНТІЯ, 4	2063,90
15	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	788,643	465,965					ВУЛ. БАЛЬЗАКА ОНОРЕ ДЕ/БЕРЕТТИ ВІКЕНТІЯ, 42/20	737,30
16	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	819,422	218,804					ВУЛ. ДРАЙЗЕРА ТЕОДОРА, 24	376,70
17	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1006,447	745,591					ПРОСП. МАЯКОВСЬКОГО ВОЛОДИМИРА, 10	1132,80
18	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1706,282	1010,278					ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ, 9	1577,10
19	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК	1350,096	711,544					ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ, 21	1085,40

Деснянська районна в місті Києві  
державна адміністрація  
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЙ  
ДИЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ  
Вхідний № 102/1846  
«13» 03 2017

В.о. голови Деснянської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
Крохмалюку В. В.  
від Зеленцова  
Олександра Михайловича

**Заява про оренду та перелік документів, що надаються підприємствами,  
установами та організаціями, які мають право на укладення договору  
оренди без проведення конкурсу**

Державна РА

(орендодавець)

### ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади  
міста Києва без проведення конкурсу

<b>ЗАЯВНИК</b> <b>Організаційна форма та повна назва</b> (заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію) <u>Міжнародна ветеранська організація "Промінь 5-2" в місті Києві, Червонопрапорська область, м. Київ, вул. М. Заремського, 9</u> <u>захворіли на хворобу променевої хвороби та члени їх сімей "Промінь 5-2"</u>	<b>ОБ'ЄКТ</b> <b>Адреса:</b> <u>вул. М. Заремського, 9</u>  район: <u>Деснянський</u>  <b>площа</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">99,90</span> <b>кв.м</b>  <b>Пропозиція щодо цільового використання:</b> <u>розміщення громадської організації "Промінь 5-2" на площі, цільове використання вартість для проведення ліфтингової роботи</u>																												
<b>Ідентифікаційний код</b> <table border="1"><tr><td>2</td><td>4</td><td>7</td><td>3</td><td>0</td><td>3</td><td>1</td><td>2</td><td></td><td></td></tr></table>	2	4	7	3	0	3	1	2			<table border="1"><thead><tr><th>Поверх</th><th>Площа, кв.м</th><th>Цільове використання</th></tr></thead><tbody><tr><td>2</td><td>99,90</td><td>розміщення громадської організації "Промінь 5-2"</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання	2	99,90	розміщення громадської організації "Промінь 5-2"												
2	4	7	3	0	3	1	2																						
Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання																											
2	99,90	розміщення громадської організації "Промінь 5-2"																											
<b>Форма власності</b> <u>приватна</u> (комунальна, державна, приватна)																													
<b>Юридична адреса:</b> <u>м. Київ, вул. М. Заремського, 9</u>																													
<b>Контактний телефон</b> роб. <u>(067) 505 8970</u> моб. <u>(067) 505 8970</u>	<b>Термін оренди</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2 р 364 д</span>																												



Зеленцов О. М.

(підпис) [Signature]



# ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань екологічної політики, природокористування  
та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-27-06, факс: 255-22-72

№ 04-15/12-1019

„02” „11” 2016р.

**Київська міська рада**  
**Комісія з питань власності**

У 2016 році виповнилось 20 років з дня створення Міжнародної громадської організації інвалідів Чорнобиля, які захворіли на гостру променевою хворобу, та вдів, чоловіки яких загинули від гострої променевої хвороби «Промінь 5-2», яка об'єднує тільки інвалідів Чорнобиля, які захворіли на гостру променевою хворобу, та вдів, чоловіки яких загинули від гострої променевої хвороби.

Громадська організація «Промінь 5-2» бере активну участь у заходах з нагоди роковин Чорнобильської катастрофи.

Члени громадської організації брали участь у обговоренні, розробці Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» та внесенні змін до нього, у проведенні парламентських слухань з Чорнобильської проблематики. Президент Міжнародної громадської організації інвалідів Чорнобиля, які захворіли на гостру променевою хворобу, та вдів, чоловіки яких загинули від гострої променевої хвороби «Промінь 5-2» Зеленцов О.М. неодноразово виступав на парламентських слуханнях з питань поліпшення соціального захисту інвалідів-чорнобильців.

На сьогодні ця громадська організація відома не тільки в Україні, а й за кордоном – у Німеччині, Австрії, Великій Британії, Іспанії, Нідерландах.

Міжнародна громадська організація «Промінь 5-2» є неприбутковою організацією, захищає права інвалідів-чорнобильців, потребує підтримки держави.

**Перший заступник  
Голови Комітету**

**А.ДИРІВ**



**МІНІСТЕРСТВО  
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ  
(Мінсоцполітики)**

вул. Еспланадна, 8/10, м. Київ, 01601, тел.: (044) 226-24-45, факс: (044) 289-00-98 E-mail: [info@mlsp.gov.ua](mailto:info@mlsp.gov.ua),  
Код ЄДРПОУ 37567866, реєстраційний рахунок 35213015078737 в ДКСУ м. Києва, МФО 820172

27.10.16 № 716/20/112-16  
На № 67-02/16 від 12.10.2016

Про розгляд звернення організації

Президенту Міжнародної  
ветеранської організації  
інвалідів війни Чорнобиля, осіб  
які захворіли на гостру  
променеу хворобу та членів їх  
сімей „Промінь 5-2”  
Зеленцову О.М.

**Шановний Олександрє Миколайовичу!**

Департамент соціального захисту постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи Міністерства розглянув звернення Міжнародної ветеранської організації інвалідів війни Чорнобиля, осіб які захворіли на гостру променеу хворобу та членів їх сімей „Промінь 5-2” та підтверджує багаторічну співпрацю з Міністерством.

З 2004 року зазначена організація є членом Консультативної ради з питань соціального захисту громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, при Міністерстві (далі-Консультативна рада), яка затверджена наказом Мінпраці від 28.04.2004 № 96 та приймає активну участь у її роботі.

Консультативна рада є консультативно-дорадчим органом, який утворено з метою залучення громадськості, фахівців різних рівнів для координації та реалізації спільних з громадськістю заходів, пов'язаних із забезпеченням, формуванням та реалізацією державної політики з питань соціального захисту постраждалого населення.

Також підтверджуємо, що кошти на виконання статутної діяльності за програмою „Фінансова підтримка громадських об'єднань інвалідів та ветеранів, заходи з відвідування військових поховань і військових пам'ятників та з увічнення Перемоги у Великій Вітчизняній війні 1941–1945 років”, головним розпорядником якої є Мінсоцполітики організація не отримує.

З повагою  
Директор Департаменту

О. Дейнега



# ПРОФЕСІЙНА СПІЛКА ПРАЦІВНИКІВ АТОМНОЇ ЕНЕРГЕТИКИ ТА ПРОМИСЛОВОСТІ УКРАЇНИ

м. Київ майдан Незалежності, 2

Адреса для листування: Атомпрофспілка м. Київ, 01019, А/С №199, тел./факс (044) 590-18-20  
E-Mail: epk@union.kiev.ua, Web: http://www.atomprofspilka.info, Код ЄДРПОУ 14296151

11.10.2016 № 01-08-506  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада.  
Комісія з питань власності

В цьому році виповнилось 20 років з дня створення Міжнародної громадської організації інвалідів Чорнобиля «Промінь 5-2», яка об'єднує хворих на гостру променевою хворобу. 1986 року МАГАТЕ до свого реєстру внесла 250 чорнобильців з цим страшним діагнозом. Зараз їх залишилося 114. Саме вони, а також вдови загиблих від променевої хвороби, утворили Міжнародну громадську організацію інвалідів Чорнобиля «Промінь 5-2». Така організація єдина в світі й не має аналогів, бо зібралися в ній ті, хто протягом однієї-двох змін 1986 року отримали такі дози опромінення, що вже не змогли працювати ні на ЧАЕС, ні на будівництві об'єкту «Укриття». Дивом є те, що вони мало того, що досі живі, а й займаються активною громадською діяльністю.

Сьогодні про організацію знають у Великобританії, Австрії, Нідерландах, Іспанії, Німеччині тощо.

Профспілка працівників атомної енергетики та промисловості України має за честь знати, що таке унікальне об'єднання справжніх героїв є її організаційною ланкою. Члени МГОІЧ «Промінь 5-2» плідно співпрацюють та допомагають й Центральному комітету Атомпрофспілки, й первинній профспілковій організації ДП НАЕК «Енергоатом».

Організація спільно з Атомпрофспілкою піклується інвалідами Чорнобиля України і членами їх сімей згідно спільно розроблених соціальних програм. Щорічно проводиться оздоровлення і лікування по медичним показникам, включає дитяче, в спеціалізованих здравницях України (Хмельник, Моршин, Поляна та ін.). За останні 10 років за підтримки Атомпрофспілки, проведено лікування і хірургічні операції 24 членам Організації с онкологічними захворюваннями. Члени Організації постійно являються активними учасниками усіх культурно-масових заходів які проводить Атомпрофспілка. З метою патріотичного виховання молоді міст-супутників атомних підприємств України на прикладі мужності і професіоналізму, які були виявлені членами Організації під час ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, постійно проводяться зустрічі в учбових закладах міст. Члени молодіжного фонду Організації з метою професійної трудової орієнтації являються постійними учасниками молодіжних форумів, які щорік проводить Атомпрофспілка.

Добре, що при тотальному звуженні прав і соціальної підтримки чорнобильців з боку держави, проблеми чорнобильців, які потерпають від гострої променевої хвороби, знайшли відгук у небайдужих серцях членів МГОІЧ «Промінь 5-2», які й надалі намагатимуться допомагати їм. Але хотілося б, аби й держава належним чином подбала про людей, уражених атомом, як це прийнято в усьому цивілізованому світі.

З повагою

Заступник Голови Атомпрофспілки



П. Прудніков

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Загальними Зборами Громадської організації  
«Міжнародна ветеранська організація інвалідів  
війни, Чорнобиля, осіб, які захворіли на гостру  
променеву хворобу та членів їх сімей «Промінь 5-2»  
Протокол № 1 від 03.12.2015

**О.М. ЗЕЛЕНЦОВ**

**СТАТУТ**

**Громадської організації  
«Міжнародна ветеранська організація  
інвалідів війни, Чорнобиля, осіб які захворіли на гостру  
променеву хворобу та членів їх сімей «Промінь 5-2»**

**Нова редакція**

**Ідентифікаційний код 24730312**

**м. Київ - 2015 рік**



## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Громадська організація «Міжнародна ветеранська організація інвалідів війни, Чорнобиля, осіб які захворіли на гостру променеву хворобу, та членів їх сімей, «Промінь 5-2», (надалі Організація) скорочена назва: українською МВОІВЧ «Промінь 5-2»; російською МВОИВЧ «Промінь 5-2» - є міжнародною громадською організацією, що об'єднує громадян України та інших держав, на основі спільності інтересів для реалізації мети та завдань передбачених цим Статутом.

1.2. Організація буде свою діяльність на підставі Конституції, діючого Законодавства України, даного статуту та законодавства тих держав, де в установленому Законом порядку будуть створені його відокремлені підрозділи.

1.3. Діяльність Організації поширюється на території України та інших країн де будуть створені його відокремлені підрозділи.

1.4. Відокремлені підрозділи Організації діють відповідно до доручення Організації, за рішенням Правління Організації, відповідно до Статуту Організації, та своїх Положень, які приймаються Загальними Зборами підрозділів, та затверджуються Правлінням Організації.

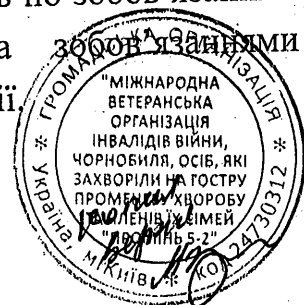
Рішення що до створення, та припинення діяльності відокремлених підрозділів Організації, приймається рішенням Правління

1.5. Організація співпрацює з адміністраціями та профспілковим комітетом НАЕК «ЕНЕРГОАТОМ», Фондами милосердя та здоров'я, об'єднаннями Червоного Хреста і Червоного Півмісяця, екологічними оздоровчими фондами, релігійними об'єднаннями та іншими громадськими об'єднаннями, як в Україні, так і за її межами, які сприяють здійсненню мети і завдань Організації.

1.6. Юридична адреса Організації: Україна, м. Київ 0223, вул. М. Закревського, буд. 9.

1.7. Організація набуває статусу юридичної особи з моменту реєстрації, і користується всіма правами і обов'язками, у тому числі укладати з юридичними та фізичними особами угоди, набувати майнові та особисті немайнові права, нести обов'язки, бути позивачем та відповідачем в суді, господарському та третейському суді, має рахунки в установах банку, печатку та штамп з власним найменуванням, свою символіку, зразки яких затверджуються Правлінням Організації. Символіка Організації реєструється в установленому законом порядку.

1.8. Організація відповідає по своїм зобов'язанням, належним її майном, на яке, згідно з чинним Законодавством, може бути накладено стягнення. Держава, її органи та організації, не несуть відповідальність по зобов'язанням Організації, як і Організація не несе відповідальності за зобов'язаннями Держави, її органів та організацій, а також членів Організації.



## 2. МЕТА, ЗАВДАННЯ ТА НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ ОРГАНІЗАЦІЇ

**2.1. Мета Організації:** Сприяння заходам по соціальному захисту, соціально-трудової та медичної реабілітації інвалідів війни, інвалідів Чорнобиля з числа учасників ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС (далі ЧАЕС) і потерпілих, які повністю або частково втратили працездатність (інваліди) внаслідок поранень і Чорнобильської катастрофи, та хворих на променеву хворобу, а також для задоволення своїх законних соціальних, економічних, творчих, національно-культурних, спортивних та інших спільних інтересів.

### 2.2. Завдання Організації:

**2.2.1.** Об'єднувати інвалідів війни, інвалідів ЧАЕС, громадян які захворіли на гостру променеву хворобу – членів Організації у боротьбі за правові та соціальні гарантії, забезпечити сприятливі умови, потрібні інвалідам - членам Організації, для проживання.

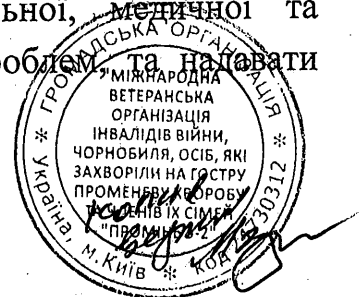
**2.2.2.** Захищати інвалідів війни, інвалідів ЧАЕС, осіб які захворіли на гостру променеву хворобу та їх сім'ї, які є членами Організації, надавати їм допомогу при вирішенні правових питань, гуманітарних, соціально-побутових, медичних, екологічних проблем, а також проблем пенсійного забезпечення.

**2.2.3.** Одержувати від органів державної влади і управління та органів місцевого самоврядування інформацію, необхідну для реалізації своїх цілей і завдань.

**2.2.4.** Сприяти відображенню в історії мужності та самовідданості народу України під час бойових дій, праці під час робіт по ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи та всесвітньої допомоги людства в ліквідації їх наслідків, у засобах масової інформації, а також інформування громадськості про потерпілих та їх проблеми.

**2.2.5.** Сприяти виконанню рішень державних органів з питань гуманітарного, правового, соціально-побутового, медичного забезпечення інвалідів війни, інвалідів ЧАЕС та громадян які захворіли на гостру променеву хворобу.

**2.2.6.** Вивчати досвід споріднених об'єднань та установ України, а також зарубіжних країн у створенні систем соціальної, медичної та матеріальної реабілітації інвалідів та зменшення їх проблем, та надавати відповідні пропозиції до органів державної влади.



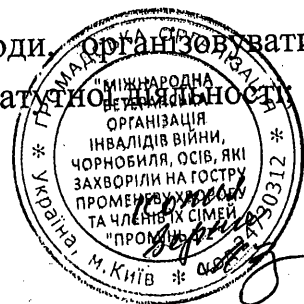


2.2.7. Залучати інвалідів війни, інвалідів ЧАЕС - членів Організації, до суспільно-корисної діяльності, надавати їм благодійну, гуманітарну та іншої допомоги.

2.2.8. Сприяння у наданні допомоги у працевлаштуванні, підвищенні професійної підготовки та перепідготовки членів Організації.

2.3. Для виконання мети та завдань Організації, в порядку встановленому чинним законодавством, здійснює наступну діяльність:

- розробляє та подає до відповідних державних органів пропозиції щодо розширення пільг соціально-правового захисту інвалідів війни, інвалідів ЧАЕС, осіб які захворіли на ГПХ (гостру променеви хворобу);
- сприяє проведенню громадських незалежних експертиз рішень органів місцевої влади з питань соціально – побутового, медичного, матеріального забезпечення інвалідів війни, інвалідів ЧАЕС, осіб які захворіли на ГПХ та їх сімей;
- здійснює захист своїх прав і інтересів у відповідних державних і недержавних установах та організаціях, а також у міжнародних організаціях;
- здійснює господарську діяльність шляхом створення установ, організацій, заснування підприємств;
- одержує від органів державної влади і управління та органів місцевого самоврядування інформацію, необхідну для реалізації своїх цілей і завдань;
- засновує засоби масової інформації;
- сприяє забезпеченню медичною допомогою, ліками, виробами медичного, побутового призначення, навчанням, санаторно-курортним лікуванням, та сприяє поліпшенню матеріального стану, умов праці і побуту членів Організації;
- ідейно, організаційно, та матеріально підтримує інші Організації громадян, надає допомогу в їх створенні;
- самостійно володіє, користується і розпоряджається майном, що йому належить, нерухомістю, фінансовими ресурсами та іншими цінностями, в т.ч. інтелектуальними;
- мати у власності, утримувати або орендувати приміщення (у тому числі житлові), автотранспорт, обладнання;
- проводити культурно-масові та спортивні заходи, організовувати конференції, семінари, виставки, тощо з питань статутної діяльності



- встановлює та розвиває ділові, гуманітарні зв'язки з представниками України та партнерами за кордоном у галузі медичного обслуговування хворих членів Організації;
- засновує або вступає в міжнародні громадські організації, утворює міжнародні спілки об'єднань громадян, підтримує прямі міжнародні контакти і зв'язки, укладає відповідні угоди, а також бере участь у здійсненні заходів, що не суперечать міжнародним зобов'язанням України.

### 3. ПОРЯДОК НАБУТТЯ І ПРИПИНЕННЯ ЧЛЕНСТВА(УЧАСТІ) У ОРГАНІЗАЦІЇ, ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ ЙОГО ЧЛЕНІВ (УЧАСНИКІВ).

3.1. Членство в Організації може бути тільки індивідуальним.

3.2. Підставою для прийому у члени Організації є особиста заява, копія висновку МСЕК про інвалідність, або експертний висновок з діагнозом «гостра променева хвороба», та сплатення вступного внеску. Рішення про вступ до членів Організації приймається Правлінням Організації.

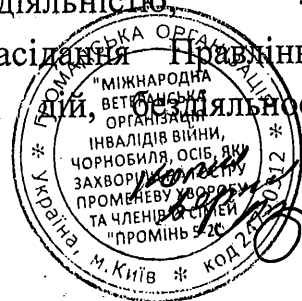
3.3. Індивідуальними членами Організації можуть бути громадяни України та громадяни інших країн, що виконують вимоги даного Статуту, які є інвалідами війни, інвалідами Чорнобиля, які захворіли на гостру променеву хворобу, а також члені їх сімей.

У виключних випадках в Об'єднання можуть бути прийняті, за рішенням Правління, громадяни, що працювали з 1986 року на ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС і відробили результативно в Організації не менш року.

3.4. Почесними членами Організації можуть бути громадяни України та громадяни інших країн, що внесли вагомий гуманітарний внесок у виконання статутних вимог Організації. Рішення про прийняття Почесними членами Організації приймається Правлінням.

3.5. Члени Організації мають право:

- брати участь в усіх заходах, які здійснюються Організацією;
- обирати та бути обраним до складу керівних органів Організації;
- вносити пропозиції до Організації, пов'язані з її діяльністю;
- вносити на розгляд Загальних Зборів, засідання Правління, Президента Організації оскарження рішень, дій, бездіяльності керівних органів Організації;



- звертатись до Організації за гуманітарною, матеріальною допомогою, захистом прав та законних інтересів;
- вільно виходити з Організації шляхом подання заяви.

### 3.6. Члени Організації зобов'язані:

- дотримуватись вимог Статуту Організації;
- брати активну участь у реалізації цілей та завдань Організації;
- своєчасно сплачувати щорічні членські внески.

3.7. Член Організації може бути виключений за порушення Статуту, невиконання обов'язків та інші дії, що негативно позначаються на діяльності Організації.

3.8. Рішення про виключення з членів Організації приймається рішенням Правління із послідуочим затвердженням на Загальних Зборах. Усі види внесків виключеного з членів Організації не повертаються.

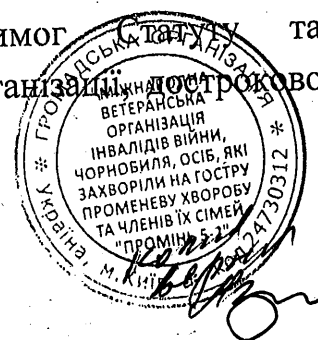
## 4. ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ОРГАНІЗАЦІЇ

4.1. Вищим органом Організації є Загальні Збори (в подальшому - Збори).

4.2. Збори скликаються за рішенням Правління Організації не рідше одного разу на рік і вважаються правомочними, якщо на них присутньо не менше половини членів Організації. Рішення Загальних Зборів вважаються дійсними, якщо за їх проголосувало 51 % присутніх членів Організації. Позачергові Збори скликаються за рішенням Правління, Президента, або на вимогу більшості членів Організації.

Загальні Збори Організації:

- приймають Статут Організації, вносять зміни до Статуту Організації;
- обирають склад Правління, Президента, Віце-Президента Організації, Голову та членів Ревізійної комісії Організації терміном на 4 роки;
- затверджують основні напрямки діяльності Організації, внутрішні Плани та Програми діяльності;
- розглядає та затверджує звіт Правління, Ревізійної комісії, дає оцінку їх діяльності;
- у випадках бездіяльності, порушення вимог Статуту та неправомочних дій членів керівних органів Організації, тимчасово припиняє їх повноваження та обирає інших;



- приймає рішення про реорганізацію, саморозпуску, та припинення діяльності Організації;
- може делегувати частину своїх повноважень Правлінню Організації;
- приймає рішення з усіх інших питань діяльності Організації.

**4.3.** Правління – центральний статутний орган, який обирається Загальними Зборами терміном на 4 роки і який керує діяльністю Організації в період між Зборами. Правління надає щорічно звіт про свою діяльність протягом минулого року на Загальних Зборах.

Правління скликається Президентом у разі потреби, але не рідше одного разу на квартал. Засідання Правління вважаються правомочними, якщо на його засіданні присутньо 2/3 членів Правління. Рішення Правління вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало 51 % всього складу Правління (а не від кількості присутніх членів Правління).

**4.4.** До компетенції Правління відноситься:

- Скликання Загальних Зборів, внесення на засідання Загальних зборів пропозиції щодо Програм і щорічних Планів Організації, про зміни до Статуту;
- оперативне керівництво, майном та коштами Організації;
- підготовка та затвердження необхідних документів, які регламентують діяльність Організації згідно Статуту, Програм і щорічних Планів.
- проводить облік членів Організації, розгляд листів, скарг і звернень членів Організації та протягом 2 діб доводить до відома члена Організації рішення по листу, скарги, зверненню;
- аналізує потребу в медичному обслуговуванні, наданні допомоги та у вирішенні інших питань згідно з чинним Законодавством України.
- здійснює прийом та виключення з членів Організації;
- створює комісії та інші робочі органи Організації, та затверджує положення про них;
- приймає рішення про відкриття відокремленнях підрозділів Організації, затверджує їх керівників, та положення про підрозділи;
- приймає рішення про створення госпрозрахункових установ, організацій, заснування підприємств;
- приймає рішення з інших питань діяльності Організації, які не відносяться до компетенції Загальних зборів.

**4.5.** Президент Організації – обирається Загальними зборами Організації терміном на 4 роки.

Президент Організації:



- організує постійну діяльність Об'єднання;
- відкриває рахунки у банках;
- має право першого підпису на банківських документах;
- представляє Організацію у відносинах з державними та громадськими органами, трудовими колективами, а також у міжнародних стосунках у відповідності до чинного законодавства України;
- головує на засіданнях Правління;
- самостійно вирішує організаційні питання для забезпечення Статутних потреб Організації;
- видає накази й розпорядження по Організації;
- складає штатний розпис Організації, з наступним затвердженням Правлінням;
- здійснює прийом і звільнення штатних працівників Організації згідно штатного розкладу та відповідно до вимог чинного законодавства України.

4.6. Віце-Президент Організації обирається Загальними зборами Організації і заміщає Президента у випадках його відсутності, або неможливості виконання своїх обов'язків.

4.7. Для контролю за використанням коштів Організації створюється Ревізійна комісія, яка обирається Загальними Зборами, у складі голови комісії та двох членів комісії і підвітна Загальним Зборам.

4.8. Для проведення ревізії комісія може залучати необхідних фахівців на договірних умовах.

4.9. На свої засідання Ревізійна комісія збирається по мірі необхідності, але не менше 1 разу на рік. Рішення Ревізійної комісії приймаються простою більшістю голосів присутніх членів Ревізійної комісії. Засідання Ревізійної комісії є правомочними, якщо на його засіданні присутня більшістю членів Ревізійної комісії.

4.10. Ревізійна комісія Організації здійснює ревізію фінансово-господарської діяльності Організації, здійснює контроль за дотриманням Статуту, виконання рішень Загальних Зборів.

## 5. Джерела надходження і порядок використання коштів та майна Організації, порядок звітності контролю, здійснення господарської та іншої комерційної діяльності, необхідної для виконання статутних завдань





6.2. Про внесені зміни та доповнення до Статутних документів, Організація повідомляє в 5-денний термін уповноважений орган з питань реєстрації.

## **7. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ОРГАНІЗАЦІЇ І ВИРІШЕННЯ МАЙНОВИХ ПИТАНЬ, ПОВ'ЯЗАНИХ З ПРИПИНЕННЯМ ДІЯЛЬНОСТІ Організації**

7.1. Припинення діяльності Організації може бути проведено шляхом:

- реорганізації за рішенням Загальних Зборів Організації, якщо заїх проголосувало  $\frac{3}{4}$  присутніх членів Організації;
- саморозпуску за рішенням Загальних Зборів Організації, якщо заїх проголосувало  $\frac{3}{4}$  присутніх членів Організації;
- ліквідації на підставі рішення суду.

7.2. В разі реорганізації Організації до правонаступника ( правонаступників) переходить сукупність всіх прав та обов'язків Організації.

7.3. Ліквідація Організації шляхом примусового розпуску здійснюється компетентним органом відповідно до чинного законодавства України й цього Статуту.

7.4. У випадку ліквідації Організації створюється ліквідаційна комісія, яка діє в складі і за порядком, визначеним Загальними Зборами Організації.

7.5. З моменту призначення ліквідаційної комісії до неї переходять всі повноваження по управлінню справами Організації. Ліквідаційна комісія оцінює наявне майно Організації, складає ліквідаційний баланс.

7.6. Майно та кошти, у разі ліквідації, повинно бути передане іншій неприбутковій організації відповідного виду, або зараховано до доходу бюджету.



**ВИПИСКА**  
**з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,**  
**фізичних осіб-підприємців та громадських формувань**

**ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "МІЖНАРОДНА ВЕТЕРАНСЬКА  
ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, ЧОРНОБИЛЯ, ОСІБ, ЯКІ  
ЗАХВОРИЛИ НА ГОСТРУ ПРОМЕНЕВУ ХВОРОБУ ТА ЧЛЕНІВ ЇХ  
СІМЕЙ "ПРОМІНЬ 5-2"**

*Ідентифікаційний код юридичної особи:*  
24730312

*Місцезнаходження юридичної особи:*  
02232, М.КИЇВ, ДЕСНЯНСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ЗАКРЕВСЬКОГО, БУДИНОК 9

*Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб,  
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:*  
22.04.2003, 02.04.2009, 1 066 120 0000 006425

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право  
вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому  
числі підписувати договори, та  
наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної  
особи-підприємця:*  
ЗЕЛЕНЦОВ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ - керівник



**Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право  
вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому  
числі підписувати договори, та  
наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної  
особи-підприємця:**

Відомості відсутні

**Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів  
статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа  
перебуває на обліку:**

13.03.1997, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000,  
20.03.1997, 5600/4475/18, ДПІ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У  
М.КИЄВІ, 39466328 (дані про взяття на облік як  
платника податків), 18.03.1997, 01/04-0071, ДПІ У ДЕСНЯНСЬКОМУ  
РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39466328 (дані про взяття на облік як  
платника єдиного внеску)

**Дані про основний вид економічної діяльності:**

94.99 Діяльність інших громадських організацій, н. в. і. у.

**Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:**

01/04-0071

**Клас професійно-ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом  
його економічної діяльності:**

1

**Дата та час видачі виписки:**

16.02.2016 16:53:47

**Внесено до реєстру:**

ГНОЦЬ О.Ю.

**Сформовано документ:**

ГНОЦЬ О.Ю.

## ВИТЯГ

### з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: **ЗЕЛЕНЦОВ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ** від 03.02.2017 за № 22589845 станом на 03.02.2017 відповідно до наступних критеріїв пошуку:

**Код ЄДРПОУ:** 24730312

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості 1 записів:

#### Запис 1

**Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "МІЖНАРОДНА ВЕТЕРАНСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, ЧОРНОБИЛЯ, ОСІБ, ЯКІ ЗАХВОРИЛИ НА ГОСТРУ ПРОМЕНЕВУ ХВОРОБУ ТА ЧЛЕНІВ ЇХ СІМЕЙ "ПРОМІНЬ 5-2", МВОІВЧ "ПРОМІНЬ 5-2"

**Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності:**

відомості відсутні

**Ідентифікаційний код юридичної особи:**

24730312

**Організаційно-правова форма:**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ

**Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків:**

відомості відсутні

**Місцезнаходження юридичної особи:**

02232, М.КИЇВ, ДЕСНЯНСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ЗАКРЕВСЬКОГО, БУДИНОК 9

**Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа:**

ЗГІДНО СПИСКА 141 (СТО СОРОК ОДНА) ФІЗИЧНА ОСОБА, розмір внеску до статутного фонду - 0.00 грн.; ПЕРЕВОЗЧЕНКО ЗОЯ ЗАХАРІВНА, індекс 02225, м.Київ, Деснянський район, ВУЛИЦЯ БАЛЬЗАКА, БУДИНОК 14, КВАРТИРА 11; ЗЕЛЕНЦОВ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ, індекс 02097, м.Київ, Деснянський район, ВУЛИЦЯ РАДУНСЬКА, БУДИНОК 38, КВАРТИРА 61; ЯНУШКЕВИЧ ЄВГЕНІЙ ГЕННАДІЙОВИЧ, індекс 02217, м.Київ, Деснянський район, ВУЛИЦЯ ЗАКРЕВСЬКОГО, БУДИНОК 43, КВАРТИРА 22

**Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування:**  
відомості відсутні

**Види діяльності:**

94.99 Діяльність інших громадських організацій, н. в. і. у.

**Відомості про органи управління юридичної особи:**  
відомості відсутні

**Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи:**

ЗЕЛЕНЦОВ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ - керівник

**Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи - у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":**  
відомості відсутні

**Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу - у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":**  
22.04.2003, 02.04.2009, 1 066 120 0000 006425

**Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення:**  
відомості відсутні

**Назва установчого документа:**

відомості відсутні

**Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту:**

відомості відсутні

**Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи:**

відомості відсутні

**Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, зокрема відомості про розпорядника майна, санатора:**

відомості відсутні

**Відомості про перебування юридичної особи у процесі припинення:**

відомості відсутні

**Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредитором своїх вимог:**

відомості відсутні

**Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення:**

відомості відсутні

**Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення:**

відомості відсутні

**Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа:**

відомості відсутні

**Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди:**

відомості відсутні

**Номер та дата розпорядження про скасування реєстрації випуску акцій, винесеного уповноваженою особою Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:**

відомості відсутні

**Місцезнаходження реєстраційної справи:**

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація

**Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:**

*Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:*

13.03.1997, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000

20.03.1997, 5600/4475/18, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39466328 (дані про взяття на облік як платника податків)

18.03.1997, 01/04-0071, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39466328 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

*Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань", у зв'язку з припиненням юридичної особи із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:*

відомості відсутні

*Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:*

**94.99 Діяльність інших громадських організацій, н. в. і. у.**

*Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:*

01/04-0071, 1

*Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи:*

відомості відсутні

*Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою:*

5344336, 5344336

*Дата та час формування витягу:*

03.02.2017 11:49:47

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

ЗАМКОВИЙ В.В.

Деснянська районна в місті  
Києві державна адміністрація



ДЕРЖСТАТ  
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ

вул. Тургенєвська, 71, м. Київ, 04053  
тел./ факс (044) 486-71-38, E-mail: kyivstat@kyiv.ukrstat.gov.ua

Реєстраційний номер відомостей ГУС\_ 05-264

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ  
ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "МІЖНАРОДНА ВЕТЕРАНСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ  
ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, ЧОРНОБИЛЯ, ОСІБ, ЯКІ ЗАХВОРИЛИ НА ГОСТРУ  
ПРОМЕНЕВУ ХВОРОБУ ТА ЧЛЕНІВ ЇХ СІМЕЙ "ПРОМІНЬ 5-2"

Ідентифікаційний код 24730312 Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник ЗЕЛЕНЦОВ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ

Телефон 5344336 Факс 5344336

Орган державної реєстрації - ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ  
КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Дата первинної реєстрації 12.03.1997

Дата та номер останньої реєстраційної дії 03.02.2016 № 10661050003006425

Місце проведення останньої реєстраційної дії ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ  
ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ  
- ПІДПРИЄМЦІВ ДЕСНЯНСЬКОГО  
РАЙОНУ РЕЄСТРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ  
ГОЛОВНОГО ТЕРИТОРІАЛЬНОГО  
УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ  
КИЄВІ

Класифікаційні дані:

Місцезнаходження 8036400000 02232 М.КИЇВ, ДЕСНЯНСЬКИЙ Р-Н, ВУЛИЦЯ  
ЗАКРЕВСЬКОГО, БУДИНОК 9

Організаційно-правова форма за КОПФГ 815 ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ

Інституційний сектор економіки за КІСЄ S.151 Приватні некомерційні організації, що  
обслуговують домашні господарства



*О.М. Зеленик*

Види діяльності за КВЕД-2010:

94.99 Діяльність інших громадських організацій, н.в.і.у..

Дата надання відомостей 09.02.2017

Виконавець СИРВЕТНИК А.М. Телефон 4899618

94.99 Діяльність інших громадських організацій, н.в.і.у..  
09.02.2017

*Звер. Начальника*



Р.Г.ВІЛЕНЧУК

*П. П. Танцюса*

- КОАТУУ – Класифікатор об'єктів адміністративно – територіального устрою України
- КОПФГ – Класифікація організаційно – правових форм господарювання
- КВЕД – Класифікація видів економічної діяльності
- КІСЕ – Класифікація інституційних секторів економіки



Затверджено  
 рішенням управління МВОІВЧ «Промінь-5-2»  
 від 23.12.2016 року протокол №1  
 президент О.М. Зеленцов  
 « 24



**ШТАТНИЙ РОЗПИС**  
**на 2017 рік.**

№п/п	П.І.Б.	посада	Посадовий щомісячний оклад	Річні витрати передбачені згідно річного фінансового плану на 2017р.
1.	Зеленцов Олександр Миколайович	президент	1 700.00грн	22 500.00
2.	Білан Олеся Олександрівна	Головний бухгалтер	1 700.00грн	22 500.00
3.	Батечко Микола Васильович	Виці президент	На громадських засадах	Не передбачено
4.	Бартчак Анатолій Антонович	Голова фонду надання медичної допомоги	На громадських засадах	Не передбачено
5.	Шарлей Петро Андрійович	Заступник голови фонду надання медичної допомоги	На громадських засадах	Не передбачено
5.	Приходько Віктор Федосович	Голова дитячого фонду	На громадських засадах	Не передбачено
6.	Зеленцов Максим Олександрович	Голова молодіжного фонду	На громадських засадах	Не передбачено
7.	Телятников Олег Леонідович	Керівник сектору напрямку праці з державними, партійними та громадськими установами	На громадських засадах	Не передбачено

8.	Сильченко Ігор Іванович	Керівник сектору напрямку праці волонтерської діяльності з воїнами АТО	На громадських засадах	Не передбачено
9.	Іванченко Валентин Іванович	Заступник президента по профспілкової роботи.	На громадських засадах	Не передбачено
10.	Гуцул Володимир Володимирович	Керівник сектору спортивних та культурно масових заходів	На громадських засадах	Не передбачено
11	Янушкевич Євген Генадійович	Керівник сектору воєнного патріотичного виховання молоді	На громадських засадах	Не передбачено
12.	Лямец Володимир Миколайович	Голова ревізійної комісії	На громадських засадах	Не передбачено





Міжнародна ветеранська організація інвалідів війни  
Чорнобиля, осіб які захворіли на гостру променеву хворобу  
та членів їх сімей  
«ПРОМІНЬ 5-2»

р/р 26007524543 МФО 380805 АТ «Райфайзен Банк Аваль» код 24730312 Україна. 02232,  
Київ, вул. М. Закревського, 9 тел./факс. (38-044) 546-01-50  
E-mail: zelentsov 52@mail.ru

2 лютого 2017 року № 76/02-171

Київська міська державна  
адміністрація  
Комісія з питань власності

Обґрунтування надання приміщення МВОІВЧ «Промінь 5-2» (надалі Організація), на виконання статутної діяльності за адресою: м. Київ, вул. М. Закревського, буд. 9, II поверх.

Кімната 19,7 м<sup>2</sup> (5,2+14,5) – кабінет Президента організація та бухгалтерія. Постійна робота, ведення особисто прийому, проведення засідань Правління організації.

Кімната 21,9 м<sup>2</sup> (15,1+6,8) – проведення семінарів зустрічей з питань гуманітарного, правового, соціального, медичного забезпечення членів організації. Робота секторів з напрямків спортивної, культурно-масової, правової роботи.

Кімната 12,3 м<sup>2</sup> – кабінет підвищення професійної підготовки, комп'ютерний клас.

Кімната 12,1 м<sup>2</sup> – кабінет роботи профспілкового комітету організації. Проведення засідань профкому, зустріч з представниками профспілкових організацій компанії НАЕК «Енергоатом», міжнародними профспілковими об'єднаннями інших держав.

Щитова 3,8 м<sup>2</sup> – обслуговування розподільчого щитку, зберігання технічного інвентарю.

Корисна площа – 66 м<sup>2</sup>.

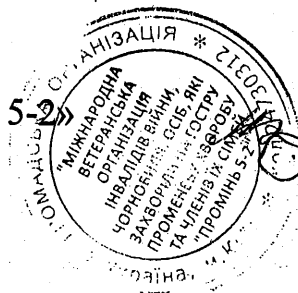
Площа загального користування 33,9 м<sup>2</sup>, з якої:

13,7 м<sup>2</sup> коридор;

16,3 м<sup>2</sup> сходи;

3,9 м<sup>2</sup> туалетна кімната.

Президент МВОІВЧ «Промінь 5-2»



О.М. Зеленцов

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Заступник голови Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації



І. Алексєєнко

«26»

2017 року

### Висновок про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності Фізична особа – підприємець Чайка Н. О., що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 27.08.2015 р. № 690/15 та згідно договору з Громадською організацією «Міжнародна ветеранська організація інвалідів війни, Чорнобиля, осіб, які захворіли на гостру променеву хворобу та членів їх сімей «Промінь 5-2» від 11.08.2016 р. № 110, виконав незалежну оцінку майна, а саме: нежитлових приміщень, площею 99,9 кв. м., що знаходяться на балансі КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», розташованого за адресою: м. Київ, вул. М. Закревського, 9, з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.01.2017 р. становить:

**1 933 800,0 грн. (один мільйон дев'ятсот тридцять три тисячі вісімсот) гривень, без урахування ПДВ**  
(у тому числі вартість 1 кв.м. становить 19 357,36 гривень без урахування ПДВ.)

**ПДВ – 386 760,0 грн. (триста вісімдесят шість тисяч сімсот шістдесят) гривень.**

Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить:

**2 320 560,0 грн. (два мільйони триста двадцять тисяч п'ятсот шістдесят) гривень з урахуванням ПДВ**

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: порівняльний та дохідний.

Термін дії висновку суб'єкта оціночної діяльності про вартість оцінюваного майна та звіту про оцінку становить 6 місяців з дати оцінки.

Суб'єкт оціночної діяльності

Оцінювач



ФОП Чайка Н.О.

Н. О. Чайка

(свідчення про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів від 01.02.2005 р. № 2194)

## РОЗРАХУНОК

орендної плати по нежитловому приміщенню (споруди)

за адресою: м. Київ, вулиця Закревського, 9

станом на « 26 » квітня 2017 р.

1. Площа приміщень (споруд), яка передається в орендне користування **99,90 кв. м**
2. Вартість об'єкта оренди, який є частиною нежитлового будинку (споруди) відповідно до висновку про вартість майна станом на **31.01.2017р.** виконаної суб'єктом оціночної діяльності Фізичною особою – підприємцем Чайка Н.О. складає **1 933 800,00 грн. 00 коп.** /без ПДВ/ (один мільйон дев'ятсот тридцять три тисячі грн. 00 коп.) у тому числі вартість 1 кв.м. становить **19 357,36 гривень без урахування ПДВ.**
3. Відповідно до п.11. рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами та доповненнями) встановити, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі **50 %** встановленого обсягу до 01.07.2017р.
4. Відповідно до примітки 3 Додатку № 2 до рішення Київради від 21.04.2015р. № 415/1280 Ставка за використання місць загального користування застосовується у розмірі **20 %** встановленого обсягом орендної плати.

**Всього площа 99,90 кв. м., :**

основна площа **87,40 кв.м.**, в т.ч.: **50,00 кв.м. – 1 % (0,5 %); 37,40 кв.м. – 7% (3,5%)**  
**МЗК 12,50 кв.м. – 4 % (2%); 20%.**

(п.30.Розміщення громадських організацій інвалідів на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності. примітка: п3. Ставка за використання місць загального користування застосовується у розмірі **20 відсотків** встановленого обсягу орендної плати).

5. **Розмір річної орендної плати 62 291 грн. 98коп.(без ПДВ)**

$1\ 933\ 800\text{грн.}00\text{коп.}/99,90\text{кв.м.} * 50,00\text{кв.м.} * 1\% = 9\ 678\text{грн.}68\text{коп.}$

$1\ 933\ 800\text{грн.}00\text{коп.}/99,90\text{кв.м.} * 50,00\text{кв.м.} * 0,5\% = 4\ 839\text{грн.}34\text{коп.}$

$1\ 933\ 800\text{грн.}00\text{коп.}/99,90\text{кв.м.} * 37,40\text{кв.м.} * 7\% = 50\ 677\text{грн.}56\text{коп}$

$1\ 933\ 800\text{грн.}00\text{коп.}/99,90\text{кв.м.} * 37,40\text{кв.м.} * 3,5\% = 25\ 338\text{грн.}78\text{коп}$

$1\ 933\ 800\text{грн.}00\text{коп.}/99,90\text{кв.м.} * 12,50\text{кв.м.} * 4\% * 20\% = 1\ 935\text{грн.}74\text{коп}$

$1\ 933\ 800\text{грн.}00\text{коп.}/99,90\text{кв.м.} * 12,50\text{кв.м.} * 2\% * 20\% = 967\text{грн.}87\text{коп}$

6. **Розмір стартової орендної плати 5 191 грн. 00 коп. (без ПДВ)**

$62\ 291\text{грн.}98\text{коп.} / 12\text{міс.} = 5\ 191\text{грн.}00\text{коп.}$

$31\ 145\text{грн.}99\text{коп.} / 12\text{міс.} = 2\ 595\text{грн.}50\text{коп.}$

7. **Стартовий розмір за 1 кв.м 51 грн. 96 коп. (без ПДВ)**

$5\ 191\text{грн.}00\text{коп.} / 99,90\text{кв.м.} = 51\text{грн.}96\text{коп.}$

$2\ 595\text{грн.}50\text{коп.} / 99,90\text{кв.м.} = 25\text{грн.}98\text{коп.}$

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»  
п/р 26008212005712 в АБ «Укргазбанк»,  
код ЄДРПОУ 39605452,

МФО 320478 АНН 396054526522,

02232 м. Київ, вул. Закревського, 15

тел.: 513 93714, 548 21-06

тел./факс 513 93709

загот.лиц. Директор

Лисенко Л.О.

М.П.

**ОРЕНДАР**

МВОІВЧ «Промінь 5-2»

02232 м. Київ, Деснянський район,

Вул. Закревського, 9

код ЄДРПОУ 24730312

тел. 067-548-78-11



Зеленцов О.М.

М.П. м. Київ \* код 24730312

## Довідка

Балансоутримувач КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» підтверджує, що нежитлове приміщення площею 99,90 кв.м., розташоване в нежитловій будівлі за адресою: місто Київ, вул.Закревського, 9, не є пам'яткою культурної спадщини.

Заступник директора



Л.Лисенко

## Довідка

Балансоутримувач КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» підтверджує, що нежитлове приміщення площею 99,90 кв. м., розташоване в нежитловій будівлі за адресою: місто Київ, вул.Закревського,9, самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Заступник директора

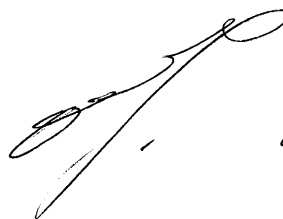


Л.Лисенко

### Перелік

документів, що додаються до проекту рішення Київради про передачу в оренду нежитлових приміщень площею 99,90 кв.м за адресою:  
вул. Закревського Миколи, 9

1.	Копія статуту ГО «Міжнародна ветеранська організація інвалідів війни, Чорнобиля, осіб які захворіли на гостру променеву хворобу, та членів їх сімей «Промінь 5-2» на 5 арк. зі зворотом в 1 прим.
2.	Копії виписки та витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців на 4 арк. зі зворотом у 1 прим.
3.	Копія довідки органу статистики про включення юридичних осіб до ЄДРПОУ на 1 арк. зі зворотом в 1 прим.
4.	Копія штатного розпису на 1 арк. зі зворотом у 1 прим.
5.	Копія листа з обґрунтуванням необхідності використання площ на 1 арк. у 1 прим.
6.	Копія висновку про вартість майна на 1 арк. у 1 прим.
7.	Копія розрахунку орендної плати на 1 арк. у 1 прим.
8.	Довідка підприємства-балансоутримувача, що об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини на 1 арк. в 1 прим.
9.	Довідка підприємства-балансоутримувача, що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин на 1 арк. в 1 прим.
10.	Копія викопіювання з поповерхового плану на 1 арк. в 1 прим.
11.	Копія заяви про оренду на 1 арк. у 1 прим.
12.	Копія листа Комітету з питань екологічної політики, природокористування та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Верховної Ради України на 1 арк. у 1 прим.
13.	Копія листа Міністерства соціальної політики України на 1 арк. у 1 прим.
14.	Копія листа Професійної спілки працівників атомної енергетики та промисловості України на 1 арк. у 1 прим.



*О.В.Степанюк*





**Київський міський голова**

---

Антоненку Л.В.  
Гелевею О.І.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.07.2017  
№ 08/231-1688/ІР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Плісу Г.В. – до відома

В.КЛИЧКО

“26” липня 2017 року  
№ 08/231 – 1688/ІР



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmnda@kma.gov.ua  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

08/231-1688/17P

26.07.2017

19.07.2017 № 009-190p

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-76).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на \_\_ арк.
4. Електронна версія зазначеного.

В. о. Керівника апарату

Є. Ситніченко

Гудзь  
Василенко 202 61 76

147880