



08/23 P-1652/MP
105.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м.Києва на вул. Юрія Кондратюка, 8а в Оболонському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування культової будівлі

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:014:059

Проект рішення (екз.1)
ПР-9441
від 31.03.2016 до справи

K-25503



2 347008 094418

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м.Києва на вул. Юрія Кондратюка, 8а в Оболонському районі м.Києва та додані документи, враховуючи витяг з протоколу № 3 засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 № 08/281-98к, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м.Києва на вул. Юрія Кондратюка, 8а в Оболонському районі м.Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування культової будівлі (К-25503).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16205 від 15.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м.Києва на вул. Юрія Кондратюка, 8а в Оболонському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування культової будівлі

До справи

№ К-25503



1. Юридична особа:

Назва *Релігійна громада Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м.Києва*

Клопотання *від 01.10.2015 № К-25503*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:014:0059к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, вул. Юрія Кондратюка, 8а*

Площа *0,05 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування культової будівлі*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до витягу протоколу № 3 засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 № 08/281-98к, релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м.Києва відмовлено у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою та повернуто справу-клопотання К-25503 до Департаменту земельних ресурсів для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою.

Земельна ділянка відноситься до частини земель, наданих відповідно до рішення Київради від 28.12.2006 № 563/620 в постійне користування Київській міській клінічній лікарні № 8 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд лікарні (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 12.07.2007 № 04-9-00041. Згода Київської міської клінічної лікарні №8 на припинення права користування частиною земельної ділянки від 04.12.2014 № 403).

Земельна ділянка примикає до ділянки, яка перебуває у постійному користуванні релігійної громади Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана (державний акт на право постійного користування від 26.10.2010 № 04-9-00066) та на якій збудовано Православний храм.

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель і споруд та частково до території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).

Земельна ділянка не входить до зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

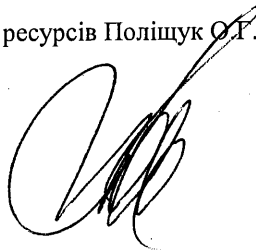
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.04.2016
№08/231-1652/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“05” квітня 2016 року
№ 08/231-1652/ПР



08/231-1652/MP
05.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.03.2016 № 057052- 6031
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м. Києва на вул. Юрія Кондратюка, 8а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування культової будівлі” (справа К-25503) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук