

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 92

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на буд-льну забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Чукаєва Наталія Іванівна					12.04.18
2	Сергій Миколайович					12.04.18
3	Вейдманс Васильович					12.04.18
4	Ростислав Михайлович					12.04.18
5	Білий Васильович					12.04.18
6	Мельник Дмитро					12.04.18
7	А.М. (Корсаківський)					12.04.18
8	Олександр Александрович					12.04.18
9	Фаренко Андрій					12.04.18
10	Мишук Владислав					12.04.18

Загальна кількість підписів: 10 осіб, з них належно оформлено 9 осіб

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна			
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович			
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			
24.04.2018 р.			М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво пілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Истецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Среңдарем п. 3.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1'02/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухоствів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. прилягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водоїм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	---

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тильки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарщувались сміттям. Наразі Орендар, земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поянтями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеньми мікрорайону Демієвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закуржованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Оле Любомирівна Вукашич Нусомел					11.04.18
2	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18
3	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18
4	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18
5	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18
6	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18
7	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18
8	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18
9	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18
10	Олена Владиславівна Владиславівна					11.04.18

Загальна кількість підписів: 10 осіб, з них належно оформлено 10 осіб

Член ініціативної групи Курченко Олександр Миколайович

(підпис)

Курченко О.О.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Горобіський Михайло Петрович

(підпис)

Горобіський М.П.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Миколанко Валентина Сергіївна

(підпис)

Миколанко В.С.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович

(підпис)

Пузань А.В.  
(прізвище та ініціали)

24.04.2018 р.

м. Київ

Відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчин).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

**ВИРІШЕННЯ:**

1. Затвердити бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосієвського району на 2018 р., передбачивши коштів на проектування та будівництво ліній міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширки, зокрема вздовж вулиць Мисцевської, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козляка.
2. Підписати Діло Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №809000000079-108-0002) від 5 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Затвердити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування Рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосієвському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчин).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертну земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №809000000079-108-0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
  - У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) [зокрема обміління, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев суходоїв, значними погіршенням хімію-біологічного складу води у вододіймах розташованих в межах земельної ділянки] у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. призначити Тов. «Господарник» землевласником земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків смт. р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) з обов'язковим виконанням умов Кодексу України та з самого початку розроблявся під абириши майбутньої забудови межах до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) та вилучити з нього частину захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутнісних знімків 2009 р.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» (кад. №800000000079-108-0002) не враховуючи реальну кількість вододій в межах каскаду ставків, а також їх абириши Передачі земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутнісних знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.
9. Наказати мораторію на будівельну забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків офіційно оприлюднити в газеті «Крестьянка».
10. Рішення Київської міської ради

Київський міський голова

Кличко В.В.

Поснована діяльність записки до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчин), яких на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням вилучаючи для цього земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000079-108-0002) та його представники, ініціюючи земельні аукціони, назавши, намагаючись протягнути початок злочинної Детальної плану території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, дерев і кущів занесених до Червоної книги України і відповідно було-вона госпозаросла діяльністю на території нижнього каскаду Совських ставків з територією Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всієї земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідає тільки одна! Булиці!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дніччми). Та накладення мораторію на буд- яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Шинкаренко Вікторія Іванівна					17.04.2018
2	Володимирівна					17.04.2018
3	Поліна Володимирівна					17.04.2018
4	Дашков					17.04.2018
5	Семішова					17.04.2018
6	Моза Лариса					17.04.2018
7	Міхеєв					17.04.2018
8	Володимирівна					17.04.2018
9	Сергій					17.04.2018
10						
Загальною площею відділе		10.04.2018				
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валерівна						
Член ініціативної групи Поприбескич Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Лузаний Антон Вікторович						

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільнич).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні" з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p style="text-align: center;"><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема відвозь вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільнич).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. прилягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченою чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрисми майбутньої забудови межа земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у янваторшні терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Кивзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p style="text-align: right;">Кличко В В</p>
---	---

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільнич) яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучачи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавць) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувались смиттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим сагнлфором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорикованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голопосільський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будів-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Про Васильюк Ірина					17.04.2018
2	Скочко Максим Олександрович					12.04.2018
3	Влас Георгійович					17.04.2018
4	Чувак Дієвський Ігор					17.04.2018
5	Котельницький Віктор					17.04.2018
6	Петренко Максим					17.04.2018
7	Васильченко Володимир					17.04.2018
8	Коваленко Катерина					17.04.2018
9	Світлана Ігорівна					17.04.2018
10	Загальна кількість підписів: 10 осіб					17.04.2018
	Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович					17.04.2018
	Член ініціативної групи Шинкав Олена Валерівна					17.04.2018
	Член ініціативної групи Поресейський Михайло Петрович					17.04.2018
	Член ініціативної групи Микопанко Валентина Сергіївна					17.04.2018
	Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович					17.04.2018
	21.04.2018 2018 р					17.04.2018

м. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України          "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p style="text-align: center;"><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшення кількості дерев-сухоств, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоемах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межа земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol>	<p style="text-align: center;">Посвідчена записка до проекту рішення</p> <p style="text-align: right;">Кличко ВВ</p>
---	---	--

1. Не двичайсь на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду. Випукаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захаршувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагались протягнути початкову злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією Лобановського вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демєвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додатки). Та накладення мораторію на бульварну забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Сеєв Валерій					07.04.2018
2	Варшавець Ірина Валентина					07.04.2018
3	Сеєв Валерій					07.04.2018
4	Філіпчук Оксана					07.04.2018
5	Сеєв Валерій					07.04.2018
6	Сеєв Валерій					07.04.2018
7	Сеєв Валерій					07.04.2018
8	Сеєв Валерій					07.04.2018
9	Сеєв Валерій					07.04.2018
10	Сеєв Валерій					07.04.2018
Загальна кількість підписів 10 осіб, з них належно оформлено 10 осіб						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Поргубський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24.04.2018 2018 р. м. Київ						



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 37

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дальочим). Та накладення мораторію на буд-яку забудову в

межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Швайбіня					15.04.18
2	Швайбіня					15.04.18
3	Володарчук					15.04.18
4	Володарчук					15.04.18
5	Степанович					15.04.18
6	Степанович					15.04.18
7	Виконавча					15.04.18
8	Виконавча					15.04.18
9	Виконавча					15.04.18
10	Виконавча					15.04.18
Загальна кількість підписів <u>10 осіб</u> , з них належно оформлено <u>10 осіб</u>						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкар Олена Валерієвна						
Член ініціативної групи Погоребський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
2018 р. М. Київ						

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_  
 відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця).

Відповідно до Конституції України, Закону України  
 "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво глибокого фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вказав вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козачка.
2. Прийняти дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язі з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скорегувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
 У разі знаного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дереве сухостойв, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. придлянути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Скорегувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під впливом майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрисів.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових зніmkів 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київгенбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.
9. Накладення мораторію на будівлю забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Повноважена записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільниця), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, виплючаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торгівельно-розважального Центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавць) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа п'єс водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів закаршувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагаються прогнати початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, дерев з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків наносить непоправні екологічні шкоди! Крім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцеві ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку Біли Соських ставків загальною площею 19,16 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на буд-ву забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Дашин Олександр					01.04.18
2	Сас Н. Аня Акробатка					01.04.18
3	Сас Святлана					01.04.18
4	Дашин Сергій					01.04.18
5	Дашин Сергій					01.04.18
6	Дашин Сергій					01.04.18
7	Дашин Сергій					01.04.18
8	Дашин Сергій					01.04.18
9	Дашин Сергій					01.04.18
10	Дашин Сергій					01.04.18

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович		
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валерівна		
Член ініціативної групи Поргребський Михайло Петрович		
Член ініціативної групи Микопаєнко Валентина Сергіївна		
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович		

24.04.2018 р.

м. Київ

	_____ 2018 р. № _____ відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).
Відповідно до Конституції України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада	<b>ВИРІШИЛА:</b>  1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво пілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вузькою вулицею Мистецької, Холмогорської, Доваторра, Ксаціяца. 2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору. 3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке щоухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва. 4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просс. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому). 5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухоствів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнуті ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України. 6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) не враховуючи реальної кількості водойм в межах каскаду ставків, а тільки їх абриса. 7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р. 8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. 9. Накладення мораторію на будівельну забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків. 10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».
Київський міський голова	Київською міською радою _____ Ключко В.В.

## Пояснювальна записка до проекту рішення

- Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішення Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних з досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в середду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тьбо до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захаращувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000;79;108;0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просс. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день територія детальної планування є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неправою екологічною шкодою! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демевки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцеві ініціативи питання щодо

відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дальшим). Та наглядання мораторію на будівлю за будову в

межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Пир Максим					22.04.18
2	Степанчук Андрій					22.04.18
3	Кодобль Владислав					22.04.18
4	на Наушова					22.04.18
5	Карусь Троянцев					22.04.18
6	д Мисюк Сергій					22.04.18
7	Мисюк Сергій					22.04.18
8	Світлана Василь					22.04.18
9	Родушків					22.04.18
10	Тимошук Тетяна					22.04.18

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, з яких належно оформлено 10.

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович

Юрченко Олександр  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Шинжар Олена Валерівна

Шинжар О.В.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Потребийський Михайло Петрович

Потребийський М.П.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна

Миколаєнко В.С.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Тузась Антон Вікторович

Тузась А.В.  
(прізвище та ініціали)

24.04.2018 р.

м. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України</p> <p>"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосієвського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво пілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосієвському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	---

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних звітів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти міпішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарщувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, наваами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної збудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків нанесе непоправної екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дночим). Та накладення мораторію на буд-ву забудову в

межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	еє. Володимирівна					29.03.2018
2	ВАНД ДІМІТРИ					29.03.2018
3	Сергій Володимирович					29.03.2018
4	Тетяна Леонидівна					29.03.2018
5	Тетяна Володимирівна					29.03.2018
6	Ірина Леонидівна					29.03.2018
7	Ірина Леонидівна					29.03.2018
8	Ірина Леонидівна					29.03.2018
9	Ірина Леонидівна					29.03.2018
10	Ірина Леонидівна					29.03.2018

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, 29.03.18

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович		
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна		
Член ініціативної групи Горобіський Михайло Петрович		
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна		
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович		
29.03.2018 р.		М. Київ

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Ксацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Срендаром п. 3.4 Договору.
3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законом України, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Схвалити раніше розроблений ІО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений із значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
7. Дєручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будівельну забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в середу, вилучивши при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Срендаром) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розвивались ґрунтові берези річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарачувались сміттям. Наразі Срендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагаючись протягнути початковий злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вилотні гази з постійно закорксованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в

Межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Тетяна Кувшинська					21.04.18
2	Ольга Степанівна Шексьєва					21.04.18
3	Марина Іванівна Дроздова					21.04.18
4	Світлана					21.04.18
5	Михайло Іванович					21.04.18
6	Ольга Степанівна					21.04.18
7	Анастасія					21.04.18
8	Михайлівська					21.04.18
9	Тетяна Іванівна					21.04.18
10						

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, адресою \_\_\_\_\_

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			Юрченко О.О.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріана			Шинкаренко О.В.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович			Горбейський М.П.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергієвна			Миколаєнко В.С.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			Пузань А.В.	(прізвище та ініціали)
24. 04.2018 р.				М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. припинити ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	--

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектного, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди сплугував зеленими легенями мікрорайону Деміївка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорикованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 92

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додатком). Та накладення мораторію на будівництво забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Або Доводили				<i>Або Доводили</i>	29.03.18
2	Девесевська				<i>Девесевська</i>	29.03.18
3	Доводилиш				<i>Доводилиш</i>	29.04.18
4	Михайласидь				<i>Михайласидь</i>	29.04.18
5	Ана Доводили				<i>Ана Доводили</i>	01.04.18
6	Девесевська				<i>Девесевська</i>	01.04.18
7	Доводилиш				<i>Доводилиш</i>	01.04.18
8	Шар Доводили				<i>Шар Доводили</i>	01.04.18
9	Доводилиш				<i>Доводилиш</i>	01.04.18
10	и Леонидович				<i>и Леонидович</i>	01.04.18

Загальна кількість підписів: 10, дев'ять, з них належно оформлено 10, дев'ять

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович	<i>Юрченко</i> (підпис)	<i>Юрченко</i> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна	<i>Шинкаренко</i> (підпис)	<i>Шинкаренко О.В.</i> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Поргубський Михайло Петрович	<i>Поргубський</i> (підпис)	<i>Поргубський М.П.</i> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна	<i>Миколаєнко</i> (підпис)	<i>Миколаєнко В.С.</i> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович	<i>Пузань</i> (підпис)	<i>Пузань А.В.</i> (прізвище та ініціали)
<i>29.03.2018 р.</i>		М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев суходостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений ЮО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol>	<p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
Пояснювальна записка до проекту рішення		

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дiючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захарщувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закрюкованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

**ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 43**

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відношення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом обслуговування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голоосіверський район м. Києва) Парку відпочинку Били Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчиму). Та накладення мораторію на будівлю заводу в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	24.04.18
2	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	24.04.18
3	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	24.04.18
4	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	24.04.18
5	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	24.04.18
6	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	24.04.18

Загальна кількість підписів: 6 осіб, з них належно оформлено: 6 осіб

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович	[Signature]	[Signature]	[Signature]
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валерівна	[Signature]	[Signature]	[Signature]
Член ініціативної групи Попрейський Михайло Петрович	[Signature]	[Signature]	[Signature]
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна	[Signature]	[Signature]	[Signature]
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович	[Signature]	[Signature]	[Signature]

24.04.2018 р.

2018  
2018  
2018  
2018  
2018  
2018

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційної призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки місцевого фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просг. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухоствій, значним погіршенням мікро-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченою чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість води в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у аналогічній термін розробити новий проєкт бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
---	---

Пояснювальна записка до проєкту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, викупаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, похитаннями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просг. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідою будьяка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня вибирає вихлопні гази з постійно закоржованого проспекту В. Лобановського. Проєкт рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Сосьських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Сосьських ставків (Голопільський район м. Києва) Парку відпочинку біля Сосьських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (днічим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Сосьських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Михайлик Віта Віт. Віт.					17.04.18р
2	Васильєва Ірина Іванівна					17.04.18р
3	Степанівська Ірина Іванівна					17.04.18р
4	Степанівська Ірина Іванівна					17.04.18р
5	Степанівська Ірина Іванівна					17.04.18р
6	Степанівська Ірина Іванівна					17.04.18р
7	Степанівська Ірина Іванівна					17.04.18р
8	Степанівська Ірина Іванівна					17.04.18р
9	Степанівська Ірина Іванівна					17.04.18р
10	Степанівська Ірина Іванівна					17.04.18р
Загальна кількість підписів: _____ з них належно оформлено _____						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валерівна						
Член ініціативної групи Порубейський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						

2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Закону України

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Гвардійської, Доватора, Нозацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, зокрема територіальній громаді міста Києва.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах набутих Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж землі (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Посновальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебував в нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти загардувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути точатково злочинний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для стару червоної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів літаків, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Демієвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в

межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Засосацький					05.09.18
2	Коваленко					05.09.18
3	Кеїменко					05.09.18
4	Шевчук					05.09.18
5	Мельник					05.09.18
6	Степаненко					05.09.18
7	Бондар					05.09.18
8	Бондар					05.09.18
9	Миколайчук					05.09.18
Загальна кількість підписів: 10. Дякую						
з них належно оформлено 10. Дякую						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Погорьський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24 червня 2018 р. М. Київ						

№ \_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Законів України

## ВИРІШЕННЯ:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Щирма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гагаринської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем рекреаційної зони, як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
3. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
4. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
5. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах набутого Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути Тов. «Господарник» Співзаклада раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
6. Співзаклада раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням реального стану водних об'єктів розташованих в межах набутого Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а також їх абрисів.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
8. Провести земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків.
9. Накласти мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1

Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговецько-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та Тов. «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебував на території нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарачувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків в оренді план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови злочинний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. постійного проживання рідкісних видів тварин, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легіями мікрорайону Демієвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідей тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додатком). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Торібіна					14.04.18
2	Мельник					14.04.18
3	Сіва					15.04.18
4	Сіва					15.04.18
5	Сіва					15.04.18
6	Мисюга					14.04.18
7	Тетровиць					14.04.18
8	Басюк					14.04.18
9	Сіва					14.04.18
10	Мельник					14.04.18

Загальна кількість підписів \_\_\_\_\_, з них належно оформлено \_\_\_\_\_

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович

Юрченко О.О.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна

Шинкаренко О.В.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович

Горбейський М.С.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна

Миколаєнко В.С.  
(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович

Пузань А.А.  
(прізвище та ініціали)

24.04.2018 р.

м. Київ

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

Відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим).

Відповідно до Конституції України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво глини міського фекального колектору в межах мікрорайону Шириня, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козачка.
2. Прийняти дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скорегувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кривоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) (зокрема обміління, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дереве сухостоїв, значним погіршенням мікро-біологічного складу води у водотіках розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. припинити ТОВ «Господарник» до відновлення передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Скорегувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) не враховуючи реальну кількість вододій в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових зніmkів 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.
9. Накладення мораторію на буд-ву забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хресцатинк».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на викоти Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення буд-вких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, випучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавця) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа п'єс водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів закархувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000-79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поаяттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кривоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, дені з яких занесені до Червоної книги України і відповідно буд-ва господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків нанесе непоправної екологічної шкоди! Крім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всієї земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіаський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додаток), та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Душечко Ріда					16.04.18
2	Душечко Ріда					16.04.18
3	Душечко Ріда					16.04.18
4	Душечко Ріда					16.04.18
5	Душечко Ріда					16.04.18
6	Душечко Ріда					16.04.18
7	Душечко Ріда					16.04.18
8	Душечко Ріда					16.04.18
9	Душечко Ріда					16.04.18
10	Душечко Ріда					16.04.18

Загальна кількість підписів: 10 Душечко Ріда, з них належно оформлено 10 Душечко Ріда

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович

(підпис)

(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна

(підпис)

(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Поребиський Михайло Петрович

(підпис)

(прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович

(підпис)

(прізвище та ініціали)

24.04.2018 р.

м. Київ

— 2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гагаринської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах набутого Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. прийняті ТОВ «Господарник» Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельного ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж захисних смуг р. Совка та Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
6. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельного ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
7. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
8. Накладати мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
9. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатині».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Порновальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада вулпереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних заходів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду №8000000000:79:108:0002 від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавця) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків територію зони площею 19.15 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування з нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарщувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початкову злочинну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його територію для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічною шкодою! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демєвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржаного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідає тільки одна! Бути!!!



Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіаський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на буд-ву заводу в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Олексій Званов					17.04.18
2	Васильєв					17.04.18
3	Званов					17.04.18
4	Званова					17.04.18
5	Васильєва					17.04.18
6	Званова					17.04.18
7	Швай					17.04.18
8	Володашук					17.04.18
9	Девісан					17.04.18
10	Швай					17.04.18

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			
Член ініціативної групи Шинкар Олена Валеріївна			
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович			
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			
24.04.2018 р.			М. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>_____ 2018 р. № _____</p>
<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p>	
<p><b>ВИРІШИЛА:</b></p>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вдовж вулиць Мистецької, Гвардійської, Доватора, Козачка.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) (зокрема обмілінням, заболочуванням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев суходостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності переданої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрисів.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у акційкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol>	
Київський міський голова	Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), який на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стали тільки погіршуватися: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа п'єз водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарашувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) та його представники, маніпулюючи термінами, попяттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопи газу з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіаський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим). Та накладення мораторію на буд- ляр забудову в

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Кебеля					12.04.18
2	Шмаквітська 8.8					12.04.18
3	Темпуше					12.04.18
4	Савгородська					12.04.18
5	Шурьбіца					12.04.18
6	Ірхавецька					12.04.18
7	Кевертська					12.04.18
8	Демченко					12.04.18
9	Савенська					12.04.18
10	Михайлівна					12.04.18

Загальна кількість підписів: \_\_\_\_\_ з них належно оформлено \_\_\_\_\_

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			Юрченко О.О.
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна			Шинкарь О.В.
Член ініціативної групи Горбейська Михайло Петрович			Горбейський М.П.
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			Миколаєнко В.С.
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			Пузань А.В.

24.11.2018 р.

М. Київ

2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Закону України

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мнстецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Нозацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухоствів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник».
6. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) у якійкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якійкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Посновальна записка до проекту рішення

1

Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передало всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торгівельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею 19.15 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стали тільки погіршувати: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарцувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:00002) та його представники, намагуються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для стару чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Демиски, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. 19.15 Га. Відтепер тільки одна Буль!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом об'єднання в межах нижнього каскаду Совських ставків ("Олосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додатки). Та накладення мораторію на будівлю забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Савченко Радиславівна					04.04.2018
2	Морозова Анастасія					04.04.2018
3	Воробейчук Ірина					05.04.18
4	Алексейчук Валентина					05.04.18
5	Мухомодов Ірина					05.04.2018
6	Шурбейчук Ірина					05.04.2018
7	Савченко Радиславівна					05.04.2018
8	Морозова Анастасія					05.04.2018
9	Морозова Анастасія					05.04.2018
Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Поребиський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Гузак Антон Вікторович						

24.10.2018 р.

М. Київ

— 2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дніочим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Законів України

## ВИРІШЕННЯ:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проєктування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Довгатора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дніочому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнуту ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водом в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у найкоротші терміни розробити новий проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проєкту рішення

1. Не діялись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дніочого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебував в оренді і стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарщувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів тварин, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків нанесе непоправної екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демєвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проєкт рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 52

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення; шляхом обласнування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчима). Та наглядання мораторію на буд-ву забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Мер Дашуківська Надія Миколаївна					29.03.2018
2	Савчук					29.03.2018
3	Савчук					29.03.2018
4	Савчук					29.03.2018
5	Савчук					29.03.2018
6	Савчук					29.03.2018
7	Савчук					29.03.2018
8	Савчук					29.03.2018
9	Савчук					29.03.2018
10	Савчук					29.03.2018
Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, факт						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
29.03.2018 р. М. Київ						

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати Бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиць вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Ксазацька.</li> <li>2. Препинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Срендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, яктаний що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або переисаженням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухоствів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. прилягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений Ю «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт прибережних захисних смуг р. Соки та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водотім в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>7. Дієручити Ю «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проєкт прибережних захисних смуг р. Соки та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс Ю «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Пояснювальна записка до проекту рішення</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	---

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Срендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан гілкий погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Соки, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарщувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початкові злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Демієвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржканого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою тсчкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дальшим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Вовка					11.04.18
2	Л. Ковальчук					11.04.2018
3	Шульманович					11.04.18
4	Ведьна					11.04.2018
5	Степаненко					11.04.2018
6	Вел					11.04.2018
7	Сурженко					12.04.2018
8	Акс					12.04.2018
9	Вич					12.04.2018
10						12.04.2018

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10

- Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович
- Член ініціативної групи Шингар Олена Валеріївна
- Член ініціативної групи Поребиський Михайло Петрович
- Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна
- Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович

24.04.2018 р.

М. Київ

2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво ГІлки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гарадійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах набутих Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
6. Скасувати проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
8. Передачі земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада вупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею 19.15 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарщувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, лаянтями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектного, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демисви, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку Біла Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на буд- яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по Батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Севел					11.04.18
2.	Шароб.					11.04.18
3.	Чудови					11.04.18
4.	Севел					11.04.18
5.	Севел					11.04.18
6.	Севел					11.04.18
7.	Севел					11.04.18
8.	Севел					11.04.18
9.	Севел					11.04.18
10.	Севел					11.04.18
Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, 34						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Серпіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						

— 2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

**ВИРІШЛА:**

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Містечкої, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочування або пересихання водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшення кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник».
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водоріччя в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі сучасних знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймє рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська Рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, виключаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався, зменшувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розминаясь глинні береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів закаршувалися сміттям, водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес Лобановського, вул. Проектної, та його представники, маніпулюючи термінами, понатягми, незави, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків з територією екологічної школи! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демівки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 55

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додатком). Та накладення мораторію на буд-яку забудову в

межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
<p>Загальна кількість підписів: <u>10 осіб</u>, з них належно оформлено <u>10 осіб</u></p>		<p><u>Вангурови</u> <u>Вангурова</u> <u>Кочува</u> <u>РемондубуТ</u> <u>Житомливіца</u> <u>Радимівна</u> <u>Сурманівна</u> <u>Сурманівна</u> <u>Сурманівна</u> <u>Сурманівна</u> <u>Сурманівна</u></p>	<p><u>10 осіб</u></p>	<p><u>10 осіб</u></p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>01.04.2018</u></p>
					<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>01.04.2018</u></p>
					<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>01.04.2018</u></p>
					<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>01.04.2018</u></p>
					<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>01.04.2018</u></p>
					<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>01.04.2018</u></p>
<p>Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович</p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>
<p>Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна</p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>
<p>Член ініціативної групи Порецький Михайло Петрович</p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>
<p>Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна</p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>
<p>Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович</p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>
<p><u>24.04.2018</u> 2018 р.</p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>	<p><u>[Підпис та ініціали]</u></p>

М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчимо).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України</p> <p>"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво пілки міського фекельного колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема таздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Ксацька.</li> <li>2. Присилити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГССПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадянськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостю, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водоєм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.</li> <li>10. Накладення морагорю на Будівництво забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
---	--

## Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГССПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги річки Совка, заболочувались сміттями. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представник, маніпулюючи термінами, поняттями, наваами, намагаються протягнути початковий злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, ксмах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України | відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленим легеним мікрорайону Демієвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржаваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою тсчою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Буги!!!

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Сосьських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Сосьських ставків (Голопільський район м. Києва) Парку Відпочинку Біля Сосьських ставків загальною площею 19,15 га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дночим). Та накладення мораторію на буд-нку заводу в межах нижнього каскаду Сосьських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Бабаківна					05.04.2018
2	Бабаківна					05.04.2018
3	Бабаківна					05.04.2018
4	Бабаківна					05.04.2018
5	Бабаківна					05.04.2018
6	Бабаківна					05.04.2018
7	Бабаківна					05.04.2018
8	Бабаківна					05.04.2018
9	Бабаківна					05.04.2018
10	Бабаківна					05.04.2018
Загальна кількість підписів: 10		з них належно оформлено 10				
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шингар Олена Валерівна						
Член ініціативної групи Порубейський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Микопаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24.04.2018 р.						
м. Київ						

... 2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширка, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
3. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
4. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
5. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах ділянки, збільшення кількості дерев сухостов, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
6. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р. ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
7. Наказати мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
8. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1

Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю 'ГОСПОДАРИК' земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада волеутвердила чинне законодавство без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торгівельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та небув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею 19.15 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебував в нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався, водні об'єкти мілишали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захарщувалися смиттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагалися протягнути початково злочинний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектного, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легіями мікрорайону Демієвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відтепер тільки одна! Бути!!!



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 37

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Сосьських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Сосьських ставків (Голопільський район м. Києва) Парку відпочинку біля Сосьських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим). Та накладення мораторію на будівництво забудову в межах нижнього каскаду Сосьських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Шенстиківна					09.04.18
2	Серебряна					09.04.18
3	Странніченко					09.04.2018
4	Сторожук					09.04.18
5	Сівва					09.04.2018
6	Коршівна					09.04.2018
7	Антоніюк					09.04.2018
8	Касівева					09.04.2018
9	Слюсарчук					10.04.2018
10	Калашніва					10.04.2018

Загальна кількість підписів: 10 досвід з них належно оформлено 10 досвід

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович

Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна

Член ініціативної групи Порубейський Михайло Петрович

Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна

Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович

24. Касівева 2018 р

м. Київ

2018 р. № \_\_\_\_\_

Відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Законів України

**ВИРІШИЛА:**

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво лімки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиць Мистецької, Холмогорської, Гардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухоствів, значним погіршенням ліміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник».
6. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у найкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захаращувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, погрожують, назавжди, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови злочинної зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голопільський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Вячеслав					17.04.18
2	Вячеслав					17.04.18
3	Вячеслав					17.04.18
4	Вячеслав					17.04.18
5	Вячеслав					17.04.18
6	Вячеслав					17.04.18
7	Вячеслав					17.04.18
8	Вячеслав					17.04.18
9	Вячеслав					17.04.18
10	Вячеслав					17.04.18
<p>Загальна кількість підписів <u>10</u> з них належно оформлено <u>10</u></p> <p>Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович </p>						
<p>Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна </p>						
<p>Член ініціативної групи Погорьбський Михайло Петрович </p>						
<p>Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна </p>						
<p>Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович </p>						

24-18/119 2018 р

м. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим)</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України</p> <p>"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Містечкої, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. Шляхом збільшення кількості дерев сухоствов, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. припинити ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	--

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стали тільки погіршуватися: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарцувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектного, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцеві ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будівлю забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Ріквєа Іванівна					18.04.2018
2	Іванівна ІІІ					18.04.2018
3	Сидоренко Анастасія					18.04.2018
4	Михайлова Ірина					18.04.18
5	Савиц Ірина					18.04.18
6	Савиц Ірина					18.04.18
7	Савиц Ірина					18.04.18
8	Савиц Ірина					18.04.18
9	Савиц Ірина					18.04.18
10	Савиц Ірина					18.04.18

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, адресою оформлено 10, з них належно оформлено 10

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович		Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріана	
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович		Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіяна	
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			

18.04.2018 р.

м. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України</p> <p>"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекзального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановської та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостю, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість вододім в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх висог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 га.</li> <li>10. Наказати мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	--

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назамаи, намагаються протягнути початкове злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду нанесе непоправної екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демієвки, який зокрема щоріг збирає вишопні гази з постійно закорозаного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцеві ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голобівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим). Та накладення мораторію на будівлю заводу в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
2	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
3	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
4	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
5	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
6	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
7	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
8	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
9	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
10	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Signature]	18.04.2018
Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович [Signature] (підпис) Чирвань О.Є. (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна [Signature] (підпис) Шинкарь О.В. (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Поребиський Михайло Петрович [Signature] (підпис) Поребиський М.П. (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна [Signature] (підпис) Миколаєнко В.С. (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович [Signature] (підпис) Пузань А.В. (прізвище та ініціали)						
28.04.2018 р. м. Київ						

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільцями).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гаврадійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 3.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено з значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кривоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільцям).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений з значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, з тижок їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	---

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільцями), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендар) та Товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захарщувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагаються протягнути початковий злочинний Детальний план території в межах вул. Кривоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду має неоправдану екологічну шкоду! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом об'єднання в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голопівський район м. Києва) Парку відпочинку Білих Совських ставків загальною площею 19,15 га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчиму). Та наглядання мораторію на будівлю заводу в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Корбівка				<i>Корбівка</i>	29.03.18
2	Климова				<i>Климова</i>	29.03.18
3	Ванерієвич				<i>Ванерієвич</i>	29.03.18
4	Климова				<i>Климова</i>	29.03.18
5	Андреєвська				<i>Андреєвська</i>	29.03.18
6	Девришевич				<i>Девришевич</i>	29.03.18
7	Шур Андреевич				<i>Шур Андреевич</i>	29.03.18
8	Анатолюбна				<i>Анатолюбна</i>	29.03.18
9	Масоревич				<i>Масоревич</i>	29.03.18
10	Корбівка				<i>Корбівка</i>	29.03.18

Загальна кількість підписів: 10 осіб, з них належно оформлено 10 осіб

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович	<i>Юрченко</i> (підпис)	<i>Юрченко</i> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валерівна	<i>Шинкарь</i> (підпис)	<i>Шинкарь О.В.</i> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович	<i>Погребиський</i> (підпис)	<i>Погребиський М.П.</i> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна	<i>Миколаєнко</i> (підпис)	<i>Миколаєнко В.С.</i> (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович	<i>Пузань</i> (підпис)	<i>Пузань А.В.</i> (прізвище та ініціали)

*М. Київ* 2018 р.

М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекського колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Довагора, Ксаццка.</li> <li>2. Присилити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Срендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостю, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2003 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений Ю «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водотім в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>7. Доручити Ю «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.</li> <li>9. Неукладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Юличко В.В.</p>
--	--

Пояснювальна записка до проєкту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Срендарем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Срендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назовами, намагаються протягнути початковий злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, ксмах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Демівки, який збирає щодня величезні маси з повітря закорисаного проспекту В. Лобановського. Проєкт рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 02

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосівецький район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (далі-ним). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по Батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Шевченко Ірина					18.04.2018р
2	Швець Ірина					18.04.2018р
3	Швець Ірина					18.04.2018р
4	Шевченко Ірина					18.04.2018р
5	Шевченко Ірина					18.04.2018р
6	Шевченко Ірина					18.04.2018р
7	Шевченко Ірина					18.04.2018р
8	Шевченко Ірина					18.04.2018р
9	Шевченко Ірина					18.04.2018р
10	Шевченко Ірина					18.04.2018р
Загальна кількість підписів: 10 осіб, з них належно оформлено 10 осіб						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Поребиський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24.04.2018 2018 р. М. Київ						

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво пліки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема ваджу вулиці Мистецької, Холмогорської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 11021/763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, який що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі знаного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшення кількості дерев сухостой, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. припинити ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений ІО «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	---

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №11021/763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зоб'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарчувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поггяттями, назавми, намагаються протягнути початкову злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим сагітфором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Скрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легіями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вилупні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додаток), та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Мисюхевська					07.02.18
2	Мисюхевська					07.02.18
3	Мисюхевська					07.02.18
4	Мисюхевська					07.02.18
5	Мисюхевська					07.02.18
6	Мисюхевська					07.02.18
7	Мисюхевська					07.02.18
8	Мисюхевська					07.02.18
9	Мисюхевська					07.02.18
10	Мисюхевська					07.02.18
Загальна кількість підписів: 10 осіб, з них належно оформлено 10 осіб						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Погорєвський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
Член ініціативної групи						

2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Любановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) [зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах набутих Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. прийняти ТОВ «Господарник» Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Кримінального кодексу України.
7. Земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Місьзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
10. Нахвалення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.

Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатин».

Київський міський голова  
Кличко В.В.

Посновальна записка до проекту рішення

1

Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада вступила чинною законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду. Виключачи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, попитками, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Любановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Демієвськи, який зокрема щодня збирає вихолпні гази з постійно закоржованого проспекту В. Любановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

**ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 64**

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Сосьських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Сосьських ставків ("олосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Сосьських ставків загальною площею 19,16 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будів-яку забудову в межах нижнього каскаду Сосьських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Свищова Ірина					16.04.18
2	Сидорук Максим					16.04.18
3	Шинжар Олена					16.04.18
4	Войничук Дмитро					16.04.18
5	Войничук Дмитро					16.04.18
6	Майвела Максим					16.04.18
7	Майвела Максим					16.04.18
8	Канюк Максим					16.04.18
9	Канюк Максим					16.04.18
10	Майвела Максим					16.04.18

Загальна кількість підписів: 10 9 гравців, з них належно оформлено 10 гравців

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			
Член ініціативної групи Шинжар Олена Валерівна			
Член ініціативної групи Портебиський Михайло Петрович			
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			

64 " світні " 2018 р.

м. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>___-___-2018 р. № _____</p>
<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p>	
<p><b>ВИРІШИЛА:</b></p>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Герардівської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухоствів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol>	
<p>Київський міський голова</p>	<p>Кличко В.В.</p>

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарчувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку Біли Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будівництво забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	17.04.18
2	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	17.04.18
3	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	15.04.18
4	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	14.04.18
5	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	17.04.18
6	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	17.04.18
7	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	17.04.18
8	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	17.04.18
9	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	17.04.18
10	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	17.04.18
Загальна кількість підписів: <u>10</u> осіб, з них належно оформлено <u>10</u> осіб						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович (підпис) <u>[Signature]</u> (прізвище та ініціали) <u>Юрченко О.О.</u>						
Член ініціативної групи Шинкаро Олена Валеріана (підпис) <u>[Signature]</u> (прізвище та ініціали) <u>Шинкаро О.В.</u>						
Член ініціативної групи Горбедський Михайло Петрович (підпис) <u>[Signature]</u> (прізвище та ініціали) <u>Горбедський М.П.</u>						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна (підпис) <u>[Signature]</u> (прізвище та ініціали) <u>Миколаєнко В.С.</u>						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович (підпис) <u>[Signature]</u> (прізвище та ініціали) <u>Пузань А.В.</u>						

2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Закону України

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р., притягнути ТОВ «Господарник» п. 8.4 Договору.
3. Скорегувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостой, значним погіршенням ліміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р., притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
7. Скорегувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.

Київський міський голова

Кличко В.В.

Повноважена записка до проекту рішення

1

Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, виділяючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торгівельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею 19.15 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебував на території нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарачувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для стару чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією екологічної шпиди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосібський район м. Києва) Парку Відпочинку Біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будівлю забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по Батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Медведчикова Татьяна					28.03.2018
2	Розовицька Вікторія					28.03.2018
3	Розовицька Вікторія					28.03.2018
4	Розовицька Вікторія					28.03.2018
5	Мусаєвичка Оксана					28.03.2018
6	Розовицька Вікторія					28.03.2018
7	Розовицька Вікторія					28.03.2018
8	Розовицька Вікторія					28.03.2018
9	Розовицька Вікторія					28.03.2018
10	Розовицька Вікторія					28.03.2018
Загальна кількість підписів: 10 осіб, з них належно оформлено 10 осіб						
Член ініціативної групи Курченко Олександр Миколайович (підпис)						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріана (підпис)						
Член ініціативної групи Погоріцький Михайло Петрович (підпис)						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна (підпис)						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович (підпис)						

21.03.2018 2018 р.

м. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p>
<p><b>ВИРШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Доватора, Ксацзяка.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочуванням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшення кількості дерев сухостоїв, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водотім в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>7. Дсручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol>	<p>Пояснювальна записка до проекту рішення</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>











1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних заходів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти вилізли та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розвивались ґрунтові річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назовами, намагаються протягнути початковий план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим сагітлофомом для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, ксмах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди був зеленим леге-ямі мікрорайону Демієвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закуржованого проспекту В. Лобановського. Проєкт рішення має стати останньою тсчкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 02

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Александрович					16.04.2018
2	Степанівна					16.04.2018
3	Михайло					16.04.2019
4	Дмитро					16.04.18
5	Дмитро					16.04.18
6	Дмитро					16.04.18
7	Володимир					16.04.2018
8	Володимир					16.04.18
9	Володимир					16.04.18
10	Володимир					16.04.18

Загальна кількість підписів: 10 (десять), з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Михайлович		
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна		
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович		
Член ініціативної групи Микопаєнко Валентина Сергіївна		
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович		
24.04.2018 р.		М. Київ

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р. ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймє рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду. Вилучачи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарашувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Демієвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 68

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку Біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (днічим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Скандруба Ірина					17.04.18
2	Дівеган Діана					17.04.2018
3	Олександровій					14.04.2018
4	Шухайлівна					17.04.2018
5	Мельничук					17.04.2018
6	Васильчук					17.04.2018
7	Васильченко					17.04.2018
8	Волощук Річард					17.04.2018
9	Горисович					17.04.2018
10	Савченко Дмитро					17.04.2018
Загальна кількість підписів: 10 (десять), з них належно оформлено 10 (десять).						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Михайлович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Валерія						
Член ініціативної групи Логребський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24.04.2018 2018 р. м. Київ						

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку Біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дніючим).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво глиби міського фсального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дніючому).
5. Провести незалежну публічну експертну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водорой в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку Біля Совських ставків площею 19,15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дніючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку Біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймє рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішення Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавць) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа п'єс водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів закарцувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демєвки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку Біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцеві ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку Відпочинку Білих Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додаток). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Мур Евген Іванович					30.03.2018
2	Тимеєв Іван					30.03.2018
3	Декмандрівна					31.03.2018
4	Тя Декочевіч					31.03.2018
5	Гіле Вадимович					31.03.2018
6	Рубо Олександр					31.03.2018
7	Шавейчук					31.03.2018
8	Касильдович					31.03.2018
9	Чорношівський					31.03.2018
10	Спітка					31.03.2018

Загальна кількість підписів 10, з них належно оформлено 10

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович		Прізвище та ініціали (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валерівна		Прізвище та ініціали (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Гордєвський Михайло Петрович		Прізвище та ініціали (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна		Прізвище та ініціали (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович		Прізвище та ініціали (прізвище та ініціали)
24.03.2018		М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p style="text-align: center;"><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що укавлено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хімічного біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатин».</p> <p style="text-align: right;">Київський міський голова</p> <p style="text-align: right;">Кличко В.В.</p>
--	--

## Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на іспі Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада вопереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4. Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтови береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захаращувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Демієвський, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додаток). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Іванюк Катерина					03.04.2018
2	Дорогович					03.04.2018
3	Савченко	23.04.1978				03.04.2018
4	Володимирівна					03.04.2018
5	Федіюк					06.04.2018
6	Слабкович					06.04.2018
7	Листовий					10.04.2018
8	Мандицький					11.04.2018
9	Ванович					12.04.2018
10	Александрівна					12.04.2018

Загальна кількість підписів 10 (десять), з них належно оформлено 10 (десять).

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			Урченко О.С.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріана			Шинкаренко О.В.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович			Погребиський М.П.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			Миколаєнко В.С.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			Пузань А.В.	(прізвище та ініціали)
24.04.2018 2018 р.				М. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p style="text-align: center;"><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво пилки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостов, значним погіршенням мікро-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водосій в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p style="text-align: right;">Київський міський голова</p> <p style="text-align: right;">Кличко В.В.</p>
--	---

## Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільниця), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони» Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався, водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенеми мікрорайону Демієвка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 21

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Машурієвич Олександр					17.01.2018
2	Васильчук Олександр					18.04.2018
3	Васильчук Олександр					18.04.2018
4	Васильчук Олександр					18.04.2018
5	Васильчук Олександр					18.04.18
6	Васильчук Олександр					18.04.18
7	Васильчук Олександр					18.04.18
8	Васильчук Олександр					18.04.18
9	Васильчук Олександр					18.04.18
10	Васильчук Олександр					18.04.18
Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович (підпис)  (прізвище та ініціали) О.С. Юрченко						
Член ініціативної групи Шинкар Олена Валеріївна (підпис)  (прізвище та ініціали) О.В. Шинкар						
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович (підпис)  (прізвище та ініціали) М.П. Погребиський						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна (підпис)  (прізвище та ініціали) В.С. Миколаєнко						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович (підпис)  (прізвище та ініціали) А.В. Пузань						

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіпаський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>___, 2018 р. № _____</p> <p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіпаського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кривоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіпаському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) [зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев суходостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки] у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченою чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p> <p>Пояснювальна записка до проекту рішення</p>
---	--

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада вупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду. Київська міська рада вупереч чинному законодавству, зокрема Кримінальним кодексом України, згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 72

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Гологірський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільч.м). Та накладення мораторію на буд-ву забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків






















N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Івора Іванівна					30.03.18
2	Вісмавікка					30.05.18.
3	Рубо Руз					30.03.18
4	Несін'ю Сир					30.05.18
5	Нірма Вікторівна					30.03.18
6	Ніша Стефанівна					30.03.18
7	Вікторія					30.03.18
8	Тимо Іванович					30.03.18
9	Іван Михайлович					30.03.18
10	Сєва Ігорівна					30.03.18
Загальна кількість підписів: 10 пресд		з них належно оформлено 10 пресд				
Член ініціативної групи Іурченко Олександр Миколайович				(підпис)		Прізвище та ініціали: Іурченко О.С.
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна				(підпис)		Прізвище та ініціали: Шинкарь О.В.
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович				(підпис)		Прізвище та ініціали: Горбейський С.М.
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна				(підпис)		Прізвище та ініціали: Миколаєнко В.С.
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович				(підпис)		Прізвище та ініціали: Пузань А.В.
24.03.2018 р.						М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <input checked="" type="checkbox"/> Скорегувати Бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Ксаціцька.</li> <li>2. <input checked="" type="checkbox"/> Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Срендарам п. 8.4 Договору.</li> <li>3. <input checked="" type="checkbox"/> Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. <input checked="" type="checkbox"/> Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановської та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, який що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. <input checked="" type="checkbox"/> Провести незалежну публічну екологічну експертну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.       <p>У разі знаного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшення кількості дерев сухоствів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водобіях розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</p> </li> <li>6. <input checked="" type="checkbox"/> Скасувати раніше розроблений Ю «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Сова та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водотім в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>7. <input checked="" type="checkbox"/> Дієручити Ю «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Сова та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням еск вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. <input checked="" type="checkbox"/> Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс Ю «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.</li> <li>9. <input checked="" type="checkbox"/> Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. <input checked="" type="checkbox"/> Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Пояснювальна записка до проекту рішення</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	--

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучивши при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Срендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Сова, бережні захисні смуги водних об'єктів загаруувались сміттям. Наразі Срендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, попитаннями, назвами, намагаються протягнути початков злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановської, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, ксмах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вилупні газу з постійно закорксованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою тещою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голопільський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будівництво заводу в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Овсєєвє В.І.І.					07.04.18
2	Лєтунєв В.І.І.					07.04.18
3	Волєвський Р.В.І.					07.04.18
4	Сєрєбєрєв В.І.І.					07.04.18
5	Шєрєшєв В.І.І.					07.04.18
6	Сєрєєв В.І.І.					07.04.18
7	Кєсєєв В.І.І.					07.04.18
8	Вєдєшєв В.І.І.					07.04.18
9	Сєчєк В.І.І.					07.04.18
10	Сєрєбєрєв В.І.І.					07.04.18
Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, дата 08.04.18						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						

29.04.2018 р.

М. Київ

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Закону України

#### ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з кевіноанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостоїв, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. пригнітуті ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Сокира та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під збриси майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість вододій в межах каскаду ставків, а також їх збриси.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Сокира та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зоб'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Сокира, прибережні захисні смуги водних об'єктів захаращувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічною шкодою! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди служив зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцеві ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (днучим). Та накладення мораторію на будівлю забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Торбова					27.04.2018
2	Михайлик					17.04.2018
3	Расульович					17.04.2018
4	Володарівич					17.04.2018
5	Вікторівич					17.04.2018
6	Ігор Іванович					17.04.18
7	Світлана					17.04.18
8	Євген Іванович					17.04.18
9	Сергій Іванович					17.04.18
10	Ірина Іванівна					17.04.18
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Михайлович		12.09.1970		067-327-99-41		17.04.18
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валерівна						17.04.18
Член ініціативної групи Порубейський Михайло Петрович						17.04.18
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						17.04.18
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						17.04.18

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільничим).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні" з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

#### ВИРІШЕННЯ:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., перерахувати кошти на проектування та будівництво гліки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільничому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев суходоїв, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоемах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченою чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
10. Накладання мораторію на буль-ну забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно сприлюдити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільничому) яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався, водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захарашувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Слов'янських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Слов'янських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Слов'янських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця). Та накладення мораторію на буд-ву забудову в межах нижнього каскаду Слов'янських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Шенфілєва					29.03.18
2	Шабалова					29.03.18
3	Шемелева					29.03.18
4	Єдина Юлія Сергіївна					29.03.18
5	Шенфілєва					29.03.18
6	Шемелева					29.03.18
7	Васильєва					29.03.18р
8	Шабалова					29.03.18р.
9	Шемелева					29.03.18р
10	Шемелева					25.03.18р
Загальна кількість підписів: <u>10</u> <u>дівчат</u> , з них належно оформлено <u>10</u> <u>дівчат</u> , <u>25</u>						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович  (підпис) <u>Юрченко О.О.</u> (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна  (підпис) <u>Шинкаренко О.В.</u> (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Гордейський Михайло Петрович  (підпис) <u>Гордейський М. П.</u> (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна  (підпис) <u>Миколаєнко В.С.</u> (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович  (підпис) <u>Пузань А.В.</u> (прізвище та ініціали)						
24.03.2018 р. <span style="float: right;">М. Київ</span>						

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>11.21.2018</p> <p>___ 2018 р. № _____</p> <p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати Бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГССПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. прийняту ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений ІО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Пояснювальна записка до проекту рішення</p> <p>Кличко В.В.</p>
---	--

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГССПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в середню, вилучивши при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові Береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарщувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початкове злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного прожвиння рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Скрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голопільський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Васильєв В.В.					02.04.18
2.	Ворошиль В.В.					02.04.18
3.	Видорський В.В.					02.04.18
4.	Велика Леоніда					02.04.18
5.	Возоруніч Ріана					02.04.18
6.	Яна Антонівна					02.04.18
7.	Яна Степанівна					03.04.18
8.	Степанівна					03.04.18
9.	Серебряк					02.04.18
10.	Серебряк					02.04.18

уваж?

Загальна кількість підписів 10 (десять) з них належно оформлено 8 (вісім)

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович

Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валерівна

Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович

Член ініціативної групи Миколасенко Валентина Серпівна

Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович

24 квітня 2018 р. м. Київ

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (днічому).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджетно-економічний розвиток м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проєктування та будівництво лінії міського факального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з незимонанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Знати з розгляду Детальний план території в межах вул. Кривоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (днічому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостов, значним погіршенням мікро-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порянок з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
7. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002), як такий що був розроблений з порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) не враховуючи реальну кількість водовід в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.

Клічко В.В.

Київський міський голова

Пояснювальна записка до проєкту рішення

1. Недіяльність на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (днічому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони» Цим рішення Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду. Вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендар) та Товариством «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтова береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:00002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початковий план території в межах вул. Кривоградської, просп. Лобановського, вул. Проектного який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенами мікрорайону Демівки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проєкт рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 77

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Сосьських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Сосьських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Сосьських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Воронцов					27.03.2018
2	Васильченко					27.03.2018
3	Васильчук					27.03.2018
4	Олександрівна					27.03.2018
5	Антонівна					27.03.18
6	Михайлівна					27.03.18
7						27.03.18
8						27.03.18
9						27.03.18
10						27.03.18
Загальна кількість підписів <u>10</u> <u>факт</u>		з них належно оформлено <u>5</u> <u>факт</u>				
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкара Олена Валерівна						
Член ініціативної групи Порубейський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
Член ініціативної групи <u>Містів</u> 2018 р м. Київ						

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p>
<p><b>ВИРІШИЛА:</b></p>	

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво пилки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостой, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водобіг в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проєкт бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мараторню на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проєкту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дiючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони» Цим рішення Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поянтями, назвами, намагаються протягнути початкову злочинну Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків нанесе непоправної екологічної шкоди! Крім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закурюваного проспекту В. Лобановського. Проєкт рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додатки). Та накладення мораторію на будівлю забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Савишчєвєна					16.04.2018
2	Сєвєрєвєвє					16.04.2018
3	Дєшчєвєвє					16.04.2018
4	Сєшєвє					16.04.2018
5	Сєвє					16.04.18
6	Сєшєвєвє					16.04.18
7	Сєшєвєвє					16.04.18
8	Сєшєвєвє					16.04.18
9	Сєшєвєвє					16.04.18
10	Сєшєвєвє					16.04.18
Загальна кількість підписів: 10 десят		з них належно оформлено 10 десят				
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Горобєвський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколєвєнєкє Валєнтинє Сєрєгїєвєнє						
Член ініціативної групи Пузєвєчє Антон Вікторович						

24.04.2018 р.

м. Київ

2018 р. №

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталою розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Законів України

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво лінії міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гагарінської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем рекреаційної зони».
3. Скорегувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування Зони з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такої що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
4. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
5. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такої що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водом в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» з врахуванням всіх умов та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р. ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх умов та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «КиївзеленБуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних заходів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування в оренді ділянки не було проведено жодних робіт з облаштування території, не було введено в експлуатацію жодних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів закархувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленої світлофором для зарту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 29

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Олосієвський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додаток). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в

межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Мін Леонід Сергійович					16.01.2018
2	Димасуров Кирило					16.01.2018
3	Дарговець Ірина					16.01.2018
4	Дарговець Ірина					16.01.2018
5	Червоний Олег					16.01.2018
6	Савченко Ірина					16.01.2018
7	Милуцька Ольга					16.01.2018
8	Клименко Катерина					16.01.2018
9	Мельничук Катерина					16.01.2018
10	Мельничук Катерина					16.01.2018

Загальна кількість підписів: 10, дата: 16.01.2018, з них належно оформлено: 10, дата: 16.01.2018, 9332

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович		(підпис)	Чирваш Олександр	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна		(підпис)	Шинкаренко О.В.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович		(підпис)	Горбейський М.П.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна		(підпис)	Миколаєнко В.С.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович		(підпис)	Пузань А.В.	(прізвище та ініціали)
24.01.2018 2018 р.				М. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>_____ 2018 р. № _____</p>
<p>Відповідно до Конституції України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p>	
<p><b>ВИРІШИЛА:</b></p>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановської та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченою чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрисів.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі сучасних знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol>	
<p>Київський міський голова</p>	<p>Кличко В.В.</p>

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги Совка, бережні захисні смуги Совка, бережні захисні смуги Совка, бережні захисні смуги Совка, бережні захисні смуги Совка (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови злочинної зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! БУТИ!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 80

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Словських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Словських ставків (Головісцький район м. Києва) Парку відпочинку біля Словських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будівлю заводу в межах нижнього каскаду Словських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Средіювце Михайлівна					24.04.18
2	Шомайвчи Ірина					24.04.18
3	Михайлівна					24.04.18
4	Михайлівна					24.04.18
5	Михайлівна					24.04.18
6	Васильовна					24.04.18
7	Васильовна					24.04.18
8	Васильовна					24.04.18
9	Васильовна					24.04.18
10	Васильовна					24.04.18
Загальна кількість підписів: <u>10 осіб</u> , з них належно оформлено <u>10 осіб</u>						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						24.04.18
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						24.04.18
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович						24.04.18
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						24.04.18
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						24.04.18

24.04.2018 р.

М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p style="text-align: center;"><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати Бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вдовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Любановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшення кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений план міста Києва проект Прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект Прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі сулутникових знімків 2009 р. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на Буд-ьку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p style="text-align: right;">Кличко В.В.</p>
--	---

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняв рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному Законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зоб'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан гілкий погіршувався; водні об'єкти міпшали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтови Береги річки Совка, Прибережні захисні смуги водних об'єктів захламлювались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, наваами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Любановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Охрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржованого проспекту В. Любановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



**ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 81**

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голопільський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим). Та накладення мораторію на будів-яку забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Мер Шевельов					16.04.18.
2	Мер Валентинівна					16.04.18.
3	Варшавський					16.04.18.
4	Варшавський					16.04.18.
5	Мер Шевельов					16.04.18.
6	Мер Шевельов					16.04.18.
7	Мер Шевельов					16.04.18.
8	Мер Шевельов					16.04.18.
9	Мер Шевельов					16.04.18.
10	Мер Шевельов					16.04.18.

Загальна кількість підписів: 9, з них належно оформлено 9.

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			Олександр Юрченко
Член ініціативної групи Шинжар Олена Валеріївна			Шинжар О.В.
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович			Погребиський М.П.
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			Миколаєнко В.С.
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			Пузань А.В.

24.04.2018 р.

М. Київ

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Гавридійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проевної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостой, значним погіршенням мікро-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водотім в межах каскаду ставків, з також їх абрисів.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol>	<p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	---	--

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захарчувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проевної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 82

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дніочим). Та накладення мораторію на буд- яву забудову в

межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Греєвня Ілля Євгенєвич					18.04.18
2	Войтович Мирослав					12.04.18
3	Греєвня Ілля Євгенєвич					13.04.2018
4	Греєвня Ілля Євгенєвич					13.04.2018
5	Греєвня Ілля Євгенєвич					13.04.2018
6	Греєвня Ілля Євгенєвич					13.04.2018
7	Греєвня Ілля Євгенєвич					13.04.2018
8	Греєвня Ілля Євгенєвич					13.04.2018
9	Греєвня Ілля Євгенєвич					13.04.2018
10	Греєвня Ілля Євгенєвич					13.04.2018
Загальна кількість підписів: 10 осіб з них належно оформлено 10 осіб						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкаро Олена Валеріана						
Член ініціативної групи Горбєвський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Микопаєнко Валентина Сергієвна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
М. Київ						

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Закону України

ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону п. В.4 Договору.
2. Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Гвардійської, Доватора, Козацька.
3. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. В.4 Договору.
4. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
5. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосівському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
6. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
7. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухоствів, значним погіршенням ліміно-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
8. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
9. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
10. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
11. Намалення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
12. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних заходів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, виключаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги Совських ставків в оренді стали тільки позначками, понятими, а не реальними захисними смугами. Зокрема, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги Совських ставків в оренді стали тільки позначками, понятими, а не реальними захисними смугами. Зокрема, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги Совських ставків в оренді стали тільки позначками, понятими, а не реальними захисними смугами. Зокрема, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги Совських ставків в оренді стали тільки позначками, понятими, а не реальними захисними смугами.

Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, позначками, а не реальними захисними смугами, намаються протягнути початково злочинний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Демієвці, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржованого проспекту В. 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 83

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо

відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голопільський район м. Києва) Парку відпочинку Біли Соських ставків загальною площею 19,13 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в

межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по Батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Андреевине					07.04.18
2	Александрович					07.04.18
3	Александрович					07.04.18
4	Александрович					07.04.18
5	Александрович					07.04.18
6	Александрович					07.04.18
7	Александрович					07.04.18
8	Александрович					07.04.18
9	Александрович					07.04.18
10	Александрович					07.04.18

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, усього 10.

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколакович		Юрченко О.О.
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валерівна		Шинкаренко О.В.
Член ініціативної групи Поребиський Михайло Петрович		Поребиський М.П.
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна		Миколаєнко В.С.
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович		Пузань А.В.

24. 04. 2018 р.

м. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 3.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі знаного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочування або пересихання водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшення кількості дерев сухостой, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість вододім в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
---	--

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назвами, намагаються протягнути початкове злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Крім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демівки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 84

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків ("олосівський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Сидорук					03.04.18
2	Сидорук					03.04.18
3	Сидорук					03.04.18
4	Сидорук					03.04.18
5	Сидорук					03.04.18
6	Сидорук					03.04.18
7	Сидорук					03.04.18
8	Сидорук					03.04.18
9	Сидорук					03.04.18
10	Сидорук					03.04.18
Загальна кількість підписів 10 осіб		з них належно оформлено 10 осіб				
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Горбейський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Микопаєнко Валентина Серпіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24. квітня 2018 р.		м. Київ				

—, 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

#### ВИРІШЕННЯ:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво тільки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що увалено зі значними порушеннями чинного Законодавства зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі знаннями порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межа земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), а також їх абриси.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вищевказаних норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі сучасних знань 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

#### Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вміст Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада аспереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагалися протягнути початкову злочинну забудову зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектного, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектного, вилучив птахів, комах, тварин, деяк з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 13,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будівлю забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Шенкорова					28.03.18
2	Григорів					28.03.18
3	Степанів					28.03.18
4	Величків					28.03.18
5	Величків					28.03.18
6	Величків					28.03.18
7	Величків					28.03.18
8	Величків					28.03.18
9	Величків					28.03.18
10	Величків					28.03.18
Загальна кількість підписів: <u>10</u> , з них належно оформлено <u>10</u> , <u>10</u>						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович (підпис) <u>Юрченко О.О.</u> (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна (підпис) <u>Шинкаренко О.В.</u> (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Горецький Михайло Петрович (підпис) <u>Горецький М.П.</u> (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна (підпис) <u>Миколаєнко В.С.</u> (прізвище та ініціали)						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович (підпис) <u>Пузань А.В.</u> (прізвище та ініціали)						
24.03.2018 р. М. Київ						

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України</p> <p>"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати Бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиця Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Ксацацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-03605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Среңдарам п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостов, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоб'ях розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений Ю «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>8. Доручити Ю «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс Ю «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	--

Посновальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішення Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Среңдодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захаращувалися сміттям. Наразі Среңдар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представників, маніпулюючи термінами, назвами, намагаються протягнути початковий злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків нанесе екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоржкваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою тточкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

**ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 86**

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків («Голосівський район м. Києва») Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючим). Та накладення мораторію на буд- яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Михайлова					01.04.18
2	Михайлова					04.04.18
3	Михайлова					01.04.18
4	Винишкова					04.04.18
5	Михайлова					04.04.18
6	Виноградів					04.04.18
7	Виноградів					04.04.18
8	Виноградів					04.04.18
9	Виноградів					04.04.18
10	Виноградів					04.04.18

Загальна кількість підписів: 10 досвід, з них належно оформлено 10 досвід.

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна			
Член ініціативної групи Порецький Михайло Петрович			
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			

21 Вінниченко 2018 р.

м. Київ









<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах межам нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України</p> <p>"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Голмогорської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну експертну земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшення кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоямах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межам земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Кличко В.В.</p>
--	--

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захарщувались сміттям. Наразі Орендар облаштував ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закурюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 87

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додаток). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Шва Дієксіт В'яч.					04.04.18
2	Горшун Миколай					04.04.18
3	Шва Дієксіт В'яч.					04.04.18
4	Сидоренко В'яч.					04.04.18
5	Сидоренко В'яч.					04.04.18
6	Сидоренко В'яч.					04.04.18
7	Сидоренко В'яч.					04.04.18
8	Сидоренко В'яч.					04.04.18
9	Сидоренко В'яч.					04.04.18
10	Сидоренко В'яч.					04.04.18

Загальна кількість підписів 10, з них належно оформлено 10

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович		(підпис)	Юрченко О.О.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валерівна		(підпис)	Шинкаренко О.В.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Попребіський Михайло Петрович		(підпис)	Попребіський М.П.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна		(підпис)	Миколаєнко В.С.	(прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович		(підпис)	Пузань А.В.	(прізвище та ініціали)

24.04.2018 р.

м. Київ

<p>—, 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Гололівського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво тілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або перекриванням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сиростів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водотіках розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченою чинним Законодавством, зокрема кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водотіч в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у акційкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладена мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p>
---	---

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не діячиєсь на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільниця), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада вперше чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних дій передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду. Вилючаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розминалися ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарушувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початковий план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків нанесе непоправної екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Табачук					31.03.18
2	Вікторів					31.03.18
3	Васильчук					31.03.18
4	Савченко					31.03.18
5	Дівак					31.03.18
6	Костюк					31.03.18
7	Ангелів					31.03.18
8	Чмиріч					31.03.18
9	Власів					31.03.18
10	Савченко					31.03.18
Загальна кількість підписів 10 осіб, з них належно оформлено 8 осіб						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Михайлович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валерівна						
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24. березня 2018 р. м. Київ						

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

## ВИРІШИЛА:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво тілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Прийняти дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00505, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмилінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостой, значним порушенням ґрунтового складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00505, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченою чинним Законодавством, зокрема кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема водного кодексу України на основі сучасних знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймала рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних звітів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, випучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00505, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р. Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти загарачувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків зменшував площу плес водних об'єктів, розмивався ґрунтова береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загарачувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно книга України і відповідно книга Демієві, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демієві, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!



із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совських ставків (Голопівський район м. Києва) Парку Відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дніочим). Та накладення мораторію на буд- яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Левицький					3.04.18
2	Мухомобіна					3.04.18
3	Колодяз					03.04.18
4	Серебівна					03.04.18
5	Вітморівна					03.04.18
6	Варушицька					03.04.18
7	Семедько					03.04.18
8	Данцишук					03.04.18
9	Шварівець					03.04.18
10	Савченко					03.04.18
Загальна кількість підписів _____ з них належно оформлено _____						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкар Олена Валерівна						
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергієвна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
21.04.2018 р. м. Київ						

\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

Відповідно до Конституції України, Законів України

#### ВИРІШЕННЯ:

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво п'яки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема впадож вулиць Мистецької, Холмогорської, Гаардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановської та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості джерел сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності першодобаченої чинним Законодавством, зокрема кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений з значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрисми майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість вододім в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проєкту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняв рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавцем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захарчувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, похвальною назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановської, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенами мікрорайону Демієвськи, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проєкт рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (додаток). Та накладення мораторію на будівлю заводу в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1.	Ор Бірюшківа					16.04.2018
2.	Ор Фозофіва					16.04.2018
3.	Ор Бацайлова					16.04.2018
4.	Ор Біл					16.04.2018
5.	Ор Кочуба					16.04.18
6.	Ор Вєвєлєвєв					16.04.18
7.	Ор Варєнішєвєв					16.04.18
8.	Ор Ворєшєвєвєв					16.04.18
9.	Ор Кєкєвєвєв					16.04.18
10.	Ор Сєкєвєвєв					16.04.18

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, дата 16.04.18

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			Олександр Юрченко
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна			Олена Шинкаренко
Член ініціативної групи Поребський Михайло Петрович			Михайло Поребський
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			Валентина Миколаєнко
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			Антон Пузань
29.04.2018 р.			М. Київ

— 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючим).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема ваджев вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючому).
5. Провести незалежну публічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.  
У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
6. Скасувати раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абриси.
7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі сучасних знімків 2009 р.
8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.
9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.
10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дiючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймала рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передала всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавць) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розвивались ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів заросли сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектного, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди. Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно заборкованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Совецьких ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Совецьких ставків (Голопільський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совецьких ставків загальною площею 19,15 га, переданого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на буд-ву забудову в межах нижнього каскаду Совецьких ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса рестрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Сена Стане.					3.04.18
2	Володимир Якович					3.04.18
3	Вікторія Іванівна					3.04.18
4	Вікторія Іванівна					3.04.18
5	Вікторія Іванівна					3.04.18
6	Вікторія Іванівна					3.04.18
7	Вікторія Іванівна					3.04.18
8	Вікторія Іванівна					3.04.18
9	Вікторія Іванівна					3.04.18
10	Вікторія Іванівна					3.04.18

Загальна кількість підписів: 10, 9997, з них належно оформлено 10, 9997.

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна			
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович			
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			

24. Квітень 2018 р.

м. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим).</p>	<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво ПІКІ міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Срендарем п. 3.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заборончаним водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостов, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати рішення розроблений ІО «Інститут генерального плану міста Києва» проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водоїми в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>7. Дсручити ІО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проєкт прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p>Юлічко В.В.</p>
--	---

Пояснювальна записка до проєкту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільчому), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада приймає рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертів передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Срендарем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розвивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Срендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початков злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин і рослин, деякі з яких загнані до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду ставків нанесе непоправної екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорисаного проспекту В. Лобановського. Проєкт рішення має стати останньою тточкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 92

Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо

відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голобівський район м. Києва) Парку відпочинку Біли Соських ставків загальною площею 19,15 га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дальочин). Та наслідання мораторію на будівлю забудову в

межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Ванушівська Розелла гробус					1.04.2018
2	Шорстак Вікторія					1.04.2018
3	Семішнік Ірина					1.04.2018
4	Тетянінська Світлана					01.04.2018
5	Сасович Олександр					01.04.2018
6	Сасович Олександр					01.04.2018
7	Сасович Олександр					01.04.2018
8	Сасович Олександр					01.04.2018
9	Сасович Олександр					01.04.2018
10	Сасович Олександр					01.04.2018
Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, прізвище та ініціали						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкарь Олена Валерівна						
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Микопаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24. 04. 2018 2018 р. М. Київ						

<p>_____ 2018 р. № _____</p> <p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати Бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Ксазацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Срендарам п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законом України, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Скасувати раніше розроблений Ю «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водонім в межах каскаду ставків, а також їх абриси.</li> <li>7. Доручити Ю «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Некладення мораторію на будівельну забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol> <p>Київський міський голова</p> <p style="text-align: right;">Кличко В.В.</p>
--	---

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Срендогавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та насув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розвивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів захащувались сміттям. Наразі Срендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, назами, намагаються протягнути початковий злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Крім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легеними мікрорайону Демівки, який зжорна щодня збирає вихлопні гази з постійно закорксованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відговдає тільки одна! Бути!!!



Із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом обласнування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку Білих Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дальше). Та накладення мораторію на будівлю заводу в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, го батькові	Дата народження	Адреса ресторалу	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Антонієвська Анастасія					28.02.18
2	Антонієвська Анастасія					28.03.18
3	Антонієвська Анастасія					28.03.18
4	Антонієвська Анастасія					04.04.18
5	Антонієвська Анастасія					04.04.18
6	Антонієвська Анастасія					04.04.18
7	Антонієвська Анастасія					04.04.18
8	Антонієвська Анастасія					04.04.18
9	Антонієвська Анастасія					04.04.18
10	Антонієвська Анастасія					04.04.18
Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Погребський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						

24.06.2018 р.

м. Київ

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця).</p>	<p>Відповідно до Конституції України, Законів України</p> <p>"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекельного колектору з межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Ксаццяна.</li> <li>2. Підписати дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Срендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської прсп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільниця).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.</li> <li>6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обміління, заболочуванням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостов, значним погіршенням хіміко-біологічного складу ґрунту в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності за передбаченої чинним законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>7. Скасувати раніше розроблений Ю «Інститут генерального плану міста Києва» проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови меж земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальної кількості водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.</li> <li>8. Дієручити Ю «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект прибережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> </ol> <p>Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</p> <p>Київський міський голова</p> <p>Клічко В.В.</p>
---	--

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дільниця), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертних досліджень передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, виплючаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торгівельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Срендарем) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілишали та заболочувались, зміншувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, прибережні захисні смуги водних об'єктів загаршувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початковий злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, прсп. Лобановського, вул. Проектної, який фактично має стати зеленою зони парку для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогоднішній день кожод Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є неприпустимою екологічною шкодою! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який збирає вихлопні гази з постійно закорисваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою тсчкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Лехайнівка	22.10.1984	Київська ст. 162	066 254 19288		15.04.18
2	Григорюк					16.04.18
3	Войничівна					20.04.18
4	Михайлів					20.04.18
5	Михайлів					20.04.18
6	Соловйова					20.04.18
7	Собуц					20.04.18
8	Діповиц					20.04.18
9						
10	Бобак					20.04.18
Загальна кількість підписів: 10 осіб, з них належно оформлено 10 осіб						
Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович						
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валеріївна						
Член ініціативної групи Поребиський Михайло Петрович						
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна						
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович						
24. 04. 2018 р. М. Київ						

№ \_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_

відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючим).

Відповідно до Конституції України, Законів України

"Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Холмогорської, Гвардійської, Доватора, Козацька.
2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.
3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.
4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (дiючому).
5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо.
6. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостой, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. припинити ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченої чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.
7. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, а також їх абрис.
8. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.
9. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га.
10. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.

Київський міський голова

Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (дiючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняв рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНИК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада всупереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19,15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувались, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивались ґрунтові береги річки Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захаршувались сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №800000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, поняттями, назвами, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної злочинної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївка, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закоркованого проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19,15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!

із підписами членів територіальної громади міста Києва щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання щодо відновлення нижнього каскаду Соських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах нижнього каскаду Соських ставків (Голошеський район м. Києва) Парку відпочинку біля Соських ставків загальною площею 19,15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (дільчим). Та накладення мораторію на будів-яку забудову в межах нижнього каскаду Соських ставків

N	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Олександр					13.04.18
2	Тарас					13.04.18
3	Олександр					13.04.18
4	Олександр					13.04.18
5	Владислав					13.04.18
6	Вікторія					13.04.18
7	Олександр					13.04.18
8	Олександр					13.04.18
9	Олександр					13.04.18
10	Олександр					13.04.18

Загальна кількість підписів: 10, з них належно оформлено 10, всього 10

Член ініціативної групи Юрченко Олександр Миколайович			
Член ініціативної групи Шинкаренко Олена Валерівна			
Член ініціативної групи Погребиський Михайло Петрович			
Член ініціативної групи Миколаєнко Валентина Сергіївна			
Член ініціативної групи Пузань Антон Вікторович			
24.04.2018 р.			

<p>відновлення нижнього каскаду Совських ставків, як території рекреаційного призначення, шляхом облаштування в межах меж нижнього каскаду Совських ставків (Голосіївський район м. Києва) Парку відпочинку біля Совських ставків загальною площею 19.15 Га, передбаченого Генеральним планом розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючим).</p>	<p>... 2018 р. № _____</p>
<p>Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада</p>	
<p><b>ВИРІШИЛА:</b></p>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Скорегувати бюджет соціально-економічного розвитку м. Києва та Голосіївського району на 2018 р., передбачивши кошти на проектування та будівництво гілки міського фекального колектору в межах мікрорайону Ширма, зокрема вздовж вулиць Мистецької, Гвардійської, Доватора, Козацька.</li> <li>2. Припинити дію Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00505, шляхом його розірвання у зв'язку з невиконанням Орендарем п. 8.4 Договору.</li> <li>3. Схвалити рішення Київської міської ради від 12 липня 2007 року № 1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони», як таке що ухвалено зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Статуту територіальної громади міста Києва.</li> <li>4. Зняти з розгляду Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського та Проектної вулиці у Голосіївському районі м. Києва, як такий що грубо суперечить Генеральному плану розвитку міста Києва на період до 2020 року (діючому).</li> <li>5. Провести незалежну публічну екологічну експертизу земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з обов'язковим залученням представників громадськості, зокрема профільних громадських організацій, тощо. У разі значного погіршення стану земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) (зокрема обмілінням, заболочуванням або пересиханням водних об'єктів розташованих в межах земельної ділянки, збільшенням кількості дерев сухостів, значним погіршенням хіміко-біологічного складу води у водоймах розташованих в межах земельної ділянки) у порівнянні з станом земельної ділянки на момент набуття Договором оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, а саме станом на 14 березня 2008 р. притягнути ТОВ «Господарник» до відповідальності передбаченою чинним Законодавством, зокрема Кримінальним кодексом України.</li> <li>6. Схвалити раніше розроблений КО «Інститут генерального плану міста Києва» проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002), як такий що був розроблений зі значними порушеннями чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України та з самого початку розроблявся під абрис майбутньої забудови межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) не враховуючи реальну кількість водойм в межах каскаду ставків, з також їх абрисів.</li> <li>7. Доручити КО «Інститут Генерального плану міста Києва» у якнайкоротші терміни розробити новий проект бережних захисних смуг р. Совка та Совських ставків в межах земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) з врахуванням всіх вимог та норм чинного Законодавства, зокрема Водного кодексу України на основі супутникових знімків 2009 р.</li> <li>8. Передати земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) на баланс КО «Київзеленбуд» з метою подальшого облаштування в межах земельної ділянки Парку відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га.</li> <li>9. Накладення мораторію на будь-яку забудову в межах нижнього каскаду Совських ставків.</li> <li>10. Рішення офіційно оприлюднити в газеті «Хрещатик».</li> </ol>	
<p>Київський міський голова</p>	<p>Кличко В.В.</p>

Пояснювальна записка до проекту рішення

1. Не дивлячись на вимоги Генерального плану розвитку міста Києва на період до 2020 р. (діючого), яким на місці Совських ставків передбачено облаштування Парку відпочинку біля Совських ставків, 12 липня 2007 року Київська міська рада прийняла рішення №1102/1763 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОСПОДАРНІК" земельних ділянок для облаштування рекреаційної зони». Цим рішенням Київська міська рада асерпереч чинному законодавству без проведення будь-яких екологічних експертиз передає всю земельну ділянку нижнього каскаду Совських ставків загальною площею 19.15 Га в оренду, вилучаючи при цьому земельну ділянку площею близько 9 Га під будівництво торговельно-розважального центру. Згідно з п. 8.4 Договору оренди земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) від 6 березня 2008 р. № 79-6-00605, що був укладений між Київською міською радою (Орендодавець) та ТОВ «Господарник» (Орендар) та набув чинності з 14 березня 2008 р., Орендар зобов'язався протягом 3 років з дня набуття чинності Договору, тобто до 14 березня 2011 р. завершити облаштування на території нижнього каскаду Совських ставків рекреаційної зони площею не менше 10 Га. Натомість протягом останніх 10 років перебування нижнього каскаду Совських ставків в оренді їх стан тільки погіршувався: водні об'єкти мілішали та заболочувалися, зменшувалась площа плес водних об'єктів, розмивалися ґрунтова береги річки Совка, бережні захисні смуги Совка, бережні захисні смуги водних об'єктів захаращувалися сміттям. Наразі Орендар земельної ділянки нижнього каскаду Совських ставків (кад. №8000000000:79:108:0002) та його представники, маніпулюючи термінами, навазями, намагаються протягнути початково злочинний Детальний план території в межах вул. Кіровоградської, просп. Лобановського, вул. Проектною, який фактично має стати зеленим світлофором для старту чергової незаконної забудови зеленої зони столиці. На сьогодні нижній каскад Совських ставків є територією постійного проживання рідкісних видів птахів, комах, тварин, деякі з яких занесені до Червоної книги України і відповідно будь-яка господарська діяльність на території нижнього каскаду Совських ставків є територією екологічної шкоди! Окрім того нижній каскад Совських ставків завжди слугував зеленими легенями мікрорайону Деміївки, який зокрема щодня збирає вихлопні гази з постійно закорюваного проспекту В. Лобановського. Проект рішення має стати останньою точкою у багаторічному питанні бути чи не бути всій земельній ділянці нижнього каскаду Совських ставків Парком відпочинку біля Совських ставків площею 19.15 Га. Відповідь тільки одна! Бути!!!