



08/231-1671/MP  
06.04.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "МІСЬКПАЛИВО"** на перетині вул. Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправочного комплексу (АЗС)

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:706:005

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9497  
від 04.04.2016 до справи

**K-26044**



2 347008 094975

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "МІСЬКПАЛИВО"** на перетині вул. Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва та додані документи, враховуючи той факт, що земельна ділянка, на яку подано клопотання відноситься до території, яка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг, розташована в межах червоних ліній, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "МІСЬКПАЛИВО"** на перетині вул. Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,46 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для розміщення та експлуатації автозаправочного комплексу (АЗС) (К-26044).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

*В.р.* Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слюнчак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15791 від 04.02.2016

До справи

№ К-26044

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ  
ПІДПРИЄМСТВУ "МІСЬКПАЛИВО" на перетині вул.  
Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському  
районі м. Києва для розміщення та експлуатації  
автозаправочного комплексу (АЗС)**



## 1. Юридична особа:

Назва *Київське комунальне виробниче підприємство  
"Міськпаливо"*  
Клопотання *від 12.01.2016 № К-26044*

**Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:706:0005к)**

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, перетин вул.Маршала Гречка та  
просп.Правди*  
Площа *0,46 га*  
Вид та термін користування *Постійне користування*  
Цільове призначення *для розміщення та експлуатації автозаправочного  
комплексу (АЗС)*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови. Згідно з витягом від 24.11.2015 № 16426/0/12/12-03-15 щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних вимог та обмежень щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, відповідно до детального плану району, що прилягає до вул. Маршала Гречка та просп. Правди, затвердженого рішенням Київради від 22.05.2013 № 398/9455, земельна ділянка, на яку подано клопотання відноситься до території, яка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг, розташована в межах червоних ліній.*

Інші особливості:

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.04.2016  
№08/231-1671/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“06” квітня 2016 року  
№ 08/231-1671/ПР

08/231-1671/MP  
06.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2016 № 057052- 6303

на № \_\_\_\_\_ від

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "МІСЬКПАЛИВО" на перетині вул. Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправочного комплексу (АЗС)" (справа К-26044) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук